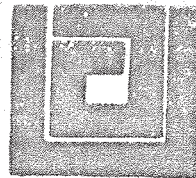


BIURO ROZWOJU KRAKOWA



31-547 KRAKÓW, UL. PRZY RONDZIE 12, TEL. 120-22, TELEX 0322264

numer
karty

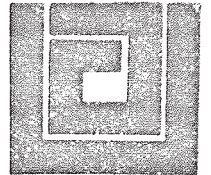
JEDNOSTKA ADMINISTRACYJNA KRM		TRESC OPRACOWANIA: Ustalenia szczegółowe dot. terenów o określającym sposobie wytkowania w Planie Zagospodarowania Przestrzennego KRM - TOM 3	
TEMAT: Uściślenie i uzupełnienie treści zawartych w ustaleniach planu KRM dla zapewnienia jednoznacznej interpretacji		FAZA	
ZAMAWIAJĄCY: w Urzędach, Dzielnicach, Gminach. Biuro Planowania Przestrzennego, Architektury i Nadzoru Budowlanego		DATA UKONCZENIA OPRACOWANIA 31. III.	846 M. USTAWY PGP

	tytuł, imię i nazwisko	podpis
GŁÓWNY PROJEKTANT TEMATU	mgr inż. arch. J. Grzymek	<i>J. Grzymek</i>
GŁÓWNY SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. L. Koczumiński	<i>L. Koczumiński</i>
KIEROWNIK PRACOWNI WIODĄCEJ	mgr inż. A. Janowska-Ciońka	<i>A. Janowska-Ciońka</i>
GENERALNY PROJEKTANT KRM	mgr inż. arch. J. Grzymek	<i>J. Grzymek</i>
II	mgr inż. arch. L. Koczumiński	<i>L. Koczumiński</i>
DYREKTOR	mgr R. Kolda	<i>R. Kolda</i>

WA Kraków 2641/jedn.

2780 10.010

BIURO ROZWOJU KRAKOWA



31-547 KRAKÓW, UL. PRZY RONDZIE 12, TEL. 120-22, TELEX 0322264

JEDNOSTKA ADMINISTRACYJNA		TRESC OPRACOWANIA	
KRM		Ustalenie dotychczasowego terenu i prowadzący sposób użytkowania	
TEMAT		Planie Zagospodarowania Przestrzennego KZM - TM 3	
Uściślenie i uzupełnienie danych technicznych w ustaleniach planu KZM dla zabudowania jedno- i dwurozmiarowej interpretacji w Urszulech, Dzielnicach i miastach.		FAZA	
ZAMAWIAJĄCY		DATA UKONCZENIA OPRACOWANIA	
		21. III. 81 r.	
		946 nr umowy	
		PMP	

	tytuł, imię i nazwisko	podpis
AUTOR WIODĄCY	mgr inż. arch. J. Grzymek	<i>[Signature]</i>
AUTORZY WSPÓLPRACUJĄCY... Gł. Proj. Rejonów	mgr inż. arch. A. Strzebońska A. Filipińska I. Sowałko T. Boronowska A. Janecwicz	<i>[Signatures]</i>
GŁÓWNY PROJEKTANT TEMATU	mgr inż. arch. J. Grzymek	<i>[Signature]</i>
GŁÓWNY PROJEKTANT BRANŻY		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. L. Koczyński	<i>[Signature]</i>
KIEROWNIK PRACOWNI AUTORSKIEJ	mgr inż. A. Janowska-Stonińska	<i>[Signature]</i>
PMO	mgr inż. arch. J. Janecwicz	<i>[Signature]</i>
PKEM	mgr inż. arch. J. Janecwicz	<i>[Signature]</i>

WA Kraków 2862/jedn.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	2	0	2	0	1	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO			
							NIE			

