

E 208 SV Pow. 2,3 ha

Teren składu przewidzianego do rozbudowy.  
Realizacja do r. 1970.

E 209 SN Pow. 1,0 ha

Obiekt składu w trakcie realizacji.

E 210 SN Pow. 0,8 ha

Ustalenia jak przy E 205 SN

E 211 BR Pow. 1,0 ha

Istniejąca przewidywana baza budowlana przewidziana do przebudowy po r. 1970.

E 212 ZL Pow. 1,5 ha

Ustalenia jak przy E'2 ZL

E 213 KS Pow. 4,0 ha

Teren nieużytków przeznaczony pod zaplecze komunikacji. Realizacja do r. 1970.

E 214 SV Pow. 2,0 ha

Ustalenia jak przy E 205 SV.

E 215 SN Pow. 2,8 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod nieuciążliwy skład. Realizacja po r. 1970.

E 216 SV Pow. 3,3 ha

Teren upraw rolnych i sadzawki zagrodowej przeznaczony pod skład. Realizacja po r. 1970. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych.

E 217 ZL Pow. 5,0 ha

Ustalenia jak przy E'2 ZL

E\_218\_PPN Pow. 2,0 ha

Teren upraw rolnych i zabudowy zagrodowej w złym stanie technicznym, przeznaczony pod nieuciążliwy przemysł. Realizacja po r. 1970. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych,

E\_219\_ZL Pow. 2,5 ha

Ustalenia jak przy E 62 ZL

E\_220\_W Pow. 1,8 ha

Rzeka Dźubnia

E\_221\_ZL Pow. 2,5 ha

Ustalenia jak przy X'2 ZL

E\_222\_RZ Pow. 11,4 ha

Teren łąk i pastwisk pozostawiony w dotychczasowym użytkowaniu.

E\_223\_RO Pow. 7,5 ha

Teren gospodarki ogrodniczej przewidzianej do intensyfikacji. Dopuszczalna wymiana zabudowy zagrodowej lub zabudowa w sytuacjach plombowych w porozumieniu z DRN Wydział Rolnictwa.

E\_224\_PU Pow. 8,2 ha

Ustalenia jak przy E 218 PPN

E\_225\_PPV Pow. 11,5 ha

Teren upraw rolnych i zabudowy zagrodowej w złym stanie technicznym przewidziany pod przemysł. Realizacja etapowana. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych oraz zainstalowanie urządzeń zabezpieczających przed uciążliwością dla otoczenia.

E 226 PPV Pow. 2,2 ha  
Ustalenia jak przy E 225 PPV

E 227 ZL Pow. 4,5 ha  
Ustalenie jak przy E'2 ZL

E 228 ZL Pow. 1,4 ha  
Ustalenia jak przy E'2 ZL

E 229 KN IV Pow. 9,0 ha  
Ustalenia jak przy E'3 KN IV

E 230 KN IV Pow. 1,4 ha  
Teren upraw rolnych i zabudowy zagrodowej przeznaczony pod arterię ruchu normalnego. Szerokość w liniach regulacyjnych 20,0 m. Realizacja po r. 1970. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych.

E 231 KN IV Pow. 0,2 ha  
Ustalenia jak przy E 230 KN IV.

E 232 KN IV Pow. 1,0 ha  
Teren upraw rolnych przeznaczony pod arterię ruchu normalnego z dwupoziomowym skrzyżowaniem z linią PKP. Szerokość w liniach regulacyjnych 20,0 m. Realizacja po r. 1970.

E 233 KN IV Pow. 6,5 ha  
Arteria ruchu normalnego przewidziana do adaptacji i korekty przebiegu z dwupoziomowym skrzyżowaniem. Szerokość w liniach regulacyjnych 20,0 m. Realizacja po r. 1970.

E 234 RZ Pow. 9,4 ha  
Ustalenia jak przy E 222 RZ

E 235 WZ Pow. 3,0 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod zbiornik retencyjny. Realizacja po r. 1970. Obowiązuje zakaz podziałów.

E 236 W Pow. 1,2 ha

Rzeka Dźubnia

E 237 RZ Pow. 6,1 ha

Ustalenia jak przy E 222 RZ

E 238 RZ Pow. 4,0 ha

Ustalenia jak przy E 222 RZ

E 239 W Pow. 1,5 ha

Rzeka Dźubnia

E 240 RZ Pow. 2,0 ha

Ustalenia jak przy E 222 RZ

E 241 RO Pow. 36,5 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod uprawy ogrodnicze. Obowiązuje zakaz zabudowy. Podziały w uzgodnieniu w PDRN Wydział Rolnictwa.

E 242 RZ Pow. 2,5 ha

Ustalenia jak przy E 222 RZ

E 243 FP IV Pow. 8,0 ha

Zakład przemysłowy przewidziany do adaptacji.

E 244 RO Pow. 12,0 ha

~~Ustalenia jak przy E 241 RO~~

*Teren upraw rolnych przeznaczony pod uprawy ogrodnicze z prawem zabudowy.*

E 245 ZL Pow. 2,0 ha

Ogrody działkowe przeznaczone do adaptacji.

E\_246\_MW Pow. 1,2 ha

Zabudowa wielorodzinna przewidziana do adaptacji.

E\_247\_ZL Pow. 3,0 ha

Ustalenia jak przy E'2 ZL

E\_248\_RO Pow. 6,8 ha

Ustalenia jak przy E 241 RO

E\_249\_RZ Pow. 8,0 ha

Ustalenia jak przy E 222 RZ

E\_250\_MR Pow 15,5 ha

Teren zabudowy zagrodowej przewidziany do adaptacji i uzupełnienia zgodnie z normatywem dla zabudowy rolniczej. Konieczne opracowanie szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego w uzgodnieniu z PDRN Wydział Rolnictwa.

