

**WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA**

**Informacja w sprawie podsumowania
wynikającego z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r.
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale
społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania
na środowisko**

(t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.)

**do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Park miejski Kliny południe” przyjętego uchwałą Nr CXXX/3607/24
Rady Miasta Krakowa z dnia
20 marca 2024 r.**



Kraków

Kwiecień 2024 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu procedury planistycznej uregulowanej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.).

Uchwała Nr LXVIII/1960/21 Rady Miasta Krakowa Rady Miasta Krakowa o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 6 października 2021 r.

Uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” zgodnie ze wskazaną w Studium polityką rozwoju urbanistycznego oraz kształtowania ładu przestrzennego realizuje następujące cele – zdefiniowane w uchwale o przystąpieniu.

Głównym założeniem i celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” jest ustalenie przeznaczenia pod powstanie publicznie dostępnego parku, z uwzględnieniem konieczności pozyskania nieruchomości na ww. cel.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1. UZGODNIENIE ZAKRESU PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Stosownie do art. 53 ustawy wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: BP-02-2.6721.408.2023 z dnia 28.02.2023 r.
- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** - pismo znak: BP-02-2.6721.408.2023 z dnia 31.03.2023 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano odpowiedzi:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** pismo znak OO.411.3.18.2023.MaS z dnia 28 marca 2023 r., przekazuje następujące stanowisko:

(..) biorąc pod uwagę przedstawione w piśmie z dnia 28 lutego 2023 r. znak BP-02-2.6721.407.2023 założenia projektu planu, istniejące uwarunkowania, specyfikę i wrażliwość obszaru objętego opracowaniem, prognoza oddziaływania na środowisko powinna zawierać:

- 1) Aktualną charakterystykę środowiska analizowanych terenów dokonaną w oparciu o opracowanie ekofizjograficzne wykonane na potrzeby przedmiotowego projektu mpzp ora inne dostępne aktualne źródła, a także w oparciu o rozpoznanie terenowe.
- 2) Ocenę zgodności ustaleń projektu mpzp z wnioskami wynikającymi z ww. opracowania ekofizjograficznego.
- 3) Ocenę wpływu realizacji postanowień dokumentu na istotne elementy środowiska, w tym na:
 - a) Tereny biologicznie czynne (w prognozie należy dokonać oceny stopnia ochrony/ stworzenia warunków do zachowania terenów zieleni – w tym ich naturalnego charakteru oraz reprezentatywnych przez nie wartości przyrodniczych);
 - b) Chronione gatunki roślin, zwierząt oraz grzybów – wraz z analizą możliwości naruszenia zakazów obowiązujących w stosunku do nich (uwzględniając w analizie także siedliska znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru objętego opracowaniem);
 - c) Funkcjonowanie lokalnych korytarzy ekologicznych;
 - d) Rzeźbę terenu;
 - e) Stosunki wodne i środowiskowo gruntowo-wodne;
 - f) Miejsca o wysokich walorach krajobrazowych (miejsca widokowe, ciągi i otwarcia widokowe.
- 4) Analizę i ocenę ustaleń projektu planu w kontekście dotychczasowych przesądzeń planistycznych obowiązujących w granicach obszarów objętych opracowaniem.

W części kartograficznej prognozy, należy wskazać:

- a) Tereny, na których możliwe będzie realizowanie nowego zainwestowania/ zmiana sposobu zagospodarowania (użytkowania), powstanie nowych obiektów/budynków, urządzeń itp.;
- b) Tereny, na których nie prognozuje się przeobrażeń względem stanu istniejącego;
- c) Powiązania przyrodnicze przedmiotowego obszaru z terenami sąsiednimi, z uwzględnieniem możliwości zachowania tych powiązań w sytuacji wypełnienia ustaleń projektu mpzp.

Wszystkie prowadzone w prognozie analizy, oceny oraz proponowane rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko czy

rozwiązania alternatywne powinny być dostosowane do stopnia szczegółowości zapisów projektowanego dokumentu.

