

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU OPATKOWICE - ZACHÓD W KRAKOWIE
RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 2 000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XCIII/932/05
RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA 9 LISTOPADA 2005R.

Podkład mapowy
został przygotowany z wykorzystaniem
urzędowej kopii mapy zasadniczej.

Kopia pierwotnej mapy dla obszaru planu
jest przechowywana w Biurze Planowania
Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa
i posiada poświadczanie zgodności
z oryginałem przejętym do państwowego
zarchiwu geodezyjnego i kartograficznego.

0 50 m 100 m

LEGENDA :

OBOWIAZUJĄCA TREŚĆ USTALEŃ RYSUNKU PLANU :

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM BĘDĄCA RÓWNOCZEŚNIE LINIĄ
ROZGRANICZAJĄCĄ TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH
ZAGOSPODAROWANIA (W TYM GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA)
- LNIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
WOLNOSTOJĄCEJ I BUDINAJCZEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
WOLNOSTOJĄCEJ I SZEREGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ (USŁUG PUBLICZNYCH)
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ (USŁUG KOMERCYJNYCH)
- TERENY ZABUDOWY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ ZWIĄZANEJ Z ROLNICTWEM I OGRODNICTWEM
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PUBLICZNEJ
- GRANICA OBSZARU "C" OCHRONY UZDROWISKA ŚWOSZOWICE
W TYM UŻYTKI ROLNE I UŻYTKI ZIELONE
- TERENY OBUDOWY BIOLOGICZNEJ CIEKÓW WODNYCH
W TYM - TERENY PODKOLE, NATURALNEJ ZIELENI
NIEURZĄDZONEJ, UŻYTKÓW ROLNYCH I ZIELONYCH,
TERENY ZIELENI IZOLACYJNO-OCHRONNEJ
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ZBIORCZYCH
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - LOKALNYCH
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DOJAZDOWYCH
- TERENY WYDZIELONYCH DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- LINE ZABUDOWY, W TYM:
NIEPRZEKRACZALNE LINE ZABUDOWY DLA NOWEJ ZABUDOWY
OBOWIAZUJĄCE LINE ZABUDOWY DLA NOWEJ ZABUDOWY
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W EWIDENCJI STANOWISK
ARCHEOLOGICZNYCH WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW W KRAKOWIE
(STANOWISKA ZNAJDUJĄ SIĘ NA OBBZARZE NR 104-56 I OPISANE SĄ W NASTĘPUJĄCY
SPÓSOB: NR STANOWISKA W OBBZARZE/ NR STANOWISKA W MIEJSCOWOŚCI)
- STREFY PONADNORMATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
AUTOSTRADY A4 I DRÓGI KRAJOWEJ NR 7
- GRANICA "STREFY ZAGROZEŃ" (50 m OD KRAWĘDZI JEZDNI) WCHODZĄCEJ W SKŁAD
OBSZARU PONADNORMATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA AUTOSTRADY A-4 NA ŚRODOWISKO
- WG DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI AUTOSTRADY A4
- GRANICA "STREFY UCHĄŻLIWOŚCI" (150 m OD KRAWĘDZI JEZDNI) WCHODZĄCEJ W SKŁAD
OBSZARU PONADNORMATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA AUTOSTRADY A-4 NA ŚRODOWISKO
- WG DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI AUTOSTRADY A4
- GRANICA POTENCJALNEJ STREFY ZAGROZEŃ PONADNORMATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO DRÓGI KRAJOWEJ NR 7 W KLASIE S (50 m OD KRAWĘDZI JEZDNI)
- GRANICA POTENCJALNEJ STREFY UCHĄŻLIWOŚCI PONADNORMATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO DRÓGI KRAJOWEJ NR 7 W KLASIE S (150 m OD KRAWĘDZI JEZDNI)
- PRZEBIEG ŚCIEŻEK ROWEROWYCH STANOWIĄCYCH ELEMENT SYSTEMU PODSTAWOWYCH
TRAS ROWEROWYCH MIASTA

INFORMACYJNA TREŚĆ USTALEŃ RYSUNKU PLANU

GRANICE ADMINISTRACYJNE MIASTA KRAKOWA

GRANICA ADMINISTRACYJNA DZIELNIC MIASTA KRAKOWA
(DZIELNICY VIII. I DZIELNICY X.)

GRANICE DECYZJI NR 3/98 O USTALENIU AUTOSTRADY A-4

GRANICA STREFY ISTNIEJĄCEGO GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA

GRANICA STREFY ISTNIEJĄCYCH NAPIĘTRZYCH LINII
ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

PLANOWANE PRZYSTANKI KOLEJOWE

BUDYNKI O CHARAKTERZE ZABUDOWY TRADYCYJNEJ (ZAWARTE W KARTACH
KATALOGOWYCH WÓBÓZ W KRAKOWIE, W STUDIUM KONSERWATORSKIM
"KRAKOWSKI ZESPÓŁ MIEJSTO" OPRAWOWANY PRZEZ PKZ I EWIDENCJI
OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW
W KRAKOWIE)

PROPONOWANE LOKALIZACJE NOWYCH
STACJI TRAFU

PROPONOWANE LOKALIZACJE
POMPOWNI ŚCIEKÓW

PANORAMY WIDOKOWE

KAPLICZKI

BILANS TERENÓW/	
MN	67,75 ha
MN(s)	44,30 ha
MN(d)	31,20 ha
MNU	8,80 ha
U(p)	2,96 ha
U(c)	1,94 ha
U(c)	8,89 ha
US	1,90 ha
RM	3,90 ha
ZP	3,80 ha
ZO	17,99 ha
ZO(o)	8,57 ha
ZI	1,60 ha
KD(Z)	4,17 ha
KD(L)	7,45 ha
KD(D)	6,68 ha
KDW	0,25 ha
RAZEM	223,17 ha

TERENY WYZNACZONE DLA ZABUDOWY USŁUGOWEJ W TYM:	16,82 ha
TERENY ZAINWESTOWANE	5,87 ha
TERENY WOLNE	10,75 ha
TERENY WYZNACZONE DLA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ W TYM:	151,99 ha
TERENY ZAINWESTOWANE	67,60 ha
TERENY WOLNE	84,39 ha