



INSTYTUT ROZWOJU MIAST

MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „PŁASZOWSKA-KRZYWDA”

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO**

ANEKS IV

Kraków, maj 2011

(po uwzględnieniu poprawek wniesionych przez Radnych)

WYKONAWCA:

**INSTYTUT ROZWOJU MIAST W KRAKOWIE
30-015 KRAKÓW, UL. CIESZYŃSKA 2**

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „PŁASZOWSKA-KRZYWDA”**

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ANEKS IV

Zespół autorski:

mgr Jerzy Baścik

biegły z listy Wojewody Małopolskiego w zakresie sporządzania
prognoz i ocen oddziaływania na środowisko nr 2/2000

mgr Waldemar Wiatrak

biegły z listy Wojewody Małopolskiego w zakresie sporządzania
prognoz i ocen oddziaływania na środowisko nr 96/2000

mgr Zofia Górską

Opracowanie graficzne map:

mgr Ireneusz Wójcik

mgr Jakub Biegun

Zespół głównego projektanta:

dr hab. arch. Zygmunt Ziobrowski, prof. IRM

członek Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Katowicach nr KT-031

mgr Janusz Jeżak

członek Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Katowicach nr KT-348

mgr Damian Korecki

członek Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Katowicach nr KT-357

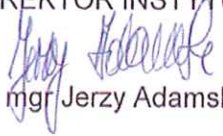
Koordinacja:

mgr Antoni Matuszko

KIEROWNIK ZAKŁADU


dr inż. Krzysztof Słysz

DYREKTOR INSTYTUTU


mgr Jerzy Adamski

Spis treści:

1.	Wprowadzenie	1
2.	Zmiany w projekcie zagospodarowania terenów w wyniku uwzględnienia poprawek wniesionych przez Radnych	1
3.	Ocena zagrożeń dla środowiska wynikających z ustaleń planu – po uwzględnieniu poprawek Radnych	2

1. Wprowadzenie

W 2008 r. opracowana została Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszowska-Krzywda”. W procesie uzgadniania i opiniowania:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 10.02.2009 r. znak: 00.JJ.7041-3-23-09 uzgodnił proponowany zakres prognozy oddziaływania na środowisko bez dodatkowych uwag;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem z dnia 09.02.2009 r. znak: NZ-PG-420-74/09 uzgodnił bez zastrzeżeń zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Opracowany w 2009 r. Aneks I do prognozy oddziaływania na środowisko zawierał uzupełnienia tekstu prognozy m.in. w zakresie propozycji dotyczących przewidywanych metod analizy skutków realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Płaszowska-Krzywda, aktualizacji informacji uzyskanych w trakcie uzgadniania i opiniowania, a także informacje o uzyskaniu zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Aneks II opracowany w 2010 r. uwzględniał uwagi złożone w okresie wyłożenia, których przyjęcie spowodowało konieczność ponowienia procedury planistycznej w niezbędnym zakresie, w tym również wprowadzenia zmian w prognozie oddziaływania na środowisko.

Aneks III (2010 r.) opracowany na drugie wyłożenie aktualizował informacje po uwzględnieniu uwag złożonych do projektu planu.

Niniejszy aneks (Aneks IV) jest wynikiem wprowadzenia zmian do projektu planu w związku z przyjęciem poprawek zgłoszonych przez Radnych na sesji Rady Miasta.

2. Zmiany w projekcie zagospodarowania terenów w wyniku uwzględnienia poprawek wniesionych przez Radnych

Na X sesji Radnych Miasta Krakowa, która odbyła się w dniu 16 marca 2011 r., w trakcie II czytania zgłoszone zostały przez Radnych dwie poprawki. Poprawka nr 1 składała się z siedmiu punktów, a druga z jednego punktu. W toku dyskusji na sesji Rady poprawka pierwsza została podtrzymana i przyjęta w głosowaniu, natomiast druga wycofana.

W wyniku przyjęcia poprawki zmiany dotyczyły głównie:

- wprowadzenia nowego układu dróg wewnętrznych (KDW) pomiędzy terenami U9 i U11,
- wydzielenia z terenów U9 obszaru dla potrzeb U11,
- wprowadzenie zapisu „na całym obszarze planu obowiązuje zakaz lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych powyżej 2 tys. m² sprzedaży”,
- pozostałe zmiany dotyczyły zapisów w ustaleniach planu, które nie wpływają na ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko.

W ogólnym bilansie terenów nie nastąpiły istotne zmiany. Dotyczyły one tylko trzech kategorii (tab. 1), w obrębie których nastąpiły zmiany w kwalifikacji przeznaczenia terenów.

Rodzaj przeznaczenia	Oznaczenie	Powierzchnia w ha		
		projekt planu wg Aneksu II	po uwzględnieniu poprawki	Δ (kol. 4-3)
1	2	3	4	5
Tereny zabudowy usługowej – usługi komercyjne	U9	15,41	5,25	-10,16
	U11	2,56	11,74	+9,18
Tereny dróg publicznych	KDW	0,40	1,37	+0,97

W stosunku do projektu planu przed uwzględnieniem poprawki nie nastąpiły zmiany w udziale powierzchni przeznaczonej do zainwestowania jak i biologicznie czynnej.

3. Ocena zagrożeń dla środowiska wynikających z ustaleń planu – po uwzględnieniu poprawek Radnych

W wyniku wprowadzenia poprawek do ustaleń i rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie zostały zidentyfikowane nowe znaczące skutki dla środowiska. Równocześnie ocena zagrożeń dla środowiska, wynikająca z uwzględnienia poprawek, a określona w Prognozie oddziaływania na środowisko (2008) i Aneksach (2009 i 2010) pozostaje bez zmian. Zmiany wprowadzone do rysunku planu *Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu* pokazane zostały na zaktualizowanym rysunku Prognozy oddziaływania na środowisko.