

ZARZĄDZENIE NR 1038/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 25 lipca 2003 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.), art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LVIII/471/00 z dnia 13 lipca 2000r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1038/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 25.07.2003 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Ceny gruntów, będące podstawą do ustalenia opłat, mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości nie częściej niż raz w roku.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ²	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Numer działki	Ob- ręb	Pow. dz. w m ²	Nr Księgi wiecz.	Ułam- kowa część gruntu m ²	Wartość gruntu w zł	Pierwsza opłata
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
1.	129/03	Kielecka 9	Ś	34	46,84	90.695	90% 9.069	304/1	5	1741	74608	9/1000 = 16,0	6.301,32	945,20
2.	135/03	Włodkowica 8	Ś	42	50,73	99.737	90% 9.974	202/9	4	756	78752	18/1000 = 13,4	4.195,99	629,40
3.	30/03	Szafera 5	Ś	10	35,66	78.714	90% 7.871	439/1	5	794	77116	14/1000 = 11,2	4.486,62	672,99
4.	121/03	Siedleckiego 13	Ś	7	48,80	103.360	90% 10.336	229/1	17	779	76487	23/1000 = 17,6	6.644,29	996,64
5.	90/03	Św. Katarzyny 1	Ś	7	59,25	133.583	90% 13.358	80/2	14	454	148521	53/000 = 23,8	16.922,58	2.538,39
6.	139/03	Celarowska 16	Ś	41	36,28	71.688	90% 7.169	196	23	1153	85589	8/1000 = 9,6	2.680,24	402,03
7.	130/03	Sądowa 1	Ś	57	50,51	108.204	90% 10.820	424/1	5	1317	80336	11/1000 = 14,4	5.450,94	817,64

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
8.	140/03	Celarowska 20	Ś	112	36,38	73.316	90% 7.332	198	23	1148	72492	8/1000 =9,5	2.669,25	400,39
9.	128/03	Wileńska 22	Ś	36	46,11	90.458	90% 9.046	205	23	405	75317	30/1000 = 12,0	3.518,74	527,81
10.	67/03	Wenecja 4a	Ś	7	89,82	233.264	80% 46.653	62/1	62	244	83425	109/1000 =26,7	19.943,10	2.991,46
11.	115/03	Kantora 5	Ś	27	54,41	112.769	90% 11.277	561/2	4	827	80471	19/1000 = 15,9	4.907,61	736,14
12.	151/03	29-Listopada 41A	Ś	18	46,43	91.505	90% 9.151	124	23	586	167190	29/1000 = 16,8	4.896,43	734,46
13.	46/03	Bobrowskiego 8	Ś	25	43,15	90.277	90% 9.028	175/2	17	335	78006	36/1000 = 12,0	3.589,64	538,45
14.	122/03	Al. Daszyńskiego 15a	Ś	16	67,48	135.785	90% 13.578	13/16	17	396	83418	61/1000 =24,2	9.431,32	1.414,70
15.	133/03	Al. Daszyńskiego 26	Ś	24	49,16	102.407	90% 10.241	204/1	17	360	74299	52/1000 = 18,8	7.391,24	1.108,68
16.	173/03	Al. 29 Listopada 41a	Ś	12	36,29	70.010	90% 7.001	246	23	586	167190	22/1000 =13,2	3.827,08	574,06
17.	132/03	Zybkiewicza 5	Ś	89-89a	113,43	264.223	90% 26.422	96	2	6459	73339	8/1000 = 49,1	33.003,79	4.950,57
18.	136/03	Zybkiewicza 5	Ś	47	120,85	119.569	90% 11.957	96	2	6459	73339	8/1000 =53,0	35.165,11	5.274,77
19.	533/01	Gurgacza 6	Ś	33	46,04	95.438	90% 9.544	15/1	17	839	76655	21/1000 = 17,5	6.627,36	994,10
20.	81/03	Gurgacza 5	Ś	9	17,97	37.407	90% 3.741	214/12	17	463	78513	16/1000 = 7,2	2.807,04	421,06
21.	127/03	Kielecka 9	Ś	120	28,94	59.237	90% 5.924	304/1	5	1741	74608	6/1000 = 9,9	3.894,02	584,10
22.	153/03	Mogilska 58	Ś	30	65,36	127.259	90% 12.726	296/7	5	1020	78405	18/1000 = 18,5	7.288,26	1.093,24
23.	167/03	Al. Daszyńskiego 13	Ś	44	31,00	68.873	90% 6.887	13/15	17	585	83417	14/1000 = 8,2	3.133,83	470,08
24.	123/03	Felicjanek 15	Ś	13	43,00	88.422	90% 8.842	94	145	556	180439	49/1000 = 27,3	19.208,37	2.881,25
25.	49/02	Wileńska 22	Ś	6	45,66	87.868	90% 8.787	205	23	405	75317	29/1000 = 11,9	3.474,77	521,22
26.	203/03	W. Pola 6	Ś	2	60,80	127.078	90% 12.708	42/9	17	585	81726	42/1000 = 24,3	9.280,72	1.392,11

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
27.	187/03	Długa 17	Ś	6	105,16	217.949	90% 21.795	10/1	120	379	74739	124/1000 =46,8	33.486,23	5.022,93
28.	118/03	Krupnicza 32	Ś	6	36,19	92.052	90% 9.205	30	62	165	93459	60/1000 = 9,9	7.652,03	1.147,80
29.	61/03	Friedleina 10A	K	3	44,80	91.416	90% 9.142	129/3 129/4 129/5	45	356	100991	68/1000 = 24,4	7.898,70	1.184,81
30.	151/03	Al. Kijowska 34	K	16	66,86	150.149	90% 15.015	270/1	3	237	76228	63/1000 = 15,0	4.088,99	613,35
31.	96/03	Krzywy Zaulek 3	K	20	46,10	96.883	90% 9.688	107/17	3	589	80983	28/1000 = 16,4	3.867,58	580,14
32.	109/03	Weissa 8	K	20	37,10	78.729	90% 7.873	512/6	41	1134	82795	8/1000 = 9,4	2.167,17	325,08
33.	84/03	Bobrzeckiej 7	K	9	46,84	104.882	90% 10.488	302	44	287	85964	21/1000 = 6,1	1.396,49	209,47

Wartość lokali mieszkalnych oraz wartość gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 2 miesięcy od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.

