

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA

PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „DOLINA RUDAWY”
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR CVII/2738/18
RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 4 LIPCA 2018 R.



Kraków

lipiec 2018

PODSUMOWANIE
Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Dolina Rudawy”
przyjętego uchwałą
Nr CVII/2738/18 Rady Miasta Krakowa
z dnia 4 lipca 2018 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu procedury planistycznej uregulowanej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Uchwała Nr XLVII/855/16 Rady Miasta Krakowa o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 8 czerwca 2016r.

Uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy” ustala zasady mające na celu zabezpieczenie i ochronę terenów zieleni urządzonej i zieleni nieurządzonej z zachowaniem korytarzy przewietrzających, zabezpieczenie terenu pod korytarz drogowy planowanej „Trasy Balickiej”, określa zasady zrównoważonego rozwoju terenów zabudowy jednorodzinnej oraz jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1. UZGODNIENIE ZAKRESU PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Stosownie do art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko zwanej dalej prognozą do:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: BP-02.6721.320.1018.2016.APU z dnia 9 stycznia 2017 r
- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** - pismo znak: BP-02.6721.320.1019.2016.APU z dnia 9 stycznia 2017 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano odpowiedzi:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: OO.411.3.8.2017.MZi z dnia 07.02.2017r., w treści: uzgadnia zaproponowany zakres prognozy, pod warunkiem uwzględnienia poniższych uwag. Znaczna część prognozy należy poświęcić ocenie aktualnego stanu środowiska przyrodniczego na tym obszarze oraz omówieniu potencjalnych skutków wynikających z realizacji ustaleń dokumentu. W szczególności prognoza powinna zawierać:
 1. Rzetelną ocenę wpływu realizacji postanowień dokumentu na istotne elementy przyrody i krajobrazu, w tym na:
 - a) zbiorowiska takie jak:
 - łąki świeże rajgrasowe,
 - pastwiska na siedliskach świeżych
 - b) stanowiska jak:
 - wilżyna bezbronna (*Ononis arvensis*)
 - c) drożność korytarzy ekologicznych,

- d) miejsca o wysokich walorach krajobrazowych,
 - e) zachowanie otulin biologicznych cieków wodnych.
2. W prognozie należy również dokonać oceny oddziaływania realizacji ustaleń dokumentu, zwłaszcza w zakresie możliwości naruszenia zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, określonych w rozporządzeniach Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin, z dnia 9 października 2014 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną.
 3. W prognozie należy przeanalizować i ocenić wpływ na środowisko realizacji ustaleń dokumentu w zakresie:
 - a) gospodarki wodno-ściekowej,
 - b) gospodarki odpadami,
 - c) hałasu.
 4. W prognozie należy ocenić zgodność ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z wnioskami wynikającymi z opracowania ekofizjograficznego.
 5. W związku z nowelizacją ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, prognoza oddziaływania na środowisko powinna zawierać oświadczenia autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów – kierującego tym zespołem.
 6. Część graficzna prognozy powinna jednoznacznie wskazywać: tereny, na których proponowana jest zmiana sposobu zagospodarowania, a także umożliwiać zobrazowanie powiązań obszaru opracowania z terenami przyległymi.
- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** - pismo znak: NZ-PG-420-16/17 ZI/2017/01/1168 z dnia 30.01.2017 r. w treści: uzgadnia pozytywnie bez zastrzeżeń zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

2. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU PLANU ZOSTAŁA OPRACOWANA W CZERWCU 2017 R.

(kolejne edycje – aktualizacje: czerwiec 2017r., sierpień 2017 r., październik 2017r., styczeń 2018 r.)

