

Wykaz lokali stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków
przeznaczonych do wynajęcia w ramach I edycji konkursu ofert
PROGRAM POMOCY LOKATOROM

WAŻNE

W stosunku do każdego oferowanego lokalu są dostępne protokoły zakresu robót remontowych wraz z dokumentacją fotograficzną lokalu

(Informacja - Wydział Mieszkalnictwa UMK, pokój nr 111, ul. Wielopole 17a)

Kraków, dnia 25 września 2009 r.

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	29,59 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
1.	Rękawka	12/1	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	18,21 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	2	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	brak	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	brak	wymiana drzwi wewnętrznych	TAK	1	
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	TAK	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,prąd, ogrzewanie piecowe	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem sflukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	parter	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK	1	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-3 Limanowskiego 16	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
			Uwagi					
Lokal można obejrzeć w dniach 6.10.2009 oraz 27.10.2009 w godz. 13.00-15.30. Numer telefonu do administracji: (12) 6562201 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	36,87 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
2.	Limanowskiego	41/1	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	22,23 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest, z wydzielonym prysznicem	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	3	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	brak	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	TAK	3	
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	TAK	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan., elektr,gaz ogrzewanie piecowe	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem splukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	parter	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK	1	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-3 Limanowskiego 16	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
			Uwagi					
Lokal można obejrzeć w dniach 6.10.2009 oraz 27.10.2009 w godz. 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6562201 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	68,47 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
3.	Powiśle	4/15	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	39,4 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	2	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	TAK	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	4	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	brak	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	TAK	6	
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, ogrzewanie piecowe kaflowe	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem spłukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	III piętro	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	NIE		
			Stan własności	Lokal gminny	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
Administrator	ZBK-BOM-6 ul. Izaaka 5	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK					
Uwagi	Została wniesiona skarga do Europejskiego Trybunału Praw Człowieka w Strasburgu przeciwko Rządowi Rzeczypospolitej Polskiej o naruszenie swobody korzystania z własności, W dziale III Ks. Wieczystej nr 94689 znajduje się wpis ostrzeżenia o toczącym się postępowaniu sądowym w stosunku do przedmiotowej nieruchomości.							
Lokal można obejrzeć w dniach 08.10.2009 i 22.10.2009 w godz. 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 4301840 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	31,55 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
4.	Traugutta	9/3	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	18,9 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	TAK	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	3	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	jest	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	brak	wymiana drzwi wewnętrznych	TAK	2	
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	TAK	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, ogrzewanie piecowe	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem spłukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	parter	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK	2	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-3 Limanowskiego 16	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi								
Lokal można obejrzeć w dniach 13.10.2009 i 03.11.2009 w godz.13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6562201 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	22,06 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
5.	Zamoyskiego	28/6a	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	15,77 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	TAK	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	1	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	brak	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	TAK	3	
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	TAK	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr,gaz, ogrzewanie piecowe	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem spłukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	I piętro	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK	1	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-3 Limanowskiego 16	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi								
Lokal można obejrzeć w dniach 06.10.2009 i 27.10.2009 w godz 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6562201 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	27,11 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
6.	Targowa	5/9	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	17,5 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdująca się na końcu ogłoszenia)	NIE	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	NIE	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	NIE		naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	jest	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	brak	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr,gaz, ogrzewanie piecowe (akumulacyjne)	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem sflukującym	NIE	-	
			Kondygnacja	I piętro - oficyna	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	NIE		
			Stan własności	Lokal gminny	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-3 Limanowskiego 16	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
			Uwagi					
Lokal można obejrzeć w dniach 13.10.2009 oraz 03.11.2009 w godz. 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6562201 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	33 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
7.	Kalwaryjska	29/9	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	18,25 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	wspólny na korytarzu	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	2	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	brak	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	brak	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, gaz	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem spłukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	II piętro	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK	1	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-3 Limanowskiego 16	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi								
Lokal można obejrzeć w dniach 08.10.2009 oraz 29.10.2009 w godz.13:00-15:30 Numer telefonu do administracji: (12) 6562201 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	63,33 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
8.	Czarneckiego	10/11	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	41,93 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	3	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	5	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	jest	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	TAK	4	
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej			
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, gaz, piece węglowe (bez wkładki elektrycznej)	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem spłukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	III piętro	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK	3	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-3 Limanowskiego 16	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
			Uwagi					
Lokal można obejrzeć w dniach 08.10.2009 oraz 29.10.2009 w godz.13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6562201 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	32,47 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
9.	Limanowskiego	13/6	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	30,47 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	brak	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	TAK	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	2	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	brak	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	brak	wymiana drzwi wewnętrznych	TAK	1	