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - uprawy polowe.
 Rozproszona zabudowa zagrodowa Batowice
 /MR p.u.1000 m², ok. 75 M/.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

rP - Tereny upraw polowych
 Teren położony wzdłuż projektowanej autostrady wschód - zachód - stanowi jej strefę izolacyjną.
 Przewiduje się utrzymanie rolniczego charakteru użytkowania terenu.
 Teren bez prawa zabudowy.
 Istniejąca zabudowa do technicznego zużycia /dopuszcza się jedynie remonty zabezpieczające/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	Z	Q1	Q2	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	A						
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA								
POWIERZCHNIA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> HA					PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M	Z	S	L	
PLAN SZCZEGÓŁOWY <input type="checkbox"/>				DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA								
INNE OPRACOWANIA													
TYP INWESTORA				C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE			TAK, DO NIE	r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - uprawy polowe, łąki, sady częściowo nieużytki. Rozproszona zabudowa zagrodowa Batowice - Dziakanowice.

/Mr p.u. 490 m², ok. 15 M/.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

KA - Autostrady.

Autostrada Kraków - Przemyśl.

Szerokość w liniach rozgraniczających 100 m

Pas izolacyjny 200 m.

Szerokość pasa ruchu 3,75 m.

Ilość pasów ruchu 4.

Szerokość pasa postoju awaryjnego 3,0 m.

Szerokość pasa rozdzielczego 5,0 m.

Szerokość korony 29,0 m.

Szerokość opasek prowadzących 0,50 m

Pochylenie skarp wykopów i nasypów 1 : 1,5

Obciążenie nawierzchni 10 T/os

Parametry przyjęte przez Zarząd Autostrad.

Dokumentację opracowuje "Transprojekt"

Istniejąca zabudowa MR do likwidacji.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych.-

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	2	0	1	0	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA						HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - uprawy polowe.
 Fragmenty zabudowy zagrodowej wsi Batowice i Dziekanowice
 /MR p.u. 1300 m², ok. 100 M/

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

RP - Tereny upraw polowych

Teren położony pomiędzy projektowaną autostradą a linią kolejową relacji Kraków - Warszawa.

Teren stanowi strefę izolacyjną autostrady.

Przewiduje się utrzymanie rolniczego charakteru użytkowania terenu. Uprawy polowe bez prawa zabudowy.

Istniejąca zabudowa do technicznego zużycia /dopuszcza się jedynie remonty zabezpieczające/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	2	0	1	0	4	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	K		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO		
							NIE		

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Trasa kolei dalekobieżnej ruchu pasażerskiego o kierunku Kraków - Tunel, Stacja Batowice.

Pow. działki 13,0 ha.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

KK - Tereny kolejowe.

Stacja Kraków - Batowice - adaptacja na dworzec pasażerski Kraków - Północny.

Przewiduje się przystosowanie peronów do obsługi pociągów dalekobieżnych, oraz budowę kładki dla pieszych nad torami i peronami, obok istniejącego budynku stacyjnego.

Pow. działki - 30,0 ha.

Kozbudowa istniejącego programu z przyjęciem terenów sąsiednich w ramach obszaru ustalenia.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0 2 0 1 0 6	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	P		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA	

POWIERZCHNIA					HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO		
							NIE		r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - pola uprawne w części rozproszona - zabudowa zagrodowa wsi Batowice.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- P - Tereny przemysłu.
- Teren przeznaczony pod przemysł nieuciążliwy.
- Teren wchodzi w obszar zespołu baz przemysłowych "Batowice"
- Istniejąca zabudowa do zużycia technicznego lub likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

G	2	0	1	0	7	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	P	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA	K	M	T	
								K	M	A	

