

ZARZĄDZENIE NR 1113/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14 SIERPNIĄ 2003 R.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.), art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LVIII/471/00 z dnia 13 lipca 2000r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/-/

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia 1113/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 14 sierpnia 2003 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Ceny gruntów, będące podstawą do ustalenia opłat, mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości nie częściej niż raz w roku.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ²	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Numer działki	Ob- ręb	Pow. dz. w m ²	Nr Księgi wiecz.	Ułam- kowa część gruntu m ²	Wartość gruntu w zł	Pierwsza opłata
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
1.	349/03	Stalowe 9	NH	21	53,20	91.406	90% 9.141	36	47	917	77132	20/1000 = 18,6	2.994,56	449,18
2.	346/03	Przy Arce 17	NH	58	45,80	82.884	90% 8.288	232/4	8	651	133720	10/1000 = 6,3	1.034,95	155,24
3.	378/03	Na Wzgórzach 36	NH	7	54,24	91.849	90% 9.185	275	10	357	77360	49/1000 = 17,5	2.776,32	416,45
4.	324/03	Handlowe 12	NH	25	41,52	73.433	90% 7.343	137	51	239	148215	40/1000 = 9,4	1.605,31	240,80
5.	1254/02	Centrum A 4	NH	25	24,61	42.585	90% 4.259	317	47	395	83450	14/000 = 5,6	990,00	148,50
6.	301/03	Szkolne 15	NH	1	35,25	66.939	90% 6.694	209	45	959	83531	14/1000 = 13,5	2.214,72	332,29
7.	391/03	Centrum C 4	NH	46	46,40	89.849	90% 8.985	184	50	922	76081	11/1000 = 10,0	1.675,58	251,34

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
8.	317/03	Centrum B 9	NH	88	50,67	95.208	90% 9.521	203	45	905	77603	13/1000 = 12,2	2.041,38	306,21
9.	330/03	Kolorowe 7	NH	62	32,54	65.627	90% 6.563	75	51	996	69970	9/1000 = 8,8	1.621,61	243,24
10.	376/02	Wysokie 15	NH	48	44,09	77.252	90% 7.725	108	8	640	78416	18/1000 = 11,3	1.792,04	268,81
11.	300/03	Szklane Domy 3	NH	4	31,37	55.995	90% 5.600	139	45	259	77367	32/1000 = 8,2	1.391,20	208,68
12.	337/03	Krakowiaków 8	NH	8	63,13	105.390	90% 10.539	40	50	543	84664	48/1000 = 26,0	4.185,92	627,89
13.	329/03	Kalinowe 16	NH	15	47,16	83.279	90% 8.328	132/2	8	1171	98818	10/1000 = 12,2	1.719,55	257,93
14.	154/03	Stalowe 2	NH	45	43,55	75.686	90% 7.569	30	47	949	74658	13/1000 = 12,7	2.037,47	305,62
15.	309/03	Przy Arce 13	NH	71	47,67	87.266	90% 8.727	233	8	640	95389	10/1000 = 6,6	1.061,83	159,27
16.	1220/02	Kolorowe 23	NH	31	57,23	108.631	90% 10.863	134	51	280	86068	31/1000 = 8,8	1.776,44	266,47
17.	306/03	Teatralne 31	NH	1	35,64	64.466	90% 6.447	59	50	822	77588	16/1000 = 13,1	2.116,49	317,47
18.	375/03	Kolorowe 17	NH	43	52,35	103.301	90% 10.330	65	51	1214	77385	13/1000 = 16,4	3.061,59	459,24
19.	333/03	Kolorowe 15	NH	51	32,80	66.874	90% 6.687	70	51	864	77126	12/1000 = 10,3	1.955,19	293,28
20.	369/03	Handlowe 1	NH	22	51,56	92.467	90% 9.247	91	51	1909	74722	9/1000 = 17,1	2.770,98	415,65
21.	325/03	Hutnicze 3	NH	97	37,92	68.556	90% 6.856	25	47	1109	75615	7/1000 = 7,8	1.262,75	189,41
22.	331/03	Kolorowe 7	NH	66	38,02	79.984	90% 7.998	75	51	996	69970	10/1000 = 10,1	1.894,70	284,21
23.	382/03	Centrum C 2	NH	21	50,65	96.743	90% 9.674	186	50	1472	85855	10/1000 = 14,9	2.541,11	381,17
24.	201/03	Piastów 18	NH	54	46,12	80.060	90% 8.006	61/7	2	1150	85503	10/1000 = 11,7	1.902,00	285,30
25.	365/03	Teatralne 15	NH	11	64,99	117.976	90% 11.798	92	50	725	145562	33/1000 = 24,1	3.903,15	585,47
26.	1244/02	Willowe 32	NH	2	38,52	62.354	90% 6.235	135	47	198	83446	119/1000 = 23,6	3.964,51	594,68