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	TAK	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, gaz, piece	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem sflukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	parter	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK	1	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-3 Limanowskiego 16	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi	Budynek przy ul. Limanowskiego 13 jest wpisany do rejestru zabytków							
Lokal można obejrzeć w dniach 15.10.2009 oraz 05.11.2009 w godz.13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6562201 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	36,34 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
10.	Krowoderska	49/4	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	17,38 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	TAK	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	3	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	brak	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	TAK	4	
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	TAK	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem spłukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	parter	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK	2	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-1 Rynek Kleparski 4	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi	Przybudówka do kapitalnego remontu (konstrukcja + pokrycie)							
Lokal można obejrzeć w dniach 08.10.2009 oraz 20.10.2009 w godz. 13:00-15:30 Numer telefonu do administracji: (12) 4227300 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	42,79 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
11.	Rakowicka	35/1	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	19,8 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	4	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	kabina prysznicowa w kuchni	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, gaz, ogrzewanie piecowe	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem sflukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	parter	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK	2	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-1 Rynek Kleparski 4	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi								
Lokal można obejrzeć w dniach 13.10.2009 oraz 29.10.2009 w godz. 13:00-15:30 Numer telefonu do administracji: (12) 4227299 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	38,44 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
12.	Prażmowskiego	59/2	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	18,1 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	2	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	jest	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	TAK	1	
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, gaz, piece	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem słupekującym	TAK	-	
			Kondygnacja	parter	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK	1	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-1 Rynek Kleparski 4	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi								
Lokal można obejrzeć w dniach 20.10.2009 oraz 05.11.2009 w godz.13:00-15:30. Numer telefonu do administracji (12) 4227299 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	33,85 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
13.	Plac Bohaterów Getta	18/1	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	17,03 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	TAK	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	na zewnątrz	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	3	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	brak	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	brak	wymiana drzwi wewnętrznych	TAK	1	
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr.	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem słupekującym	TAK	-	
			Kondygnacja	parter	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK		
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-3 Limanowskiego 16	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
			Uwagi					
Lokal można obejrzeć w dniach 08.10.2009 oraz 29.10.2009 w godz.13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6562201 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	15,1 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
14.	Żółkiewskiego	18/1	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	15,1 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	brak	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	na korytarzu wspólny	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	1	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	wydzielona z pokoju	wymiana drzwi wejściowych	NIE	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	brak	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	elektr, inst.wod.-kan.(bez zezwolenia)	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem spłukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	parter	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej lub zamontowanie pieca akumulacyjnego	TAK	1	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-1 Rynek Kleparski 4	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi								
Lokal można obejrzeć w dniach 08.10.2009 oraz 20.10.2009 w godz. 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 4227300 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	31,25 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
15.	Lubomirskiego	3/19	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	19,25 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	TAK	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	3	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	jest	wymiana drzwi wejściowych	NIE	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	wspólny	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr.	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem sflukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	parter - oficyna	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK	1	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-1 Rynek Kleparski 4	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi								
Lokal można obejrzeć w dniach 27.10.2009 oraz 05.11.2009 w godz.13:00-15:30 Numer telefonu do administracji: (12) 4227300 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	44,16 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
16.	Rynek Kleparski	4/6c	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	25,18 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	TAK	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	NIE		naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	w kuchni jest zainstalowana wanna	wymiana drzwi wejściowych	NIE	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, c.o	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem spłukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	II piętro	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	NIE		
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-1 Rynek Kleparski 4	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi								
Lokal można obejrzeć w dniach 22.10.2009 oraz 03.11.2009 w godz. 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 4227300 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	27,04 m ²	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
17.	Blachnickiego	7a/28	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	18,78 m ²	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	2	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	aneks kuchenny	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE	-	naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami			naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	jest	wymiana drzwi wejściowych	NIE	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE	-	
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, c.o	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem spłukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	III piętro	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	NIE		
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-1 Rynek Kleparski 4	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi								
Lokal można obejrzeć w dniach 08.10.2009 oraz 27.10.2009 w godz. 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 4227300 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	20,78 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
18.	Aleja Daszyńskiego	18/14	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	15,33 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	aneks kuchenny	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE		naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	1	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	jest	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, c.o	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem sflukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	II piętro	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	NIE		
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-1 Rynek Kleparski 4	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi								
Lokal można obejrzeć w dniach 06.10.2009 oraz 22.10.2009 w godz.13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 4227300 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	30,31 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