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE		r.
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	----------------	--	----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - pola uprawne zabudowa mieszkaniowa - indywidualna - zagrodowa i ogrodnicza - Batowice.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- KSP - Tereny garaży, parkingów dla obszaru mieszkalnictwa
 - KMT - Tereny zajezdni tramwajowych i pętli
 - KMA - Tereny zajezdni autobusowych.
 - Teren zarezerwowany pod zaplecze komunikacji przy przystanku PKP - Kraków - Północny /Batowice/.
- Program obejmuje : parkingi, pętlę tramwajową pętlę autobusową, pawilon dyspozytorski ruchu MPK, usługi. Ciągi piesze nawiązane do kładki nad torami stacji. Pętlę tramwajową przewiduje się dla jednej linii, z przeznaczeniem pozostałych peronów dla linii mikrobusowej i dla postoju taksówek.
- Istniejąca zabudowa w dobrych stanach technicznych do adaptacji - bez możliwości rozbudowy i uzupełnień.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	2	0	1	1	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	M	W		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA							PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	--	--	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRAWOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO				
							NIE				

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren zabudowy mieszkaniowej o wysokiej intensywności - osiedle Złotego Wieku - p.u. 114700 m² ok. 9500 M. Usługi podstawowe, m. in. przychodnia rejonowa.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

MW - Tereny mieszkalnictwa o wysokiej intensywności Osiedle Złotego Wieku.

Wchodzi w skład jednostki urbanistycznej Mistrzejowice Program mieszkaniowy - projektowany przyrost powierzchni użytkowej 10200 m² liczba mieszkańców 750 M.

W obszarze zespołu przewidziana realizacja pełnego programu usług i urządzeń obsługi.

Istniejąca zabudowa wielorezyczna do adaptacji.

Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu. Przez teren osiedla przebiegają ciągi zieleni spacerowo - parkowej o funkcji łączników pomiędzy większymi zespołami wypoczynkowymi - Flomby Bieńczyce i tereny wypoczynkowe w dolinie Kozrywki.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DZIELNICA	ZESPŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	<input type="checkbox"/>
							NIE	<input type="checkbox"/>

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Linie tramwajowe Orłow nr 1, 4 i 11 z linią tramwajową użytkowaną przez przedsiębiorstwo, szerokość w liniach rozkaszających 40 m, szerokość jezdni 2 x 7 m.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

1. Linia nr 11 + 1 Linia tramwajowa nr 11 z liniami
 2. Linia tramwajowa nr 11
 3. Linia tramwajowa nr 11, charakter użytkownika
 4. Linia tramwajowa nr 11

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	P	D	I	S	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN			FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]				DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA			
INNE OPRACOWANIA									
TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DO PUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE		TAK, DO NIE	[]

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - uprawy polowe
 w części południowo-wschodniej zagospodarowany parkowo.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

ZP - Tereny parków i zieleńców.
 Podstawowy element planu.
 Fragment ogólnomiejskiego systemu zieleni
 Program obejmuje - park komponowany, ciągi piesze,
 adaptację istniejącego zespołu zieleni oraz wkomponowanie
 w układ przestrzenny parku fragmentu dawnej drogi
 fortecznej.
 Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych
 z funkcją obszaru.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	2	0	1	1	8	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	P								
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA	K	S	P						
POWIERZCHNIA							HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M	Z	S	L	
PLAN SZCZEGÓŁOWY							<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA							
INNE OPRACOWANIA																
TYP INWESTORA							C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE		TAK, DO	NIE	r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Uprawy polowe, zakład przemysłowy w realizacji.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

-P - Tereny przemysłu.

- KSP - Tereny garaży, parkingów dla obszaru mieszkalnictwa.

Teren przeznaczony pod przemysł nieuciążliwy.

1. Krakowskie Zakłady Szklarskie - ul. Wiślicka
przeznaczone do adaptacji i rozbudowy, z utrzymaniem granic dotychczasowego użytkowania.

2. Projektowany garaż wielkopoziomowy
- pow. działki 1,0 ha

Zakaz lokalizacji obiektów nie związanych z funkcją terenu.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	2	0	1	2	0	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	U	O			
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA					
POWIERZCHNIA						HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M Z S L	
PLAN SZCZEGÓŁOWY						<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA				
INNE OPRACOWANIA												
TYP INWESTORA						C M S Z L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE				TAK, DO NIE	

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - uprawy polowe.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

UO - Tereny usług oświaty.