E\_251\_RO Pow. ~~120,5~~<sup>98,5</sup> ha

*Teren upraw rolnych przeznaczony pod uprawy ogrodnicze, zakaz zabudowy, podziety w uzgodnieniu z PDRN - Wydz. Rolnictwa*

E251/1 RO Pow. 22,0 ha - *Teren upraw ogrodniczych z prawem zabudowy.*

E\_252\_RP Pow. ~~14,8~~<sup>7,0</sup> ha

Teren upraw rolnych pozostawiony w dotychczasowym użytkowaniu. Obowiązuje zakaz zabudowy. Podziały w uzgodnieniu z PDRN Wydział Rolnictwa.

E252/1 RO Pow. 7,0 ha. *Tereny upraw ogrodniczych z prawem zabudowy.*

E\_253\_RO Pow. 5,8 ha

Ustalenia jak przy E 241 RO

E\_254\_PE Pow. 62,5 ha

Teren eksploatacji gliny oraz upraw rolnych, w części zabudowa zagrodowa, przeznaczony pod eksploatację gliny. Realizacja etapowana. Obowiązuje zakaz zabudowy i podziałów, oraz remontów kapitalnych.

E 255 ZL Pow. ~~41,3~~<sup>41,3</sup> ha

Teren upraw rolnych i dawnego fortu przeznaczony pod zalesienia. Realizacja po r. 1970. Obowiązuje zakaz zabudowy i podziałów.

E 256 RO Pow. 7,4 ha

Ustalenia jak przy E 223 RO

E 257 KN IV Pow. 3,4 ha

Arteria ruchu normalnego. Szerokość w liniach regulacyjnych 20,0 m. Przebudowa przewidziana po r. 1970.

E 258 MN Pow. 10,0 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod zabudowę jednorodziną na działkach o powierzchni zgodnej z wymaganiami normatywu dla budownictwa oszczędnego. Do czasu opracowania szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązuje zakaz podziałów i zabudowy.

E 259 ZD Pow. 25,7 ha

Ustalenia jak przy E 5 ZD

E 260 ZL Pow. 1,5 ha

Ustalenia jak przy E 2 ZL

E 261 MN Pow. 12,5 ha

Ustalenia jak przy E 258 MN

E 262 UZ Pow. 4,4 ha

Ustalenie jak przy E 44 UZ

E 263 WZ Pow. 3,0 ha

Urządzenia wodociągowe przeznaczone do adaptacji i modernizacji.

E\_264\_US Pow. 2,4 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod urządzenia sportowe. Realizacja po r. 1970. Obowiązuje zakaz podziałów.

E\_265\_MW Pow. 10,5 ha

Ustalenia jak przy E 148 MW

E\_266\_KN\_IV Pow. 1,6 ha

Ustalenia jak przy E 188 KN IV

E\_267\_MW Pow. 9,0 ha

Ustalenia jak przy E 148 MW

E\_268\_ZP Pow. 5,0 ha

Teren zieleni wysokiej i nieużytków przeznaczony pod zielen parkową. Realizacja do r. 1970. Obowiązuje zakaz zabudowy i podziałów.

E\_269\_KS Pow. 1,3 ha

Ustalenia jak przy E 41 KS

E\_270\_MW Pow. 10,5 ha

Ustalenia jak przy E 148 MW

E\_271\_KN\_IV Pow. 1,5 ha

Ustalenia jak przy E 188 KN IV

E\_272\_KS Pow. 1,2 ha

Ustalenia jak przy E 41 KS

E\_273\_ZP Pow. 0,3 ha

Ustalenia jak przy E'9 ZP

E 274 UK Pow. 0,7 ha

Teren dawnego fortu i pomnika w miejscu straceń przeznaczony do adaptacji.

E 275 KS Pow. 0,5 ha

Ustalenia jak przy E 41 KS

E 276 WZ Pow. 3,5 ha

Ustalenia jak przy E 263 WZ

E 277 KN III Pow. 6,0 ha

Arteria ruchu normalnego z dwupiętrowymi skrzyżowaniami. Przewidziana do adaptacji.

E 278 KN III Pow. 3,6 ha

Arteria ruchu normalnego. Szerokość w liniach regulacyjnych 30,0 m, przewidziana do adaptacji i modernizacji.

E 279 KN III T Pow. 1,8 ha

Ustalenia jak przy E 194 KN III T

E 280 MW Pow. ~~3,2~~<sup>4,9</sup> ha

Ustalenia jak przy E 148 MW

E 281 MZ Pow. 3,1 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod obiekty mieszkalnictwa zbiorowego. Realizacja do r. 1970.

E 282 MZ Pow. 3,6 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod obiekty mieszkalnictwa zbiorowego. Realizacja po roku 1970.

E 283 UN Pow. 6,2 ha

Teren instytutu naukowego przewidziany do adaptacji.



E\_284\_ZD Pow. 38,7 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod ogrody działkowe.  
Realizacja po r. 1970. Obowiązuje zakaz podziałów.

E\_285\_RO Pow. 16,0 ha

Ustalenia jak pod E 241 RO

E\_286\_RO Pow. 32,2 ha

Ustalenia jak przy E 223 RO

E\_287\_KN\_III Pow. 6,5 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod arterię ruchu  
normalnego. Szerokość w liniach regulacyjnych 30,0 m.  
Realizacja po 1970 r.

E\_288\_MR Pow. 11,1 ha

Teren zabudowy zagrodowej przeznaczonej do utrzymania  
w stanie istniejącym. Ewentualność uzupełnienia zabu-  
dowy w sytuacjach plombowych uzależnia się od wyników  
studium uciążliwości przemysłu / Kombinat HIL /.