19.	Dwernickiego	5/12	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	22,17 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	TAK		naprawa i odmalowanie tynków
			WC	na korytarzu indywidualny	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	3	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	brak	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	brak	wymiana drzwi wewnętrznych	TAK	1	
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	TAK	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, piece	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem spłukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	I piętro	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK	2	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-1 Rynek Kleparski 4	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi								
Lokal można obejrzeć w dniach 06.10.2009 oraz 22.10.2009 w godz. 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 4227300 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	19,3 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
20.	Urzędnicza	53/8	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	15,66 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	brak	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE		naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	1	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	brak	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, c.o	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem splukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	III piętro	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	NIE		
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	NIE		
			Administrator	ZBK-BOM-2 - Łobzowska 48	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
		likwidacja konstrukcji drewnianej - "pawlacz" objętość 1m3	TAK					
		Uwagi						
Lokal można obejrzeć w dniach 06.10.2009 oraz 15.10.2009 w godz. 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6343835 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	53,29 m ²	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
21.	Kościelna	8/10	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	20,73 m ²	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	TAK		naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	2	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	jest	wymiana drzwi wejściowych	TAK	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	TAK	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, gaz	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem słupekującym	TAK	-	
			Kondygnacja	IV piętro	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK	2	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-2 - Łobzowska 48	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
			Uwagi	Likwidacja (zabudowa) 3 sztuk drzwi do sąsiedniego lokalu, renowacja drzwi wewnętrznych				
Lokal można obejrzeć w dniach 08.10.2009 oraz 22.10.2009 w godz. 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6343835 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	28,43 m ²	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
22.	Królewska	92/27	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	19,41 m ²	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	brak	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	TAK		naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK		naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	jest	wymiana drzwi wejściowych	NIE	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	TAK	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, c.o	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem słupekującym	TAK	-	
			Kondygnacja	VII piętro	przebudowa (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	NIE		
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-2 - Łobzowska 48	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi	Likwidacja pawlaczy, renowacja drzwi wewnętrznych							
Lokal można obejrzeć w dniach 13.10.2009 oraz 20.10.2009 w godz. 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6343835 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	47,99 m ²	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
23.	Al. Krasińskiego	4/8	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	34,16 m ²	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	2	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	TAK		naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK		naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	jest	wymiana drzwi wejściowych	NIE	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	TAK	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, gaz	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem słupekującym	TAK	-	
			Kondygnacja	I piętro	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK		
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
Administrator	ZBK-BOM-2 - Łobzowska 48	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK					
Uwagi	Renowacja stolarki drzwiowej							
Lokal można obejrzeć w dniach 08.10.2009 oraz 13.10.2009 w godz. 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6343835 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	16,43 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
24.	Chopina	34/2	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	15,42 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	NIE	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	NIE	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	brak	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE		naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	NIE		naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	brak	wymiana drzwi wejściowych	NIE	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	brak	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, gaz, c.o	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem sflukującym	NIE	-	
			Kondygnacja	parter	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	NIE		
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	NIE		
			Administrator	ZBK-BOM-2 - Łobzowska 48	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	NIE		
Uwagi	Lokal po remoncie - gotowy do zasiedlenia, do uzykania ewentualnie protokoły elektryczne, kominiarskie i szczelności gazu							
Lokal można obejrzeć w dniach 06.10.2009 oraz 22.10.2009 w godz 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6343835 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	34,96 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
25.	Fałata	12/21	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	22 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE		naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	2	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	jest	wymiana drzwi wejściowych	NIE	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, gaz, ogrzewanie piecowe	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem spłukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	I piętro	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK	1	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-2 - Łobzowska 48	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi	Konieczna jest wymiana podłogi w kuchni							
Lokal można obejrzeć w dniach 15.10.2009 oraz 22.10.2009 w godz. 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6343835 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	39,23 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
26.	Plac Inwalidów	3/143	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	19,1 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE		naprawa i odmalowanie tynków
			WC	wspólny na korytarzu	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	2	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	brak	wymiana drzwi wejściowych	NIE		sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	brak	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	TAK	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, gaz, c.o	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem spłukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	III piętro	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	NIE		
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-2 - Łobzowska 48	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi	Likwidacja drugich drzwi na klatkę schodową, renowacja drzwi wewnętrznych i wejściowych							
Lokal można obejrzeć w dniach 27.10.2009 oraz 03.11.2009 w godz. 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6343835 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	20,97 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
27.	Symfoniczna	5/3a	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	14,81 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	wnęka kuchenna	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE		naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	TAK	1	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	jest	wymiana drzwi wejściowych	NIE	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	TAK	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, gaz, c.o	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem spłukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	II piętro	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	NIE		
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-2 - Łobzowska 48	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
			Uwagi	Renowacja stolarki drzwiowej				