Ze względu na udział społeczeństwa w procedurze strategicznej oceny oddziaływania na środowisko szczególnie ważnym elementem prognozy jest rzetelnie sporządzone streszczenie w języku niespecjalistycznym, pozwalające wszystkim zainteresowanym, tym także nieposiadającym specjalistycznej wiedzy z zakresu ochrony środowiska, zapoznać się z wynikami i wnioskami z oceny, a także uczestniczyć w dyskusji nad ustaleniami projektu i jego wpływem na zmiany stanu środowiska.

→ *Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie - pismo znak: NZ.90830.2.7.2023 z dnia 18 kwietnia 2023 r. uzgadnia pozytywnie bez zastrzeżeń zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.*

2. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU PLANU

Prognozę oddziaływania na środowisko do projektu planu opracowano w czerwcu 2023 r. na etapie opinii i uzgodnień.

Aktualizacja: do wyłożenia w listopadzie 2023 r.

Wnioski zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko:

1. Obszar projektowanego planu „Park miejski Kliny południe” w całości objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kliny–Gadomskiego II”, przyjętego Uchwałą Nr CXV/1551/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 listopada 2010 r. (Dz. U. Woj. Mał. 603, poz. 4785 z dnia 23 listopada 2010 r.).
2. Obszar objęty projektem planu „Park miejski Kliny południe” stanowi część większego kompleksu różnorodnych zbiorowisk roślinnych tzw. „Łąk na Klinach” i w całości jest niezagospodarowany. Występują tu wyłącznie tereny różnorodnej zieleni poprzecinane ścieżkami i drogami gruntowymi. Blisko połowa obszaru projektu planu przeznaczona jest pod tereny zieleni urządzonej o różnych przeznaczeniach podstawowych – pod publicznie dostępny park, pod publicznie dostępny park – park leśny, pod zieleń izolacyjną. Wyznaczony teren sportu i rekreacji lub usług oświaty zajmuje prawie 40% powierzchni obszaru. Resztę stanowią tereny dróg publicznych.
3. W ramach sporządzanego projektu planu możliwe będą przekształcenia analizowanego obszaru zarówno w stosunku do stanu obecnego, jak i obowiązującego planu. Projekt planu względem obowiązującego mpzp ogranicza możliwości inwestycyjne w obrębie analizowanego obszaru i zwiększa udział terenów przeznaczonych pod zieleń. Najbardziej istotne zmiany w projektowanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” w stosunku do obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kliny–Gadomskiego II” dotyczą:
 - wyznaczenia terenów zieleni urządzonej na części terenów przeznaczonych w planie obowiązującym pod inwestycje,
 - zmiana przeznaczenia części terenu usług komercyjnych na teren sportu i rekreacji lub usług oświaty, o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępne obiekty sportu i rekreacji lub pod zabudowę budynkami usługowymi z zakresu oświaty i wychowania, opieki, zdrowia oraz kultury (US/Uo.1) przy znaczącym zwiększeniu minimalnego wskaźnika terenu biologicznie czynnego,
 - wyznaczenia nowej drogi publicznej klasy lokalnej oraz korekty przebiegu drogi publicznej klasy zbiorczej,
 - ustalenia wskaźników zagospodarowania przestrzennego.
4. Najbardziej znaczące oddziaływania identyfikuje się w związku z przewidywanymi przekształceniami funkcjonalno-przestrzennymi wynikającymi z rozwoju zabudowy kubaturowej oraz układu komunikacyjnego. Istotne zmiany mogą zajść również w wyniku przekształceń w kierunku zieleni urządzonej terenów dotychczas niezainwestowanych, w tym przede wszystkim ze względu na możliwość realizacji urządzeń sportu i rekreacji, sanitariatów oraz budynków gospodarczych.
5. W granicach projektowanego planu najcenniejsze tereny o najwyższym i wysokim walorze przyrodniczym [22] znajdują się w terenach US/Uo.1 oraz ZP.1. Są to również tereny, na których

stwierdzono występowanie roślin żywicielskich chronionych gatunków motyli oraz gatunku motyla objętego ścisłą ochroną. Jednocześnie są to tereny, w których przewiduje się największe przekształcenia.

