

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	I	D		
WZIELNICA	ZE SPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN					

POWIERZCHNIA IIA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL
NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny urządzeń specjalnych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny urządzeń specjalnych.

Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

	B	0	2	2	9	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	N	IV
CZĘŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L	
PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA				SYMBOL					
INNE OPRACOWANIA						NAZWA					
TYP INWESTORA						DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE		TAK, DO			
								NIE			

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Ulica Cmentarna, wąska, podległa w Niepołomicach - zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica typu normalnego kat. „Kl. IV”.

Fragm. ogólnomiejskiego systemu komunikacji.

Obszar intensywnych przekształceń istniejącego zaінwestowania i użytkowania terenu dla wprowadzenia nowego układu komunikacyjnego oraz rozbudowy i modernizacji istniejącego.

Ustalenia programowe:

Szerokość w liniach rozgraniczających - 20,0 m, jezdnia 7 m.

Istniejąca zabudowa do 21,5 m.

Realizacja ustaleń na obszarze ulic Wąskiej i Bocheńskiej w obrębie planu szczegółowy "Osiedle zabudowy jednorodzinnej Zakoszcibó".

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

K	0	2	9	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA		PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	
--------------	--	------------------------------------	--

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Ulica Płazewska w Miępolimicach.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica: rzędu normalnego kat. B kl. III.
 Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji.
 Modernizacja i rozbudowa istniejącej ulicy.
 Ustalenie programowe; szerokość w liniach rozgraniczających 30 m.,
 jeżdżenia 10 m.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	M	Z	S	L
					FUNKCJA DODATKOWA	Z			
WYMIENICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN						

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności - pow. użytk. 700 m², 30 mieszkań.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Wzrost zabudowy: P 3 0 2 3 2 38

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		1		3	
0	2	3	1	FUNKCJA DODATKOWA					
WZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN						

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	--------------------------	----	------------------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
 Tereny urządzeń specjalnych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Patrz ustalenia: P 8022 ES

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA				
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
WZBIENIA	ZESPOLA	JEDNOSTKA	TEREN						

POWIERZCHNIA [] [] [] [] [] HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
-------------------------------------	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY []	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
----------------------	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA [C] [M] [S] [Z] [L]	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
-----------------------------------	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
Krakowskie zakłady Drobiarskie - Zakład Drobiarski w Niepolonicach pow.ter. 7,45 ha.
Stacja transformatorowa 15/04 KV
Tereny upraw polowych i łąk.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE
Fragment zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności - pow. w. 1450 m², 100 mieszkań
Tereny urządzeń specjalnych
Ujęcie wody powierzchniowej Krakowskich Zakładów Drobiarskich.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- wspólne dla obszarów: P00239 MIZI, P00331 IZ, P00245 OI, P00236 RZ.
Funkcje przeważające: tereny przemysłu i składów, tereny urządzeń specjalnych.
Funkcje uzupełniające: tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności zabudowy mieszkaniowo-rolniczej, tereny parków i zielonców, tereny zieleni izolacyjnej, tereny urządzeń energetycznych.
Ustalenia programowe:
- adaptacja urządzeń specjalnych
- adaptacja i rozbudowa KED z urządzeniami strefy ochronnej w oparciu o opracowany projekt
- adaptacja urządzeń ujęcia wody powierzchniowej w okresie perspektyw
- adaptacja istniejącej zabudowy w dobrych stanach technicznych

pow. w. 400. TR. nr 16. 10/11 2011

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA					
KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA DODATKOWA					
1	2	3	4						
5	6	7	8						
9	10	11	12						
13	14	15	16						
17	18	19	20						
21	22	23	24						
25	26	27	28						
29	30	31	32						
33	34	35	36						
37	38	39	40						
41	42	43	44						
45	46	47	48						
49	50	51	52						
53	54	55	56						
57	58	59	60						
61	62	63	64						
65	66	67	68						
69	70	71	72						
73	74	75	76						
77	78	79	80						
81	82	83	84						
85	86	87	88						
89	90	91	92						
93	94	95	96						
97	98	99	100						