Teren przeznaczony pod Technikum Samochodowe /30 pomieszczeń do nauki/ z internatem/ p.u. 3137 m², 200 uczniów/.

Obszar intensywnych przekształceń istniejącego zainwestowania i użytkowania terenu dla wprowadzenia programu usług oświaty.

Odstępstwo.

Zarządzeniem Nr 83/77 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 6 grudnia 1977 r. wprowadza się odstępstwo od planu KZM i przeznacza się teren określony symbolem C2.01.20 UO pod ośrodek usługowy II stopnia - symbol C2.01.20 U II.

Uwaga § -

Propozycja zmiany przeznaczenia z UII na MW - patrz też ustalenie C2.01.21 VII /reasumując Zarządzenie Prezydenta zatwierdzony plan realizacyjny.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	2 0 1 2 1	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	U	II		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA	[] [] [] [] []	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	---------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C M S Z L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO				
			NIE				

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren niezagospodarowany - zielenie nie urządzone.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

UII - Ośrodki usługowe zespołu osiedli II stopnia

Teren przeznaczony pod budowę ośrodka usługowego dla obsługi mieszkańców zespołu osiedli Mistrzejowice.

Program obejmuje m.in.:

- Dom Kultury, Kino, Bibliotekę, pocztę, posterunek MO,
- baza DZBM, administrację, handel, rzemiosło.

Obszar intensywnych przekształceń istniejącego zainwestowania i użytkowania terenu dla wprowadzenia programu usługowego.

Zakaz lokalizacji obiektów nie związanych z funkcją obszaru.

Odstępstwo :

Zarządzeniem Nr 83/77 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 6 grudnia 1977 r. wprowadza się odstępstwo od planu KZM i przeznaczają się teren określonych symbolem C2.01.21 UII pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną

Sybol C2.01.21 MW.

- - - - -

Uwaga :

Propozycja przywrócenia C2.01.21 UII - reasumpcja Zarządzenia Prezydenta.

Opracowano koncepcję zagospodarowania terenu.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	2	0	1	2	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	F		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA					

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA		SYMBOL		NAZWA	
------------------	-----	--------------------	--	--------	--	-------	--

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DO PUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO				r.
							NIE				

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - pola uprawne, w części nieużytki.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

KoP - Tereny garaży, parkingów dla obszaru mieszkalnictwa.
 Teren rezerwowany pod zaplecze komunikacji - parkingi.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.-

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	E	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA				
0	2	0	2					

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO		
							NIE		r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
 Teren użytkowany rolniczo - pola uprawne, w części nieużytki.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- KSP - Tereny garaży, parkingów dla obszaru mieszkalnictwa. Teren rezerwowany pod zaplecze komunikacji.
- parkingi.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.-

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	E						
C	2	0	1	2	7	FUNKCJA DODATKOWA		G	K		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN								

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny niezagospodarowane, częściowo użytkowane rolniczo.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

E - Tereny przemysłu
 GK - Tereny zaplecza
 Teren przeznaczony pod przemysł oraz zaplecze gospodarki komunalnej.
 Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.
 Uwaga
 - - - - -
 W ramach dodatkowych lokalizacji budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego na terenie KZM przeznacza się teren określony symbolem C2. 01.27 FGK pod zabudowę wielorodzinną
 - symbol C2.01.27 MW.-
 /Dogęszczenia "Enklawa C"/.-

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	2	C	1	2	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	P	I	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	
							NIE	r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Ulica Kat. N III - "Droga Nr 2" - szerokość jezdni 10 m
szerokość w liniach rozgraniczających 30 m.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

KP I - Ulica ruchu przyspieszonego.
 Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji.
 Ulica Ostapa Dłuskiego.
 Szerokość w liniach rozgraniczających 70 m, szerokość jezdni 2 x 10,5 m, z pasem dzielącym 4,0 m.
 Przewidziana modernizacja w ramach obszaru ustalenia.
 Droga Nr 2 została opracowana w Miejskim Biurze Projektów w 1974 r. /KR 7163/ZKI/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	2	0	1	2	9	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	P	S		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA							

POWIERZCHNIA	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	r.
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - pola uprawne w części rozproszona zabudowa zagrodowa wsi Mistrzejowice p.u. 540 m², ok. 30 M.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

P - Tereny przemysłu.