Wnioski z oceny sporządzanego dokumentu (ustalenia) sformułowane zostały w podsumowaniu Prognozy oddziaływania na środowisko następująco:

1. Obszar objęty projektem planu „Dolina Rudawy” zajmujący powierzchnię 118,6 ha, położony w północno-zachodniej części Krakowa, w Dzielnicy VI Bronowice (tereny na północ od rzeki Rudawy) oraz Dzielnicy VII Zwierzyniec (tereny na południe od Rudawy).
2. Obszar opracowania obejmuje głównie tereny niezabudowane. Jedynie w środkowej części zajęty jest przez zabudowę jednorodziną, a w północno-wschodniej zabudowę wielorodziną oraz tereny przemysłowe. W granicach planu położone są pola uprawne, łąki, dawne użytki rolne obecnie zarastające, a także dwa ogrody działkowe.
3. Celem planu jest zapewnienie warunków prawnych umożliwiających: ochronę terenów przy rzece Rudawie, stanowiących ważny element systemu zieleni miejskiej Krakowa, tworzących korytarz przewietrzania miasta; zabezpieczenie terenu pod planowaną „Trasę Balicką” wraz z ograniczeniem jej uciążliwości poprzez wprowadzenie zieleni izolacyjnej; zapewnienie ładu przestrzennego m.in. poprzez: ochronę systemu przyrodniczego przed niepożądanym naporem inwestycyjnym, integrację przestrzenną obszaru z terenami sąsiednimi poprzez utrwalenie istniejących powiązań widokowych oraz przyrodniczych.

4. W granicach obszaru objętego projektem planu brak jest terenów osuwisk oraz zagrożonych występowaniem osuwisk. Tereny o spadkach powyżej 12% stanowią jedynie niewielki ułamek powierzchni opracowania.
5. Cały obszar planu znajduje się w granicach udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450 - Dolina Rzeki Wisły (Kraków).
6. Niemal cały obszar planu (za wyjątkiem niewielkiego fragmentu w północno-wschodniej części) został objęty oznaczoną na rysunku planu strefą nadzoru archeologicznego.
7. Omawiany obszar znajduje się w granicach otuliny Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
8. W granicach obszaru objętego projektem planu występują chronione gatunki zwierząt. Stwierdzono tutaj występowanie m.in.: krogulca (*Accipiter nisus*), świerszczaka (*Locustellanaevia*), słowika szarego (*Luscinia luscinia*), dzięcioła zielonego (*Picus viridis*), kukułki (*Cuculus canorus*), sowy uszatej (*Asio otus*), derkacza (*Crex crex*) jaskółek dymówek (*Hirundo rustica*), zimorodka (*Alcedo atthis*), pustułki (*Falco tinnunculus*), kilku gatunków nietoperzy (*Chiroptera*), ropuchy szarej (*Bufo bufo*), a także zaskrońca (*Natrix natrix*).
9. Na obszarze planu wstępują fragmentarycznie pastwiska na siedliskach świeżych, łąki świeże rajgrasowe oraz zachowany płat lasu łęgowego w międzywalu Rudawy przy ul. Nad Zalewem. Wg zaktualizowanej *Mapy roślinności rzeczywistej* z 2016 roku brak jest stanowisk roślin chronionych, oznaczonych na mapie *Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa... z 2008r.*
10. Na obszarze opracowania występuje zagrożenie powodziowe wg Map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego, sporządzonych przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej [24]. Obszar opracowania jest zagrożony prawdopodobieństwem wystąpienia powodzi wynoszącym raz na 10 lat (10%), raz na 100 lat (1%) i raz na 500 lat (0,2%), zasięgi tych zagrożeń mieszczą się w granicach wałów. Ryzyko zalania terenu poza międzywalem występuje w scenariuszu całkowitego zniszczenia wałów. Zasięgi wymienionych zagrożeń zostały przedstawione na rysunku planu i prognozy. Na rysunku projektu planu uwzględniono również obszary szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z zapisami Prawa wodnego.
11. Obszar planu narażony jest na wystąpienie powodzi o prawdopodobieństwie Q 0,2% wg *Wielowariantowego programu inwestycyjnego*.
12. Obszar projektowanego planu „Dolina Rudawy” jest w głównej mierze niezabudowany, w związku z tym oddziaływania akustyczne nie obejmują zabudowań. Projektowana tzw. Trasa Balicka oraz drogi KDZ będą miały istotny wpływ na kształtowanie hałasu w omawianym terenie.
13. Tereny wzdłuż koryta rzeki Rudawy oznaczone jako tereny zieleni urządzonej ZP.1- ZP.14 zostały przeznaczone pod publicznie dostępny park miejski - „Park Rzeczny Rudawy”.
14. Teren oznaczony symbolem ZP.12 obejmuje zachowany obszar lasu łęgowego – obszar o najwyższych walorach przyrodniczych, który powinien być uwzględniony przy realizacji zagospodarowania.
15. Teren ZP.12 wraz z przylegającym korytem Rudawy proponowany jest do objęcia ochroną w formie użytku ekologicznego.
16. Pozytywnym aspektem przyjętych rozwiązań planistycznych jest zabezpieczenie przed zabudową jednych z najcenniejszych terenów zieleni – pastwisk na siedliskach świeżych. Częściowo chronione będą również cenne łąki świeże rajgrasowe, poprzez wyznaczenie terenów zieleni urządzonej i rolniczych.

