

CV ZWYCZAJNA SESJA RADY MIASTA KRAKOWA

7 lipca 2010 r.

nie zwracającej uwagi na uzdrowisko tylko na drogi peryferyjne w dzielnicy gdzie drogi tam budowane i remontowane służą tylko niewielkiej grupie mieszkańców. Bardzo proszę się temu przyjrzeć.

Przewodnicząca obrad – p. E. Sieja

Dziękuję bardzo. Pan Janusz Chwajół złożył do protokołu, Pan Stelmachowski do protokołu, Pan Wojciech Hausner do protokołu, Pan Paweł Zorski do protokołu. Jeszcze Pan Jerzy Fedorowicz.

Radny – p. J. Fedorowicz

Panie Prezydencie! Szanowni Państwo!

Ja tylko jedną prośbę mam żeby wreszcie naprawić postument, na którym stoi rzeźba Mitoraja bo to już ponad dwa miesiące jest, wygląda to fatalnie, centrum Rynku Głównego. Dziękuję.

Przewodnicząca obrad – p. E. Sieja

Dziękuję bardzo. Czy jeszcze ktoś z Państwa zgłaszał się? Nie, wyczerpaliśmy już listę osób zgłaszających interpelacje. Bardzo proszę Pana Sekretarza

ODPOWIEDZI NA INTERPELACJE I WNIOSKI RADNYCH.

Sekretarz Miasta Krakowa – p. P. Stańczyk

Uprzejmie informuję, że do 22 czerwca zgłoszono 6 interpelacji, Prezydent na 4 z nich udzielił odpowiedzi, termin udzielenia odpowiedzi upływa do dnia 12 lipca.

Natomiast na Sesji w dniu 23 czerwca zgłoszono 29 interpelacji, na 5 z nich udzielono odpowiedzi, w pozostałym zakresie termin upływa 14 lipca. Dziękuję.

Przewodnicząca obrad – p. E. Sieja

Dziękuję bardzo za udzielenie odpowiedzi i rozpoczynamy procedowanie kolejnych druków projektów. Rozpoczniemy od druku Nr 1709:

UCHWALENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU CYSTERSÓW.

Druk referuje, mam tutaj trzy osoby podane do referowania, kto z Państwa będzie referował bo mam podane, że Wiceprezydent Bujakowski, Pani Magdalena Jaśkiewicz, Pani Elżbieta Koterba, bardzo proszę Pani Dyrektora Jaśkiewicz.

Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. M. Jaśkiewicz

Proszę Państwa do projektu uchwały według druku 1709 wpłynęła jedna poprawka złożona przez Pana Radnego Grzegorza Stawowego, która wprowadza dodatkowy warunek dotyczący kształtowania wysokości budynków i dopuszcza obniżenie ich wysokości o 5 % w stosunku do wielkości wyznaczonej w projekcie planu. Ta poprawka została przez Prezydenta zaopiniowana pozytywnie, ponieważ nie wpływa zasadniczo na treść planu i na rozstrzygnięcia w sensie urbanistycznym, nie wymaga również ponowienia czynności procedury planistycznej ze względu na jej charakter, nie ma konieczności ani uzgadniania, ani opiniowania, a tym bardziej wykładania do publicznego wglądu projektu planu.

CV ZWYCZAJNA SESJA RADY MIASTA KRAKOWA

7 lipca 2010 r.

Przewodnicząca obrad – p. E. Sieja

Dziękuję bardzo. Jest pozytywna opinia Prezydenta i do poprawki i była poprawka Pana Stawowego. Czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? Pan Grzegorz Stawowy odnośnie swojej poprawki, bardzo proszę.

Radny – p. G. Stawowy

Panie Prezydencie! Szanowni Państwo!

O co chodzi w poprawce. Otóż od 25 m zaczynają się budynki średnio wysokie wśród biurowców, ta zmiana kategorii z budynków niskich na średnio wysokie powoduje drastyczny wzrost kosztów związanych z oddymianiem, zabezpieczaniem systemów przeciwgaśniczych, przeciwdymowych, konstrukcyjnych i wielu, wielu innych, tak naprawdę nie zmienia się żaden współczynnik w planie miejscowym z wyjątkiem dopuszczania możliwości obniżania tylko i wyłącznie budynków w dół o 5 %, jednocześnie tak naprawdę urealniamy inwestycję, powoduje, że one są opłacalne. Tak, że poprawka ma charakter kosmetyczny wynikający tylko i wyłącznie z przepisów odrębnych i dostosowania zapisów planu miejscowego do tych zapisów, a mówię do czterech osób. Dziękuję bardzo.

Przewodnicząca obrad – p. E. Sieja

Dziękuję bardzo. Czy ktoś z Państwa jeszcze chce zabrać głos? Czy w imieniu projektodawcy? Nie. Zamykam dyskusję. Stwierdzam odbycie II czytania, głosowanie nad projektem tego druku w bloku głosowań. Przechodzimy do kolejnego druku, to jest druk Nr 1720, I czytanie:

UCHWALANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU RYBITWY – PÓLNOC.

Druk referuje Pan Prezydent Bujakowski.

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa – p. K. Bujakowski

Pani Przewodnicząca! Wysoka Rado!

W imieniu Prezydenta Miasta Krakowa przedstawiam projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Rybitwy – Północ. Jest to plan obejmujący obszar, teren o powierzchni około 527 ha. Przedstawiana uchwała jest zakończeniem procedury sporządzenia planu, procedury, która rozpoczęła się w marcu 2007 roku uchwałą Rady Miasta Krakowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu dla tego obszaru. Plan został wykonany przez zespół projektantów pracujących w Biurze Rozwoju Krakowa w spółce akcyjnej i projekt został przygotowany jako realizacja zamierzeń związanych z tworzeniem warunków prawnych i przestrzennych dla realizacji programów inwestycyjnych na tych terenach, które są przeznaczone do zabudowy, a także ochrony cennych zasobów przyrodniczych i kulturowych, które tam również występują. Projekt planu był przygotowany zgodnie z procedurą określoną w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w sierpniu 2007 roku ukazało się ogłoszenie i obwieszczenie w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu i w okresie do 18 września, kiedy upływał termin do składania wniosków wpłynęło 119 wniosków do tego planu. Te wnioski przede wszystkim były oceniane pod kątem zgodności z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa i na tym etapie oceny zarządzeniem 2084 z 2007 roku z dnia 5 października te wnioski do planu zostały rozpatrzone, 60 wniosków nie zostało uwzględnionych, natomiast 59 łącznie zostało uwzględnionych albo w całości, albo częściowo, albo z zastrzeżeniem. Pragnę podkreślić, że większość, zdecydowana większość tych wniosków dotyczyła przekwalifikowania działek