6. W terenach ZP.2 i ZP.3 przeznaczonych pod publicznie dostępny park – park leśny dopuszczona została możliwość realizacji zalesień.
7. W terenach US/Uo.1 oraz we wszystkich terenach zieleni urządzonej (ZP.1, ZP.2, ZP.3, ZPi.1) wyznaczono wysoki minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej (80%, 90% w ZPi.1) oraz dopuszczono realizację określonych obiektów i urządzeń budowlanych mieszczących się w przeznaczeniu wszystkich terenów w całym obszarze projektu planu (§16), takich jak m.in. *obiekty i urządzenia budowlane infrastruktury technicznej (z wyjątkami)*, *obiekty i urządzenia budowlane infrastruktury przeciwpowodziowej* czy *niewyznaczone na rysunku planu dojścia piesze, trasy rowerowe, dojazdy* (w terenie ZPi.1 katalog ten został ograniczony). W terenach tych (z wyjątkiem ZPi.1) możliwa jest również lokalizacja sanitariatów i budynków gospodarczych.
8. Ocenia się, iż w wyniku realizacji ustaleń projektu planu powierzchnia biologicznie czynna może zostać ograniczona w stosunkowo niewielkim stopniu. Nie można wykluczyć niewielkich przekształceń zbiorowisk łąkowych z roślinami żywicielskimi chronionych gatunków motyli, niemniej jednak projekt planu stwarza warunki dla ich zachowania.
9. Projekt planu umożliwia zachowanie dużych powierzchni terenów obecnie otwartych, niezabudowanych, co pozwoli na utrzymanie istniejących powiązań z terenami sąsiednimi, a tym samym swobodną migrację gatunków. Ograniczenia wewnętrznych powiązań ekologicznych oraz powiązań z terenami położonymi poza granicami projektowanego planu mogą wystąpić w związku z realizacją nowych dróg.
10. Przewiduje się, iż ustalenia przedmiotowego projektu planu mogą nieznacznie wpłynąć na zwiększenie uszczelnienia terenu oraz ograniczenia infiltracji. W świetle nasilających się w ostatnich latach problemów z podtapianiem w różnych częściach miasta, bardzo ważnym zagadnieniem jest zatrzymanie i zagospodarowanie wód opadowych na terenie w jakim powstają. W tym kontekście warto zwrócić uwagę, iż w projekcie planu w całym obszarze dopuszczono możliwość realizacji błękitnej infrastruktury. Jednocześnie na całym obszarze planu obowiązuje *nakaz utrzymania stosunków wodnych warunkujących utrzymanie siedlisk, w tym siedlisk łąkowych i szuwarowych*, co sprzyja zachowaniu retencji w obecnym lub nieznacznie zmienionym stanie.
11. Możliwe zmiany w krajobrazie będą widoczne z uwagi na całkowity brak zagospodarowania obecnie. Realizacja nowych obiektów w terenach otwartych o naturalnym charakterze zawsze będzie znaczącą zmianą odznaczającą się w krajobrazie. Największe zmiany przewiduje się w terenie US/Uo.1, gdzie mogą powstać nowe obiekty o wysokości do 15 m. Istotnym nowym elementem będą odcinki dróg, których powstanie może spowodować wśród obiorców wrażenie fragmentacji krajobrazu.
12. Na obszarze opracowania na klimat akustyczny oddziałuje przede wszystkim ruch pojazdów na obwodnicy autostradowej i ruch kolejowy. Południowa część obszaru projektu planu znajduje się w strefie uciążliwości od autostrady o zasięgu 150 m od krawędzi jezdni oraz w strefie zagrożeń o zasięgu 50 m od krawędzi jezdni.
13. W opracowaniu ekofizjograficznym wyodrębniono kategorie terenów różniące się predyspozycjami do kształtowania struktury funkcjonalno-przestrzennej – *tereny ograniczeń w zagospodarowaniu rekreacyjnym* oraz *tereny zagospodarowania ekstensywnego (strefa przyrodnicza)*. Zgodność ustaleń projektu planu z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi ocenia się pozytywnie w zakresie pierwszej z nich, zaś w zakresie drugiej ustalenia projektu planu ocenia się jako częściowo zgodne.
14. W celu minimalizacji zagrożeń dla środowiska, wynikających z realizacji ustaleń projektu planu, w terenach ZP.2 oraz ZP.3, jako terenów o przeznaczeniu podstawowym pod publicznie dostępny park – park leśny, korzystnym byłoby podniesienie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 90%.
15. Nie prognozuje się negatywnego wpływu realizacji ustaleń projektu planu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów. Wynika to z braku możliwości właściwego funkcjonowania powiązań przyrodniczych z uwagi na liczne bariery pomiędzy obszarem opracowania a obszarami Natura 2000.

