

ZARZĄDZENIE NR 1112/2003 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 14 SIERPNI 2003 R.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej przy ulicy Kazimierza Jagiellończyka, w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, na rzecz Pani Doroty Osieckiej i Pana Janusza Osieckiego, oraz rozłożenia na raty kwoty z tytułu sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 70 ust. 2-3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.), oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Doroty Osieckiej i Pana Janusza Osieckiego, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość składającą się z działki ewidencyjnej nr 732 o powierzchni 74m², objętą KW 217 694, położoną w obrębie 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ul. Kazimierza Jagiellończyka, stanowiącą własność Miasta Krakowa, jako dopełnienie do działki nr 375, stanowiącej własność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, będącym jego integralną częścią.

2. Wyraża się zgodę na rozłożenie na raty kwoty z tytułu sprzedaży nieruchomości składającej się z działki nr 732 o pow. 74m², obręb 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej KW 217 694, w wysokości 6068,00 zł (słownie: sześć tysięcy sześćdziesiąt osiem złotych 00/100) w następujący sposób:

- I rata w wysokości 505,67 zł płatna przed zawarciem umowy sprzedaży, która winna zostać zawarta do dnia 30 października 2003 roku.
- II rata w wysokości 505,67 zł - płatna do 30 listopada 2003 roku, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
- III rata w wysokości 505,67 zł - płatna do 30 grudnia 2003 roku, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
- IV rata w wysokości 505,67 zł - płatna do 30 stycznia 2004 roku, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
- V rata w wysokości 505,67 zł - płatna do 29 lutego 2004 roku, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
- VI rata w wysokości 505,67 zł - płatna do 30 marca 2004 roku, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
- VII rata w wysokości 505,67 zł - płatna do 30 kwietnia 2004 roku, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
- VIII rata w wysokości 505,67 zł - płatna do 30 maja 2004 roku, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

- IX rata w wysokości 505,67 zł - płatna do 30 czerwca 2004 roku, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
 - X rata w wysokości 505,67 zł - płatna do 30 lipca 2004 roku, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
 - XI rata w wysokości 505,67 zł - płatna do 30 sierpnia 2004 roku, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
 - XII rata w wysokości 505,67 zł - płatna do 30 września 2004 roku, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
3. Wierzytelność Miasta Krakowa z w/w tytułu podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/-/

Załącznik do zarządzenia Nr 1112/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 14 sierpnia 2003 r.

Wykaz

nieruchomości położonej przy ulicy Kazimierza Jagiellończyka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 roku Nr 46 poz. 543 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki-zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa	Cena działek zł	Cena 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	11	12
1.	732	74	10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	217 694	przy ulicy Kazimierza Jagiellończyka	Obszar Mieszkaniowy – M4 294	6 068,0	82,00	dopełnienie do działki nr 375

1. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi najpóźniej do 30 października 2003r.
2. Cena 1m² gruntu obowiązuje do zakończenia spłaty rat opisanych w §1 pkt 2 zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.
3. Powyższe raty są płatne na konto: Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Krakowa, DB 24 S.A. O/Kraków ul. Ujastek Nr 19101048-38000823-360-110100011 lub bezpośrednio w kasie Wydziału w budynku na os. Zgody 2.
4. Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.