17. W celu ochrony siedlisk chronionych gatunków zwierząt w terenie WS.8 i WS.9 wprowadzono ochronę stawu jako stanowiska rozrodu chronionych gatunków zwierząt oraz ustalono minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego 90%.
18. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyznacza tereny w większości zgodnie z faktycznym zagospodarowaniem.
19. Realizacja ustaleń planu nie pozostanie bez wpływu na środowisko przyrodnicze. Istotne zmiany wynikające z ewentualnej realizacji ustaleń projektowanego dokumentu dotyczyć będą głównie terenów KDG.1 i KDZ. Skutkiem realizacji będzie przede wszystkim całkowite przekształcenie środowiska obejmujące likwidację szaty roślinnej i gleby, zmianę lokalnych stosunków wodnych, ingerencja w walory krajobrazowe, utrudnienia w migracji zwierząt w relacji północ-południe oraz wschód-zachód.
20. Ustalenia projektu planu są w większości zgodne z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi, dzięki przeznaczeniu znacznych powierzchni pod tereny rolne i tereny zieleni urządzonej, co, poprzez ochronę przed zabudową, uwzględnia wskazania zachowania jak największej ilości powierzchni biologicznie czynnej i ochrony istniejących zadrzewień.

Powyższe ustalenia (wnioski) podsumowują wprowadzone rozwiązania planistyczne i stan środowiska przyrodniczego.

Uwagi i postulaty zawarte w prognozie środowiskowej sporządzonej do projektu planu zostały przeanalizowane i zawarte w projekcie na etapie przed wystąpieniem projektu do opiniowania i uzgodnień.

Na późniejszych etapach prac prognoza oddziaływania na środowisko, w uzgodnionym zakresie i stopniu szczegółowości informacji, wykonywana była równolegle z ocenianym dokumentem, co pozwoliło na wprowadzanie niezbędnych korekt na bieżąco w trakcie sporządzania projektu.

3. POSTĘPOWANIE W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO - PRZEPROWADZONE W OPARCIU O PRZEPISY USTAWY Z DNIA 3 PAŹDZIERNIKA 2008 R. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie właściwych organów:

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego I opiniowania i uzgodnień ustawowych:

I. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska:

- projekt planu pismem znak OO.410.5.29.2017.MaS z dnia 18 lipca 2017 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.320.157.2017.APU z dnia 27.06.2017 r.) został zaopiniowany pozytywnie. Treść opinii:

Obszar położony w północno-zachodniej części Krakowa, w Dzielnicy VI Bronowice (tereny na północ od rzeki Rudawy) oraz Dzielnicy VII Zwierzyniec (tereny na południe od Rudawy) o powierzchni ok. 118 ha.