E\_289\_ZL Pow. 14,5 ha

Ustalenia jak przy E'2 ZL

E\_290\_ZO Pow. 28,3 ha

Teren upraw rolnych i cmentarza w trakcie realizacji,  
przeznaczony do adaptacji i rozbudowy cmentarza.

E\_291\_RO Pow. 127,0 ha

Teren upraw rolnych i rozproszonej zabudowy zagrodowej  
i jednorodzinnej, przeznaczony pod uprawy ogrodnicze.  
Z uwagi na to, że część terenu położona jest w obrębie  
orientacyjnego zasięgu strefy izolacyjnej Huty im.  
Lenina, do terenu tego odnoszą się uwagi zamieszczone  
przy opisie ogólnym dzielnicy bilansowej E.

E\_292\_MR Pow. 19,0 ha

Ustalenia jak przy E 288 MR

E\_293\_RO Pow. 4,0 ha

Ośrodek gospodarki ogrodniczo-warzywniczej przewidziany do adaptacji.

E\_294\_MR Pow. 2,0 ha

Ustalenia jak przy E 288 MR

E\_295\_KP\_IV Pow. 4,9 ha

Teren upraw rolniczych przeznaczony pod arterię ruchu przyspieszonego. Szerokość w liniach regulacyjnych 35,0 m. Realizacja po r. 1970.

E\_296\_KP\_IV Pow. 1,4 ha

Ustalenia jak przy E 295 KP IV

E\_297\_KP\_IV Pow. 8,7 ha

Arteria ruchu przyspieszonego. Szerokość w liniach regulacyjnych 35,0 m. Przewidziana do przebudowy modernizacji i korekty przebiegu. Realizacja po r. 1970.

E\_298\_RO Pow. 0,5 ha

Ustalenia jak przy E 241 RO

E\_299\_MR Pow. 2,5 ha

Ustalenia jak przy E 288 MR

E\_300\_RO Pow. 3,0 ha

Ustalenia jak przy E 241 RO

E\_301\_RZ Pow. 16,0 ha

Teren łąk i pastwisk ponostawiony w dotychczasowym użytkowaniu. Obowiązuje sakas zabudowy i podziałów.

- E\_302\_ZL Pow. 0,5 ha  
Istniejąca enklawa leśna
- E\_303\_EE Pow. 3,0 ha  
Stacja elektroenergetyczna przewidziana do adaptacji  
i rozbudowy.
- E\_304\_RO Pow. 259,0 ha  
Ustalenia jak przy E 291 RO
- E\_305\_RO Pow. 24,0 ha  
Ustalenia jak przy E 291 RO
- E\_306\_RO Pow. 35,0 ha  
Ustalenia jak przy E 291 RO
- E\_307\_PE Pow. 10,0 ha  
Tereny istniejących urzędzeń gospodarki odpadowej  
Kombinatu przewidziane do adaptacji.
- E\_308\_KP\_IV Pow. 2,0 ha  
Ustalenia jak przy E 297 KP IV
- E\_309\_RZ Pow. 9,5 ha  
Ustalenia jak przy E 301 RZ
- E\_310\_MR Pow. 6,0 ha  
Ustalenie jak przy E 288 MR
- E\_311\_MR Pow. 2,2 ha  
Ustalenia jak przy E 288 MR
- E\_312\_RO Pow. 68,0 ha  
Ustalenia jak przy E 291 RO
- E\_313\_MW Pow. 4,0 ha  
Ustalenia jak przy E 148 MW

E\_214\_RO Pow. 89,0 ha  
Ustalenia jak przy E 291 RO

E\_215\_RO Pow. 170,0 ha  
Ustalenia jak przy E 291 RO

E\_216\_KP\_IV Pow. 3,5 ha  
Ustalenia jak przy E 295 KP IV

E\_217\_UO Pow. 1,0 ha  
Ustalenia jak przy E 22 UO

E\_218\_ZP Pow. 3,7 ha  
Ustalenia jak przy E'9 ZP

E\_219\_MW Pow. 29,5 ha  
Ustalenia jak przy E'10 MW

E\_220\_UHGKAP Pow. 5,8 ha  
Ustalenia jak przy E 153 UIK

E\_221\_W Pow. 3,7 ha  
Rzeka Dżubnia z rozlewiskiem, przewidziana do uporządkowania. Realizacja do r. 1970.

E\_222\_ZL Pow. 2,0 ha  
Pas <sup>niebezpieczny</sup> niebezpiecznej siłowni wysokiej przewidziany do usupelniania & uporządkowania. Realizacja po r. 1970.

E\_223\_W Pow. 0,1 ha  
Rzeka Dżubnia

E 324 W Pow. 0,4 ha

Rzeka Dżubnia

E 325 ZP Pow. 7,6 ha

Ustalenia jak przy E'9 ZP

E 326 US Pow. 7,0 ha

Ustalenia jak przy E 136 US

E 327 KN IV Pow. 0,9 ha

Arteria ruchu normalnego. Szerokość w liniach regala-  
cyjnych 20,0 m. Przewidziana do adaptacji i korekty  
przebiegu. Realizacja po r. 1970.

E 328 KN IV Pow. 2,9 ha

Ustalenia jak przy E 85 KN IV

E 329 MZ Pow. 2,0 ha

Ustalenia jak przy E 281 MZ

E 330 MW Pow. 25,3 ha

Ustalenia jak przy E'10 MW

E 331 W Pow. 0,2 ha

Rzeka Dżubnia

E 332 KN III Pow. 3,3 ha

Ustalenie jak przy E 278 KN III

E 333 KT Pow. 0,4 ha

Torowisko PKP przewidziane do przebudowy na linię  
tremwajową. Realizacja do r. 1970.

