

**CXIV SESJA RADY MIASTA KRAKOWA**  
**20 października 2010 r.**

---

zrobiono w tej sprawie bo boiska jak były zamknięte dla dzieci tak są nadal zamknięte. Dziękuję bardzo.

**Przewodniczący obrad – p. J. Pilch**

Dziękuję bardzo. Pani Małgorzata Radwan – Ballada do protokołu, bardzo proszę Pan Jerzy Fedorowicz.

**Radny – p. J. Fedorowicz**

Panie Przewodniczący! Szanowni Państwo!

Ja krótko, składam interpelację w imieniu ośrodka sportowego JIJ Sport – Center z ulicy Winnickiej, którzy zwrócili się do mnie z pismem o to, abym ewentualnie zapytał Pana Prezydenta czy byłaby możliwość doprowadzenia tam w pobliże ulicy Winnickiej i tego rejonu Skotnik jednej przynajmniej linii autobusowej, obecnie do najbliższego przystanku jest 1600 m i jest problem z dotarciem do tego ośrodka, szczególnie dzieci uczęszczających do szkoły pływackiej, a także do dynamicznie rozwijającej się akademii piłkarskiej, którą firmują byli reprezentanci kraju, fantastyczni Tomek Frankowski, Mirosław Szymkowiak i Marek Konieczny i w załączeniu składam to pismo, bardzo proszę Pana Prezydenta o ewentualne rozważenie możliwości doprowadzenia w pobliże ośrodka przystanku autobusowego i linii autobusowej. Dziękuję.

**Przewodniczący obrad – p. J. Pilch**

Dziękuję bardzo. Zamykam interpelacje.

**ODPOWIEDZI NA INTERPELACJE RADNYCH.**

Bardzo proszę Pan Sekretarz.

**Sekretarz Miasta Krakowa – p. P. Stańczyk**

Panie Przewodniczący! Szanowni Państwo!

Zbiorczo informuję, że od 23 września do 19 października wpłynęło 31 interpelacji, na 9 Prezydent udzielił odpowiedzi, termin udzielenia odpowiedzi na pozostałe upływa odpowiednio między 27 października, a 3 listopada. Dziękuję.

**Przewodniczący obrad – p. J. Pilch**

Dziękuję bardzo. Rozpoczynamy Sesję Rady Miasta Krakowa. Druk Nr 1869:

**UCHWALENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU KLINY – GADOMSKIEGO II.**

Projekt Prezydenta Miasta Krakowa, druk Nr 1869, I czytanie, referuje w imieniu Pana Prezydenta Pani Dyrektor Jaśkiewicz.

**Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. M. Jaśkiewicz**

Panie Przewodniczący! Panie Prezydencie! Szanowni Państwo!

Tak jak Pan Przewodniczący powiedział projekt uchwały według druku 1869 jest to plan miejscowy Kliny – Gadomskiego II. Obszar w południowej części miasta powyżej 100 ha, główne jego przeznaczenie to otwarcie nowych terenów zabudowy mieszkaniowej o średniej intensywności. Plan został rozpoczęty uchwałą Rady Miasta Krakowa we wrześniu 2008 roku, jest to jeden z planów, który został, którego projekt został powierzony wykonawcy zewnętrznemu, w wyniku przetargu nieograniczonego projekt planu przygotowywała firma NGGP z Tarnowa, Pani mgr inż. arch. Małgorzat Przybysz – Ławnicka jest głównym

**CXIV SESJA RADY MIASTA KRAKOWA**  
**20 października 2010 r.**

---

projektantem tego planu. Zgodnie z procedurą planistyczną kolejne czynności zostały przeprowadzone począwszy od uwarunkowań wraz ze zbieraniem wniosków jakie wpływały przed rozpoczęciem prac planistycznych, wówczas to wpłynęły 32 wnioski z czego 7 było nieuwzględnionych na tamtym etapie, wszystkie pozostałe zostały jakby wstępnie zaopiniowane i uzgodnione pozytywnie. Po opracowaniu projektu planu trafił on do opiniowania i uzgodnień zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organy miały czas na uzgodnienie projektu planu. Wówczas również projekt planu opiniowała Miejska Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna wydając pozytywną opinię, a także opinia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa zapoznała się na tym etapie z projektem planu i sugerowała wprowadzenie trzech drobnych zmian do projektu planu przedstawianego przez projektantów. Te trzy zmiany nie były zmianami bardzo znaczącymi dla samego projektu planu, dwie z nich zostały wprowadzone, natomiast jedna tylko częściowo mogła być wprowadzona do projektu planu. Po uzyskaniu wszystkich uzgodnień i opinii wymaganych przepisami ustawy, po dokonaniu korekty jaka musiała zostać wprowadzona w wyniku nowych przepisów prawnych i konieczności uzgodnienia projektu planu z Prezesem Urzędu Komunikacji Elektronicznej projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu i podczas tego wyłożenia, które miało miejsce w sierpniu 2010 roku złożono 24 uwagi. Te 24 uwagi zostały poddane bardzo wnikliwej analizie i trzy zostały uwzględnione w całości, 11 z tych uwag mogło być uwzględnionych tylko w części i została ta część uwzględniona dotyczy spraw, które mieszczą się w granicach obowiązującego prawa, w granicach zgodności ze Studium, natomiast 10 uwag pozostało nieuwzględnionych i lista tych uwag jest załączona w materiałach, które są Państwu przekazywane jako załącznik do uchwały. Po uwzględnieniu, po rozpatrzeniu przez Prezydenta Miasta Krakowa złożonych uwag uzupełnione zostały uzgodnienia w tych częściach, w których nastąpiły drobne zmiany w projekcie, ale Prezydent uznał, że wymagane jest ponowienie uzgodnienia z ZIKiT oraz RDOŚ. Tak uzupełniony projekt planu, tak zmieniony projekt planu jest przedmiotem dzisiejszego posiedzenia, jest Państwu przekazany wraz ze wszystkimi informacjami i z załącznikami. Gdyby chcieli Państwo bliższych informacji to pytania zarówno do nas jak i do projektanta planu prosimy kierować. Dziękuję.