Granicę obszaru na zachodzie i północnym zachodzie wyznacza linia kolejowa relacji Kraków Mydlniki - Balice, wschodnią granicę stanowi ul. Na Błonie. Od północy obszar planu sąsiaduje z terenami objętymi mpzp „Młynówka Królewska-Zygmunta Starego” i „Młynówka Królewska- Filtrowa”. Południową granicę obszaru opracowania wyznaczają osiedla mieszkaniowe dzielnicy Zwierzyniec (obszar objęty projektem planu „Rejon ulic Podłużnej

i Pylnej”, ul. Marynarska i fragment ul. Józefa Becka). Obszar planu znajduje się w całości w granicach otuliny Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.

Jak wynika z analizy materiałów planistycznych, celem przedmiotowego planu jest zapewnienie warunków prawnych umożliwiających ochronę terenów przy rzece Rudawie, stanowiących ważny element systemu zieleni miejskiej Krakowa i tworzących korytarz przewietrzania miasta, zachowanie ładu przestrzennego poprzez ochronę systemu przyrodniczego przed presją inwestycyjną oraz integrację przestrzenną obszaru z terenami sąsiednimi poprzez zachowanie istniejących powiązań widokowych oraz przyrodniczych a także zabezpieczenie terenu pod „Trasę Balicką”, wraz z ograniczeniem jej uciążliwości poprzez wprowadzenie zieleni izolacyjnej.

Przedmiotowy projekt planu wyznacza m. in.: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności MN/MW, tereny rolnicze R, teren lasu ZL, tereny zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park miejski - „Park Rzeczny Rudawy” ZP.1 - ZP.16, tereny zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park miejski - „Park Rzeczny Rudawy”, teren zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park miejski ZP.17, ZP.18, tereny zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod ogrody i zielenią towarzyszącą obiektom budowlanym ZPo, tereny zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod zielenią urządzoną publicznie dostępną ZPs, tereny zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod zielenią izolacyjną ZPi, tereny sportu i rekreacji, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę obiektami sportu i rekreacji US, tereny ogrodów działkowych ZD, tereny wód powierzchniowych śródlądowych, obejmujące rzekę Rudawę i fragment Potoku Olszanickiego wraz z obudową biologiczną, WS.1 - WS.8, tereny wód powierzchniowych śródlądowych, obejmujące stawy w rejonie ul. Marynarskiej wraz z obudową biologiczną WS.9, WS.10 oraz tereny komunikacji.

Przedmiotowy plan chroni roślinność m. in. poprzez przeznaczenie znacznej części terenu pod zielenią urządzoną, tereny wód śródlądowych, teren lasu oraz ogrody działkowe, z wysokimi wskaźnikami powierzchni biologicznie czynnej. Zapisy projektu planu ograniczają możliwość zainwestowania w terenach zielonych (w terenach ZL.1, R.1-R.11, ZPs. 1-ZPs.3, ZPo.1 i ZPo.2, ZPi.1-ZPi.10, ZP.1-ZP.18 obowiązuje zakaz zabudowy/zakaz lokalizacji budynków). Pozytywnie należy również ocenić zapisy nakazujące do utrzymania terenów ZP wzdłuż koryta Rudawy w stanie półnaturalnym lub zbliżonym do naturalnego.

Zgodnie z ustaleniami planu wyznaczono teren wód powierzchniowych, śródlądowych obejmujących rzekę Rudawę i fragment Potoku Olszanickiego wraz z obudową biologiczną, dla którego wprowadzono m. in. nakaz zapewnienia ciągłości przepływu wód i z minimalnym wskaźnikiem terenu biologicznie czynnego 90%. Ochronę cieku zapewniają również tereny zieleni urządzonej, wyznaczone wzdłuż koryta Rudawy po obu jej brzegach, stanowiące część „Parku Rzecznego Rudawy” (obejmującego także płat lasu łęgowego w międzywalu Rudawy przy ul. Nad Zalewem - obszar o najwyższych walorach przyrodniczych, z nakazem jego uwzględnienia przy realizacji zagospodarowania).