E\_334\_KN\_IV Pow. 1,6 ha

Ustalania jak przy E'188 KN IV

E\_332\_ZF Pow. 1,3 ha

Ustalania jak przy E 126 ZP

E\_336\_KTB Pow. 5,4 ha

Torowisko tramwajowe tramwaju bezkolizyjnego.

Szerokość w liniach regulacyjnych 30,0 m.

Realizacja <sup>po</sup> 1970 r.

D Z I E L N I C A    B I L A N S O W A    " F "

---

Powierzchnia: 1608 ha

Obejmuje teren ograniczony:

- od zachodu i północy odcinkiem drogi biegnącej na wschód od terenów przyszłego Parku Kultury, projektowaną ulicą Nowogrzegórzecką i dalej ul. Kocmyrzowską.
- od wschodu projektowaną ulicą przebiegającą wzdłuż zachodniej granicy Huty im. Lenina do rzeki Wisły,
- od południa granicę stanowi rzeka Wisła.

W obszarze dzielnicy położony jest zespół osiedli mieszkaniowych Nowej Huty / osiedla ABCD - na górnej terasie Skarpy Wiślanej /, zespół przemysłowy i baz zrealizowany po wojnie w zachodniej części dzielnicy, tereny upraw rolnych z wsiami Mogiła i Łęg oraz tereny użytkowane rolniczo we wschodniej części.

O charakterze jednostki w okresie do roku 1980 decyduje w znacznej mierze sąsiedztwo Huty im. Lenina. Tak więc, teren pomiędzy zainwestowaniem miejskim a kombinatem przeznaczony jest pod zielenią izolacyjną, w związku z czym na wymienionym terenie obowiązuje zakaz zabudowy, remontów kapitalnych i podziałów.

Przy zespole przemysłowym w Łegu / przewidzianym do rozbudowy / powstanie elektrociepłownia, która będzie pracowała tak dla potrzeb miasta jak dla kombinatu. Zarówno wysokość kominów

jak i urządzenia zabezpieczające przed uciążliwością elektrociepłowni powinny gwarantować zachowanie zapylenia i zagazowania w granicach obowiązujących norm.

Nowozrealizowany zespół zabudowy wielorodzinnej przeznaczony jest do adaptacji przy czym ewentualność zwiększenia intensywności zabudowy uzależniona jest od wyników rewizji szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu osiedli ABCD. Rewizja ma na celu między innymi sprawdzenie programu usług podstawowych.

W rejonie Czyżyna przewiduje się rozbudowę zespołu przemysłowego, a istniejąca w tym terenie zabudowa przeznaczona jest do śmierci technicznej.

W części południowej uprawy rolne zostają zachowane, z tym, że wydzielą się tereny dla zabudowy zespołów ogrodniczo-warzywniczych oraz rezerwuje się tereny dla zieleni parkowej.

Wobec przewidzianej rozbudowy przemyślnie istotne znaczenie dla ochrony przed pogorszeniem warunków klimatycznych, ma zabezpieczenie możliwości przewiewu i przewietrzania terenu wzdłuż Wisły. Dlatego wprowadza się zakres zabudowy w pasie wzdłuż wału Wisły.



F\_1\_ZL Pow. 54,0 ha

Teren międzywałą rzeki Wieży w części zdewastowany eksploatującą piasku, przeznaczony pod zielenią łęgową po uprzednim uporządkowaniu terenu poeksploatacyjnego. Obowiązuje zakaz zabudowy.

F\_2\_ZL Pow. 40,0 ha

Teren upraw rolnych, w części zabudowa zagrodowa przeznaczona do śmierci technicznej. Teren przeznaczony pod zielenią leśną. Realizacja po r. 1970. Obowiązuje zakaz zabudowy, podziałów i remontów kapitalnych.

F\_3\_KM\_IV Pow. 1,2 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod arterię ruchu normalnego. Szerokość w liniach regulacyjnych 20,0 m. Realizacja do r. 1970.

F\_4\_ZL Pow. 3,0 ha

Ustalenia jak przy F 2 ZL.

F\_5\_EC Pow. 30,0 ha

Teren upraw rolnych, w części zabudowa zagrodowa, wysypisko śmieci i mokradła, przeznaczony pod elektrociepłownię. Realizacja etapowana. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych. Należy zapewnić odpowiednią wysokość kominów i zainstalować urządzenia ograniczające zagazowanie i zapylenie dla zmniejszenia uciążliwości EC do granic dopuszczalnych tj. przewidzianych obowiązującymi w tym zakresie normami. Należy zapewnić odpowiednie środki celem unieszkodliwienia pyłów odpadowych. Należy realizować zielenią izolacyjną.

F\_6\_W Pow. 6,0 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod basen portowy. Realizacja po r. 1970.

Obowiązuje zakaz zabudowy i podziałów.

F 7 PF IV Pow. 8,5 ha

Teren upraw rolnych, w części zabudowa zagrodowa, przeznaczony pod przemysł. Realizacja do r. 1970.

F 8 ZL Pow. 7,5 ha

Ustalenia jak przy F 2 ZL

F 9 RO Pow. 19,5 ha

Teren upraw rolnych, w części zabudowa zagrodowa, przeznaczony pod ośrodek gospodarstwa ogrodniczo-warzywniczego. Powierzchnia działek zgodna z normatywnem obowiązującym dla tego typu zabudowy. Konieczne opracowanie szczegółowego planu w uzgodnieniu z DRN Wydział Rolnictwa.

Obowiązuje zakaz podziałów do czasu parcelacji.

F 10 RO Pow. 38,0 ha

Ustalenia jak przy F 9 RO

F 11 ZL Pow. 31,0 ha

Teren lasu pozostawiony w dotychczasowym użytkowaniu.

F 12 BB Pow. 2,2 ha

Teren łąki przeznaczony pod bazę budowlaną. Realizacja do r. 1970.

F 13 MR Pow. 1,0 ha

Teren skóry podstawowej przeznaczonej do adaptacji.

