

ZARZĄDZENIE NR 1039/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 25 lipca 2003 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.), art. 3 ust. 1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LVIII/471/00 z dnia 13 lipca 2000r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1039/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 25.07.2003 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Ceny gruntów, będące podstawą do ustalenia opłat, mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości nie częściej niż raz w roku.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ²	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Numer działki	Ob- ręb	Pow. dz. w m ²	Nr Księgi wiecz.	Ułam- kowa część gruntu m ²	Wartość gruntu w zł	Pierwsza opłata
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
1.	401/03	Strusia 2	N.H	3	54,68	98624	90% 9862	162	8	1133	77129	12/1000 = 13,8	2470,38	370,56
2.	384/03	Piastów 24	N.H	41	28,01	49031	90% 4903	77/2	2	659	86857	11/1000 = 7,1	1153,08	172,96
3.	938/02	Na Wzgórzach 42	N.H	53	34,95	61875	90% 6188	566	10	1236	87971	10/1000 = 12,1	1699,58	254,94
4.	381/03	Kazimierzowskie 21	N.H	1	43,47	80272	90% 8027	205/2	8	805	202773	14/1000 = 11,1	1726,81	259,02
5.	1516/02	Na Skarpie 28	N.H	15	43,66	77905	90% 7791	186	47	538	77241	36/1000 = 19,3	3104,93	465,74
6.	227/03	Piastów 16	N.H	18	47,36	81497	90% 8150	61/6	2	983	85502	12/1000 = 11,7	1978,15	269,72
7.	295/03	Na Stoku 28a	N.H	38	34,29	62280	90% 6228	700	10	674	93886	14/1000 = 9,3	1324,68	198,70

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
8.	197/03	Piastów 16	NH	85	47,33	82046	90% 8205	61/6	2	983	85502	12/1000 =11,7	1976,90	296,54
9.	283/03	Centrum A 1	NH	59	25,88	51306	90% 5131	3	47	2307	76252	3/1000 = 7,1	1177,63	176,64
10.	305/03	Kolorowe 15	NH	54	32,48	66289	90% 6623	70	51	864	77126	12/1000 =10,2	1936,12	290,42
11.	303/03	Uroczę 8	NH	27	33,55	61696	90% 6170	146	50	859	75484	13/1000 = 11,5	1864,12	279,62
12.	198/03	Piastów 16	NH	87	47,13	81594	90% 8159	61/6	2	983	85502	12/1000 =11,6	1968,55	295,28
13.	278/03	Na Stoku 42	NH	48	41,12	73953	90% 7395	545	10	687	85489	22/1000 = 14,8	2101,79	315,27
14.	150/03	Uroczę 5	NH	56	32,81	60090	80% 12.018	150	50	1421	83670	7/1000 = 10,1	1628,84	244,33
15.	272/03	Hutnicze 4	NH	48	36,56	65771	90% 6577	28	47	908	79665	11/1000 = 10,4	1678,88	251,83
16.	311/03	Kazimierzowskie 13	NH	43	35,57	65483	90% 6548	210	8	380	73906	25/1000 =9,6	1596,64	239,50
17.	281/03	Wandy 16	NH	17	30,53	55011	90% 5501	163	47	326	78140	37/1000 = 11,9	1953,01	290,25
18.	279/03	Wysokie 11	NH	3	44,93	79225	90% 7923	110	8	488	86512	24/1000 =11,7	1869,89	280,48
19.	291/03	Na Skarpie 49	NH	10	45,79	79138	90% 7914	216	47	360	149874	53/1000 = 19,0	3139,20	470,88
20.	280/03	Zgody 3	NH	12	66,58	121435	90% 12144	155	50	1379	79338	13/1000 = 18,5	2995,50	449,33
21.	298/03	Stalowe 2	NH	14	47,84	81934	90% 8193	30	47	949	74658	15/1000 = 13,9	2238,18	335,73
22.	274/03	Centrum D 1	NH	23	63,96	124023	90% 12402	87	51	2679	75928	7/1000 = 17,4	2911,68	436,75
23.	282/03	Bohaterów Września 12	NH	27	37,89	66423	90% 6642	41/3	2	812	149259	14/1000 = 11,2	1952,24	292,84
24.	518/02	Jagiellońskie 29	NH	62	36,79	65448	90% 6545	84	8	954	71134	10/1000 = 9,6	1537,81	230,67
25.	288/03	Górali 14	NH	26	34,40	60097	90% 6010	126	50	580	83786	27/1000 = 15,8	2585,40	387,81
26.	212/03	Wysokie 16	NH	28	56,33	98724	90% 9872	109	8	651	79690	22/1000 = 14,6	2323,91	348,59