S - Tereny składów

Teren przeznaczony pod przemysł nieuciążliwy.

Wydane informacje o terenie /Piekarnia Radziecka i Dongas/

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją terenu.-

Istniejąca zabudowa do likwidacji lub zużycia technicznego.-

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	Z	C	L	C	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	P		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN			FUNKCJA DODATKOWA					

POWIERZCHNIA					HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	----------------	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny użytkowany rolniczo, częściowo nie użytki, rozproszona zabudowa zagrodowa wsi Mistrzejowice p.u. 540 m², ck. 40 M.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

KSP - Tereny garaży, parkingów dla obszaru mieszkalnictwa.

Teren rezerwowany pod zaplecze komunikacji - parkingi.
Istniejąca zabudowa mieszkaniowa do adaptacji bez możliwości rozbudowy, przekształceń i uzupełnień.

Istniejąca zabudowa mieszkaniowa w złym stanie technicznym do zużycia technicznego. /Dopuszcza się jedynie remonty zabezpieczające/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS	AT	AU	AV	AW	AX	AY	AZ	BA	BB	BC	BD	BE	BF	BG	BH	BI	BJ	BK	BL	BM	BN	BO	BP	BQ	BR	BS	BT	BU	BV	BW	BX	BY	BZ	CA	CB	CC	CD	CE	CF	CG	CH	CI	CJ	CK	CL	CM	CN	CO	CP	CQ	CR	CS	CT	CU	CV	CW	CX	CY	CZ	DA	DB	DC	DD	DE	DF	DG	DH	DI	DJ	DK	DL	DM	DN	DO	DP	DQ	DR	DS	DT	DU	DV	DW	DX	DY	DZ	EA	EB	EC	ED	EE	EF	EG	EH	EI	EJ	EK	EL	EM	EN	EO	EP	EQ	ER	ES	ET	EU	EV	EW	EX	EY	EZ	FA	FB	FC	FD	FE	FF	FG	FH	FI	FJ	FK	FL	FM	FN	FO	FP	FQ	FR	FS	FT	FU	FV	FW	FX	FY	FZ	GA	GB	GC	GD	GE	GF	GG	GH	GI	GJ	GK	GL	GM	GN	GO	GP	GQ	GR	GS	GT	GU	GV	GW	GX	GY	GZ	HA	HB	HC	HD	HE	HF	HG	HH	HI	HJ	HK	HL	HM	HN	HO	HP	HQ	HR	HS	HT	HU	HV	HW	HX	HY	HZ	IA	IB	IC	ID	IE	IF	IG	IH	II	IJ	IK	IL	IM	IN	IO	IP	IQ	IR	IS	IT	IU	IV	IW	IX	IY	IZ	JA	JB	JC	JD	JE	JF	JG	JH	JI	JJ	JK	JL	JM	JN	JO	JP	JQ	JR	JS	JT	JU	JV	JW	JX	JY	JZ	KA	KB	KC	KD	KE	KF	KG	KH	KI	KJ	KK	KL	KM	KN	KO	KP	KQ	KR	KS	KT	KU	KV	KW	KX	KY	KZ	LA	LB	LC	LD	LE	LF	LG	LH	LI	LJ	LK	LL	LM	LN	LO	LP	LQ	LR	LS	LT	LU	LV	LW	LX	LY	LZ	MA	MB	MC	MD	ME	MF	MG	MH	MI	MJ	MK	ML	MM	MN	MO	MP	MQ	MR	MS	MT	MU	MV	MW	MX	MY	MZ	NA	NB	NC	ND	NE	NF	NG	NH	NI	NJ	NK	NL	NM	NN	NO	NP	NQ	NR	NS	NT	NU	NV	NW	NX	NY	NZ	OA	OB	OC	OD	OE	OF	OG	OH	OI	OJ	OK	OL	OM	ON	OO	OP	OQ	OR	OS	OT	OU	OV	OW	OX	OY	OZ	PA	PB	PC	PD	PE	PF	PG	PH	PI	PJ	PK	PL	PM	PN	PO	PP	PQ	PR	PS	PT	PU	PV	PW	PX	PY	PZ	QA	QB	QC	QD	QE	QF	QG	QH	QI	QJ	QK	QL	QM	QN	QO	QP	QQ	QR	QS	QT	QU	QV	QW	QX	QY	QZ	RA	RB	RC	RD	RE	RF	RG	RH	RI	RJ	RK	RL	RM	RN	RO	RP	RQ	RR	RS	RT	RU	RV	RW	RX	RY	RZ	SA	SB	SC	SD	SE	SF	SG	SH	SI	SJ	SK	SL	SM	SN	SO	SP	SQ	SR	SS	ST	SU	SV	SW	SX	SY	SZ	TA	TB	TC	TD	TE	TF	TG	TH	TI	TJ	TK	TL	TM	TN	TO	TP	TQ	TR	TS	TT	TU	TV	TW	TX	TY	TZ	UA	UB	UC	UD	UE	UF	UG	UH	UI	UJ	UK	UL	UM	UN	UO	UP	UQ	UR	US	UT	UU	UV	UW	UX	UY	UZ	VA	VB	VC	VD	VE	VF	VG	VH	VI	VJ	VK	VL	VM	VN	VO	VP	VQ	VR	VS	VT	VU	VV	VW	VX	VY	VZ	WA	WB	WC	WD	WE	WF	WG	WH	WI	WJ	WK	WL	WM	WN	WO	WP	WQ	WR	WS	WT	WU	WV	WW	WX	WY	WZ	XA	XB	XC	XD	XE	XF	XG	XH	XI	XJ	XK	XL	XM	XN	XO	XP	XQ	XR	XS	XT	XU	XV	XW	XX	XY	XZ	YA	YB	YC	YD	YE	YF	YG	YH	YI	YJ	YK	YL	YM	YN	YO	YP
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	2	0	1	3	3	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN					FUNKCJA DODATKOWA	Z	D		