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DC NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- wyznaczenie linii siatek parkowej o funkcji celowej i funkcji
- rezerwa stacji trafo na 0,2/10/15 KV
- realizacja ustaleń wymagających wyłączenia terenów z przeznaczenia
- przestrzenną o szerokości zasięgu terenowym z uwzględnieniem do
- terenów stanowiących bezpośrednie sąsiedztwo.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA		FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		Z	I	R	P
FUNKCJA DODATKOWA							

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	
							NIE	

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny brk i upraw polowych, Fabryk Drzypka,
 Fragment zabudowy mieszkaniowa - rezydencja.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zieleni izolacyjnej, Tereny upraw polowych,
 W okresie kierunkowym przez obszar ustaleń przebiega autostrada
 Kraków - Tarnów.
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu z wyre-
 wadzeniem ekspansywnych zabudowań.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

1	2	3	4	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	I	II	III	IV
DZIELNICA	ZESPOŁ	JEDNOSTKA	TEREN	HA		FUNKCJA ODDATKOWA				

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA _____ SYMBOL _____ NAZWA _____

INNE OPRACOWANIA _____

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO _____ NIE NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
 Zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności w os. Zakęściela w miejscowości pow. ul. 12 000 m² i 1 000 mieszkań z usługami podstawowymi w zakresie handlu, przewożenia i zarobku /osobny zarobek pow. ul. 27 m² /
 Stacja wyszynkowa PKP - 20 miejsc, pow. ter. 0,2 ha 3 kwatery prywatnych - 40 miejsc przelegowych.
 Punkt skupu złomu i akumulatury, punkt skupu królki i skropek, baza transportowa - 20 miejsc pow. ter. 0,30 ha, placoznacznik zwiast pow. ter. 0,37 ha.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE
 Tereny upraw rolno-wodnych z zalesieniem, teren eksplatacji piasku.
 Stacja redukcyjna - powiarowa szara.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE:

Tereny mieszkaniowości o niskiej intensywności.
 Rozbudowa istniejącego programu z przejęciem terenów sąsiednich w ramach obszaru ustalenia.
 Ustalenia programowe:
 - pow. użytk. 41 800 m² /1500 w/
 Pełny program usług podstawowych.
 Istniejące usługi podstawowe przeznaczone do adaptacji, ośrodki wypoczynkowe PKP do adaptacji.
 Po zakończeniu eksploatacji piasku teren należy zrehabilitować w kierunku urządzenia zieleni wypoczynkowej dla osiedla.
 Istniejąca baza transportowa oraz punkt skupu złomu i akumulatury przeznaczają się do likwidacji.
 Realizacja ustaleń w oparciu o plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego osiedla "Zakęściela".

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

	6	02	3	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z P	Z C	
ZIELNICA	ZE SPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN			FUNKCJA DODATKOWA	Z D	U E	

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Cmentarz kameralny - pow. ter. 2,53 ha
 Tereny upraw polowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- Tereny parków i zielonizacji, tereny cmentarzy.
- Funkcje usługowe, tereny ogólnych działkowych, tereny usług sportu.
- Obszar wyeksploatowany istniejącego użytkownika, tereny związane z wprowadzeniem nowych funkcji.
- Ustalenia programowe:
 - porządowa istniejącego cmentarza o pow. 2,53 ha z zielenią towarzyszącą izolującą obszar cmentarza od obszar zabudowy mieszkalnej intensywności "Zakresiele",
 - tereny ogólnych działkowych o orientacyjnej powierzeni 1,0 ha,
 - tereny sportowe o funkcji osiedlowej - orient. pow. 1,5 ha.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

W	G	0	13	3	6	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	N	M		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności w rejonie ulic Wielickiej i Orentarnej - pow. ok. 2 300 m², 70 mieszkańcy, 2 koszki owies.

Tereny upraw polowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności.

Koszadwa istniejącego programu z przejęciem terenów sąsiednich w ramach obszaru ustalenia.

Ustalenia programowe:
 pow. użytk. - 16 500 m² / 600 W

Plan program usług podstawowych.

Zakaz lokalizacji obiektów specjalistycznych gospodarstw rolniczych.

W ramach istniejącego zainwestowania zabudowa uzupełniająca do realizacji w trybie ustawy z 1972 r.

