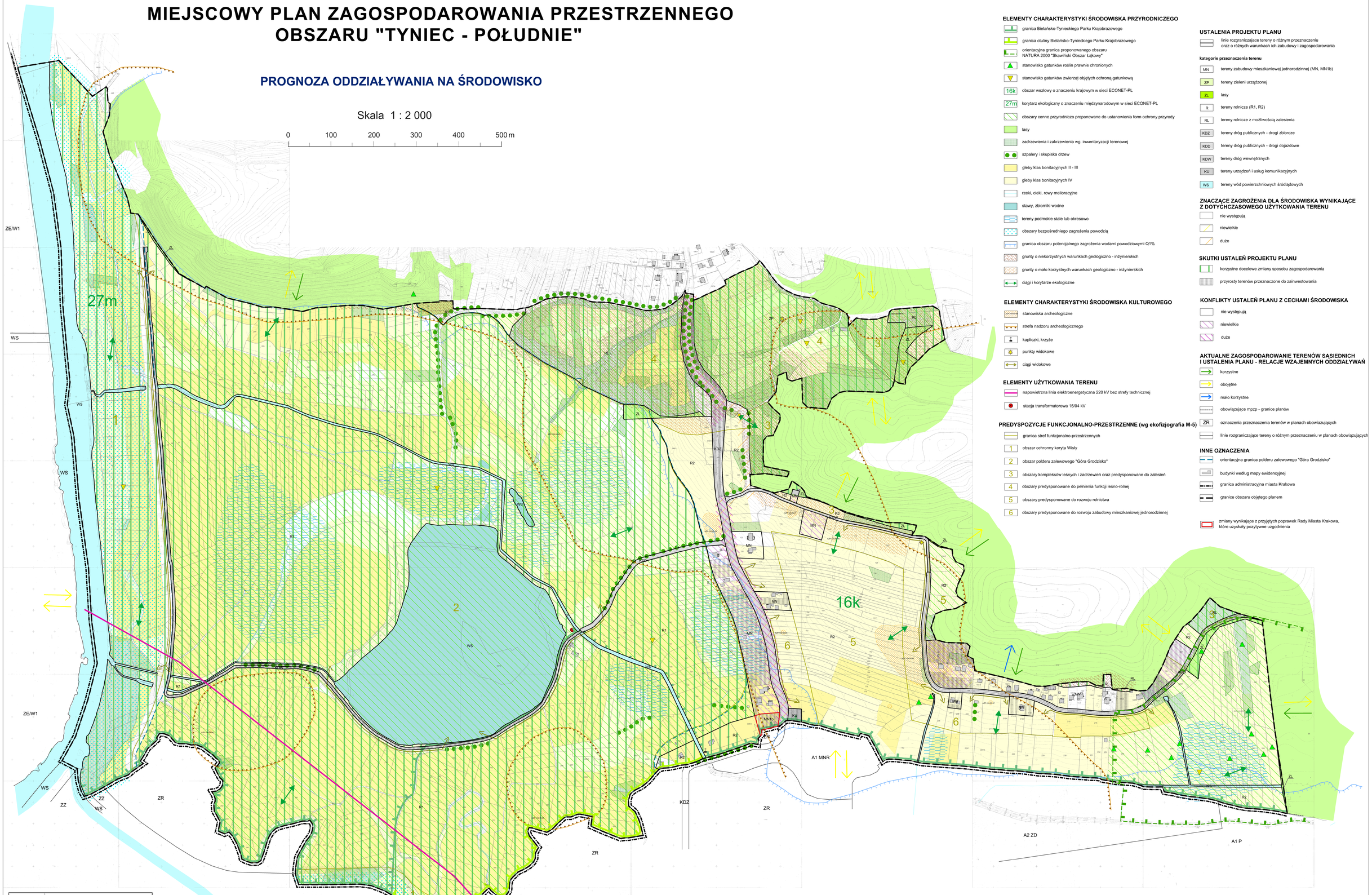
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "TYNIEC - POŁUDNIE"

