

ZARZĄDZENIE NR 1040/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 25 lipca 2003 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r.Nr 80 poz. 903) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LVIII/471/00 z dnia 13 lipca 2000r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1040/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 25.07.2003 r.

Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.

| Lp. | Nr sprawy | Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle | Dz. | Nr lok. mieszk. | Pow. lok. mieszk. m ² | Wartość mieszkania w zł. | Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł. | Pomieszczenie przynależne w m ² | Wartość pomieszczenia przynależnego w zł. | Nr działki | Obręb | Pow. działki w m ² | Nr księgi wieczystej | Ułamkowa część gruntu w m ² | Wartość gruntu w zł. | Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł. |
|-----|-----------|---|-----|-----------------|----------------------------------|--------------------------|---|--|---|------------|-------|-------------------------------|----------------------|--|----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1. | 3/03 | Skwerowa 38 | P | 1 | 50,17 | 76.880 | 90% 7.688 | 21,02 | 5.196 | 380/3 | 10 | 183 | 211002 | 144/1000 =26,5 | 5.800,24 | 90% 580,02 |
| 2. | 40/03 | Starowiślna 29 | Ś | 21 | 92,95 | 189.275 | 90% 18.927 | 9,43 | 3.143 | 28 | 11 | 1113 | 2123 | 31/1000 =34,1 | 23.103,75 | 90% 2.310,38 |
| 3. | 171/03 | Bogusławskiego 6 | Ś | 8 | 46,44 | 11.0412 | 90% 11.041 | 13,50 | 4.500 | 51 | 3 | 748 | 677 | 48/1000 =35,8 | 25.441,16 | 90% 2.544,12 |
| 4. | 668/01 | Straszewskiego 24 | Ś | 6a | 70,90 | 161.815 | 90% 16.182 | 3,06 | 1.020 | 128 | 61 | 1148 | 190231 | 52/1000 =59,2 | 41.201,03 | 90% 4.120,10 |
| 5. | 53/03 | Powisłe 3 | Ś | 3a | 35,63 | 79.638 | 90% 7.964 | 3,26 | 1.087 | 47/3 | 146 | 500 | 10671 | 39/1000 =19,7 | 13.751,38 | 90% 1.375,14 |
| 6. | 80/03 | Na Wzgórzach 26 | NH | 2 | 39,22 | 65.682 | 90% 6.568 | 3,80 | 1.267 | 248 | 10 | 371 | 84935 | 36/1000 =13,4 | 1.905,26 | 90% 190,53 |
| 7. | 293/03 | Na Skarpie 63 | NH | 16 | 44,40 | 70.609 | 80% 14.122 | 8,39 | 2.797 | 203/1 | 47 | 1804 | 211020 | 27/1000 =47,8 | 7.700,38 | 80% 1.540,08 |
| 8. | 147/03 | Tenczyńska 6 | Ś | 6 | 68,14 | 142.061 | 90% 14.206 | 7,69 | 256 | 17 | 146 | 386 | 269299 | 100/1000 =38,6 | 27.429,40 | 90% 2.742,90 |
| 9. | 160/02 | Prądnicka 74A | K | 2 | 61,76 | 137.709 | 90% 13.771 | 13,95 | 3.500 | 234/5 | 44 | 197 | 181635 | 175/1000 =34,5 | 7.906,08 | 90% 790,61 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|-----|---------|------------------|----|-----|-------|--------|---------------------|-------|-------|--------|----|------|--------|-------------------|-----------|-----------------------|
| 10. | 411/02 | Gliniana 7 | P | 10 | 55,25 | 91.016 | 90% 9.102 | 3,00 | 900 | 573/6 | 28 | 698 | 260971 | 35/1000 =24,4 | 3.312,32 | 90% 331,23 |
