

OPINIA

**Miejskiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej
dotycząca projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru „Malborska”
opracowanego przez Wydział Planowania Przestrzennego UMK**

Przedmiotem opinii jest projekt m.p.z.p. dla obszaru „Malborska” prezentowany na posiedzeniu MKUA w dniu 26.06.2019r.

MKUA po dokonaniu analizy projektu planu w jego części tekstowej i graficznej, oraz na podstawie prezentacji dokonanej przez autorów planu (P. Iwona Szczęsna), a także na podstawie koreferatu sporządzonego przez arch. Magdalenę Czechowską, stwierdza co następuje:

- Przy opracowaniu projektu planu zachowane zostały wymagane prawem procedury. W ramach prac nad projektem planu sporządzono i wykorzystano niezbędne materiały pomocnicze.
- Projekt planu nie narusza ustaleń obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa.

Jednocześnie MKUA podziela opinie i uwagi zawarte w koreferacie arch. Magdaleny Czechowskiej i zaleca ich przeanalizowanie i wprowadzenie do projektu planu.

Komisja zaleca również wprowadzenie na rysunku planu w ulicy Malborskiej obowiązującej linii zabudowy, co pozwoli na prawidłowe kształtowanie pierzei.

MKUA podkreśla wysoki poziom merytoryczny opracowania projektu m.p.z.p. „Malborska”, zlecając przeanalizowanie wymienionych powyżej uwag, co pozwoli na przedłożenie planu Radzie Miasta Krakowa do uchwalenia.

Przewodniczący MKUA

arch. Krzysztof Kiendra