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Skala 1 : 2 000

0 100 200 300 400 500 m




### ELEMENTY CHARAKTERYSTYKI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- granica Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego
- granica otuliny Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego
- orientacyjna granica proponowanego obszaru NATURA 2000 "Skawiński Obszar Łąkowy"
- stanowisko gatunków roślin prawnie chronionych
- stanowisko gatunków zwierząt objętych ochroną gatunkową
- 16k obszar węzłowy o znaczeniu krajowym w sieci ECONET-PL
- 27m korytarz ekologiczny o znaczeniu międzynarodowym w sieci ECONET-PL
- obszary cenne przyrodniczo proponowane do ustanowienia form ochrony przyrody
- lasy
- zadrzewienia i zakrzewienia wg. inwentaryzacji terenowej
- szpalery i skupiska drzew
- gleby klas bonitacyjnych II - III
- gleby klas bonitacyjnych IV
- rzeki, cieki, rowy melioracyjne
- stawy, zbiorniki wodne
- tereny podmokłe stale lub okresowo
- obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią
- granica obszaru potencjalnego zagrożenia wodami powodziowymi Q1%
- grunty o niekorzystnych warunkach geologiczno - inżynierskich
- grunty o mało korzystnych warunkach geologiczno - inżynierskich
- ciągi i korytarze ekologiczne

### ELEMENTY CHARAKTERYSTYKI ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- stanowiska archeologiczne
- strefa nadzoru archeologicznego
- kapliczki, krzyże
- punkty widokowe
- ciągi widokowe

### ELEMENTY UŻYTKOWANIA TERENU

- napowietrzna linia elektroenergetyczna 220 kV bez strefy technicznej
- stacja transformatorowa 15/04 kV

### PREDYSPOZYCJE FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE (wg ekofizjografia M-5)

- granica stref funkcjonalno-przestrzennych
- 1 obszar ochronny koryta Wisły
- 2 obszar polderu zalewowego "Góra Grodzisko"
- 3 obszary kompleksów leśnych i zadrzewień oraz predysponowane do zalesień
- 4 obszary predysponowane do pełnienia funkcji leśno-rolnej
- 5 obszary predysponowane do rozwoju rolnictwa
- 6 obszary predysponowane do rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

### USTALENIA PROJEKTU PLANU

- linie rozgraniczajace tereny o różnym przeznaczeniu oraz o różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania

**kategorie przeznaczenia terenu**

- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN, MN1b)
- ZP tereny zieleni urządzonej
- ZL lasy
- R tereny rolnicze (R1, R2)
- RL tereny rolnicze z możliwością zalesienia
- KDZ tereny dróg publicznych - drogi zbiorcze
- KDD tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe
- KDW tereny dróg wewnętrznych
- KU tereny urządzeń i usług komunikacyjnych
- WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych

### ZNACZĄCE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWANIA TERENU

- nie występują
- niewielkie
- duże

### SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU PLANU

- korzystne docelowe zmiany sposobu zagospodarowania
- przyrosty terenów przeznaczone do zainwestowania

### KONFLIKTY USTALEŃ PLANU Z CECHAMI ŚRODOWISKA

- nie występują
- niewielkie
- duże

### AKTUALNE ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW SĄSIEDNICH I USTALENIA PLANU - RELACJE WZAJEMNYCH ODDZIAŁYWAŃ

- korzystne
- obojętne
- mało korzystne
- obowiązujące mpzp - granice planów
- ZR oznaczenia przeznaczenia terenów w planach obowiazujących
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w planach obowiązujących

### INNE OZNACZENIA

- orientacyjna granica polderu zalewowego "Góra Grodzisko"
- budynki według mapy ewidencyjnej
- granica administracyjna miasta Krakowa
- granice obszaru objętego planem
- zmiany wynikające z przyjętych poprawek Rady Miasta Krakowa, które uzyskały pozytywne uzgodnienia

| | |
|---|---|
| MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "TYNIEC - POŁUDNIE" | |
| PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO | skala 1:2 000<br>data wydruku 10.06.2010 |
| Zespół autorski: | Imię i nazwisko<br>mgr Jerzy Bałcik<br>mgr Waldemar Wiatrak<br>mgr Zofia Górska |
| Opracowanie graficzne | mgr Andrzej Browk, mgr Marcin Nejman |
| IRM | INSTYTUT ROZWOJU MIAST<br>ul. Czeladnicza 2, 30-015 Kraków<br>DYREKTOR Tel.: +48 (12) 634 29 53, KSIĘGOWOŚĆ: +48 (12) 634 23 22,<br>DZIAŁ MARKETINGU: +48 (12) 633 85 72, FAX: +(48) 12 633 94 95<br>http://www.irm.krakow.pl e-mail: sekretariat@irm.krakow.pl |