Realizacja ustaleń może nastąpić w oparciu o plan szczegółowy lub na podstawie koncepcji planu szczegółowego oraz zatwierdzony plan podziału geodezyjnego.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	I		
1	2	3	B	FUNKCJA DODATKOWA				
TEREN	JEDNOSTKA	ZESPÓŁ	CZĘŚĆ					

POWIERZCHNIA	[] [] [] []	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	
			NAZWA	

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO		
							NIE		

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

1. Tereny zieleni izolacyjnej - oddzielające tereny przemysłu od zabudowy mieszkaniowej.

2. Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych w tym prowizorycznych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		B	Z		
				FUNKCJA DODATKOWA		L	S		

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
 Tereny Iak 1 w raw. połowych.
 Zabudowa mieszkaniowo - rolnicza w rej. ul. Lelickiej w Niepołomlesch
 pow. ul. 2 000 m², 120 mieszkań z usługami podst. w zakresie handlu.
 pow. ul. 73 m²
 Farma kurze.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny Iak 1 pastwisk, funkcja dodatkowa tereny urzędów specjalnych.
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.
 W okresie kierunkowym przez obszar ustalenia przebiega autostrada
 Kraków - Tarnów.
 Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych w tym przewidzianych.
 Istniejąca zabudowa do technicznego zużycia /dopuszcza się jedynie
 remonty zabezpieczające/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

DZIELNICA	ZESPÓŁ	0 1 2	4 1	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	I	J		
					FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA				
INNE OPRACOWANIA							
TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny urządzeń specjalnych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny urządzeń specjalnych.
 Rozbudowa istniejącego programu z przejęciem terenów sąsiednich w ramach obszaru ustalenia.
 Konieczność zagospodarowania strefy ochronnej - celem wyeliminowania uciążliwości dla otoczenia - w oparciu o wcześniej sporządzony projekt.

Pow. N. 1801 TR nr 10/1801/11/11 5.13.11

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P		
1	2	3	4	5	FUNKCJA DODATKOWA				
TEREN	TEREN	TEREN	TEREN	TEREN					

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych.
 Zabudowa mieszkaniowa - rolnicza wsi Staniątka - przyśliczek
 Redborze - 4 000 m², użytk. mieszkaln./mieszkan. 30%.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polowych.
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.
 Istniejąca zabudowa przeznaczona jest do adaptacji z możliwością przekształceń, wymiany i uzupełnień wyładnień dla rolników.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	1	2		
BUDOWA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	[]	[]	[]	[]
--------------	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	-----	-----	-----	-----

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	[]	[]	[]	[]	[]	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	-----	-----	-----	-----	-----	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych 1 kłk.
 Fragment rozbudowy mieszkaniowo-rolniczej wsi Staniątki
 - pow. ok. 350 m², 25 mieszkańc. w.
 Gospodarstwo hodowlane bydła.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polowych.
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu. W okresie
 planistycznym, przez obszar ustalania przebiega przebiega autostrada
 Kraków - Tarnów.
 Istniejąca zabudowa do technicznego zużycia /do uszere są jedynie
 elementy zabezpieczające/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

1	2	3	4	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	L		
CZĘŚĆ NICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN			FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Zabudowa o niskiej intensywności przy ul. Polnej 300 m² pu/25 PK/
 Zabudowa mieszkaniowa - rolnicza przy ul. Helickiej 2 100 m² pu/120 PK/. Tereny 1sk.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Patrz ustalenia: P80232 P8

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	L		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA	U	S	U	S

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Przebieg ul. Napoleońska

Ośrodek Sportu i Rekreacji "Wzrost i Siła" - 10 miejsc, ow. ter.

7,20 ha oraz bar wozu - 50 miejsc konsumcyjnych

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków i innych

Funkcje dodatkowe: usługi sportu i turystyki.

Wzrost i Siła - dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

Ustalenia programowo-przestrzenne istniejącej sieci dróg i innych i obiektów z krytycznym znaczeniem rekreacji typu wiejskiego dla miasta oraz (dotychczasowe) Zespołu Miejskiego. Na obszarze powyższym przewidziano zastępczo miejsca postojowe dla samochodów osobowych.

Istniejący ośrodek Sportu i Rekreacji do adaptacji i rozbudowy.