F 14 RP Pow. 10,5 ha

Teren upraw rolnych pozostawiany w dotychczasowym użytkowaniu.

Obowiązuje zakaz zabudowy.

F\_15\_MR Pow. 2,0 ha

Teren zabudowy zagrodowej pozostawiony w dotychczasowym użytkowaniu. Możliwość uzupełnienia zabudowy w sytuacjach plombowych w uzgodnieniu z Wydziałem Rolnictwa.

F\_16\_MR Pow. 1,3 ha

Ustalenia jak przy R 15 MR

F\_17\_MR Pow. 2,3 ha

Ustalenia jak przy F 15 MR

F\_18\_RO Pow. 6,0 ha

Ustalenia jak przy F 9 RO

F\_19\_RO Pow. 17,0 ha

Ustalenia jak przy F 9 RO

F\_20\_ZL Pow. 69,5 ha

Ustalenia jak przy F 1 ZL

F\_21\_TP\_IV Pow. 48,0 ha

Teren przemysłu uciążliwego z enklawami zabudowy zagrodowej, przeznaczony do rozbudowy w obrębie zakładu. Zabudowa zagrodowa, przeznaczona do śmieci technicznej.

Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych w budynkach zabudowy zagrodowej oraz zainstalowanie urządzeń zabezpieczających przed uciążliwością dla otoczenia w instalacjach przemysłowych.

F\_22\_ZL Pow. 3,0 ha

Ustalenia jak przy F 2 ZL

F\_23\_KN\_IV Pow. 0,8 ha

Arteria ruchu normalnego. Szerokość w liniach regu-

lacyjnych jak w stanie istniejącym. Przewidziana do adaptacji.

F\_24\_BP Pow. 3,0 ha  
Teren bazy przemysłowej przeznaczony do adaptacji.

F\_25\_BB Pow. 3,8 ha  
Teren bazy budowlanej przeznaczony do adaptacji.

F\_26\_BB Pow. 7,0 ha  
Ustalenia jak przy F 25

F\_27\_BB Pow. 1,5 ha  
Teren zabudowy zagrodowej przeznaczony pod bazę budowlaną. Realizacja po r. 1970. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych.

F\_28\_PP\_V Pow. 15,0 ha  
Teren upraw rolnych w części zabudowa zagrodowa, przeznaczony pod przemysł. Realizacja do r. 1970. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych w budynkach zabudowy zagrodowej, Na źródłach uciążliwości obowiązuje zainstalowanie urządzeń zabezpieczających przed uciążliwością dla otoczenia.

F\_29\_BB Pow. 1,2 ha  
Teren zabudowy zagrodowej przeznaczony pod bazę budowlaną. Realizacja po r. 1970. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych.

F\_30\_SH Pow. 3,5 ha  
Teren zabudowy zagrodowej przeznaczony pod składy. Realizacja po r. 1970. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych.

F\_31\_ZL Pow. 5,0 ha

Ustalenia jak przy F 2 ZL

F\_32\_KN\_III Pow. 1,8 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod arterię ruchu normalnego. Szerokość w liniach regulacyjnych 30,0 m. Realizacja po r. 1970.

F\_33\_KN\_III Pow. 2,4 ha

Ustalenia jak przy F 32 KN III

F\_34\_ZL Pow. 8,5 ha

Teren łąki przeznaczony pod zalesienie. Realizacja po r. 1970. Obowiązuje zakaz zabudowy i podziałów.

F\_35\_EG Pow. 4,5 ha

Teren reduktorni gazu i przepompowni ścieków przeznaczony do adaptacji.

F\_36\_BP Pow. 4,0 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod bazę przemysłową. Realizacja do 1970 r. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych.

F\_37\_PP\_IV Pow. 3,5 ha

Teren zabudowy zagrodowej i upraw rolnych, przeznaczony pod przemysł. Realizacja po r. 1970. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych w zabudowie zagrodowej. Na źródłach uciążliwości obowiązuje zainstalowanie urządzeń zabezpieczających przed uciążliwością dla otoczenia.

F\_38\_PP\_IV Pow. 4,0 ha

Teren łąki przeznaczony pod przemysł. Realizacja do 1970 r. Obowiązuje zainstalowanie urządzeń zabezpie-

czających przed uciążliwością dla otoczenia.

F 39 KN IV Pow. 2,3 ha

Arteria ruchu normalnego. Szerokość w liniach regulacyjnych 20,0 m. Przewidziana do adaptacji z korekty przebiegu. Realizacja po r. 1970.

F 40 KN IV Pow. 1,8 ha

Arteria ruchu normalnego. Szerokość w liniach regulacyjnych 20,0 m. Przewidziana do adaptacji.

F 41 MW Pow. 5,5 ha

Zabudowa wielorodzinna, przeznaczona do adaptacji.

F 42 ZL Pow. 7,5 ha

Ustalenia jak przy F 34

F 43 UN Pow. 3,0 ha

Teren zabudowy zagrodowej przeznaczony pod zakład naukowy. Realizacja po r. 1970. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych.

F 44 Z Pow. 3,8 ha

Teren zabudowy zagrodowej przeznaczony pod motele pracownicze. Realizacja do r. 1970. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych.

F 45 ZP Pow. 0,8 ha

Teren zabudowy zagrodowej przeznaczony pod zieleni parkową. Realizacja do r. 1970. Obowiązuje zakaz zabudowy i remontów kapitalnych i podziałów.

F 46 ZL Pow. 11,8 ha

Ustalenia jak przy F 2 ZL

F\_47\_PP\_IV Pow. 14,0 ha  
Ustalenia jak przy F 37 PP IV

F\_48\_ZD Pow. 5,5 ha  
Teren ogrodów działkowych pozostawiony w dotychczasowym użytkowaniu.