Wyżej wymienione wnioski podsumowują wprowadzone rozwiązania planistyczne i stan środowiska przyrodniczego. Uwagi i postulaty zawarte w prognozie sporządzonej do projektu planu zostały przeanalizowane.

3. POSTĘPOWANIE W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – PRZEPROWADZONE W OPARCIU O PRZEPISY USTAWY Z DNIA 3 PAŹDZIERNIKA 2008 R. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie i uzgodnienie właściwych organów:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,

- pismo znak: OO.410.5.33.2023.MaS z dnia 9 sierpnia 2023 r. opiniuje z uwagami:

- 1) W terenach ZP.1 i US/Uo.1 ograniczenie możliwości lokalizacji sanitariatów i budynków gospodarczych w nawiązaniu do nieprzekraczalnej linii lokalizacyjnej,
- 2) W terenach ZP.2 oraz ZP.3, jako terenów o przeznaczeniu podstawowym pod publicznie dostępny park – park leśny, podniesienie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 90%,
- 3) Dopuszczyć przepuszczalne nawierzchnie ścieżek rowerowych, obecnie w projekcie planu jest nakaz stosowania nawierzchni bitumicznych dla terenów komunikacji rowerowej.
- 4) Wprowadzenia zapisów chroniących siedliska łąkowe i szuwarowe, jak w mpzp „Park miejski na Klinach”.

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

- pismo znak: NZ-90830.3.66.2023 z dnia 17 sierpnia 2023 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.408.2021 z 24 lipca 2023 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozytywnie bez zastrzeżeń.

4. ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI

Zgodnie z przepisami ustawy w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe”,
- Prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona m.in. w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu:

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 11 grudnia 2023 r. do 11 stycznia 2024 r. Prezydent Miasta Krakowa Zarządzenie Nr 403/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 lutego 2024r. w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” rozpatrzył uwagi dotyczące projektu planu.

Ponadto w celu zapoznania mieszkańców z założeniami sporządzanych dokumentów odbyły się spotkania w tym:

- posiedzenie Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska;
- dostęp do informacji publicznej – w tym Biuletynu Informacji Publicznej. Przez cały okres sporządzania planu na stronie planu umieszczone są wszelkie informacje dotyczące sporządzania dokumentu jak również zamieszczano edycje projektu planu, koncepcje itd. Strona internetowa planu znajduje się pod adresem: https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=145785.

5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Nie prognozuje się możliwości występowania oddziaływań transgranicznych.

6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Z uwagi na podstawowe cele sporządzanego planu, specyfikę, odporność i stan środowiska przyrodniczego obszaru opracowania oraz możliwy wpływ ustaleń planu na komponenty środowiska, **proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień planu, a później monitoringiem** określonym w art. 55 ust. 3 pkt. 5 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, następujące komponenty środowiska:

przedmiot analiz/ komponent środowiska	metoda/źródła informacji	częstotliwość	uwagi
klimat akustyczny	wykorzystanie mapy akustycznej sporządzanej w cyklu 5-cio letnim	co 5 lat	-
powierzchnia terenu biologicznie czynnego	mapy pokrycia terenu na podstawie zdjęć lotniczych i satelitarnych	co 5 lat	stan wyjściowy - inwentaryzacja urbanistyczna na potrzeby opracowywania planu miejscowego, opracowanie ekofizjograficzne

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa
Jerzy Muzyk

**WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA**

**Informacja w sprawie podsumowania
wynikającego z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r.
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale
społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania
na środowisko**

(t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.)