| 11. | 40/03 | Zamoyskiego28 | P | 7 | 46,82 | 86.703 | 90% 8.670 | 6,25 | 1.805 | 421/2 | 12 | 443 | 263780 | 77/1000 = 34,1 | 7.920,43 | 90% 792,04 |
| 12. | 255/02 | Ludowa 4 | P | 10 | 36,18 | 42.420 | 90% 4.242 | 10,27 | 1.989 | 53/2 | 29 | 283 | 182085 | 98/1000 =27,7 | 4.288,09 | 90% 429,00 |
| 13. | 101/02 | Kijowska 32 | K | 15 | 39,82 | 92.700 | 90% 9.270 | 2,25 | 500 | 271/2 | 3 | 458 | 224751 | 38/1000 =17,3 | 4.287,44 | 90% 428,74 |
| 14. | 6/02 | Lea 23a | K | 5 | 91,01 | 78101 | 90% 7810 | 5,66 | 1887 | 803/18 | 4 | 203 | 185144 | 179/1000 =36,3 | 12.399,38 | 90% 1239,94 |
| 15. | 573/02 | Librowszczyzny 8 | Ś | 9 | 92,80 | 60.584 | 90% 6.058 | - | - | 107 | 2 | 619 | 190018 | 144/1000 =89,2 | 5.934,00 | 90% 5934,00 |
| 16. | 15/02 | Kamionka 2 | NH | 6 | 51,56 | 76686 | 90% 7.669 | 14,88 | 4.960 | 85/60 | 54 | 1467 | 239932 | 85/1000 =124,3 | 13.921,79 | 90% 1392,18 |
| 17. | 4/02 | Kamionka 2 | NH | 7 | 51,64 | 74.178 | 90% 7418 | 13,23 | 4.410 | 85/60 | 54 | 1467 | 239932 | 83/1000 =121,4 | 13.592,82 | 90% 1359,28 |
| 18. | 165/02 | Kamionka 2 | NH | 8 | 33,24 | 47657 | 90% 4766 | 12,96 | 4.320 | 85/60 | 54 | 1467 | 239932 | 59/1000 =86,4 | 9.680,72 | 90% 968,07 |
| 19. | 1197/02 | Centralna 34 | NH | 74 | 35,51 | 58.090 | 90% 5.809 | 2,99 | 997 | 11/15 | 54 | 2341 | 210017 | 10/1000 =22,7 | 2.728,03 | 90% 272,80 |
| 20. | 1357/02 | Centralna 34 | NH | 106 | 36,07 | 57.083 | 90% 5.708 | 3,59 | 1.197 | 11/15 | 54 | 2341 | 210017 | 10/1000 =23,4 | 2.810,23 | 90% 281,02 |
| 21. | 28/03 | Gliniana 9 | P | 4 | 57,73 | 97.559 | 90% 9.756 | 6,15 | 1.649 | 573/5 | 28 | 945 | 260969 | 38/1000 =36,2 | 5.604,94 | 90% 560,49 |
| 22. | 29/03 | Gliniana 9 | P | 23 | 51,48 | 86.725 | 90% 8.673 | 1,54 | 410 | 573/5 | 28 | 945 | 260969 | 32/1000 =30,0 | 4.652,06 | 90% 465,21 |
| 23. | 82/03 | Na Wzgórzach 43 | NH | 6 | 46,90 | 79.257 | 90% 7.926 | 6,45 | 2.150 | 603/6 | 10 | 2033 | 204944 | 13/1000 =26,9 | 3.821,46 | 90% 382,15 |
| 24. | 144/03 | Na Wzgórzach 27 | NH | 21 | 39,33 | 65.330 | 90% 6.533 | 5,27 | 1.757 | 283 | 10 | 374 | 84936 | 37/1000 =13,7 | 1.946,58 | 90% 194,66 |
| 25. | 24/03 | Na Wzgórzach 24 | NH | 2 | 37,70 | 63.168 | 90% 6.317 | 3,50 | 1.167 | 271 | 10 | 372 | 84931 | 36/1000 =13,4 | 1.907,20 | 90% 190,72 |
| 26. | 162/03 | Na Skarpie 63 | NH | 24 | 33,19 | 52.235 | 90% 5.224 | 11,29 | 3.763 | 203/1 | 47 | 1804 | 211020 | 22/1000 =40,3 | 6.488,22 | 90% 648,82 |
| 27. | 1505/02 | Wandy 23 | NH | 13 | 52,91 | 90.391 | 90% 9.039 | 6,84 | 2.280 | 102 | 47 | 408 | 77547 | 50/1000 =20,2 | 3.259,39 | 90% 325,94 |

| 1 | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. | 14. | 15. | 16 | 17 |
|-----|---------|-----------------|----|--------|--------|---------|----------------------|-------|-------|--------|-----|------|--------|-------------------|-----------|------------------------|
