

**ZARZĄDZENIE NR 1020/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 17.07.2003 r.**

w sprawie wyłączenia z przetargu lokalu Nr 11 położonego na parterze budynku Nr 17 przy ulicy Zyblikiewicza w Krakowie z przeznaczeniem na pracownię twórczą i zawarcia umowy najmu tego lokalu z Panem Markiem Zawieruchą.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 2 pkt 1 i 2 uchwały Nr 609/97 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 9.06.1997 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (zmienionej Uchwałami Zarządu Miasta Krakowa Nr 326/98 z dnia 09.04.1998r., Nr 72/99 z dnia 28.01.1999r., Nr 590/99 z dnia 14.06.1999r., Nr 302/2000 z dnia 27.03.2000r., Nr 837/2000 z dnia 2.07.2000r. Nr 1718/2001 z dnia 29.10.2001r.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Wyłącza się z przetargu lokal Nr 11 o powierzchni 41,20 m², położony na parterze budynku Nr 17 przy ul. Zyblikiewicza w Krakowie składający się z dwóch pomieszczeń wraz z przynależnościami.

§ 2.

Wyraża się zgodę na zawarcie z Panem Markiem Zawieruchą zamieszkałym w Krakowie przy ul. Starowiślnej Nr 30/17 umowy najmu lokalu, wskazanego w § 1 niniejszej zarządzenia z przeznaczeniem na pracownię twórczą, bez możliwości zameldowania w nim na pobyt stały.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Magistratu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Pan Marek Zawierucha w dniu 12.09.2002 r. złożył wniosek o przyznanie lokalu Nr 11 składającego się z dwóch pomieszczeń wraz z przynależnościami o powierzchni 41,20 m² położonego na parterze budynku przy ul. Zyblikiewicza 17 z przeznaczeniem

na pracownię twórczą. Cały lokal jest zagrzybiony (zarówno ściany pokoju jak i kuchni), bardzo ciemny - nie spełnia wymagań ustawy Prawo budowlane dla pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Budynek przy ul. Zyblikiewicza 17 stanowi własność gminy Kraków.

Pan Marek Zawierucha otrzymał pozytywną opinię Komisji ds. Pracowni Twórczych przy Prezydencie Miasta Krakowa w dniu 28.05.1996 r. Nr sprawy KL.-02.4022-11-13/96 i był objęty Uchwałą Zarządu Miasta Krakowa Nr 41/2000 z dnia 24 stycznia 2000 r. w sprawie zakwalifikowania twórców do objęcia w drodze bezprzetargowej lokali użytkowych z przeznaczeniem na pracownie artystyczne.

Zgodnie z procedurą wniosek Pana Marka Zawieruchy przekazano do zaopiniowania Radzie i Zarządowi Dzielnicy I Miasta Krakowa, która w podjętej uchwale Nr 28/2002 z dnia 14 października 2002 r. pozytywnie zaopiniowała wniosek Zainteresowanego dotyczący przydzielenia na pracownię twórczą lokalu Nr 11 położonego na parterze w budynku przy ul. Zyblikiewicza 17 w Krakowie.

Pan Marek Zwierucha nie posiada pracowni twórczej, natomiast warunki mieszkaniowe w zajmowanym mieszkaniu w Krakowie przy ul. Starowiślnej 30/17 nie pozwalają na prowadzenie w nim działalności artystycznej.