



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

## OGŁOSZENIE

### **o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zabłocie - Zachód” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją**

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) i art. 54 ust. 2 w zw. z art. 39 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.), a także w związku z uchwałą Nr XXXIX/688/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 marca 2016 r.

#### **zawiadamiam**

o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zabłocie - Zachód” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją. Granice obszaru objętego planem szczegółowo określa załącznik graficzny.

Projekt planu (w zakresie wykładanym) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz niezbędną dokumentacją udostępniony zostanie do publicznego wglądu w dniach **od 19 października do 17 listopada 2020 r. poprzez:**

- bezpośredni kontakt i obsługę obywateli w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, ul. Mogilska 41, w godz. 8.00-15.00 (z wyjątkiem sobót, niedziel i świąt), **wyłącznie po uprzednim umówieniu i potwierdzeniu wizyty** – mailowo pod adresem: [bp.umk@um.krakow.pl](mailto:bp.umk@um.krakow.pl) lub telefonicznie pod numerami: 12 616-8526, -8542;
- zamieszczenie projektu planu „Zabłocie - Zachód” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na stronie internetowej: [www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne)

Szczegółowych informacji na temat przyjętych rozwiązań planistycznych udziela w okresie wyłożenia przedstawiciel zespołu projektowego.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego obszaru „Zabłocie - Zachód” (w zakresie wykładanym) zostanie przeprowadzona w dniu **12 listopada 2020 r.**, w Urzędzie Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3-4, **Sala Obrad**, początek o **godz. 16:00**.

Zgodnie z art. 18 ust. 1-3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy ma prawo złożenia uwag do projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 1 grudnia 2020 r.** – z podaniem oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, a także imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby.

Uwagi można wносить w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularza zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: [www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne) oraz za pośrednictwem platformy usług administracji publicznej ePUAP.

W przypadku poczty elektronicznej – maile należy kierować na adres: [uwagi-bp@um.krakow.pl](mailto:uwagi-bp@um.krakow.pl)

Forma papierowa obejmuje:

- złożenie pisma z uwagą w Punkcie Obsługi Mieszkańców Urzędu Miasta Krakowa (dzienniki podawcze, stanowiska informacyjno-podawcze) lub – w przypadku ograniczeń w bezpośredniej obsłudze klienta – wrzucenie do odpowiedniego pojemnika umieszczonego w pobliżu wejścia do budynku UMK,
- wysłanie drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków,
- przekazanie wypełnionego formularza w czasie prowadzonej dyskusji publicznej.

**UWAGA:** Liczy się data wpływu do tut. urzędu, a pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostawi się bez rozpoznania.

Wykładana do publicznego wglądu część projektu planu obejmuje zmiany:

- I. Wyróżnione na rysunku projektu planu w zakresie:
  1. Wydzielenia nowego terenu ZP.8.
  2. W terenie MW.5: zmiany przebiegu linii rozgraniczających i nieprzekraczalnych linii zabudowy, dodania linii regulacyjnej wysokości zabudowy, dodania nieprzekraczalnej linii lokalizacyjnej, poszerzenia *strefy zieleni w kwartałach zabudowy* oraz poszerzenia *strefy zwiększenia funkcji usługowej*.
  3. W terenie MW.3 na dz. 109 obr. 13 (ul. Józefińska 19): dodania nieprzekraczalnych linii zabudowy.
  4. W terenie KP.1: dodania oznaczenia graficznego dla obiektu o wartościach historycznych.
  5. W terenie MW.12 na działkach nr 222/2, 223/5, 223/7 obr. 13: zmiany przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy.
  6. W terenie MW.14 na działce 286/2 obr.13 (ul. Limanowskiego 40): usunięcia *strefy zieleni w kwartałach zabudowy*.
  7. W terenie MW.14 na działce 276 obr.13 (ul. Limanowskiego 54): usunięcia fragmentu *strefy zieleni w kwartałach zabudowy* i fragmentu obowiązującej linii zabudowy, dodania nieprzekraczalnej linii zabudowy.
  8. W terenie MW.9 na dz. 439/2 obr. 13: dodania oznaczenia graficznego dla obiektu ujętego w gminnej ewidencji zabytków (budynek przy ul. Limanowskiego 47), zmiany przebiegu linii rozgraniczającej i obowiązującej linii zabudowy, dodania nieprzekraczalnej linii zabudowy.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