| 28. | 178/03 | Mistrzejowice 6 | NH | 3 | 54,90 | 91.372 | 90% 9.137 | 6,44 | 2.147 | 109/25 | 2 | 266 | 160221 | 58/1000 =15,4 | 2.700,25 | 90% 270,03 |
| 29. | 179/03 | Mistrzejowice 6 | NH | 10 | 71,90 | 119.911 | 90% 11.991 | 7,38 | 2.460 | 109/25 | 2 | 266 | 160221 | 75/1000 =19,9 | 3.489,98 | 90% 349,00 |
| 30. | 294/03 | Na Skarpie 63 | NH | 31 | 87,98 | 135.912 | 80% 27.182 | 14,12 | 4.707 | 203/1 | 47 | 1804 | 211020 | 51/1000 = 92,5 | 14.893,14 | 80% 2.978,63 |
| 31. | 113/02 | Na Wzgórzach 43 | NH | 44 | 33,96 | 54.523 | 90% 5.452 | 3,65 | 1.261 | 603/6 | 10 | 2033 | 204944 | 9/1000 =19,0 | 2.856,40 | 90% 285,64 |
| 32. | 571/02 | Na Wzgórzach 43 | NH | 71 | 34,14 | 54.804 | 90% 5.480 | 3,69 | 1.274 | 603/6 | 10 | 2033 | 204944 | 9/1000 =19,1 | 2.873,11 | 90% 287,31 |
| 33. | 1305/02 | Mistrzejowice 6 | NH | 6 | 54,90 | 96.943 | 90% 9.694 | 7,09 | 1.968 | 109/25 | 2 | 266 | 160221 | 59/1000 =15,6 | 2.659,63 | 90% 265,96 |
| 34. | 577/02 | K. Wielka 61 | K | 7 | 54,15 | 118.887 | 90% 11.889 | 11,75 | 3.917 | 9/2 | 4 | 227 | 267994 | 127/1000 =28,8 | 9.123,63 | 90% 912,36 |
| 35. | 541/02 | Mazowiecka 15 | K | 4 | 33,02 | 69.124 | 90% 6.912 | 4,32 | 990 | 286 | 46 | 409 | 200641 | 49/1000 =20,1 | 5.381,30 | 90% 538,13 |
| 36. | 525/02 | Galla 2 | K | 9 | 50,84 | 117.254 | 90% 11.725 | 8,97 | 2.460 | 110 | 4 | 462 | 942 | 59/1000 =27,5 | 6.812,73 | 90% 681,27 |
| 37. | 16/03 | Konarskiego 39 | K | 5 | 42,00 | 93.619 | 80% 18.724 | 4,00 | 1.333 | 309 | 4 | 430 | 227860 | 44/1000 =18,9 | 5.825,43 | 80% 582,54 |
| 38. | 13/03 | Lubelska 17 | K | 37 | 38,66 | 76.493 | 90% 7.649 | 3,78 | 1.260 | 301/2 | 46 | 1120 | 208854 | 26/1000 =28,8 | 8.085,08 | 90% 808,51 |
| 39. | 309/99 | Chocimska 33 | K | 12 | 40,00 | 81.318 | 90% 8.132 | 6,07 | 2.023 | 254/2 | 4 | 627 | 224975 | 77/1000 =48,3 | 11.595,52 | 90% 1.159,55 |
| 40. | 613/02 | Czysta 10 | Ś | 7 | 54,40 | 72.790 | 90% 7.279 | 18,95 | 4.738 | 22 | 62 | 945 | 225734 | 88/1000 =83,2 | 34.264,09 | 90% 3.426,41 |
| 41. | 58/03 | Pl. Kossaka 3 | Ś | 5 | 80,17 | 180.136 | 90% 18.014 | - | - | 126 | 145 | 486 | 202157 | 52/1000 =25,0 | 14.516,96 | 90% 1.451,70 |
| 42. | 562/02 | Pl. Kossaka 3 | Ś | 9 i 9a | 164,71 | 386.950 | 90% 38.695 | 11,13 | 3.710 | 126 | 145 | 486 | 202157 | 113/1000 =55,0 | 39.539,56 | 90% 3.953,96 |
| 43. | 492/02 | Meiselsa 20 | Ś | 17 | 60,78 | 62.675 | 90% 6.268 | - | - | 66 | 13 | 345 | 229 | 53/1000 =18,2 | 13.002,76 | 90% 1.300,28 |
| 44. | 32/03 | Smoleńsk 13 | Ś | 5 | 23,10 | 39.556 | 90% 3.956 | 3,38 | 1.127 | 26 | 145 | 400 | 8990 | 35/1000 =13,9 | 10.020,59 | 90% 1.002,06 |

| 1 | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. | 14. | 15. | 16 | 17 |
|-----|--------|-------------------|----|-----|-------|---------|----------------------|-------|-------|-----------------|-----|------|--------|-------------------|-----------|------------------------|
