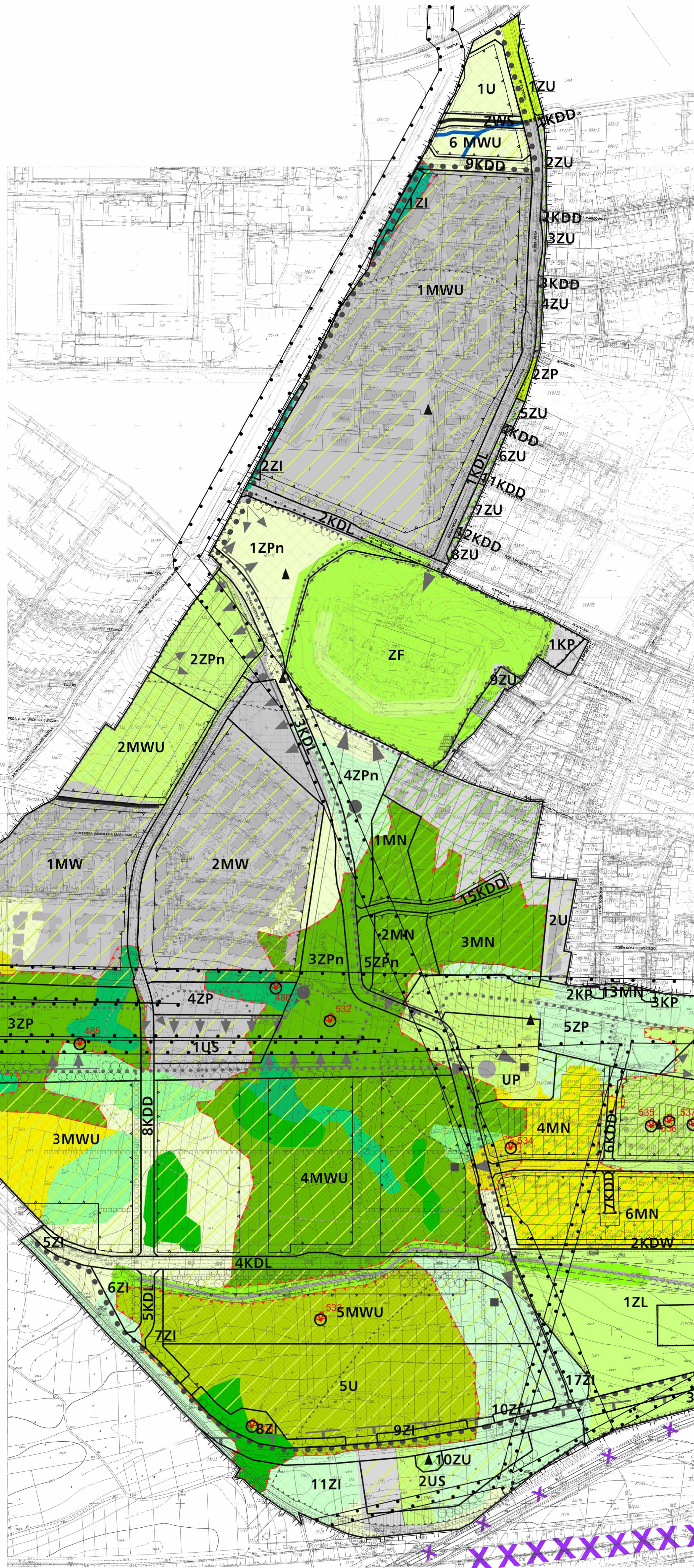


**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 OBSZARU "KLINY GADOMSKIEGO II"**
 EGZEMPLARZ WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH 03.08.2010 - 31.08.2010
 PROGNOZA ODZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



LEGENDA:

- USTALENIA PLANU**
- granicznie obszaru objętego planem
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
 - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
 - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
 - teren usług komercyjnych
 - teren usług publicznych
 - teren usług sportu i rekreacji
 - teren zieleni publicznej
 - teren zieleni publicznej niskiej
 - teren zieleni urządzonej
 - teren zieleni publicznej fortecznej
 - teren lasów
 - teren zalesień
 - teren zieleni izolacyjnej
 - teren obudowy biologicznej wraz z ciekami
 - teren drogi publicznej klasy Z (zdorzecznej)
 - teren drogi publicznej klasy L (lokalnej)
 - teren drogi publicznej klasy D (dojazdowej)
 - teren drogi wewnętrznej
 - teren parkingu
 - teren parkingu w systemie (P&R)
 - teren urządzeń komunikacyjnych
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - główna i zbiorcza trasa rowerowa
 - Strefa Nadzoru Archeologicznego
 - obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków

USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- udokumentowane stanowiska archeologiczne
 - strefa A - ścisłej ochrony konserwatorskiej
 - strefa B - pośredniej ochrony konserwatorskiej
 - stanowiska roślin chronionych
 - zasięg ponadnormatywnego oddziaływania autostrady na środowisko, strefa uciążliwości o zasięgu 150m od krawędzi jezdni
 - zasięg ponadnormatywnego oddziaływania autostrady na środowisko, strefa uciążliwości o zasięgu 50m od krawędzi jezdni
 - strefa techniczna sieci infrastruktury technicznej (od istniejącego gazonu o wysokim ciśnieniu d200 oraz linii elektroenergetycznych 110 kV)
- ELEMENTY INFORMACYJNE NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU**
- osie widokowe
 - ciągi widokowe
 - otwarcia widokowe
 - punkt widokowy
 - dominanty przestrzenne projektowane
 - akcenty przestrzenne sugerowana lokalizacja
 - proponowana zieleni wysoka komponowana
 - Szlak Twierdzy Kraków
 - ciek stały
 - fragment cieku stałego pod drogami, przekrycie gwarantujące zachowanie ciągłości cieku
 - rów melioracyjny
 - dopuszczenie zmiany przebiegu rowu melioracyjnego lub fragment rowu pod drogami (dopuszczone przekrycie rowu)
 - obudowa biologiczna cieku i rowu melioracyjnego
 - granicznie obszarów o niekorzystnych warunkach budowlanych
 - stoki o nachyleniu powyżej 10 procent
 - proponowane ciągi piesze
 - osie drogi
 - krawędź jezdni
 - projektowana główna trasa pieszo - rowerowa
 - projektowana trasa rowerowa
- PRZYSTANEK SKA**
- proponowany przystanek SKA
 - nazwy ulic



- ZIELEŃ URZĄDZONA ORAZ INNE WYDZIELENIA**
- pozostałe parki (wydz.54)
 - zielenie skweru i zieleni przyulicznej (wydz.55)
 - ogródki działkowe i sady (wydz.58)
 - tereny zainwestowane (wydz.59)
 - ogródki przydomowe (wydz.60)

1. OBSZARY ZABUDOWANE, ZAINWESTOWANE I PRZEKSZTAŁCONE - STANOWIĄCE ISTNIEJĄCE BĄDŹ POTENCJALNE ZAGROZENIE DLA ŚRODOWISKA

- tereny zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługowej w różnym stopniu intensywności zabudowy
- drogi i obszary kolejowe o przekroczonym poziomie hałasu

2. OBSZARY I OBIEKTY, CENNE POD WZGLĘDEM PRZYRODNICZYM, MAŁO ODPORNE NA ANTRÓPOPRĘSIĘ LUB ZDEGRADOWANE

- ciek stały
- stanowisko roślin chronionych
- wydziałenie ze stanowiskami roślin chronionych
- LASY LIŚCIASTE SIEDLSK WILGOTNYCH wkliny nadrzeczne (wydz.02)
- nadrzeczny łęg wierzbowo-topolowy (wydz.03)
- tozowiska (wydz.04)
- inne drzewostany drzewostany na siedliskach łęgów (wydz.15)
- drzewostany na siedliskach gradów (wydz.16)
- ROŚLINNOŚĆ WODNA I BAGIENNA zbiorowiska roślin wodnych (wydz.18)
- szuwary właściwe (wydz.19)
- zbiorowiska szuwarów turzycowych (wydz.20)
- ROŚLINNOŚĆ ŁĄK I PASTWISK trzęślicowe łąki zmienliwogłone (wydz.24)
- łąki wilgotne i zmienliwogłone (wydz.26)
- łąka z ostróżkami łąkowym (wydz.27)
- zbiorowisko z sitowiem leśnym (wydz.30)
- łąki świeże wilgotne (wydz.32)
- łąki świeże rajgrasowe (wydz.33)
- pastwiska na siedliskach świeżych (wydz.35)
- SPONTANICZNE ZBIOROWISKA RUDEALNE zarosła (wydz.42)
- zbiorowiska ugorów i odtożów (wydz.43)

3. PROGNOZOWANE ODZIAŁYWNIE NA SZTĘ ROŚLINNĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU

- znaczące przekształcenia struktury roślinności siedlisk chronionych w terenach przeznaczonych pod zabudowę i zagospodarowanie
- znaczące przekształcenia struktury roślinności poza siedliskami chronionymi w terenach przeznaczonych pod zabudowę i zagospodarowanie
- tereny możliwych przekształceń w kierunku zieleni urządzonej

4. USTALENIA PROJEKTU MPZP DOT. MINIMALNEJ POWIERZCHNI TERENU BIOLOGICZNE CZYNNEGO

- min. 40%
- 50 - 70%
- min 80%

MGGP S.A. BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
 33-100 Tarnów, ul. Kaczkowskiego 6, tel. (0-14) 631 87 30

Kraków, czerwiec 2010 r.
 Faza IIB

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego "Kliny Gadowskiego II"
 PROGNOZA ODZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 skala 1:2000

główny projektant: mgr inż. arch. Małgorzata Przybyła-Lawacka
 autor opracowania: mgr inż. arch. Sławomir Szymborski
 wykonanie projektu: mgr inż. arch. Krzysztof Bielecki