MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „POŁWSIE ZWIERZYNIECKIE"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

Edycja wychodzi do publicznego wglądu częściowo w ramach prac projektowych z dniem od 2 października do 30 października 2022 r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- linia lokalizacja Zb w Terenie Komunikacji PG/ZT-ZI
- strefa ochronna wysokości zabudowy
- strefa ciągłości ciągu Kraków - Terenów Komunikacji PG/ZT-ZI
- linia ochronna wzdłuż granicy z Parkiem Leśnym
- drzewo wskazane do ochrony
- strefa zieleni pól
- strefa zieleni
- czapsety drzew wskazane do usunięcia - kolizyjne lokalizowania
- dojazd przez nadbudowę dla dojazdu/wjazdu zabudowanych
- strefa lokalizacji usług
- obiekty o wartościach historycznych

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- **ZP** Tereny zieleni urządzonej (ZP-1 ZP-6)
- **ZPo** Teren zieleni urządzonej (ZPo-1)
- **ZPb** Tereny zieleni urządzonej (ZPb-1 ZPb-6)
- **ZW** Teren zieleni na zbiorowiskach (ZW-1)
- **ZWs/ZZ** Teren zieleni nadrzecznej w obszarach zagrożenia naturalnego powodzią/ Teren zieleni cmentarnej
- **WS** Teren wód śródlądowych w obszarach wodziemnych (WS-1 WS-2)
- **KDZT** Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (ulice Zwierzyniecka i Kamienna)
- **KDL** Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL1-KDL3)
- **KDD** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD1-KDD12)
- **KDW** Teren dróg wewnętrznych (KDW1 - KDW-4)
- **KDX** Tereny ciągów pieszych (KDX1-KDX-3)
- **KU** Tereny dróg pod urządzenia komunikacyjnych (KU1-KU2)
- **E** Teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka (E-1)
- **G** Teren infrastruktury technicznej - gazownictwo (G-1)
- **KP** Tereny placów (KP-1 KP-3)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- **Km/Mw** Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej lub wielorodzinnej (Km/Mw1-Km/Mw3, 1-Mw/Mw3)
- **MWn** Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWn-1)
- **MWn/U** Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami (MWn/U-1)
- **MW** Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW-1 MW-8)
- **MW/U** Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U-1 MW/U-8)
- **U** Tereny zabudowy usługowej (U-1-U-24)
- **Us** Teren sportu i rekreacji (US-1)

- stanowisko archeologiczne zwarte, o nieustalonej chronologii (stanowisko archeologiczne)
- granica obszaru archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- granica obszaru ustanowiona na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Krakowa
- granica Strefy buferowej dla obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO
- granica strefa - otoczenia ciągu widokowego Kopiec Tadeusza Kościuszki - widok dla Stare Miasto (widok z wejściowej aleji na Kopiec Tadeusza Kościuszki)
- Szlak Zawoi/ Twierdzy Kraków
- miejsca pamięci narodowej
- obiekt kultury współczesnej
- granica obszaru udokumentowanego Geotopu Zbiornika Wód Podziemnych Rudawa - Rudnik (GZWP 451)
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią obejmująca tereny, na obszarze prawdopodobieństwa wystąpienia powodzi wynoszącym 10% (raz na 10 lat) wg mapy zagrożenia powodziowego
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią obejmująca tereny, na obszarze prawdopodobieństwa wystąpienia powodzi wynoszącym 1% (raz na 100 lat) wg mapy zagrożenia powodziowego
- granica obszaru na obszarze na którym jest możliwe wystąpienie powodzi o prawdopodobieństwie wystąpienia 0,2% (raz na 500 lat) wg mapy zagrożenia powodziowego
- miejsca przecinania się wody przez wał przeciwpowodziowy lub zapory boczne o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi wynoszącym 0,2% (raz na 500 lat) wg mapy zagrożenia powodziowego
- punkt widokowy Kopiec Tadeusza Kościuszki
- punkt widokowy Bastion Twierdzy Kraków
- wylotowe kolano drogowego Q 1000m<Q≤ 70 dB wg Strategicznej Mapy Hałasu miasta Krakowa (2022)
- wylotowe kolano drogowego Q>4 dB wg Strategicznej Mapy Hałasu miasta Krakowa (2022)
- istniejące głowne ciągi pieszo
- istniejąca trasa rowerowych (dzieli, biegnie)
- istniejąca trasa dla koniecznych przejść nadziemnych
- magistrala wodociągowa
- lo 1800x1200 kolektor kanalizacji ogólnospławnej
- 400 kV 110 kV kablowa linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- c600 magistrala ciepłownicza

Przeznaczenie	Dla	%
MW/Mw	0,41	0,41
MWn	0,14	0,14
MWn/U	0,05	0,05
MW	0,37	0,37
MW/U	0,14	0,14
U	0,47	0,47
Us	0,04	0,04
ZP	0,49	0,49
ZPo	0,01	0,01
ZPb	0,06	0,06
ZW	0,01	0,01
ZWs/ZZ	0,15	0,15
WS	0,02	0,02
KDZT	0,09	0,09
KDL	0,03	0,03
KDD	0,09	0,09
KDW	0,04	0,04
KDX	0,01	0,01
KU	0,01	0,01
E	0,01	0,01
G	0,01	0,01
KP	0,01	0,01
Razem	1,00	1,00

skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego - UMK Kraków

ZAKRES ZMIAN WPROWADZONYCH DO PROJEKTU RYSUNKU PLANU MIEJSCOWEGO

- **MW/U.8** Zmiana przeznaczenia z U.18 na MW/U.8
- **U.18** Zmiana numeracji z U.25 na U.18
- Usunięcie strefy zieleni
- Częściowe ograniczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy
- Usunięcie nieprzekraczalnej linii zabudowy
- Usunięcie obowiązującej linii zabudowy
- Nowa nieprzekraczalna linia zabudowy
- Nowa obowiązująca linia zabudowy
- Nowa linia lokalizacja linia zabudowy mieszkaniowej