**do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Park miejski Kliny południe” przyjętego uchwałą Nr CXXX/3607/24
Rady Miasta Krakowa z dnia
20 marca 2024 r.**



Kraków

Kwiecień 2024 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu procedury planistycznej uregulowanej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.).

Uchwała Nr LXVIII/1960/21 Rady Miasta Krakowa o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 6 października 2021 r.

Uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” zgodnie ze wskazaną w Studium polityką rozwoju urbanistycznego oraz kształtowania ładu przestrzennego realizuje następujące cele – zdefiniowane w uchwale o przystąpieniu.

Głównym założeniem i celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” jest ustalenie przeznaczenia pod powstanie publicznie dostępnego parku, z uwzględnieniem konieczności pozyskania nieruchomości na ww. cel.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1. UZGODNIENIE ZAKRESU PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Stosownie do art. 53 ustawy wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: BP-02-2.6721.408.2023 z dnia 28.02.2023 r.
- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** - pismo znak: BP-02-2.6721.408.2023 z dnia 31.03.2023 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano odpowiedzi:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** pismo znak OO.411.3.18.2023.MaS z dnia 28 marca 2023 r., przekazuje następujące stanowisko:

(..) biorąc pod uwagę przedstawione w piśmie z dnia 28 lutego 2023 r. znak BP-02-2.6721.407.2023 założenia projektu planu, istniejące uwarunkowania, specyfikę i wrażliwość obszaru objętego opracowaniem, prognoza oddziaływania na środowisko powinna zawierać:

- 1) Aktualną charakterystykę środowiska analizowanych terenów dokonaną w oparciu o opracowanie ekofizjograficzne wykonane na potrzeby przedmiotowego projektu mpzp ora inne dostępne aktualne źródła, a także w oparciu o rozpoznanie terenowe.
- 2) Ocenę zgodności ustaleń projektu mpzp z wnioskami wynikającymi z ww. opracowania ekofizjograficznego.
- 3) Ocenę wpływu realizacji postanowień dokumentu na istotne elementy środowiska, w tym na:
 - a) Tereny biologicznie czynne (w prognozie należy dokonać oceny stopnia ochrony/ stworzenia warunków do zachowania terenów zieleni – w tym ich naturalnego charakteru oraz reprezentatywnych przez nie wartości przyrodniczych);
 - b) Chronione gatunki roślin, zwierząt oraz grzybów – wraz z analizą możliwości naruszenia zakazów obowiązujących w stosunku do nich (uwzględniając w analizie także siedliska znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru objętego opracowaniem);
 - c) Funkcjonowanie lokalnych korytarzy ekologicznych;
 - d) Rzeźbę terenu;
 - e) Stosunki wodne i środowiskowo gruntowo-wodne;
 - f) Miejsca o wysokich walorach krajobrazowych (miejsca widokowe, ciągi i otwarcia widokowe.
- 4) Analizę i ocenę ustaleń projektu planu w kontekście dotychczasowych przesądzeń planistycznych obowiązujących w granicach obszarów objętych opracowaniem.

W części kartograficznej prognozy, należy wskazać:

- a) Tereny, na których możliwe będzie realizowanie nowego zainwestowania/ zmiana sposobu zagospodarowania (użytkowania), powstanie nowych obiektów/budynków, urządzeń itp.;
- b) Tereny, na których nie prognozuje się przeobrażeń względem stanu istniejącego;
- c) Powiązania przyrodnicze przedmiotowego obszaru z terenami sąsiednimi, z uwzględnieniem możliwości zachowania tych powiązań w sytuacji wypełnienia ustaleń projektu mpzp.

Wszystkie prowadzone w prognozie analizy, oceny oraz proponowane rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko czy

rozwiązania alternatywne powinny być dostosowane do stopnia szczegółowości zapisów projektowanego dokumentu.

