MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „BARYCZ II”

RYSUNEK PLANU - PROJEKT
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ....Rady Miasta Krakowa z dnia ....

Edycja do ponownego opiniowania i uzgodnień MARZEC 2025 r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- granica obszaru wymagającego rekultywacji
- strefa zieleni w terenach zabudowy
- strefa hydrogeniczna
- strefa ciągłości potoku Malinówka w terenie komunikacji

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1, MN.2)
- MNz – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MNz.1, MNz.2)
- U – Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.8)
- Uz – Teren zabudowy usługowej (Uz.1)
- R – Tereny rolnicze (R.1 - R.7)
- Rz – Tereny rolnicze (Rz.1 - Rz.7)
- Rp – Tereny rolnicze (Rp.1 - Rp.3)
- ZL – Tereny lasów (ZL.1, ZL.2)
- ZP – Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.3)
- ZPb – Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1 - ZPb.8)
- ZPp – Tereny zieleni urządzonej (ZPp.1, ZPp.2)
- Zl – Tereny zieleni urządzonej (Zl.1 - Zl.6)
- WS – Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1-WS.7)
- KDZ – Teren drogi publicznej klasy zbiorczej (KDZ.1)
- KDL – Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1, KDL.2)
- KDD – Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.9)
- KDW – Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 - KDW.6)
- KDX – Tereny ciągów pieszych (KDX.1 - KDX.3)
- O – Teren infrastruktury technicznej - gospodarowanie odpadami (O.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- granica administracyjna miasta
- A-652/M – obszar wpisany do rejestru zabytków (A-652/M)
- E(1) – kapliczka ujęta w gminnej ewidencji zabytków E(1)
- 104-57:84 – stanowiska archeologiczne punktowe ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- 104-57;122 – stanowiska archeologiczne obszarowe ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- granica archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- punkt widokowy
- rowy i cieki
- potok Malinówka - przebieg podziemny
- granica obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 451 - Subzbiornika Bogucice - podobszar ochronny A-I
- granica obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 451 - Subzbiornika Bogucice-podobszar ochronny B-I
- 86040 – granice osuwisk wpisanych do Rejestru terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy
- 12807 – granice terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi wpisane do Rejestru terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy
- tereny o spadkach powyżej 12% predysponowane do występowania ruchów masowych
- granica zasięgu terenów narażonych na szkodliwe wpływy górnicze byłej Kopalni Otworowej Barycz
- izofona hałasu drogowego L=59 dB wg strategicznej mapy hałasu miasta Krakowa z 2022 r.
- izofona hałasu drogowego L=64 dB wg strategicznej mapy hałasu miasta Krakowa z 2022 r.
- izofona hałasu drogowego L=68 dB wg strategicznej mapy hałasu miasta Krakowa z 2022 r.
- napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 220 kV
- gazociąg wysokiego ciśnienia

25 0 50m
skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK
Kraków

BILANS

Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [%]
MN	3,91	1,60
MNz	1,53	0,63
U	16,91	6,94
Uz	0,77	0,32
R	7,97	3,27
Rz	47,76	19,59
Rp	13,59	5,57
ZL	52,38	21,48
ZP	26,32	10,80
ZPb	3,75	1,54
ZPp	5,09	2,09
Zl	17,71	7,26
WS	3,37	1,38
KDZ	4,51	1,85
KDL	0,79	0,32
KDD	3,10	1,27
KDW	0,34	0,14
KDX	0,62	0,25
O	33,39	13,70
SUMA	**243,81**	**100,00**