

Kraków dn. 07.02.2017 r.

OPINIA

dotycząca projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru:

„Kolna - Obszar Łąkowy”

Przedmiotem opinii jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru **„Kolna - Obszar Łąkowy”** prezentowany na posiedzeniu MKUA w dniu 7 lutego 2017 r.

MKUA, po przeanalizowaniu projektu planu w jego części tekstowej i graficznej, na podstawie prezentacji dokonanej przez autora planu Pana Tomasza Kaczor – Biuro Planowania Przestrzennego oraz uwag koreferenta Pani Magdaleny Czechowskiej, jak również udzielonych wyjaśnień, stwierdza co następuje:

1. Przy sporządzaniu projektu planu zachowane zostały wymagane prawem procedury oraz sporządzono i wykorzystano niezbędne opracowania pomocnicze.
2. Projekt planu nie narusza ustaleń obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa.

Jednocześnie Komisja zgłasza następujące uwagi do projektu planu:

- Przeanalizować uwagi i sugestie zawarte w koreferacie p. Magdaleny Czechowskiej i w odpowiednim zakresie je uwzględnić.
- Doprecyzować kwestie doboru materiałów i kolorystyki dachów w kierunku ich ujednolicenia z kolorytem lokalnym.
- Przeanalizować zapis dotyczący podziału działek w zakresie ich wielkości.

Komisja opiniuje przedłożony **projekt pozytywnie** z zastrzeżeniem uwzględnienia w/w uwag.

Główny Architekt Miasta Krakowa

Tomasz Bobrowski

GLÓWNY ARCHITEKT
MIASTA KRAKOWA

Tomasz Bobrowski