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
27.	290/03	Na Skarpie 43	NH	12	44,96	77477	90% 7748	220	47	556	77364	38/1000 =21	3376,83	506,52
28.	190/03	Włodkowica 8	Ś	28	50,56	97849	90% 9785	2029	4	756	78752	18/1000 =13,3	4181,93	627,29
29.	141/03	Siedleckiego 12	Ś	3	50,50	108330	90% 10833	228/10	17	202	92004	95/1000 =19,1	7946,85	1192,03
30.	154/03	Na Szaniec 21	Ś	76	40,54	83884	90% 8388	162	16	1058	75719	11/1000 =12,0	3743,81	561,57
31.	192/03	Na Szaniec 23	Ś	2	37,63	78833	90% 7883	159/1	16	1055	74297	11/1000 =11,2	3468,14	520,22
32.	113/03	Na Szaniec 23	Ś	20	36,40	82662	90% 8266	159/1	16	1055	74297	10/1000 = 10,8	3354,78	503,22
33.	152/03	Meissnera 21	Ś	70	38,87	83678	80% 16736	457/1	4	1015	74745	11/1000 =11,6	2969,71	445,46
34.	158/03	Kantora 6	Ś	45	54,55	112464	90% 11246	561/7	4	720	85222	21/1000 = 15,2	4839,12	725,87
35.	330/00	Lubomirskiego 5	Ś	2	47,80	85563	90% 8556	4/1	50	243	88164	44/1000 = 10,6	7662,35	1149,35
36.	156/03	Wileńska 22	Ś	48	24,62	49071	90% 4907	205	23	405	75317	16/1000 = 6,4	1878,80	281,82
37.	177/03	Na Szaniec 23	Ś	12	40,79	87670	90% 8767	159/1	16	1055	74297	11/1000 = 12,0	3759,38	563,91
38.	188/03	Kotlarska 7	Ś	23	52,32	105080	90% 10508	799	17	761	88944	20/1000 = 15,3	6244,07	936,61
39.	184/03	Grzegórzecka 45	Ś	17	67,26	127293	80% 25459	61/5	17	1041	84392	24/1000 = 24,9	9327,40	1399,11
40.	178/03	Włodowica 2	Ś	65	38,95	79096	90% 7910	202/1	4	945	75678	11/1000 = 10,7	3161,07	474,16
41.	159/03	Młyńska 11	Ś	36	53,38	106324	90% 10632	954	23	811	79458	19/1000 = 15,6	4127,44	619,12
42.	475/97	Młyńska 11	Ś	27	53,51	105332	90% 10533	954	23	811	79458	19/1000 = 15,7	4137,49	620,62
43.	182/03	Pl. Wolnica 8	Ś	2	29,58	66584	90% 6658	40/1	15	300	76865	44/1000 = 13,2	9731,07	1459,66
44.	183/03	Prądmowskiego 11	Ś	13	40,47	73715	90% 7372	445/12	6	595	37632	52/1000 = 30,8	12394,39	1859,16
45.	185/03	Gurgacza 6	Ś	25	64,07	123142	90% 12314	15/1	17	839	76655	29/1000 = 24,3	9466,09	1419,91

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
46.	79/03	Jaremy 14b	K	89	25,40	53698	90% 5370	633	41	1190	70412	6/1000 =6,9	1554,25	233,14
47.	85/03	Bobrzeckiej 7	K	43	45,68	98169	90% 9817	302	44	287	85964	21/1000 =5,9	1361,91	204,29
48.	65/03	Lea 75	K	18	49,85	107708	90% 10771	447/21	3	887	83888	15/1000 = 13,4	4207,91	631,19
49.	108/03	Staffa 1	K	11	50,92	110890	90% 11089	443/8	3	372	74971	43/1000 = 15,9	4603,59	690,54
50.	340/02	Centrum A 13	NH	71	47,87	93096	90% 9310	5	47	1202	75739	12/1000 =14,7	2461,33	369,20
51.	525/02	Centrum A 13	NH	13	57,04	100652	90% 10065	5	47	1202	75739	15/1000 17,6	2932,82	439,92
52.	177/03	Kolorowe 18	NH	38	32,68	65632	90% 6563	63	51	1209	78425	8/1000 =10,0	1876,43	281,46
53.	93/03	Miodowa.22	Ś	11	43,00	93698	90% 9370	106/2	11	237	145331	91/1000 =21,6	16444,08	2466,61
54.	126/03	Bobrowskiego 10	Ś	20	44,36	97634	90% 9763	175/14	17	326	87129	40/1000 =13,0	3760,68	564,10
55.	54/03	Praska 63	P	12a	34,73	57910	90% 5791	28/1	8	700	146513	23/1000 =16,3	2624,34	393,65

Wartość lokali mieszkalnych oraz wartość gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 2 miesięcy od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.