

**ROZSTRZYGNIECIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
„OBSZARU SCALEŃ SKOTNIKI” W KRAKOWIE**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu.

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, dla „Obszaru scaleń Skotniki” w Krakowie zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:

- 1) Modernizację istniejącej drogi dojazdowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 8 KD(D)
- 2) Realizację nowych dróg dojazdowych – ulice oznaczone na rysunku planu symbolami 9 KD(D), 10 KD(D) i 11 KDs(D)

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in.: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem.

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:

1) Zaopatrzenie w wodę:

Rozbudowa miejskiego systemu zaopatrzenia w wodę, obejmująca:

- a) rozbudowę sieci wodociągowej rozdzielczej, dostosowanej do projektowanego zainwestowania, opartej na istniejącym układzie zasilania, z podstawowej strefy ciśnienia, pracującej w oparciu o ZUW Bielany,
- b) realizację rurociągu \varnothing 100 mm w południowej części ulicy Unruga – „spinającego” istniejące rurociągi \varnothing 100 mm w zachodniej i wschodniej części obszaru, z równoczesnym przedłużeniem rurociągu „wschodniego” w kierunku północnym – do połączenia z końcówką rurociągu wyprowadzonego z magistrali \varnothing 300 mm w ul. Winnickiej – celem utworzenia „pierścieniowego” układu sieci.

2) Odprowadzenie ścieków:

Rozbudowa systemów kanalizacji sanitarnej, obejmująca realizację kanałów:

- a) w północnej części projektowanej ulicy 9KD(D) – grawitacyjnie sprowadzającego ścieki z zachodniej części obszaru 3MN – do głównego kanału odprowadzającego je na lokalną oczyszczalnię ścieków „Skotniki”, oraz odcinka w południowo – zachodniej części tej ulicy – dla sprowadzenia ścieków z obszaru 4MN do istniejącego kanału w zachodniej części ulicy Unruga;
- b) we wschodniej części obszaru, tj. dla obsługi wschodniej części obszaru 3MN, oraz obszarów 2MNs i północnej części obszaru 1MNs;

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
 - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
 - b) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - c) innych środków zewnętrznych (dotacje, kredyty i pożyczki bankowe).
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu zadań publicznych w ramach partnerstwa publiczno- prywatnego – wg przepisów odrębnych.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.

Inwestycje komunikacyjne – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne: Zarząd Dróg i Komunikacji, Zarząd Gospodarki Komunalnej.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzi miejska jednostka organizacyjna Zarząd Gospodarki Komunalnej.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) – bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji mogą być wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.) wraz z programem „Woda dla wszystkich”,
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno- gospodarczym w formule partnerstwa publiczno- prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta – określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.