F\_49\_EC Pow. 2,0 ha  
Teren użytkowany jako składowisko opału przeznaczony pod bazę związaną z gospodarką energetyczną miasta. Realizacja do r. 1970.

F\_50\_PP\_V Pow. 1,2 ha  
Ustalenia jak przy F 37 PP IV

F\_51\_EF Pow. 0,4 ha  
Urządzenia energetyczne przeznaczone do adaptacji.

F\_52\_MW Pow. 0,9 ha  
Ustalenia jak przy F 41 MW

F\_53\_PP\_IV Pow. 26,0 ha  
Teren zakładu przemysłowego przeznaczony do rozbudowy w obrębie zakładu oraz w kierunku wschodnią na terenie ogrodów działkowych przeznaczonych do przeniesienia prowizorycznych baz budowlanych również przeznaczonych do przeniesienia. Obowiązuje zainstalowanie urządzeń zabezpieczających przed uciążliwością dla otoczenia.

F\_54\_EE Pow. 0,4 ha  
Urządzenia Energetyczne przeznaczone do adaptacji i przebudowy. Realizacja do r. 1970.

F\_55\_KS Pow. 1,8 ha  
Teren nieużytków, w części prowizoryczne bazy budowlane

przeznaczony pod zaplecze komunikacji. Bazy budowlane  
przeznaczone do przeniesienia. Realizacja do r. 1970.

F\_50\_ZP Pow. 67,0 ha

Teren zieleni parkowej, nieużytków i upraw rolnych  
przeznaczony pod zieleni parkową. Realizacja etapowana.  
Obowiązuje zakaz zabudowy i podziałów.

F\_57\_W Pow. 49,0 ha

Teren łąk przeznaczony pod zalew. Realizacja po r.1970.  
Obowiązuje zakaz eksploatacji.

F\_58\_MW Pow. 1,8 ha

Teren nieużytków przeznaczony pod budownictwo wielo-  
rodzinne. Realizacja po r. 1970. Wysokość zabudowy  
powyżej XIV kondygnacji.

F\_59\_UK Pow. 1,0 ha

Obiekt związany z kulturą przeznaczony do adaptacji.

F\_60\_UO Pow. 2,0 ha

Teren nieużytków przeznaczony pod szkołę średnią.  
Realizacja rok 1970.

F\_61\_MW Pow. 21,0 ha

Zabudowa wielorodzinna - do adaptacji. Ewentualność  
zwiększenia intensywności zabudowy, wymaga dokonania  
rewizji szczegółowego planu zagospodarowania przestrzen-  
nego zrealizowanych osiedli ABCD.

F\_62\_KS Pow. 1,0 ha

Teren nieużytków przeznaczony pod zaplecze komunikacji.  
Realizacja po r. 1970.



F\_63\_UZ Pow. <sup>17,0</sup> ~~16,0~~ ha

Teren szpitala, częściowo upraw rolnych i zabudowy jednorodzinnej. Szpital przeznaczony do adaptacji. w części wschodniej teren przeznaczony pod usługi ogólnomiejskie z zieloną towarzyszącą. Poza inwestycjami szpitala obowiązuje zakaz zabudowy i remontów kapitalnych.

F\_64\_UK Pow. <sup>3,4</sup> ~~6,4~~ ha

Obiekt sakralny przeznaczony do adaptacji.

F\_65\_KS Pow. 1,5 ha

Teren prowizorycznej bazy budowlanej przeznaczony pod zaplecze komunikacji. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych. Baza przeznaczona do przeniesienia. Realizacja po r. 1970.

~~F\_66\_NU Pow. 0,4 ha~~

~~Teren prowizorycznej bazy budowlanej przeznaczony pod bazę zakładu oczyszczania ścieków. Baza budowlana przeznaczona do przeniesienia. Realizacja po r. 1970. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych.~~

F\_67\_KN\_IV Pow. 3,2 ha

Ustalenie jak przy F 40 KN IV

F\_68\_ZD Pow. 2,5 ha

Teren zabudowy zagrodowej przeznaczony pod ogrody działkowe. Realizacja do r. 1970. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych i podzioków.

F\_69\_MR Pow. <sup>7,5</sup> ~~2,5~~ ha

Teren zabudowy zagrodowej, pozostawiony w dotychczasowym użytkowaniu. Dopuszcza się możliwość wymiany zabudowy w porozumieniu z DRN Wydział Rolnictwa.

Obowiązuje zakaz zabudowy na działkach niezabudowanych.

F 70 RP Pow. ~~57,0~~<sup>55,5</sup> ha

Teren upraw rolnych, w części zabudowa zagrodowa, przeznaczony pod uprawy rolne. Zabudowa przeznaczona do śmierci technicznej. Obowiązuje zakaz zabudowy i remontów kapitalnych. Podziały dopuszczalne w porozumieniu z Wydziałem Rolnictwa DRM.

F 71 RZ Pow. 6,0 ha

Teren żak pozostawiony w dotychczasowym użytkowaniu. Obowiązuje zakaz zabudowy.

F 72 RZ Pow. 8,0 ha

Ustalenia jak przy F 71 RZ

F 73 ZD Pow. 18,0 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod ogrody działkowe. Realizacja po r. 1970. Obowiązuje zakaz podziałów.

F 74 ~~RZ~~<sup>RO</sup> Pow. ~~5,0~~<sup>1,0</sup> ha

~~Ustalenia jak przy F 69 RZ~~  
Teren przeznaczony pod gospodarstwa ogrodniczo-warzywnicze.

