

**ZARZĄDZENIE NR 1292/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 19 września 2003 r.**

w sprawie ustanowienia prawa użytkowania na okres 10 lat na rzecz Galerii Sztuki Współczesnej „Bunkier Sztuki” w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust.1 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa – zarządza się co następuje:

§ 1

Ustanawia się odpłatnie prawo użytkowania na okres 10 lat na rzecz Galerii Sztuki Współczesnej „Bunkier Sztuki” w Krakowie z siedzibą przy Placu Szczepańskim 3 a, na części nieruchomości o powierzchni 407 m² oznaczonej numerem działki 546/1 o powierzchni całkowitej 52 a 14 m² obręb 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście, tworzącej teren Plant Krakowskich, objętej księgą wieczystą Kw nr 182917, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, z przeznaczeniem na prowadzenie na w/w terenie ogródka artystyczno - kawiarnianego przed Galerią i dojazdu do wejścia towarowego Galerii, zgodnie z załącznikami graficznymi i z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącymi jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie postanawia się zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie traci moc po upływie 6 miesięcy od dnia jego podpisania.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszenie od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 1292/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 19.09.2003 r.

Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania na okres 10 lat.

Nr Działki	Pow. w m²	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002r	Cena 1 m² działki w zł.	Oplata roczna 3% za 275m² 1% za 132 m²	Użytkownik
546/1	407	1 Śródmieście	182917	Część Plant Krakowskich w okolicy ulicy Szewskiej i ulicy Szczepańskiej	Obszar Zieleni Publicznej –ZP	2000,00	Łącznie 19 140,00 zł	Galeria Sztuki Współczesnej Bunkier Sztuki Plac Szczepański 3 a 31-011 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
3. Opłata roczna będzie waloryzowana w okresach nie krótszych niż 1 rok przy zastosowaniu wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
4. Cena działki będąca podstawą do określenia wysokości opłat rocznych obowiązuje przez 6 miesięcy od dnia podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.