Jednocześnie w projekcie planu wyznaczono teren wód powierzchniowych śródlądowych, obejmujący stawy przy ul. Marynarskiej wraz z obudową biologiczną, z nakazem ochrony stawu jako stanowiska chronionych gatunków zwierząt, przy zachowaniu wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 90%.

Przeznaczenie jednostek funkcjonalno-przestrzennych w większości koresponduje z istniejącym zagospodarowaniem/użytkowaniem terenów bądź terenów sąsiednich.

Najistotniejsze zmiany w strukturze przestrzennej obszaru związane będą z realizacją dróg KDG.1 (projektowana Trasa Balicka), KDZ.1 oraz KDZ.3. W wyniku ich budowy dojdzie do

całkowitego przekształcenia powierzchni terenu. Projekt planu nakazuje wprowadzenie szpalerów drzew w tych terenach.

Ponadto zmiany zajdą również w obrębie terenów MN, w których to istniejąca zabudowa będzie uzupełniana. Nowa zabudowa powstawać będzie również w terenach MN/MW oraz US zlokalizowanych we wschodniej części obszaru objętego projektem planu. Pozytywnie należy ocenić zapewnienie w ustaleniach planu dla terenów inwestycyjnych wysokich wskaźników terenu biologicznie czynnego na poziomie min. 60%, które w połączeniu z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy powinny ograniczać zainwestowanie tych obszarów.

W projekcie planu wprowadzono także ustalenia minimalizujące wpływ jego ustaleń na walory widokowe m. in. poprzez nakaz lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w sposób nie przesłaniający charakterystycznych widoków na sylwetę Miasta, na grzbiecie Sikornika (Wzgórza Św. Bronisławy) i Sowińca z sylwetami kopców: Kościuszki i Niepodległości im. Józefa Piłsudskiego oraz nie zakłócający istniejących powiązań widokowych pomiędzy obiektami fortecznymi.

Z analizy dokumentacji wynika, iż w zapisach tekstowych i na rysunku planu uwzględniono ochronę wód powierzchniowych i podziemnych, wyłączono z zabudowy tereny najcenniejsze pod względem przyrodniczym oraz wprowadzono ustalenia, które powinny przyczynić się do ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Uznając, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy” nie spowoduje istotnych negatywnych zmian w środowisku, przedłożony dokument opiniuje pozytywnie.

Prognozę oddziaływania na środowisko wykonaną dla przedmiotowego planu opiniuje pozytywnie”.

II. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

- pismo znak: NZ-PG-420-260/17 ZL/2017/07/73 z dnia 11.07.2017 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.320.15.2017.APU z 27.06.2017 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bez zastrzeżeń.

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego II opiniowania i uzgodnień ustawowych:

I. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska:

- pismem znak OO.410.5.45.2018.MaS z dnia 3 października 2017 r. (w odpowiedzi na pismo przekazujące znak: BP-02.6721.320.172.2017.APU z 18.09.2017) została przedstawiona następująca opinia:

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy” wraz z prognozą podlegał opiniowaniu pod kątem ochrony środowiska. Tut. Organ zaopiniował ww. dokumenty pozytywnie pismem znak: OO.410.5.29.2017.MaSz dnia 18 lipca 2017 r.

Ponowne przedłożenie przedmiotowego projektu mpzp wynika z wprowadzenia korekt do dokumentu zarówno w części tekstowej jak i graficznej. Zmiany wniesione do projektu planu dotyczą m.in. uwzględnienia w ustaleniach tekstowych oraz na rysunku planu granic obszarów szczególnego zagrożenia powodzią dla których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi raz na 10 lat (10%) oraz raz na 100 lat (1%).

Ponadto w dokumencie skorygowano zapisy dotyczące ograniczeń wysokości obiektów budowlanych i wysokości zabudowy wynikających z dokumentacji rejestracyjnej lotniska Kraków-Balice oraz ze stref ochronnych dla lotniczych urządzeń naziemnych (LUN).