F 75 RO Pow. 32,0 ha

Ustalenia jak przy F 9 RO

F 76 MN Pow. 7,5 ha

Teren zabudowy jednorodzinnej przeznaczony do adaptacji i zabudowy na działkach o powierzchni zgodnej z normatysem dla zabudowy na terenach niezabudowanych. Zabudowa dopuszczalna w sytuacjach plombowych. Konieczne wykonanie rewizji szczegółowego projektu zagospodarowania przestrzennego.

F 77 KS Pow. 1,0 ha

Teren zabudowy zagrodowej przeznaczony pod zaplecze komunikacji. Realizacja do r. 1970. Zabudowa przeznaczona do śmierci technicznej.

F 78 MW Pow. 1,5 ha

Teren zabudowy zagrodowej przeznaczony pod szkołę podstawową. Zabudowa przeznaczona do śmierci technicznej. Realizacja do r. 1970.

F 79 BO Pow. 1,0 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod gospodarstwo ogrodniczo-warzywnicze.

F 80 UK Pow. 4,0 ha

Teren obiektu sakralnego pozostawiony w dotychczasowym użytkowaniu.

F 81 US Pow. 24,2 ha

Teren stadionu, częściowo uprawy rolne i zabudowa zagrodowa, przeznaczony do rozbudowy stadionu. Realizacja do r. 1970. Obowiązuje zakaz remontów kapitalnych.

F 82 ZL Pow. 65,0 ha

Teren lasu przeznaczony do adaptacji.

F 83 MR Pow. 3,6 ha

Ustalenia jak przy F 69 MR

F 84 RP Pow. 25,0 ha

Ustalenia jak pod F 70 RP

F 85 ZD Pow. 11,5 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod ogrody działkowe.

Realizacja do r. 1970. Obowiązuje zakaz podziałów.

F\_86\_MR Pow. 4,5 ha  
Ustalenia jak pod F 69 MR

F\_87\_ZB Pow. 6,0 ha  
Teren łąk przeznaczony pod bazę zieleni. Realizacja do r. 1970.

F\_88\_MR Pow. 0,4 ha  
Ustalenia jak poz. F 69 MR

F\_89\_ZL Pow. 48,0 ha  
Teren upraw rolnych w części zabudowa zagrodowa, przeznaczony pod zalesienia. Realizacja do r. 1970. Zabudowa przeznaczona do przeniesienia. Obowiązuje zakaz zabudowy, remontów kapitalnych i podziałów.

F\_90\_W Pow. 3,4 ha  
Rzeka Dłubnia

F\_91\_ZP Pow. 15,3 ha  
Teren upraw rolnych przeznaczony pod zielenią parkową. Realizacja do r. 1970. Obowiązuje zakaz zabudowy i podziałów.

F\_92\_ZD Pow. 4,5 ha  
Ogrody działkowe przeznaczone do adaptacji.

F\_93\_MW Pow. 1,5 ha  
Teren upraw rolnych przeznaczony pod szkołę podstawową. Realizacja do r. 1970.

F\_94\_ZD Pow. 15,2 ha  
Istniejące ogrody działkowe i szkoła podstawowa przeznaczone do adaptacji

F\_95\_KN\_III Pow. 1,4 ha  
Arteria ruchu normalnego. Szerokość w liniach regulacyjnych wg stanu istniejącego. Przewidziana do adaptacji.

F\_96\_KN\_III Pow. 1,2 ha  
Ustalenia jak przy F 95 KN III

F\_97\_KN\_III Pow. 1,8 ha  
Ustalenia jak przy F 95 KN III

F\_98\_UK Pow. 2,0 ha  
Ustalenia jak przy F 59 UK

F\_99\_MW Pow. 6,5 ha  
Ustalenia jak przy F 61

F\_100\_MW Pow. 35,0 ha  
Ustalenia jak pod F 61 MW

F\_101\_ZP Pow. 1,3 ha  
Teren cmentarza przeznaczony pod zieleni parkową.

F\_102\_UR Pow. 1,0 ha  
Teren targowiska przewidziany do adaptacji.

F\_103\_KN\_II\_T Pow. 1,2 ha  
Arteria ruchu normalnego z wydzielonym torowiskiem tramwajowym. Szerokość w liniach regulacyjnych wg stanu istniejącego. Przewidziana do adaptacji.

F\_104\_KN\_II\_T Pow. 2,0 ha  
Ustalenia jak pod F 103 KN II T

F\_105\_KN\_II\_T Pow. 3,8 ha  
Ustalenia jak pod F 103 KN II T

F\_106\_MW Pow. 12,0 ha  
Ustalenia jak pod F 61 MW

F\_107\_KN\_III Pow. 2,0 ha  
Ustalenia jak pod F 95 KN III

F\_108\_KS Pow. 0,5 ha  
Teren nieużytków przeznaczony pod zaplecze komunikacji.  
Realizacja do r. 1970.

F\_109\_MW Pow. 20,0 ha  
Ustalenia jak przy F 61 MW

F\_110\_AP Pow. 1,0 ha  
Teren nieużytków przeznaczony pod budynki administracji politycznej. Realizacja do r. 1970

F\_111\_ZP Pow. ~~2,8~~<sup>1,6</sup> ha  
Teren nieużytków przeznaczony pod zieleni parkową.  
Realizacja do r. 1970. Obowiązuje zakaz zabudowy i podziałów. Około r. 1980 przewiduje się przecięcie terenu trasą bezkolizyjnego tramwaju.

F~~111~~110 Pow. 1,2 ha  
*Teren liceum ogólnokształcącego.*  
F\_112\_MW Pow. 12,0 ha  
Ustalenia jak pod F 61 MW

F\_113\_KN\_II\_T Pow. 1,9 ha  
Ustalenia jak pod F 103 KN II T

F\_114\_KN\_II\_T Pow. 2,9 ha  
Ustalenia jak przy F 103 KN II T

F\_115\_MW Pow. 4,5 ha  
Ustalenia jak pod F 61 MW

F 116 UH Pow. 0,7 ha

Teren zielenca. Teren przeznaczony pod usługi handlu.