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
27.	1514/02	Kazimierzowskie 29	NH	66	37,52	71.148	90% 7.115	190	8	1830	70945	3/1000 =4,6	715,71	107,36
28.	546/99	Długa 31	Ś	15	73,22	158.360	90% 15.836	137/1	119	755	90076	36/1000 = 27,0	18.887,70	2.833,16
29.	189/03	Kantora 3	Ś	71	24,15	50.923	90% 5.092	561/13	4	823	85578	8/1000 = 6,6	2.031,74	304,76
30.	381/99	Sarego 11	Ś	6	68,38	139.630	90% 13.963	55	3	463	164007	86/1000 = 39,8	28.727,87	4.309,18
31.	197/03	Ugorek 1	Ś	26	19,77	42.566	90% 4.257	202/3	4	1961	75682	2/1000 = 3,5	1.027,57	154,14
32.	137/03	Zyblikiewicza 5	Ś	140	52,14	125.093	90% 12.509	96	2	6459	73339	4/1000 = 22,8	15.170,74	2.275,61
33.	119/03	Garbarska 7	Ś	4c	56,55	115.717	90% 11.572	131/3	60	504	90235	68/1000 = 34,3	25.307,70	3.796,15
34.	157/03	Miechowity 10	Ś	41	37,05	80.213	90% 8.021	942	23	1007	74710	10/1000 = 9,7	3.002,69	450,40
35.	155/03	Fr. Nullo 14	Ś	33	39,35	92.063	90% 9.206	417	5	752	75387	11/1000 = 8,3	2.344,84	351,73
36.	144/03	Rzeźnicza 2	Ś	42	60,24	122.652	90% 12.265	78/1	17	1212	74824	14/1000 = 16,8	6.390,34	958,55
37.	199/03	Na Szaniec 23	Ś	21	40,79	91.013	90% 9.101	159/1	16	1055	74297	11/1000 = 12,0	3.759,38	563,91
38.	63/03	Rynek Podgórski 4	P	6	28,31	54.119	90% 5.412	355/1	13	594	155315	35/1000 = 20,5	3.179,75	476,96
39.	66/03	Kobierzyńska 68	P	8	55,48	115.157	90% 11.516	98/9	31	1004	132433	15/1000 = 15,3	2.461,43	369,21
40.	69/03	Krasickiego 21	P	8	50,98	113.074	90% 11.307	274/3	12	1173	85333	11/1000 = 13,3	2.905,85	435,88
41.	82/03	Okólna 11	P	55	37,30	70.047	90% 7.005	229/8	50	1162	78291	8/1000 = 9,6	1.493,61	224,04
42.	61/03	Na Kozłowiec 14	P	34	47,20	84.038	90% 8.404	229/6	50	1106	78611	10/1000 = 12,3	1.913,49	287,02
43.	78/03	Praska 61	P	24a	49,87	81.919	90% 8.192	27/1	8	789	84165	33/1000 = 26,4	4.255,86	638,38
44.	76/03	Kępna 15	P	5	27,20	52.250	90% 5.225	260/03	44	345	95963	38/1000 = 13,2	2.040,14	306,02
45.	73/03	Teligi 20	P	12	57,86	105.989	90% 10.599	255/10	55	1196	153598	13/1000 = 16,1	2.499,19	374,88