W planie dodano także zapis: „Przy realizacji tzw. „Trasy Balickiej”, oznaczonej na rysunku planu symbolem KDG.I ustala się nakaz stosowania rozwiązań technicznych gwarantujących ochronę krajobrazu doliny rzeki Rudawy, na przykład częściowe zagłębienie w wykopie.”

Z analizy przekazanej dokumentacji wynika, że wprowadzone zmiany nie będą skutkować pojawieniem się nowych zagrożeń dla środowiska.

Mając powyższe na względzie do przedłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy” wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko nie wnosi się uwag, tym samym opinia tut. Organu przekazana pismem znak: OO.410.5.29.2017.MaS z dnia 18 lipca 2017 r. pozostaje aktualna.

II. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

- pismo znak: NZ-PG-420-378/17 ZL/2017/09/1036 z dnia 04.10.2017 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.320.171.2017.APU z 18.09.2017 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bez zastrzeżeń.

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego III opiniowania i uzgodnień ustawowych, po rozpatrzeniu uwag złożonych w trakcie I wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu:

I. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska:

- pismem znak OO.410.5.5.2018.MaS z dnia 2 lutego 2018 r. (w odpowiedzi na pismo przekazujące znak: BP-03.6721.320.357.2018.APU z 13.02.2018 r.) została przedstawiona następująca opinia:

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy” wraz z prognozą podlegał już opiniowaniu pod kątem ochrony środowiska. Tut. Organ zaopiniował ww. dokumenty pozytywnie pismem znak: OO.410.5.29.2017.MaS z dnia 18 lipca 2017 r. oraz pismem znak: OO.410.5.45.2017.MaS z dnia 3 października 2017 r.

Ponowne przedłożenie dokumentacji do opiniowania wynika z faktu wniesienia korekt do projektu mpzp wskutek rozpatrzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do dokumentu wyłożonego do publicznego wglądu w dniach 16 października 2017 r. do 14 listopada 2017 r. Modyfikacje wprowadzono zarówno w części tekstowej jak i graficznej projektu planu.

Najistotniejsze zmiany z punktu widzenia tut. Organu dotyczą zmiany przeznaczenia niektórych terenów. W tym miejscu pozytywnie ocenia się wyznaczenie terenów zieleni urządzonej, oznaczonych symbolami ZP.15 i ZP.16 o przeznaczeniu podstawowym pod publicznie dostępny park miejski. Poprzednia wersja projektu mpzp na większości tego obszaru wskazywała jednostki funkcjonalno - przestrzenne MN/MW umożliwiające jego zainwestowanie budynkami jednorodzinnymi oraz wielorodzinnymi niskiej intensywności.

W projekcie zmieniono także przeznaczenie części terenu MN/MW.2 na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW.I, w obrębie którego znajdują się już budynki mieszkalne. W pozostawionych terenach MN/MW obniżono maksymalną wysokość zabudowy o 2 m.

W obecnie przedłożonym dokumencie zrezygnowano z wyznaczania terenu ZPs.2 (w sąsiedztwie drogi KDZ.3) z przeznaczeniem pod zielenią urządzonej, publicznie dostępną. Obszar ten pozostawiono jako teren rolniczy. Ustalenia dla terenów rolniczych zostały uszczegółowione w zakresie przeznaczenia podstawowego tj. w § 27. 1 obok gruntów rolnych dodano: różnorodne formy zieleni nieurządzonej, w tym : łąki, pastwiska, zadrzewienia, zakrzewienia śródpolne.

Na części terenu ZPo.2 wydzielono nowy teren US.4 w którym to dopuszcza się lokalizację placów zabaw i ogródków jordanowskich oraz terenowych urządzeń sportu i rekreacji

(np. siłownia plenerowa). Dla ww. terenu ustalono 90% min. wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej.

