

**ROZSTRZYGNIECIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,  
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU "KLINY – ZACHÓD II"**

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu.**

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, dla obszaru "Kliny - Zachód II" zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

**1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:**

- a) budowę nowej drogi publicznej klasy D (dojazdowa) w części terenu KDD,
- b) poszerzenia wyznaczonej drogi publicznej klasy L (lokalna) KDL,
- c) poszerzenia i budowy ciągu pieszo-jezdnego 2KDX,
- d) budowę ciągu pieszego 5KDX i ciągu pieszo - jezdny 6KDX,
- e) wprowadzenia trasy rowerowej oznaczonej na Rysunku planu do urządzenia w formie wydzielonego pasa dla rowerów oraz podłączenia do fragmentu terenu komunikacji publicznej 2KDX i terenu 6KDX w formie łącznej z ciągiem pieszo – jezdny
- f) realizacji urządzeń gwarantujących zachowanie ciągłości przepływu cieków i rowów w terenach dróg publicznych i komunikacji publicznej,
- g) modernizację w tym poszerzenie istniejących dróg lokalnych, które znajdują się na obszarze objętym opracowaniem planu - ulice oznaczone na rysunku planu symbolem KDL.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in.: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem.

**2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:**

**1) Zaopatrzenie w wodę. Rozbudowa miejskiego systemu zaopatrzenia w wodę:**

- a) przebudowa wodociągu  $\varnothing$  100 mm w ul. Spacerowej na średnicę  $\varnothing$  250 mm,
- b) przebudowa wodociągu  $\varnothing$  100 mm w ul. Sidzińskiej na średnicę  $\varnothing$  200 mm,
- c) realizacja sieci rozbiorczej drugorzędnej zapewniającej możliwość doprowadzenia wody do poszczególnych obiektów;

**2) Odprowadzenie ścieków i wód opadowych. Rozbudowa systemów kanalizacji:**

- a) realizacja kanału sanitarno- grawitacyjnego w północnej części ul. Spacerowej oraz w układzie grawitacyjno-pompowym dla pozostałej części ul. Spacerowej,
- b) realizacja kanału sanitarnego w ul. Zawilej, poprzez planowany kanał w północnej części ul. Biedronki,
- c) włączenie do kolektora sanitarnego  $\varnothing$  300 mm „Kliny” w ul. Komuny Paryskiej, istniejących i planowanych kanałów sanitarnych w centralnej i południowej części obszaru;

- d) przebudowa kolektor „Kliny” na odcinku zlokalizowanym poza obszarem objętym planem dla umożliwienia przyjęcia docelowej ilości ścieków,
- e) realizacja odprowadzenia wód opadowych z terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej poprzez kanały deszczowe zamknięte do istniejących kanałów;

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.**

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta - w ramach m.in.:
  - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
  - b) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - c) innych środków zewnętrznych.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego.

## **III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.**

**Inwestycje komunikacyjne** - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

**Inwestycje związane z urządzeniem terenów zieleni publicznej** - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne.

**W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji** mogą być wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej "Strategii Rozwoju Miasta" - z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.),
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno- prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.