Ze względu na udział społeczeństwa w procedurze strategicznej oceny oddziaływania na środowisko szczególnie ważnym elementem prognozy jest rzetelnie sporządzone streszczenie w języku niespecjalistycznym, pozwalające wszystkim zainteresowanym, tym także nieposiadającym specjalistycznej wiedzy z zakresu ochrony środowiska, zapoznać się z wynikami i wnioskami z oceny, a także uczestniczyć w dyskusji nad ustaleniami projektu i jego wpływem na zmiany stanu środowiska.

→ *Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie - pismo znak: NZ.90830.2.7.2023 z dnia 18 kwietnia 2023 r. uzgadnia pozytywnie bez zastrzeżeń zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.*

2. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU PLANU

Prognozę oddziaływania na środowisko do projektu planu opracowano w czerwcu 2023 r. na etapie opinii i uzgodnień.

Aktualizacja: do wyłożenia w listopadzie 2023 r.

Wnioski zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko:

1. Obszar projektowanego planu „Park miejski Kliny południe” w całości objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kliny-Gadomskiego II”, przyjętego Uchwałą Nr CXV/1551/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 listopada 2010 r. (Dz. U. Woj. Mał. 603, poz. 4785 z dnia 23 listopada 2010 r.).
2. Obszar objęty projektem planu „Park miejski Kliny południe” stanowi część większego kompleksu różnorodnych zbiorowisk roślinnych tzw. „Łąk na Klinach” i w całości jest niezagospodarowany. Występują tu wyłącznie tereny różnorodnej zieleni poprzecinane ścieżkami i drogami gruntowymi. Blisko połowa obszaru projektu planu przeznaczona jest pod tereny zieleni urządzonej o różnych przeznaczeniach podstawowych – pod publicznie dostępny park, pod publicznie dostępny park – park leśny, pod zielenią izolacyjną. Wyznaczony teren sportu i rekreacji lub usług oświaty zajmuje prawie 40% powierzchni obszaru. Resztę stanowią tereny dróg publicznych.
3. W ramach sporządzanego projektu planu możliwe będą przekształcenia analizowanego obszaru zarówno w stosunku do stanu obecnego, jak i obowiązującego planu. Projekt planu względem obowiązującego mppz ogranicza możliwości inwestycyjne w obrębie analizowanego obszaru i zwiększa udział terenów przeznaczonych pod zielenią. Najbardziej istotne zmiany w projektowanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” w stosunku do obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kliny-Gadomskiego II” dotyczą:
 - wyznaczenia terenów zieleni urządzonej na części terenów przeznaczonych w planie obowiązującym pod inwestycje,
 - zmiana przeznaczenia części terenu usług komercyjnych na teren sportu i rekreacji lub usług oświaty, o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępne obiekty sportu i rekreacji lub pod zabudowę budynkami usługowymi z zakresu oświaty i wychowania, opieki, zdrowia oraz kultury (US/Uo.1) przy znaczącym zwiększeniu minimalnego wskaźnika terenu biologicznie czynnego,
 - wyznaczenia nowej drogi publicznej klasy lokalnej oraz korekty przebiegu drogi publicznej klasy zbiorczej,
 - ustalenia wskaźników zagospodarowania przestrzennego.
4. Najbardziej znaczące oddziaływania identyfikuje się w związku z przewidywanymi przekształceniami funkcjonalno-przestrzennymi wynikającymi z rozwoju zabudowy kubaturowej oraz układu komunikacyjnego. Istotne zmiany mogą zajść również w wyniku przekształceń w kierunku zieleni urządzonej terenów dotychczas niezainwestowanych, w tym przede wszystkim ze względu na możliwość realizacji urządzeń sportu i rekreacji, sanitariatów oraz budynków gospodarczych.
5. W granicach projektowanego planu najcenniejsze tereny o najwyższym i wysokim walorze przyrodniczym [22] znajdują się w terenach US/Uo.1 oraz ZP.1. Są to również tereny, na których

stwierdzono występowanie roślin żywicielskich chronionych gatunków motyli oraz gatunku motyla objętego ścisłą ochroną. Jednocześnie są to tereny, w których przewiduje się największe przekształcenia.

