

MIEJSKA KOMISJA URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNA

Kraków dn. 23. 08. 2016 r.

OPINIA

dotycząca projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

dla obszaru:

„Skład Solny”

Przedmiotem opinii jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Skład Solny” prezentowany na posiedzeniu MKUA w dniu 23 sierpnia 2016 r.

MKUA, po przeanalizowaniu projektu planu w jego części tekstowej oraz graficznej, na podstawie prezentacji dokonanej przez autora planu (Pani Monika Antoniuk – BP) oraz udzielonych wyjaśnień, stwierdza co następuje:

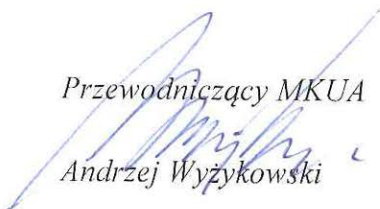
1. Przy sporządzaniu projektu planu zachowane zostały wymagane prawem procedury oraz sporządzono i wykorzystano niezbędne opracowania pomocnicze.
2. Projekt planu nie narusza ustaleń obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa.

Jednocześnie Komisja zgłasza następujące uwagi do projektu planu:

- nieprzekraczalne linie zabudowy nie powinny być wyznaczane,
- zrezygnować z określenia strefy dopuszczonej budowy ponad budynkiem zabytkowym,
- wyartykułować powiązanie zespołu z przystankiem Zabłocie.

Komisja opiniuje przedłożony **projekt pozytywnie**, z zastrzeżeniem uwzględnienia wymienionych powyżej uwag.

Przewodniczący MKUA


Andrzej Wyżykowski