

**ROZSTRZYGNIĘCIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH
GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „TYNIEC – OSIEDLE” W KRAKOWIE**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami planu.

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań w zakresie infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec-Osiedle” – tj. w części tekstowej, stanowiącej treść uchwały oraz w załącznikach graficznych do uchwały. W planie przewidziano:

1. Modernizację, rozbudowę i budowę układu komunikacyjnego, obejmującą:

1) Układ podstawowy dróg publicznych:

- a) droga zbiorcza **KDZ** – ulice Bolesława Śmiałego i Bogucianka,
- b) droga lokalna **KDL** – część ul. Promowej oraz jej projektowane połączenie z ul. Bolesława Śmiałego.

2) Układ dróg publicznych dojazdowych **KDD – ulice Benedyktyńska, Dziewiarzy, Heligundy, Walgierza Wdalego, Grodzisko, część ul. Stępice, część ul. Juranda ze Spychowa, Świętojańska, Toporczyków, Skołczanka, Obrony Tyńca, Maćka z Bogdańca, Danusi Jurandówny oraz nowoprojektowane odcinki dróg dojazdowych.**

3) Układ dróg wewnętrznych **KDW – ulice Browarniana, Lutego Tura, część ul. Stępice, Zakleśnie, Szczygielskiego, Zagórze, Nad Czerną, Bór oraz pozostałe odcinki dróg wewnętrznych oznaczone na rysunku planu.**

4) Budowę tras rowerowych i ciągów pieszych.

2. Modernizację, rozbudowę i budowę systemów infrastruktury technicznej, obejmującą:

1) System zaopatrzenia w wodę:

- a) dla poprawy warunków prawidłowej dostawy wody dla istniejącej i planowanej zabudowy usytuowanej powyżej rzędnej terenu 235,00 m n.p.m. przewiduje się realizację hydroforni „Stępice” na terenie zbiornika „Tyniec”, co wiąże się z jego przebudową oraz sieci wodociągowej w rejonie zbiornika,
- b) dla zapewnienia drugostronnego zasilania w wodę ze strefy podstawowej miasta projektowany jest wodociąg spinający w ul. Tynieckiej na odcinku od ul. Kolnej do wysokości dz. nr 121 (poza obszarem planu) oraz przewiduje się spięcie przewodu wodociągowego w ul. Podgórk Tynieckie z wodociągiem w ul. Dąbrowa, a także połączenie wodociągu w rejonie ul. Podgórk Tynieckie – ul. Kozienicka z przewodem w ul. Wielogórskiej (poza obszarem planu). Ponadto planuje się również budowę sieci wodociągowych w obrębie terenów wskazanych do zainwestowania.

2) System odprowadzania ścieków i wód opadowych:

- a) projektuje się pompownię główną w rejonie ul. Dziewiarzy (działka nr 78/2) oraz trzy pompownie sieciowe,
- b) planuje się budowę kanalizacji sanitarnej w następujących ulicach: w części ul. Benedyktyńskiej (kanał grawitacyjny i rurociąg tłoczny); rurociąg tłoczny od ul. Dziewiarzy do ul. Bolesława Śmiałego; kanały sanitarne w ulicach: Heligundy, Browarniana, Lutego Tura, Walgierza Wdalego, Grodzisko, Stępice, Juranda ze Spychowa, Zakleśnie, Obrony Tyńca, Toporczyków, Danusi Jurandówny, Maćka z Bogdańca, Skołczanka, Świętojańska i Nad Czerną. Ponadto planuje się również budowę sieci kanalizacji sanitarnej w obrębie terenów wskazanych do zainwestowania.
- c) planuje się kanalizację opadową w następujących ulicach: Bolesława Śmiałego, Bogucianka, Benedyktyńska, Dziewiarzy, Heligundy, Walgierza Wdalego, Grodzisko, Stępice, Juranda ze Spychowa, Zakleśnie, Obrony Tyńca, Danusi Jurandówny, Maćka z Bogdańca, Świętojańska, Nad Czerną, Browarniana, Lutego Tura, a także wzdłuż nowej drogi KDD od ul. Obrony Tyńca do Bolesława Śmiałego.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
 - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
 - b) środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,
 - c) dotacji samorządu województwa,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.

Inwestycje komunikacyjne – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tym zakresie miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tym zakresie miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) – bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych MPWiK S.A.,
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe,
- g) (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- h) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- i) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno - gospodarczym w formule partnerstwa publiczno - prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta – określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.