

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

W MIEJSCOWYM PLANIE
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „CMENTARZ – PRĄDNIK CZERWONY,
CZĘŚĆ OD STRONY PÓŁNOCNEJ PRZY UL. POWSTAŃCÓW”

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, obszaru „Cmentarz – Prądnik Czerwony, część od strony północnej przy ul. Powstańców” zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmujące:

1/ Docelowy układ drogowy:

- a/ droga zbiorcza: KD/Z (ul. Powstańców w nowym przebiegu, z dojazdem do terenu KU 3);
- b/ droga lokalna: KD/L (ul. Reduta, fragmentarycznie położona w obszarze planu).

2/ Miejsca parkingowe – dla docelowego funkcjonowania cmentarza wymagane urządzenie w obszarze planu przynajmniej 300 stałych miejsc postojowych, które mogą być zlokalizowane na terenach KD/Z, KU 1 i KU 2.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in. przystanki i inne urządzenia transportu zbiorowego oraz – w infrastrukturze drogowej: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia ochrony terenów przyległych przed zanieczyszczeniami komunikacyjnymi.

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmująca:

1/ Zaopatrzenie w wodę:

a/ Utrzymanie zasilania w wodę obszaru objętego planem, ze strefy pracującej w oparciu o hydrofornię „Na Barciach”, poprzez istniejącą wodociagową sieć rozbiornczą:

- ϕ 200 – 250 mm wzdłuż ul. Powstańców;
- ϕ 150 mm w północno-zachodniej części obszaru.

b/ Planowana magistrala wodociagowa ϕ 600 mm oraz rurociąg przelewowo – spustowy ϕ 400 mm – związane z planowaną realizacją zbiorników wodociagowych „Górka Narodowa” (położonych poza obszarem planu).

2/ Odprowadzenie ścieków i wód opadowych:

a/ W obszarze planu obowiązuje system kanalizacji rozdzielczej – układ centralny miasta Krakowa.

b/ Odprowadzenie ścieków sanitarnych nastąpi w oparciu o istniejące przewody kanalizacji sanitarnej ϕ 250 mm w ul. Węgrzeckiej oraz ϕ 200 mm w zachodniej części obszaru.

c/ Odprowadzenie wód opadowych nastąpi poprzez:

- sieć kanalizacji deszczowej do funkcjonującego obecnie odwodnienia w istniejącej części cmentarza z zastosowaniem zbiornika retencyjnego,
- odwodnienie liniowe,
- odprowadzenie wód opadowych poprzez podłączenie do istniejącego przewodu kanalizacji deszczowej o przekroju 600 x 900 mm znajdującego się w ul. Reduta,
- w tym odwodnienie powierzchniowe poboczami wzdłuż alejek cmentarza.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

1/ Wydatki bezpośrednie z budżetu miasta,

2/ Współfinansowanie środkami zewnętrznymi - poprzez budżet miasta - w ramach, m.in.:

a/ programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,

b/ dotacji i pożyczek z funduszy celowych,

c/ innych środków zewnętrznych,

d/ udział inwestorów prywatnych w finansowaniu zadań publicznych w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego - wg przepisów odrębnych.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy

Inwestycje komunikacyjne - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne: Krakowski Zarząd Dróg w Krakowie i Krakowski Zarząd Komunalny w Krakowie.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzi miejska jednostka organizacyjna Krakowski Zarząd Komunalny w Krakowie.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Inwestycje związane z rozbudową cmentarza - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzi miejska jednostka organizacyjna Zarząd Cmentarzy Komunalnych.

Przyjmuje się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A. (zgodnie z przyjętym programem „Woda dla wszystkich”).

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” - z zakresu m.in.:

- a/ modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b/ rozwoju transportu publicznego,
- c/ rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A) wraz z programem „Woda dla wszystkich”,
- d/ polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów;
- e/ programu ochrony środowiska,
- f/ założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g/ organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h/ realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków - nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego Rozstrzygnięcia.