**Lokal można obejrzeć w dniach 13.10.2009 oraz 29.10.2009 w godz. 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6343835
(W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)**

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	14,29 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
28.	Spokojna	18/1	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	8,92 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	wnęka kuchenna	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE		naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	NIE	-	naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	brak	wymiana drzwi wejściowych	NIE	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	TAK	2	
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	TAK	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, gaz, c.o	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem spłukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	parter	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	NIE		
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-2 - Łobzowska 48	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
			Uwagi					
Lokal można obejrzeć w dniach 20.10.2009 oraz 05.11.2009 w godz. 13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6343835 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	34,18 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
29.	Syrokomli	15/8	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	19,1 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE		naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	NIE		naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	brak	wymiana drzwi wejściowych	NIE	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, gaz, ogrzewanie piecowe	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem spłukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	I piętro	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK	1	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-2 - Łobzowska 48	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi	Renowacja stolarki drzwiowej i okiennej, wymiana podłogi w kuchni							
Lokal można obejrzeć w dniach 22.10.2009 oraz 05.11.2009 w godz.13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6343835 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	37,15 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
30.	Prusa	21/7	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	13,23 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	NIE	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	1	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	NIE	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklizowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE		naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	NIE		naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	jest	wymiana drzwi wejściowych	NIE	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	jest	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	samodzielny	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, gaz, piece elektryczne	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem słupekującym	NIE	-	
			Kondygnacja	I piętro	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	NIE		
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-2 - Łobzowska 48	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	NIE		
Uwagi	Lokal po remoncie - gotowy do zasiedlenia, do użycia protokoły kominiarskie i próba szczelności gazu							
Lokal można obejrzeć w dniach 27.10.2009 oraz 03.11.2009 w godz.13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6343835 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

Lp.	Adres		Powierzchnia lokalu, jego struktura i wyposażenie		Stan techniczny - zakres remontu			
	ulica	numer budynku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa	46,67 m2	Zakres robót remontowych koniecznych do wykonania	TAK/NIE	Ilość sztuk	Zakres robót remontowych do wykonania przez przyszłego najemcę wg. własnego uznania i potrzeb indywidualnych
31.	Al.. Słowackiego	46/1	Powierzchnia mieszkalna (pokoje)	33,67 m2	Kompleksowa wymiana instalacji elektrycznej z wyniesieniem tablicy licznikowej na klatkę schodową + protokoły + pomiary (zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót elektrycznych znajdującą się na końcu ogłoszenia)	TAK	-	wymiana (montaż) kuchenki, ogrzewacza wody (bojlera, pieca gazowego łazienkowego), umywalki, zlewozmywaka – wraz z oprzyrządowaniem
			Ilość pokoi	2	Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej-gazowej bez oprzyrządowania + protokoły	TAK	-	naprawa podłóg i posadzek wraz z cyklinowaniem, ułożeniem paneli, terakoty, wykładzin
			Kuchnia	jest	wymiana w 100% tynków ścian i sufitów	NIE		naprawa i odmalowanie tynków
			WC	jest	wymiana stolarki okiennej z nawiewnikami	NIE		naprawa, dopasowanie i odmalowanie stolarki otworowej
			Łazienka	jest	wymiana drzwi wejściowych	NIE	-	sprawdzenie, przeczyszczenie instalacji wodno-kanalizacyjnej
			Przedpokój	wspólny z lokalem o numerze 2	wymiana drzwi wewnętrznych	NIE		
			Samodzielność	wspólny przedpokój	wymiana w 100% podłóg lub posadzek bez warstwy wykończeniowej	NIE	-	
			Instalacje	inst.wod.-kan.,elektr, gaz	wymiana wanny(brodzika), muszli ustępowej wraz z urządzeniem sflukującym	TAK	-	
			Kondygnacja	parter	przestawienie (remont) pieców kaflowych (trzonu) lub wyburzenie pieców kaflowych (trzonu) i montaż w to miejsce trwałych środków grzewczych elektrycznych, w ramach przydziału mocy i wytrzymałości instalacji elektrycznej klatki schodowej	TAK	1	
			Stan własności	Lokal gminny we wspólnocie	wykonanie badań kominiarskich wraz z opinią kominiarską	TAK		
			Administrator	ZBK-BOM-2 - Łobzowska 48	zachowanie czystości na klatce schodowej podczas prac remontowych oraz wywóz gruzu poremontowego	TAK		
Uwagi	Renowacja stolarki drzwiowej, położenie parkietu w kuchni							
Lokal można obejrzeć w dniach 29.10.2009 oraz 05.11.2009 w godz.13:00-15:30. Numer telefonu do administracji: (12) 6343835 (W celu usprawnienia oglądania lokali prosimy o przybycie do godziny 14:45)								