Wprowadzone zmiany dotyczą także układu komunikacyjnego. W projekcie wyznaczono nowy teren KDX.4 przeznaczony pod publicznie dostępny ciąg pieszy, w obrębie którego dopuszcza się również trasy rowerowe. W jego sąsiedztwie wskazano nowy teren zieleni urządzonej ZPs.2 oddzielający teren ciągu pieszego od terenu lasu ZL.I. Zrezygnowano natomiast z wyznaczania terenu drogi KDD.7, zmieniono przeznaczenie terenu drogi KDD.6 na teren ciągu pieszego KDX.6 oraz skorygowano przebieg drogi KDZ.3. Jak podkreślano w pierwszej opinii tut. Organu z realizacją nowych odcinków dróg oraz modernizacją już istniejących ciągów związane będą najistotniejsze przemiany środowiska.

Z analizy przekazanej dokumentacji wynika, że wprowadzone zmiany nie będą skutkować pojawieniem się nowych zagrożeń dla środowiska, względem tych zidentyfikowanych dla pierwotnej wersji dokumentu. Większość z tych zmian ocenia się jednoznacznie pozytywnie.

Mając powyższe na względzie do przedłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy” nie wnosi się uwag.

Prognozę oddziaływania na środowisko opiniuję pozytywnie, zalecając ponowną weryfikację jej zapisów względem zgodności z ustaleniami zmodyfikowanego projektu mpzp, np. w prognozie podano: „Ponadto, w skali obszaru opracowania, przewiduje się znaczące zmiany w terenach dotychczas niezabudowanych w których możliwy jest rozwój zabudowy kubaturowej MN/MW.3 - MN/MW. 5” podczas gdy w obecnym projekcie planu wyznaczono jedynie tereny MN/MW.1 - MN/MW.3.

Zawarte w opinii zalecenie zrealizowano, tj. Dokument Prognozy został skorygowany.

II. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

- pismo znak: NZ-PG-420-54/18 ZL/2018/02/865 z dnia 02.03.2018 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.320.356.2018.APU z 13.02.2018 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bez zastrzeżeń.

4. ZAKRES ORAZ SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA ZGŁOSZONYCH UWAG I WNIOSKÓW

Zgodnie z przepisami ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy”
- Prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, które odbyło się w dniach **od 16 października 2017 r. do 14 listopada 2017 r.** (z wyjątkiem: sobót, niedziel i świąt). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 06 października 2017 r. Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na dzień **28 listopada 2017 r.**

Wniesione w powyższym terminie uwagi zostały rozpatrzone *Zarządzeniem Nr 3561/2017 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 19 grudnia 2017 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy”.*

Kolejne częściowe wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu, odbyło się w dniach **od 3 kwietnia 2018 r. do 2 maja 2018 r.** (z wyjątkiem: sobót, niedziel i świąt). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 23 marca 2018 r. Termin wnoszenia uwag do ponownego częściowego

wyłożenia projektu planu, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na dzień **16 maja 2018 r.**

Wnioskowane w powyższym terenie uwagi i pisma zostały rozpatrzone Zarządzeniem 1430/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 6 czerwca w sprawie **rozpatrzenia uwag** i pism złożonych do ponownie wyłożonej do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dolina Rudawy". Kolejny projekt planu został przekazany do Rady Miasta Krakowa celem jego uchwalenia co nastąpiło Uchwałą Nr **CVII/2738/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 lipca 2018 r. w sprawie uchwalenia** miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dolina Rudawy".

5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Ze względu na charakter ustaleń projektu planu oraz położenie obszaru nie prognozuje się możliwości występowania oddziaływań transgranicznych.

6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Biorąc pod uwagę podstawowe cele sporządzanego planu, specyfikę, odporność i stan środowiska przyrodniczego obszaru opracowania oraz możliwy wpływ ustaleń planu na komponenty środowiska, proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień planu, a później monitoringiem określonym w art. 55 ust. 3 pkt. 5 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymienione w poniższej tabeli komponenty środowiska.