| 45. | 344/02 | Rakowicka 21 | Ś | 5 | 77,82 | 136.291 | 90% 13.629 | 18,92 | 6.307 | 23/1 23/2 | 50 | 571 | 116298 | 140/1000 =80,2 | 39.367,90 | 90% 3.936,79 |
| 46. | 109/02 | Smolki 12a | P | 6 | 92,63 | 130.537 | 90% 13.054 | 19,74 | 4.637 | 262 | 12 | 374 | 193856 | 167/1000 =62,3 | 15.263,06 | 90% 1.526,31 |
| 47. | 609/02 | Teligi 14 | P | 41 | 57,15 | 95.873 | 90% 9.587 | 4,39 | 1.200 | 257/7 255/38 | 55 | 3747 | 239868 | 14/1000 = 53,3 | 8.254,18 | 90% 825,42 |
| 48. | 603/02 | Radosna 7-9 | P | 13 | 36,72 | 67.172 | 90% 6.717 | 3,86 | 1.147 | 472/3 | 13 | 1886 | 263527 | 19/1000 =35,9 | 5.570,41 | 90% 557,04 |
| 49. | 599/02 | Gliniana 7 | P | 27 | 51,26 | 86.314 | 90% 8.631 | 5,81 | 1.530 | 573/6 | 28 | 698 | 260971 | 34/1000 =23,9 | 3.698,60 | 90% 369,86 |
| 50. | 498/02 | Rękawka 53 | P | 4 | 39,30 | 21.638 | 90% 2.164 | 19,58 | 3.916 | 280 | 13 | 363 | 216481 | 237/1000 =86,0 | 18.840,79 | 90% 1.884,08 |
| 51. | 598/02 | Gliniana 7 | P | 2 | 55,42 | 93.020 | 90% 9.302 | 4,05 | 1.062 | 573/6 | 28 | 698 | 260971 | 36/1000 =24,9 | 3.854,14 | 90% 385,41 |
| 52. | 584/02 | Schweitzera 1 | P | 18 | 76,22 | 124.099 | 90% 12.410 | 9,92 | 2.939 | 78/22 | 58 | 3601 | 198846 | 47/1000 =170,6 | 26.436,47 | 90% 2.643,65 |
| 53. | 583/02 | Schweitzera 1 | P | 16 | 77,86 | 120.409 | 90% 12.041 | 10,56 | 3.002 | 78/22 | 58 | 3601 | 198846 | 49/1000 =175,1 | 27.136,20 | 90% 2.713,62 |
| 54. | 604/02 | Zamoyskiego 3 | P | 3 | 87,73 | 167.869 | 90% 16.787 | 15,06 | 4.563 | 358/1 | 13 | 655 | 3758 | 92/1000 =60,3 | 9.346,18 | 90% 934,62 |
| 55. | 188/02 | Gr. Roweckiego 57 | P | 63 | 59,78 | 123.225 | 90% 12.323 | 6,84 | 2.154 | 40/9 | 34 | 1716 | 191263 | 8/1000 =14,5 | 2.253,36 | 90% 225,34 |
| 56. | 237/02 | Limanowskiego 19 | P | 3 | 97,87 | 202.839 | 90% 20.284 | 11,40 | 2.280 | 176/3 | 13 | 324 | 156032 | 132/1000 =42,8 | 11.692,23 | 90% 1.169,22 |
| 57. | 267/01 | Gliniana 9 | P | 17 | 51,29 | 93.309 | 90% 9.331 | 4,84 | 1.452 | 573/5 | 28 | 945 | 260969 | 24/1000 =22,9 | 3.116,03 | 90% 311,60 |
| 58. | 532/02 | Gr. Roweckiego 41 | P | 4 | 60,59 | 112.615 | 90% 11.262 | 3,77 | 1.131 | 212 | 34 | 995 | 168646 | 18/1000 =17,6 | 3.171,88 | 80% 317,19 |
| 59. | 580/02 | Smolki 9 | P | 9 | 36,23 | 43.472 | 90% 4.347 | 5,25 | 1.106 | 259/1 | 12 | 753 | 153372 | 40/1000 =30,3 | 7.431,28 | 90% 743,13 |
| 60. | 12/03 | Gr. Roweckiego 57 | P | 101 | 59,78 | 123.846 | 90% 12.385 | 2,59 | 819 | 40/9 | 34 | 1716 | 191263 | 8/1000 =13,6 | 2.109,60 | 90% 210,96 |
| 61. | 329/02 | Limanowskiego 19 | P | 2 | 59,57 | 80.758 | 90% 8.076 | 21,44 | 4.781 | 176/3 | 13 | 324 | 156032 | 98/1000 =31,7 | 7.763,30 | 90% 776,33 |
| 62. | 545/02 | Fałata 2a | K | 33 | 50,45 | 112.478 | 90% 11.248 | 2,33 | 777 | 44 | 14 | 1300 | 21101 | 22/1000 =28,0 | 8601,72 | 90% 860,17 |

Wartość lokali mieszkalnych, wartość pomieszczeń przynależnych oraz wartość gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 1 miesiąca od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.