POWIERZCHNIA					HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO			r.
							NIE			

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - łąki oraz ogrody działkowe, na wschód od ulicy Mistrzejowickiej.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- ZP - Tereny parków i zieleńców.
- Podstawowy element planu.
- Fragm. ogólnomiejskiego systemu zieleni
- Fragm. zespołu wypoczynkowego doliny rz. Dłubni.
- Program obejmuje - park komponowany, ciągi piesze oraz adaptację istnieją. ogrodów działkowych z korektą obecnych granic.

ODSTĘPSTWO

Zarządzeniem Nr 14/78 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 10 marca 1978 dokonano odstępstwa od planu KZM : Południowo-wschodnią część terenu położonego u zbiegu ulic Mistrzejowickiej i Szymona Marcjusza o pow. 0,6 ha oznaczoną symbolem C2.01.33 ZP przewidzianego w planie pod zielen parkową, obecnie użytkowanego jak ogrody działkowe

- przeznacza się pod ogrodnictwo z prawem zabudowy
- symbol C2. 01.33/1 ROz.

- - - - -

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	2	0	1	3	4	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	I		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA						HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				
								M	Z	S	L

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO		
							NIE		

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - uprawy polowe.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

ZI - Tereny zieleni izolacyjnej.
 Teren ograniczony istniejącymi i projektowanymi liniami kolejowymi relacji Batowice, Nowa Huta oraz Zastów - Nowa Huta.
 Przewiduje się zagospodarowanie zielenią o charakterze izolacyjnym.-

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	2	0	1	3	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	N	IV	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO		
							NIE		r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - uprawy polowe.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

KN IV - Ulica ruchu normalnego.
 Proj. Ulica Baderówka.
 Szerokość w liniach rozgraniczających 20 m szerokość jezdni 7 m.