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
46.	68/03	Krasickiego 17	P	4	51,85	113.979	90% 11.398	272/4	12	530	78391	25/1000 = 13,2	3.254,07	488,11
47.	74/03	Kobierzyńska 62	P	11	55,34	114.522	90% 11.452	98/19	31	795	160217	18/1000 = 14,6	2.356,35	353,45
48.	107/03	Stachewicza 31	K	17	36,97	78.025	90% 7.803	127	44	1122	83474	8/1000 = 9,4	2.077,25	311,59
49.	100/03	Lentza 4	K	100	37,01	76.060	90% 7.606	512/2	41	1197	81925	8/1000 = 10,0	2.200,52	330,08
50.	145/03	Prądnicka 58	K	72	24,61	55.026	90% 5.503	378	44	579	2963	6/1000 = 3,2	754,25	113,14
51.	104/03	Siemaszki 25a	K	5	43,79	99.724	90% 9.972	424	44	323	77013	24/1000 = 7,9	1.904,31	285,65
52.	131/03	Stachewicza 31	K	19	23,93	50.278	90% 5.028	127	44	1122	83474	5/1000 = 6,1	1.344,57	201,68
53.	106/03	Stachewicza 31	K	16	36,91	77.847	90% 7.785	127	44	1122	83474	8/1000 = 9,3	2.073,88	311,08
54.	81/03	Siemaszki 25a	K	35	45,25	95.957	90% 9.596	424	44	323	77013	25/1000 = 8,1	1.969,85	295,48
55.	148/03	Siemaszki 33	K	36	40,13	91.078	90% 9.108	290/1	44	1176	74349	10/1000 = 11,3	2.589,76	388,46
56.	113/03	Wielkotymowska 39	K	74	34,83	73.086	80% 14.617	199/3	41	1443	78454	8/1000 = 11,8	2.625,61	393,84
57.	111/03	Weissa 8	K	86	37,40	81.689	90% 8.169	512/6	41	1134	82795	8/1000 = 9,5	2.184,70	327,70
58.	95/03	Królewska 88	K	36a	46,48	101.878	90% 10.188	229/4	4	1096	75803	12/1000 = 12,7	3.590,10	538,51
59.	82/03	Kr. Zuchów 7	K	33	53,35	113.523	90% 11.352	187	44	2184	72606	7/1000 = 14,7	3.341,98	501,30
60.	83/03	Królewska 88	K	4	50,23	112.273	90% 11.227	229/2	4	1096	75803	13/1000 = 13,7	3.880,80	582,12
61.	115/03	Lentza 4	K	112	37,10	77.824	90% 7.782	512/2	41	1197	81925	8/1000 = 10,0	2.200,52	330,08
62.	99/03	Lentza 2	K	116	37,10	78.140	90% 7.814	512/4	41	1129	82787	8/1000 = 9,4	2.120,09	318,01
63.	114/03	Żelechowskiego 6	K	4	85,43	185.544	90% 18.554	160/3	3	788	77439	32/1000 = 25,9	5.861,39	879,21
64.	90/03	K. Wielkiego 144	K	4	76,26	178.760	90% 17.876	383/8	3	639	82774	29/1000 = 18,7	5.952,55	892,88

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
65.	105/03	Stachiewicza 13	K	31	36,95	79.076	90% 7.908	135	44	1166	103967	8/1000 = 9,7	2.157,59	323,64
66.	186/03	Kluczborska 4	K	80	56,90	121.874	90% 12.187	186	44	656	74052	13/1000 = 8,5	1.902,02	285,30
67.	98/03	Lea 75	K	29	38,75	90.509	90% 9.051	447/21	3	887	83888	12/1000 = 10,4	3.270,94	490,64
68.	97/03	Lea 16	K	20	32,85	75.660	80% 15.132	536/2	4	259	76342	38/1000 = 9,9	3.294,44	494,17
69.	80/03	Jaremy 14b	K	103	59,82	120.127	90% 12.013	633	41	1190	70412	14/1000 = 16,3	3.660,45	549,07
70.	540/00	Stachiewicza 27	K	15	23,93	53.013	90% 5.301	125	44	1135	77986	5/1000 = 6,1	1.360,17	204,03
71.	91/03	Kijowska 13	K	3	73,52	161.154	90% 16.115	233/2	4	735	85580	28/1000 = 20,8	5.290,10	793,51
72.	93/03	Krow. Zuchów 7	K	94	25,37	56.378	90% 5.638	187	44	2184	72606	3/1000 = 7,0	1.589,29	238,39
73.	112/03	Weissa 14	K	21	42,16	88.342	90% 8.834	528/1	41	592	87479	18/1000 = 10,4	2.437,80	365,67
74.	101/03	Lentza 6	K	85	37,10	79.098	90% 7.910	512/5	41	1130	82792	8/1000 = 9,4	2.103,19	315,48
75.	78/03	Stachiewicza 13	K	43	36,95	77.904	90% 7.790	135	44	1166	103967	8/1000 = 9,7	2.157,59	323,64
76.	75/03	Siemaszki 30b	K	20	37,86	84.484	90% 8.448	399/2	44	759	80769	17/1000 = 12,7	2.949,02	442,35
77.	129/03	Weissa 16	K	13	34,51	74.478	90% 7.448	527/1	41	606	78454	15/1000 = 8,8	2.063,09	309,46
78.	110/03	Stachiewicza 29	K	65	36,97	80.309	90% 8.031	126	44	1129	78557	8/1000 = 9,4	2.137,33	320,60
79.	128/03	Weissa 16	K	17	34,51	71.304	90% 7.130	527/1	41	606	82958	15/1000 = 8,8	2.063,09	309,46

Wartość lokali mieszkalnych oraz wartość gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 1 miesiąca od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.

