MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "MOGIŁA"

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1:2 000

50 0 50 100 150 200 250 metrów

ELEMENTY CHARAKTERYSTYKI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- granica użytku ekologicznego
- 27 m korytarz ekologiczny o znaczeniu międzynarodowym sieci ekologicznej ECONET
- lasy ochronne
- główne rejony występowania stanowisk roślin prawnie chronionych
- główne rejony występowania siedlisk roślin prawnie chronionych
- główne rejony występowania stanowisk zwierząt objętych ochroną gatunkową
- projektowany pomnik przyrody
- obszary cenne przyrodniczo proponowane do ustanowienia form ochrony
- lasy
- zadrzewienia i zakrzewienia
- szpalery i skupiska drzew
- gleby klas I, II, IIIa i IIIb
- gleby klas IVa i IVb
- cieki, rowy melioracyjne
- stawy, zbiorniki wodne
- tereny podmokłe stale lub okresowo
- obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią
- obszar zagrożony lokalnymi podtopieniami
- granica zasięgu zalewu wodami powodziowymi Q 1% w przypadku awarii obwałowania
- Główny Zbiornik Wód Podziemnych (450) wg. A. Kleczkowskiego 1990
- grunty o niekorzystnych warunkach geologiczno-inżynierskich
- ciągi i korytarze ekologiczne
- skarpy

ELEMENTY CHARAKTERYSTYKI ŚRODOWIKA KULTUROWEGO

- obiekty wpisane do rejestru zabytków wraz z ich otoczeniem
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty zabytkowe wpisane do gminnej ewidencji zabytków (numeracja zgodna z tekstem planu)
- strefa ochrony konserwatorskiej
- stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków (numeracja zgodna z tekstem planu)
- granica strefy nadzoru archeologicznego
- teren postulowany do objęcia strefą nadzoru archeologicznego
- zasięg terenu objętego lokalnym Programem Rewitalizacji dla "starej" Nowej Huty

ELEMENTY UŻYTKOWANIA TERENU

- granica złoża "Nowa Huta - Zalew" w kat. C2
- ujęcia wód podziemnych
- stacja transformatorowa SN/nn
- napowietrzna linia energetyczna 110 kV wraz ze strefą techniczną
- gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą techniczną
- stacja gazowa I stopnia
- teren ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnej

PREDYSPOZYCJE FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE (wg EKOFIZJOGRAFIA M-5)

- granice obszarów
- 1 obszary predysponowane do rozwoju rolnictwa
- 2 obszary predysponowane do rozwoju rolnictwa i osadnictwa
- 3 obszary predysponowane do rozwoju zabudowy jednorodzinnej i usług
- 4 obszary predysponowane do rozwoju usług publicznych
- 5 obszary predysponowane do rozwoju zabudowy jednorodzinnej
- 6 obszary predysponowane do rozwoju usług publicznych
- 7 obszary predysponowane do rozwoju usług sportu i rekreacji nadwodnej
- 8 obszary predysponowane do pełnienia funkcji kulturowych

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z USTALEŃ PLANU

- linie rozgraniczające wyznaczające tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym i dopuszczalnym lub różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1-7MN1.1, 1-8MN1.2, 1-3MN1.3, 1-23MN1.4, 1-18MN2, 1-6MN3.1, MN3.2, 1-2MN4, MN5)
- MU tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (1-17MU1.1, 1-5MU1.2, 1-4MU2.1, 1-2MU2.2, MU3.1)
- UP tereny zabudowy usługowej - usługi publiczne (UP1, UP2)
- U tereny zabudowy usługowej - usługi komercyjne (1-4U1, 1-3U2)
- US tereny sportu i rekreacji (US1, US2, US3)
- UK tereny kultu religijnego (1-2UK1, UK2)
- ZP tereny zieleni urządzonej (1-9ZP1, 1-7ZP2, 1-13ZP3, 1-3ZP4, ZP5, ZP6, ZP7)
- ZN tereny użytku ekologicznego (1-4ZN)
- R tereny rolnicze (1-13R)
- RZ tereny rolnicze o istotnym znaczeniu ekologicznym (1-4RZ)
- WS tereny wód powierzchniowych, śródlądowych (1-2WS1, 1-21WS2)
- ZL tereny lasów (1-3ZL)
- E tereny urządzeń infrastruktury technicznej - elektroenergetyka (1-7E)
- G tereny urządzeń infrastruktury technicznej - gazownictwo (1-5G)
- W tereny urządzeń infrastruktury technicznej - wodociągi (1-2W)
- K tereny urządzeń infrastruktury technicznej - kanalizacja (1-2K)
- KDZ tereny dróg publicznych - zbiorczych (1-2KDZ)
- KDL tereny dróg publicznych - lokalnych (1KDL1, 1-3KDL2)
- KDD tereny dróg publicznych - dojazdowych (1-10KDD1, 1-21KDD2)
- KDW tereny dróg wewnętrznych (1-15KDW)
- KX tereny publicznych ciągów pieszych (1-3KX1, KX2)
- KU tereny parkingów (KU1, KU2, KU3, 1-3KU4, KU5)

ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWANIA

- niewielkie
- duże
- bardzo duże

SKUTKI USTALEŃ PLANU

- korzystne docelowe zmiany sposobu zagospodarowania
- przyrost terenów przeznaczonych do zainwestowania
- bariery techniczne, przerwanie ciągów ekologicznych

ZNACZĄCE KONFLIKTY USTALEŃ PLANU Z CECHAMI ŚRODOWISKA

- nie występują
- niewielkie
- duże
- bardzo duże

ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWANIA

- korzystne
- obojętne
- mało korzystne
- bardzo niekorzystne

INNE OZNACZENIA

- orientacyjny zasięg projektowanego suchego zbiornika retencyjnego
- budynki według mapy ewidencji gruntów i budynków (stan na dzień .....)
- granice obszaru objętego planem

	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "MOGIŁA"	
	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	skala 1:2 000
		12.06.2009
Zespół autorski	Imię i nazwisko	
	mgr Jerzy Balicki mgr Waldemar Wanias mgr Zofia Gorska	
Opracowanie graficzne	mgr Ireneusz Wójcik, mgr Jakub Bieguń	

INSTYTUT ROZWOJU MIAST
DYREKTOR Tel.: +(48) 12 624 29 53, KIEROWNICY: +(48) 12 624 29 53 w. 14
DZIAŁ MARKETINGU: +(48) 12 633 85 72, FAX: +(48) 12 633 54 05
http://www.irm-krakow.pl e-mail: sekretariat@irm-krakow.pl