

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„ULICA NIEBIESKA-CMENTARZ”, 20 lutego 2025 r.**

DYSKUSJA PUBLICZNA

**NA TEMAT PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU
„ULICA NIEBIESKA-CMENTARZ”**

**przeprowadzona w dniu
20 lutego 2025 r.**

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„ULICA NIEBIESKA-CMENTARZ”, 20 lutego 2025 r.**

Zastępca Dyrektora w Wydziale Planowania Przestrzennego – p. Jolanta Czyż

Witam! Witam Pana w zasadzie chyba tylko albo Panią – jedną osobę tylko – Pan, tak – na dyskusji publicznej w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Ulica Niebieska - Cmentarz". Ponieważ tutaj na sali nie ma nikogo, ale widzimy, że jest jedna osoba, jeden internauta, przedstawię się. Ja się nazywam Jolanta Czyż - jestem Zastępcą Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego. Jest ze mną Pani Dyrektor Małgorzata Kuzianik, Pan Tobiasz Strojek – główny projektant planu, Pani Agata Burlaga oraz Pan Karol Pławewski. Jesteśmy tutaj po raz trzeci z Państwem, ponieważ jest to trzecie wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu. Projekt planu miejscowego przyszedł całą procedurę planistyczną, dwa razy był wykładany do publicznego wglądu i został skierowany do uchwalenia do Rady Miasta Krakowa. W zeszłym roku pierwsze czytanie odbyło się na sesji 19 października 2024 roku. Drugie czytanie druku w sprawie uchwalenia planu miejscowego odbyło się 6 listopada 2024 roku, i również została przyjęta, była przyjęta poprawka do druku numer 250. W wyniku tego należało ponowić procedurę planistyczną, czyli wystąpiono o ponowne, ustawowe zaopiniowanie projektu planu miejscowego oraz o uzgodnienie do Zarządu Miasta Krakowa. Obecnie trwa wyłożenie. To wyłożenie trwa od 10 lutego do 10 marca będzie trwało, i można się oczywiście przyjść do nas zapoznać z projektem wykładanym do publicznego wglądu. Jest to część tylko projektu, która jest wykładana do publicznego wglądu w zakresie, który objęty był poprawką radnych. Termin składania uwag upływa do 24 marca 2025 roku i po 21 dniach, po upływie tego terminu, jeżeli wpłyną jakieś uwagi, Prezydent Miasta Krakowa będzie podejmował zarządzenie w sprawie rozpatrzenia uwag. I teraz myślę, że przejdziemy do już do samej prezentacji. Pan projektant, Pan Tobiasz Strojek przedstawi tutaj mini prezentację, która również jest na naszej stronie internetowej. Kwestie składania uwag. Pokrótkie tylko powiem, że oczywiście można składać je w je w formie pisemnej oraz w formie mailowej na nasz adres mailowy, tylko tutaj zaznaczam, że liczy się data wpływu do tutejszego urzędu, ponieważ pisma niespełniające tych warunków pozostawia się bez rozpoznania. Natomiast pisma, tylko te pisma, które dotyczą tego wyłożenia, tego zakresu wyłożenia mogą być traktowane jako uwagi. Ja oddaję głos Panu projektantowi.

Główny projektant planu, Inspektor w Wydziale Planowania Przestrzennego UMK – p. Tobiasz Strojek

Dzień dobry Panu. Jak już Pani Dyrektor wspomniała do projektu planu złożono jedną poprawkę o treści: "w projekcie planu wprowadza się zmianę polegającą na przywróceniu w projekcie uchwały Rada Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na działkach numer 99/13 i 99/9, w obrębie 62 Podgórze, urządzenia terenu zgodnie z edycją projektu planu przekazano do opiniowania i uzgodnień ustawowych z kwietnia 2023 roku, to jest bez wylotu planowanej drogi KDD.2 do ulicy Cechowej na działkę numer 200/5 w obrębie numer 62 Podgórze." Między budynkami numer 142 i 144 przy ulicy Cechowej wprowadza się do projektu uchwały niezbędne korekty redakcyjne oraz treści uchwały w załącznikach graficznych i tekstowych. Dokonuje się zmian wynikających z poprawki zapewniających spójność i zgodność z prawem zaproponowanych rozwiązań." W związku z tym przywrócono taką edycję, takie rozwiązania, jakie były w edycji

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„ULICA NIEBIESKA-CMENTARZ”, 20 lutego 2025 r.**

do opiniowania uzgodnień w 2023 roku, to jest nieplanowego zakończenia drogi KDD.2 ulicy Nazaretańskiej. W wyniku tego na pozostałym terenie drogi KDD2 oraz na części terenów, które wcześniej miały oznaczenie ZP.1 oraz ZP.2 wyznaczono nowy teren o oznaczeniu ZP.1. Tu na tym slajdzie widać jeszcze czyste rysunki, które pokazują wcześniejsze rozwiązanie, które było w planie przekazanym do uchwalenia oraz w aktualnie wykładanym do publicznego wglądu.

W nowym terenie ZP.1 – jest to teren przeznaczony pod zieleni urządzoną o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park. W zakresie zasad zagospodarowania terenu ustala się: zakaz organizacji budynków, minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego 70%; dopuszcza się lokalizację zagospodarowania typowo parkowego, czyli altan, placów zabaw, terenowych urządzeń i obiektów sportu i rekreacji czy wybiegów dla psów.

W związku z wprowadzeniem tych zmian konieczne było jeszcze dokonanie takiej technicznej korekty zapisu dotyczącego szerokości dróg, w którym to zapisie drogę w terenie KDD.2, która ma tak jak w poprzedniej edycji 12 m szerokości, w rejonie placu do zawracania ma w tym momencie 22 m. Wcześniej jak było skrzyżowanie, na skrzyżowaniu ulicą Cechową, było to do 35 m. Natomiast to jest taki zapis, który występował też w tym projekcie z kwietnia 2023 roku. W wyniku okazanych zmian oczywiście zmienił się także bilans użytkowania terenu. Pojawiły się nowe teren ZPi.1 czyli w ogólnym rozrachunku więcej jest terenów przeznaczonych pod zieleni urządzoną. Dziękuję za uwagę..

Zastępca Dyrektora w Wydziale Planowania Przestrzennego – p. Jolanta Czyż

Dziękuję bardzo. Czy Pan internauta ma jakieś pytania w związku z tym?

Inspektor w Wydziale Planowania Przestrzennego UMK – p. Karol Plawecki

Póki co nie mam żadnej informacji. Wygląda na to, że nie ma pytań.

Zastępca Dyrektora w Wydziale Planowania Przestrzennego – p. Jolanta Czyż

To myślę, że tutaj na tym skończymy, czyli jeszcze tylko pokrótce powiem, że termin składania uwag to jest 24 marca i kolejnym, jakby krokiem będzie, będą jakieś uwagi złożone, a te uwagi byłyby nieuwzględnione wówczas kierujemy ten po prostu projekt już ostateczny do Rady Miasta Krakowa i tylko się odbędzie już głosowanie nad tym drukiem. Ponieważ wyłożenie trwa do 10 marca, termin składania do 24 marca, więc tutaj wszystko się rozstrzygnie w zasadzie w kwietniu będziemy już widzieć, jak będzie podjęte zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie uwag, a jeśli uwagi nie wpłyną, to oczywiście też będzie informacja, że uwagi nie wpłynęły. Także ja bardzo dziękuję, jeśli nie ma żadnych pytań. Dziękuję bardzo za uwagę. Dziękuję.

Na podstawie nagrania,

stenogram wykonała:

Monika Sobieraj