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT ELEKTRYCZNYCH - PUSTOSTANY

Zakres rzeczowy robót:

1. Wymiana zabezpieczenia przedlicznikowego na tablicy piętrowej na zabezpieczenie typu S-301c 20A, przystosowane do plombowania.
2. Wyniesienie układu pomiarowego z mieszkania na klatkę schodową do wnęki zamykanej drzwiczkami względnie w wykonaniu nadtynkowym z zamkiem typu MASTER-KEY /wyniesienie licznika musi być akceptowane przez Zarządcę budynku/
3. Wymiana zasilania od tablicy piętrowej TP do tablicy mieszkaniowej TM przewodem YDYp3x4 układanym pod tynkiem względnie przewodami 3xDY4 układanymi w rurach pod tynkiem.
4. Montaż tablicy mieszkaniowej TM z zabezpieczeniami:
 - a/ S-301B 10A dla obwodu oświetleniowego
 - b/ S-301B 10 A dla obwodu gniazd wtykowych
 - c/ S- 301B 16 A + wyłącznik różnicowo-prądowy 30 mA dla obwodu do łazienki
5. Wykonanie w mieszkaniu obwodów j.w. przewodami odpowiednio YDYp3x1,5 /do żyrandola 4x 1,5/, oraz YDYp 3x2,5 układanymi pod tynkiem. W przypadku układania w rurach - przewody pojedyncze typu DY.
6. Wszystkie gniazda wtykowe muszą posiadać styk ochronny, a gniazdo w łazience musi być hermetyczne. Dla lamp sufitowych należy zamontować haki montażowe.
7. Odległość gniazd wtykowych w pokojach minimum 0,6 m od instalacji co. To samo dotyczy odległości od np. zlewozmywaka w kuchni.
8. Odległość gniazda hermetycznego w łazience minimum 0,6 m od obrysu wanny. Jeżeli ta odległość nie może być zachowana to gniazdo należy instalować na wysokości 2,25 m od dna wanny.
9. Wszystkie przewody muszą mieć izolację 750 V.
10. Ilość gniazd wtykowych w pokojach i kuchni: minimum po dwa.
11. Należy wykonać niezbędne połączenia wyrównawcze w łazience.

Powyższe wytyczne dotyczą wymiany instalacji elektrycznej w wykonaniu standardowym z przydziałem mocy 4,0 kW dla mieszkania. W przypadku konieczności wykonania np. ogrzewania elektrycznego szczegóły należy uzgodnić indywidualnie.

Wymagane dokumenty do odbioru:

1. Oświadczenie o poprawności wykonania instalacji wraz ze schematem ideowym- na drukach wymaganych przez ZE i podpisanych przez uprawnionego instalatora posiadającego licencję Zakładu Energetycznego w Krakowie. Na schemacie należy podać lokalizację układu pomiarowego, typy i sposób prowadzenia przewodów, rodzaj i wielkość zabezpieczeń.
2. Protokoły pomiarów:
Rezystancji izolacji przewodów,
Skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,
Badania wyłącznika różnicowo-prądowego.

UWAGA: Jeżeli na czas remontu będzie montowany licznik elektryczny, który następnie będzie zdemontowany po remoncie - „Oświadczenie o poprawności wykonania instalacji – pkt.1 z wymaganych dokumentów – muszą być wykonane dwukrotnie./ jeden dla ZE przy wieszaniu licznika na czas remontu, drugi – z datą po dniu zdjęcia licznika- dla przyszłego najemcy lokalu./.

Trzy protokoły pomiarów muszą być przekazane Gminie Miejskiej Kraków podczas odbioru.