F 117 MW Pow. 14,3 ha

Ustalenia jak pod F 61 MW

F 118 AF Pow. 0,6 ha

Teren komisariatu MO przeznaczony do adaptacji

F 119 AG Pow. 1,0 ha

Teren nieużytków przeznaczony pod administrację gospodarczą. Realizacja do r. 1970

F 120 KM III Pow. 1,8 ha

Ustalenia jak pod F 95 KM III

F 121 KM III Pow. 1,2 ha

Ustalenia jak pod F 95 KM III

F 122 MW Pow. 12,0 ha

Ustalenia jak pod F 61 MW

F 123 UK Pow. 0,8 ha

Ustalenia jak przy F 59 UK

F 124 UK Pow. 0,7 ha

Ustalenia jak przy F 59 UK

F 125 UC Pow. 1,8 ha

Teren szkoły średniej przewidzianej do adaptacji.

F 126 KN III Pow. 1,0 ha

Ustalenia jak pod F 95 KN III

F 127 KN IV Pow. 1,3 ha

Ustalenia jak pod F 23 KN IV

F 128 MW Pow. 19,5 ha

Ustalenia jak pod F 61 MW

F 129 ZP Pow. 3,5 ha

Teren zieleni parkowej przeznaczony do adaptacji.  
Około r. 1980 przewiduje się przecięcie terenu  
trasą bezkolizyjnego tramwaju.

F 130 UI Pow. 1,0 ha

Teren zieleni przeznaczony pod usługi / hotel /

F 131 UA Pow. 1,5 ha

Teren zieleni przeznaczony pod obiekty administra-  
cyjne.

F 132 KS Pow. 1,0 ha

Teren zieleni przeznaczony pod zaplecze komuni-  
kacji. Realizacja do r. 1970.

F 133 KN III Pow. 1,4 ha

Ustalenia jak pod F 95 KN III

F 134 KN III Pow. 1,6 ha

Ustalenia jak pod F 95 KN III



F 135 MW Pow. 10,0 ha

Ustalenia jak pod F 61 MW

F 136 UC Pow. 1,5 ha

Ustalenia jak przy F 125 UO

F 137 UO Pow. 7,5 ha

Ustalenia jak pod F 125 UO

F 138 UO Pow. 1,3 ha

Ustalenia jak pod F 125 UO

F 139 KN III Pow. 1,2 ha

Ustalenia jak pod F 95 KN III

F 140 MW Pow. 17,0 ha

Ustalenia jak pod F 61 MW

F 141 KN IV Pow. 1,0 ha

Ustalenia jak pod F 23 KN IV

F 142 MW Pow. ~~25,0~~<sup>23,1</sup> ha

Ustalenia jak pod F 61 MW

F 142/1 KS Pow. 2,5 ha

Teren przeznaczony pod zaplecze komunikacji. Realizacja po roku 1970.

F 143 KN Pow. 0,9 ha

Arteria ruchu normalnego. Szerokość w liniach regulacyjnych 30,0 m. Przeznaczona do przebudowy. Realizacja do r. 1970

F 144 KN III Pow. 1,5 ha

Ustalenia jak pod F 95 KN III

F 145 MW Pow. 1,5 ha

Szkoła podstawowa w trakcie realizacji.

F 146 KS Pow. 1,1 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod zaplecze komunikacji. Realizacja po r. 1970.

F 147 MW Pow. 1,6 ha

Teren upraw rolnych, w części zabudowa zagrodowa, przeznaczony pod szkołę podstawową. Realizacja po r. 1970. Zabudowa przeznaczona do śmierci technicznej.

F 148 KS Pow. 0,6 ha

Teren zabudowy zagrodowej przeznaczony pod zaplecze komunikacji. Zabudowa przeznaczona do śmierci technicznej. Realizacja po r. 1970

F 149 ZP Pow. 7,8 ha

Teren zabudowy zagrodowej przeznaczony pod zieleni parkową. Zabudowa przeznaczona do śmierci technicznej. Realizacja po r. 1970

F 150 US Pow. 13,5 ha

Teren obiektu sportowego, od strony północnej zabudowa zagrodowa. Teren przeznaczony pod rozbudowę urządzeń sportowych. Zabudowa przeznaczona do śmierci technicznej. Realizacja po r. 1970.

F 151 ZL Pow. 3,0 ha

Teren upraw rolnych i zabudowy zagrodowej przewidziany pod zieleni leśną. Realizacja do r. 1970. Zabudowa

zagrodowa przeznaczona do przeniesienia. Obowiązuje  
zakaz zabudowy, remontów kapitalnych i podziałów.

F 152 ZB Pow. 3,0 ha

Teren upraw rolnych przeznaczony pod ogrody działkowe.  
Realizacja do r. 1970. Obowiązuje zakaz podziałów.

P 153 ME Pow. 1,7 ha

Teren zabudowy zagrodowej przeznaczonej do śmierci  
technicznej.

F 154 KN III Pow. 2,3 ha

Teren upraw rolnych i zabudowy zagrodowej przeznaczony  
pod arterie ruchu normalnego. Szerokość w liniach  
regulacyjnych 30,0 m. Realizacja po r. 1970. Obowiązuje  
zakaz remontów kapitalnych.

F 155 ZP Pow. 13,0 ha

Teren rekreacji nad zalewem przewidziany do adaptacji.

P 156 W Pow. 7,5 ha

Zalew przewidziany do adaptacji.

F 157 W Pow. 1,5 ha

Rzeka Dłubnia

P 158 ZP Pow. 3,8 ha

Teren zalesień przewidziany pod zieleń parkową.  
Realizacja do r. 1970.  
Obowiązuje zakaz zabudowy i podziałów.