6. W terenach ZP.2 i ZP.3 przeznaczonych pod publicznie dostępny park – park leśny dopuszczona została możliwość realizacji zalesień.
7. W terenach US/Uo.1 oraz we wszystkich terenach zieleni urządzonej (ZP.1, ZP.2, ZP.3, ZPi.1) wyznaczono wysoki minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej (80%, 90% w ZPi.1) oraz dopuszczono realizację określonych obiektów i urządzeń budowlanych mieszczących się w przeznaczeniu wszystkich terenów w całym obszarze projektu planu (§16), takich jak m.in. *obiekty i urządzenia budowlane infrastruktury technicznej* (z wyjątkami), *obiekty i urządzenia budowlane infrastruktury przeciwpowodziowej* czy *niewyznaczone na rysunku planu dojścia piesze, trasy rowerowe, dojazdy* (w terenie ZPi.1 katalog ten został ograniczony). W terenach tych (z wyjątkiem ZPi.1) możliwa jest również lokalizacja sanitariatów i budynków gospodarczych.
8. Ocenia się, iż w wyniku realizacji ustaleń projektu planu powierzchnia biologicznie czynna może zostać ograniczona w stosunkowo niewielkim stopniu. Nie można wykluczyć niewielkich przekształceń zbiorowisk łąkowych z roślinami żywicielskimi chronionych gatunków motyli, niemniej jednak projekt planu stwarza warunki dla ich zachowania.
9. Projekt planu umożliwia zachowanie dużych powierzchni terenów obecnie otwartych, niezabudowanych, co pozwoli na utrzymanie istniejących powiązań z terenami sąsiednimi, a tym samym swobodną migrację gatunków. Ograniczenia wewnętrznych powiązań ekologicznych oraz powiązań z terenami położonymi poza granicami projektowanego planu mogą wystąpić w związku z realizacją nowych dróg.
10. Przewiduje się, iż ustalenia przedmiotowego projektu planu mogą nieznacznie wpłynąć na zwiększenie uszczelnienia terenu oraz ograniczenia infiltracji. W świetle nasilających się w ostatnich latach problemów z podtapianiem w różnych częściach miasta, bardzo ważnym zagadnieniem jest zatrzymanie i zagospodarowanie wód opadowych na terenie w jakim powstają. W tym kontekście warto zwrócić uwagę, iż w projekcie planu w całym obszarze dopuszczono możliwość realizacji błękitnej infrastruktury. Jednocześnie na całym obszarze planu obowiązuje *nakaz utrzymania stosunków wodnych warunkujących utrzymanie siedlisk, w tym siedlisk łąkowych i szuwarowych*, co sprzyja zachowaniu retencji w obecnym lub nieznacznie zmienionym stanie.
11. Możliwe zmiany w krajobrazie będą widoczne z uwagi na całkowity brak zagospodarowania obecnie. Realizacja nowych obiektów w terenach otwartych o naturalnym charakterze zawsze będzie znaczącą zmianą odznaczającą się w krajobrazie. Największe zmiany przewiduje się w terenie US/Uo.1, gdzie mogą powstać nowe obiekty o wysokości do 15 m. Istotnym nowym elementem będą odcinki dróg, których powstanie może spowodować wśród obiorców wrażenie fragmentacji krajobrazu.
12. Na obszarze opracowania na klimat akustyczny oddziałuje przede wszystkim ruch pojazdów na obwodnicy autostradowej i ruch kolejowy. Południowa część obszaru projektu planu znajduje się w strefie uciążliwości od autostrady o zasięgu 150 m od krawędzi jezdni oraz w strefie zagrożeń o zasięgu 50 m od krawędzi jezdni.
13. W opracowaniu ekofizjograficznym wyodrębniono kategorie terenów różniące się predyspozycjami do kształtowania struktury funkcjonalno-przestrzennej – *tereny ograniczeń w zagospodarowaniu rekreacyjnym* oraz *tereny zagospodarowania ekstensywnego (strefa przyrodnicza)*. Zgodność ustaleń projektu planu z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi ocenia się pozytywnie w zakresie pierwszej z nich, zaś w zakresie drugiej ustalenia projektu planu ocenia się jako częściowo zgodne.
14. W celu minimalizacji zagrożeń dla środowiska, wynikających z realizacji ustaleń projektu planu, w terenach ZP.2 oraz ZP.3, jako terenów o przeznaczeniu podstawowym pod publicznie dostępny park – park leśny, korzystnym byłoby podniesienie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 90%.
15. Nie prognozuje się negatywnego wpływu realizacji ustaleń projektu planu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów. Wynika to z braku możliwości właściwego funkcjonowania powiązań przyrodniczych z uwagi na liczne bariery pomiędzy obszarem opracowania a obszarami Natura 2000.