**Przewodnicząca obrad – p. E. Sieja**

Dziękuję Pani Dyrektor. Chciałam zapytać czy ktoś z Państwa chciałby zabrać głos w tej sprawie, otwieram dyskusję, Pan Radny Grzegorz Stawowy, zapraszam.

**Radny – p. G. Stawowy**

Pani Przewodnicząca! Szanowni Państwo!

Ja bym prosił Panią projektant, żeby nam pokazała na rzutniku te tereny zielone, na które są wydane pozwolenia na budowę, a które nie są wpisane do planu miejscowego żebyśmy mogli zobaczyć ten plan miejscowy realny, to znaczy nie gdzie on ma ładne ciągi terenów zielonych tylko gdzie te ciągi terenów zielonych realnie już nie istnieją, ponieważ tam są wydane pozwolenia na budowę. Dziękuję bardzo.

**Przewodnicząca obrad – p. E. Sieja**

Dziękuję bardzo. Czy ktoś z Państwa chciałby jeszcze zabrać głos? Nie widzę. Zapraszam Panią Dyrektor. Kto z Państwa spróbuje odpowiedzieć na pytanie?

**CXIV SESJA RADY MIASTA KRAKOWA**  
**20 października 2010 r.**

---

**Projektant planu Pani Małgorzata Przybysz – Ławnicka**

Pani Przewodnicząca! Wysoka Rado! Panie Prezydencie!

Nie mamy przygotowanego pliku do wyświetlenia, ale ja może na tym wydruku pokażę bo jest on czytelny. Tereny, o które pyta Pana Radny Stawowy to jest ten obszar zielony, który jest pomiędzy już istniejącym osiedlem wielorodzinnym oraz terenem, na który zostało wydane pozwolenie na budowę. Na ten teren zostało wydane pozwolenie na budowę 30 lipca tego roku, jest to też pozwolenie na budowę na obiekty wielorodzinne i pytanie o realność tego planu, tak, pozwolenie na budowę może być realizowane, projekt planu zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym winien być zgodny ze Studium i tutaj jako projektanci oraz Pan Prezydent nie ma możliwości formalnych żeby w tym momencie to zmienić, to jest po prostu decyzja Rady. Dziękuję.

**Przewodnicząca obrad – p. E. Sieja**

Dziękuję bardzo. Czy odpowiedź jest satysfakcjonująca dla Pana Grzegorza Stawowego? Tak, dziękuję. Kto z Państwa chciałby jeszcze zabrać głos w tej sprawie? Zamykam dyskusję. Stwierdzam, że Rada odbyła I czytanie projektu Nr 1869. Zgodnie z paragrafem 36 ust. 3 Statutu Miasta Krakowa określam termin wprowadzenia autopoprawek na 26 października godzina 15.00, ostateczny termin zgłaszania poprawek na 28 października godzina 15.00. Kolejny druk proszę Państwa, druk Nr 1872:

**UCHWALENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU WADÓW – WĘGRZYNOWICE.**

Projekt Prezydenta Miasta Krakowa, druk Nr 1872, I czytanie, zapraszam Panią Dyrektor Magdalenę Jaśkiewicz.

**Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. M. Jaśkiewicz**

Pani Przewodnicząca! Panie Prezydencie! Szanowni Państwo!

Kolejny plan jaki w imieniu Prezydenta dzisiaj Państwu przedstawiam to Wadów – Węgrzynowice, plan o bardzo dużej powierzchni terenów, ponad 700 ha w dzielnicy Nowa Huta, plan, który jest realizacją pewnego programu prac planistycznych dla wschodniej części miasta, programu, który realizuje ustalenia zawarte w Studium i kierunku rozwoju tej części miasta zwiększając tereny mieszkaniowe w znaczący sposób, rezerwy terenów mieszkaniowych w znaczący sposób, a przez uchwalenie planu ułatwiając inwestowanie w nich. To jest plan, który został rozpoczęty uchwałą w lutym 2007 roku, w całym pakiecie uchwał dotyczącym właśnie wschodniej części miasta i plan, którego przygotowanie powierzyliśmy w drodze przetargu nieograniczonego firmie zewnętrznej, projekt planu został przygotowany przez Instytut Rozwoju Miast, głównym projektantem planu jest Pani inż. Ewa Goras wraz z całym zespołem. Zgodnie z przepisami ustawy tak jak każdy z planów zostało wprowadzona procedura, najpierw oczywiście składanie wniosków do planu, kiedy zawiadamiamy o rozpoczęciu prac nad planem wówczas zainteresowani złożyli 100 wniosków, z czego większość 53 wnioski zostały rozpatrzone pozytywnie w całości bądź w części, bądź z zastrzeżeniami, negatywnie było wówczas rozpatrzonych 47 wniosków. I kolejno został przygotowany projekt planu, który następnie został poddany opiniowaniu i uzgodnieniom. To jest plan, który jeszcze na tym etapie wymagał uzyskania zgody rolnej czyli zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze, jest to jeden z planów, które dość długo oczekiwały na taką zgodę, ale koniec końców te postępowania zostały umorzone, natomiast zatrzymały procedurę planistyczną na kilka miesięcy. W tym czasie oczywiście trzeba było również zgodnie ze zmianą przepisów prawa uzupełnić uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska i z Powiatowym Inspektorem Sanitarnym,