9. Zmiany symbolu z E.1 na E/U.1 w związku ze zmianą przeznaczenia terenu.
- II. Oznaczone kolorem w tekście projektu planu w zakresie:
1. Dodania ustaleń dla nowo wydzielonego terenu ZP.8. (m.in. w § 42 ust. 1, ust. 2 pkt 1 lit. a, pkt 2 lit. b, pkt 5 lit. f).
  2. Zmiany przeznaczenia terenu z E (Teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka) na E/U (Teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka lub zabudowy usługowej) - § 48.
  3. Zmiany ustaleń dot. zasad obsługi parkingowej w § 16 ust. 8 pkt 2.
  4. Zmiany ustaleń w § 11 ust. 5 (poprzez dodanie budynku przy ul. Limanowskiego 47 do spisu obiektów ujętych w ewidencji zabytków).
  5. Zmian w następujących jednostkach redakcyjnych:
    - § 4 ust. 1 pkt 9,
    - § 7 ust. 2 pkt 2,
    - § 9 ust. 4, ust. 6: pkt 1 lit. c tiret drugie, pkt 3 lit. d tiret piąte,
    - § 11 ust. 7 pkt 2,
    - § 12 ust. 3 pkt 2 lit. b,
    - § 19 ust. 2 pkt 4 lit. c,
    - § 25 ust. 1 pkt 3 lit. a, ust. 2 pkt 5,
    - § 27 ust. 1, ust. 3 pkt 1,
    - § 29 ust. 1 pkt 2,
    - § 30 ust. 3 pkt 1,
    - § 31 ust. 2 pkt 6,
    - § 36 ust. 1 pkt 3 lit. b, ust. 3: pkt 2, pkt 9, pkt 11 lit. d,
    - § 40 ust. 2 pkt 3 lit. a,
    - § 42 ust. 2 pkt 5 lit. e,
    - § 43 ust. 4 pkt 5 lit. h,
    - § 45 ust. 3 pkt 4,
    - § 49 ust. 3: pkt 1 lit. f oraz lit. g, pkt 2, ust. 4 pkt 4,
    - § 50 ust. 2 pkt 2 lit. a, ust. 3.

Ponadto, w tekście planu i na rysunku planu dokonano korekt redakcyjnych wynikających m.in. z wyżej wymienionych zmian oraz ze zmian przepisów odrębnych.

Informuję, że:

1. *Złożenie uwagi stanowić będzie odpowiedź na niniejsze Ogłoszenie.*
2. *Administratorem podanych w uwadze danych osobowych jest Prezydent Miasta Krakowa z siedzibą pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków i są one podawane w celu składania uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*
3. *Składający uwagę ma prawo do żądania od administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.*
4. *Podane dane osobowe będą przetwarzane do momentu zakończenia sprawy, po czym zostaną przekazane zgodnie z polskim prawem archiwalnym, jako dokumenty kategorii „A” (oznaczającej rodzaj dokumentów przechowywany w całości) do siedziby archiwum zakładowego Urzędu Miasta Krakowa, nad którym nadzór sprawuje Archiwum Narodowe.*
5. *Składający uwagę ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.*
6. *Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy.*
7. *Konsekwencją niepodania danych osobowych jest pozostawienie uwagi bez rozpoznania.*
8. *Podstawę prawną przetwarzania podanych danych stanowi art. 17 pkt 11 w związku z art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) oraz § 12 pkt 16 w związku z załącznikiem*



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

nr 9 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1587), tzn. **dane osobowe będą przetwarzane w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.**

9. Składający uwagę ma prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw – z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją składającego uwagę – wobec przetwarzania podanych danych osobowych.
10. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych – e-mail: [iod@um.krakow.pl](mailto:iod@um.krakow.pl).

Uwagi są rozpatrywane przez Prezydenta Miasta Krakowa w terminie 21 dni od dnia upływu terminu ich składania. Rozpatrzenie następuje w formie Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa publikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa na stronie internetowej: [www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne](http://www.bip.krakow.pl/planowanieprzestrzenne)