Wyżej wymienione wnioski podsumowują wprowadzone rozwiązania planistyczne i stan środowiska przyrodniczego. Uwagi i postulaty zawarte w prognozie sporządzonej do projektu planu zostały przeanalizowane.

3. POSTĘPOWANIE W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – PRZEPROWADZONE W OPARCIU O PRZEPISY USTAWY Z DNIA 3 PAŹDZIERNIKA 2008 R. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie i uzgodnienie właściwych organów:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,

- pismo znak: OO.410.5.33.2023.MaS z dnia 9 sierpnia 2023 r. opiniuje z uwagami:

- 1) W terenach ZP.1 i US/Uo.1 ograniczenie możliwości lokalizacji sanitariatów i budynków gospodarczych w nawiązaniu do nieprzekraczalnej linii lokalizacyjnej,
- 2) W terenach ZP.2 oraz ZP.3, jako terenów o przeznaczeniu podstawowym pod publicznie dostępny park – park leśny, podniesienie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do 90%,
- 3) Dopuszczyć przepuszczalne nawierzchnie ścieżek rowerowych, obecnie w projekcie planu jest nakaz stosowania nawierzchni bitumicznych dla terenów komunikacji rowerowej.
- 4) Wprowadzenia zapisów chroniących siedliska łąkowe i szuwarowe, jak w mpzp „Park miejski na Klinach”.

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

- pismo znak: NZ-90830.3.66.2023 z dnia 17 sierpnia 2023 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.408.2021 z 24 lipca 2023 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozytywnie bez zastrzeżeń.

4. ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI

Zgodnie z przepisami ustawy w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe”,
- Prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona m.in. w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu:

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 11 grudnia 2023 r. do 11 stycznia 2024 r. Prezydent Miasta Krakowa Zarządzenie Nr 403/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 lutego 2024r. w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” rozpatrzył uwagi dotyczące projektu planu.

Ponadto w celu zapoznania mieszkańców z założeniami sporządzanych dokumentów odbyły się spotkania w tym:

- posiedzenie Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska;
- dostęp do informacji publicznej – w tym Biuletynu Informacji Publicznej. Przez cały okres sporządzania planu na stronie planu umieszczone są wszelkie informacje dotyczące sporządzania dokumentu jak również zamieszczano edycje projektu planu, koncepcje itd. Strona internetowa planu znajduje się pod adresem: https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=145785.

5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Nie prognozuje się możliwości występowania oddziaływań transgranicznych.

6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Z uwagi na podstawowe cele sporządzanego planu, specyfikę, odporność i stan środowiska przyrodniczego obszaru opracowania oraz możliwy wpływ ustaleń planu na komponenty środowiska, **proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień planu, a później monitoringiem** określonym w art. 55 ust. 3 pkt. 5 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, następujące komponenty środowiska:

przedmiot analiz/ komponent środowiska	metoda/źródła informacji	częstotliwość	uwagi
klimat akustyczny	wykorzystanie mapy akustycznej sporządzanej w cyklu 5-cio letnim	co 5 lat	-
powierzchnia terenu biologicznie czynnego	mapy pokrycia terenu na podstawie zdjęć lotniczych i satelitarnych	co 5 lat	stan wyjściowy - inwentaryzacja urbanistyczna na potrzeby opracowywania planu miejscowego, opracowanie ekofizjograficzne

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa
Jerzy Muzyk

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Muzyk
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa