

ZARZĄDZENIE NR 1081/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 sierpnia 2003 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Francesco Nullo.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 211, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Oddaje się w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym na okres 99 lat na rzecz Pani Haliny Żuławińskiej, Pani Brygidy Laski i Pana Krzysztofa Żuławińskiego w częściach wynoszących odpowiednio 4/6 części, 1/6 części i 1/6 części grunt stanowiący własność Miasta Krakowa, położony w obrębie 17 jednostka ewidencyjna Śródmieście przy ul. Francesco Nullo w Krakowie oznaczony jako udział wynoszący 1/13 części działki nr 141/5 o powierzchni 242 m² obj. KW 163104 zabudowany boksem garażowym nr 8, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. Przenosi się nieodpłatnie własność wybudowanego na udziale wynoszącym 1/13 części działki nr 141/5 z własnych środków boksu garażowego na rzecz Pani Haliny Żuławińskiej, Pani Brygidy Laski i Pana Krzysztofa Żuławińskiego w częściach wynoszących odpowiednio 4/6 części, 1/6 części i 1/6 części.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 ust.1, a następnie zawrzeć umowę notarialną jeżeli w okresie wywieszenia nie zostaną wniesione żadne zastrzeżenia.

§ 3

Uchyła się uchwałę Nr 341/92 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 1992 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste oraz uchwałę Nr 495/92 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 18 września 1992 roku w sprawie przeniesienia własności garaży na rzecz osób, które je wybudowały ze środków własnych w części dotyczącej Pana Jerzego Żuławińskiego.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 6 miesięcy od dnia jego podpisania.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik
do zarządzenia Nr 1081/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5.08.2003 r.**

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie bezprzetargowym w oparciu o art. 211
ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn, zm.)**

Nr Działki	Pow. w m ²	Księga Wieczysta	Położenie	Przeznaczenie działki —zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa	Wartość Gruntu w zł	I opłata 25% wartości w zł	Opłata roczna 3% wartości w zł
141/5 udział 1/13	242 18,62	163104	Obr. 17 Śródmieście ul. Fr. Nullo	M2 Obszar Mieszkaniowy	8655,00	2163,75	259,65

1. Wpłata pierwszej opłaty najpóźniej w dniu umowy notarialnej.
 2. Opłaty roczne za każdy rok z góry, płatne do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego począwszy od 2004 roku.
 3. Odsetki za zwłokę regulują przepisy Kodeksu Cywilnego.
 4. Aktualizacja ceny gruntu będąca podstawą do ustalenia opłat rocznych, może być dokonywana w okresach nie krótszych niż 1 rok.
 5. W przypadku użytkowania terenu w sposób wyraźnie sprzeczny z jego przeznaczeniem, zostanie rozwiązana umowa użytkowania wieczystego i zarządzane odebranie gruntu.
- Cena gruntu obowiązuje 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia.