Przebieg ulicy wg oprac. Miejskiego Biura Projektów z 1976 r.
 "Rozwiązania komunikacyjne dworca Kraków - Północny z Nową Hutą".

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	2	0	1	3	6	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	P	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY			M	Z	S	L	
PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL		NAZWA						
INNE OPRACOWANIA												
TYP INWESTORA				C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE		TAK, DO NIE	r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren nieużytków, częściowo uprawy polowe.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

KSP - Tereny garaży, parkingów dla obszaru mieszkalnictwa.
 Teren rezerwowany pod zaplecze komunikacji.
 Parkingi, pętla tramwajowa.
 Zakaz lokalizacji obiektów nie związanych z funkcją obszaru.

Pol. w 120-TR or Po-1877 mod-50000

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		P			
					FUNKCJA DODATKOWA		B			
							S			
					K	S	C			

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------	-------

INNE ÓPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE		r.
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	----------------	--	----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren upraw polowych oraz magazyny Krak. Przeds. Handlu Sprzętem Rolniczym "Agrona", oraz baza P.P. "Naftobudowa"

Istniejąca zabudowa MR pu. 135 m², 15 M.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

P - Tereny przemysłu

B - Tereny budownictwa

S - Tereny składów

KSG Tereny zajezdni samochodów ciężarowych

Proj. zespół baz przemysłowych "Batowice"

/Wydane informacje o terenie/.

"Agrona" i "Naftobudowa" do adaptacji i rozbudowy w ramach obszaru ustalenia.

Obszar intensywnych przekształceń istniejącego zainwestowania i użytkowania terenu związany z przystosowaniem obszaru dla nowych funkcji poprzez wyburzenia, modernizację obiektów oraz wprowadzenie nowych elementów kubaturowych.

Istniejąca zabudowa do likwidacji.-

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	2	0	1	3	e	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	F		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	r.
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren niezainwestowany, nieuporządkowany.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

ZF - Tereny parków i zieleniców.
 Podstawowy element planu.
 Fragment ogólnomiejskiego systemu zieleni
 Proj. zespół zieleni na przedłużeniu / w kierunku północnym / ciągu Plant Bieńczyckich - o zasięgu międzyosiedlowym i dzielnicowym o funkcji łącznika między większymi zespołami rekreacyjnymi.
 Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.-

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	F		
0	1	2	3	FUNKCJA DODATKOWA	U	K		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN					

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE		P.
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------	--	----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - uprawy polowe, łąki w północnej części terenu znajduje się prowizoryczny obiekt sakralny.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- ZP - Tereny parków i zieleni.
- US - Tereny usług kultury.
- Teren przewidziany pod zielenią parkową o charakterze zieleni izolacyjnej pomiędzy osiedlem mieszkaniowym a projektowanym zespołem szpitalnym.
- Tymczasowy obiekt sakralny przewidziany do przebudowy - projektowana budowa kościoła.
- Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją terenu,-

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	2	0	1	4	D	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	E	E		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M	Z	S	L
PLAN SZCZEGÓŁOWY					DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL						
INNE OPRACOWANIA						NAZWA						
TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE			TAK, DO NIE			

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - uprawy polowe.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

EE - Tereny urządzeń elektroenergetycznych.
 Podstawowe urządzenia w przyjętym systemie uzbrojenia.
 Projektowany Główny Punkt Zasilania Mistrzejowice.
 Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.-

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	1	2	3	4	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	N	III	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA	K	T		

POWIERZCHNIA						PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	--	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Ulica Piasta Kołodzieja Kat. N III z linią tramwajową, na wydzielonym torowisku po stronie zachodniej ulicy. Szerokość w liniach rozgraniczających 40 m. Szerokość jezdni 10 m.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

KN III + T Ulica ruchu normalnego z tramwajem
 Ulica Piasta Kołodzieja.
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.-