

Kraków dn. 27. 03. 2012 r.

OPINIA

dotycząca projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru:

„Zakrzówek Zielna”

Przedmiotem opinii jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „**Zakrzówek Zielna**”, opracowany w Biurze Planowania Przestrzennego (Autor - Pani Bożena Faber), prezentowany na posiedzeniu MKUA w dniu 27 marca 2012 r.

MKUA, po przeanalizowaniu projektu planu w jego części tekstowej oraz graficznej, na podstawie prezentacji dokonanej przez autorów planu oraz udzielonych wyjaśnień, a także na podstawie koreferatu do planu opracowanego przez Panią Barbarę Bartkowicz, stwierdza, co następuje:

1. Przy sporządzaniu projektu planu zachowane zostały wymagane prawem procedury oraz sporządzono i wykorzystano niezbędne opracowania pomocnicze.
2. Zachowana została jego zgodność z aktualnym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa.

Komisja opiniuje pozytywnie następujące elementy planu:

- 1) charakter obszarów przeznaczenia – w tym w szczególności konsekwentne utrzymanie zasady zgodności ze studium w zakresie utrzymania terenów zieleni
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zasady kształtowania systemu zieleni oraz zabudowy.

W odniesieniu do całości projektu Komisja nie zgłasza zastrzeżeń i opiniuje go pozytywnie.

Przewodniczący MKUA

Andrzej Wyżykowski