Tab. 1. Proponowany zakres i metody analizy wpływu ustaleń planu na komponenty środowiska.

przedmiot analiz /komponent środowiska	metoda/źródła informacji	częstotliwość	uwagi
klimat akustyczny	wykorzystanie mapy akustycznej sporządzonej w cyklu 5-cio letnim	co 5 lat	-
powierzchnia terenu biologicznie czynnego	mapy pokrycia terenu na podstawie zdjęć lotniczych i satelitarnych	co 5 lat	stan wyjściowy – inwentaryzacja urbanistyczna na potrzeby opracowywania planu miejscowego, opracowanie ekofizjograficzne

Podsumowanie opracowała:
Anna Puchała

DOKUMENT PODPISANY PRZEZ:

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA KRAKOWA
Elżbieta Koterba

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA

PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „DOLINA RUDAWY”
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR CVII/2738/18
RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 4 LIPCA 2018 R.



Kraków

lipiec 2018

PODSUMOWANIE

Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Dolina Rudawy”
przyjętego uchwałą
Nr CVII/2738/18 Rady Miasta Krakowa
z dnia 4 lipca 2018 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu procedury planistycznej uregulowanej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Uchwała Nr XLVII/855/16 Rady Miasta Krakowa o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 8 czerwca 2016r.

Uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy” ustala zasady mające na celu zabezpieczenie i ochronę terenów zieleni urządzonej i zieleni nieurządzonej z zachowaniem korytarzy przewietrzających, zabezpieczenie terenu pod korytarz drogowy planowanej „Trasy Balickiej”, określa zasady zrównoważonego rozwoju terenów zabudowy jednorodzinnej oraz jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1. UZGODNIENIE ZAKRESU PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Stosownie do art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko zwanej dalej prognozą do:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** - pismo znak: BP-02.6721.320.1018.2016.APU z dnia 9 stycznia 2017 r
- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** - pismo znak: BP-02.6721.320.1019.2016.APU z dnia 9 stycznia 2017 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano odpowiedzi:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** - pismo znak: OO.411.3.8.2017.MZi z dnia 07.02.2017 r., w treści: uzgadnia zaproponowany zakres prognozy, pod warunkiem uwzględnienia poniższych uwag. Znaczna część prognozy należy poświęcić ocenie aktualnego stanu środowiska przyrodniczego na tym obszarze oraz omówieniu potencjalnych skutków wynikających z realizacji ustaleń dokumentu. W szczególności prognoza powinna zawierać:
 1. Rzetelną ocenę wpływu realizacji postanowień dokumentu na istotne elementy przyrody i krajobrazu, w tym na:
 - a) zbiorowiska takie jak:
 - łąki świeże rajgrasowe,
 - pastwiska na siedliskach świeżych
 - b) stanowiska jak:
 - wilżyna bezbronna (*Ononis arvensis*)
 - c) drożność korytarzy ekologicznych,

- d) miejsca o wysokich walorach krajobrazowych,
 - e) zachowanie otulin biologicznych cieków wodnych.
2. W prognozie należy również dokonać oceny oddziaływania realizacji ustaleń dokumentu, zwłaszcza w zakresie możliwości naruszenia zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, określonych w rozporządzeniach Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin, z dnia 9 października 2014 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną.
 3. W prognozie należy przeanalizować i ocenić wpływ na środowisko realizacji ustaleń dokumentu w zakresie:
 - a) gospodarki wodno-ściekowej,
 - b) gospodarki odpadami,
 - c) hałasu.
 4. W prognozie należy ocenić zgodność ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z wnioskami wynikającymi z opracowania ekofizjograficznego.
 5. W związku z nowelizacją ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, prognoza oddziaływania na środowisko powinna zawierać oświadczenia autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów – kierującego tym zespołem.
 6. Część graficzna prognozy powinna jednoznacznie wskazywać: tereny, na których proponowana jest zmiana sposobu zagospodarowania, a także umożliwić zobrazowanie powiązań obszaru opracowania z terenami przyległymi.

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie - pismo znak: NZ-PG-420-16/17 ZI/2017/01/1168 z dnia 30.01.2017 r. w treści: uzgadnia pozytywnie bez zastrzeżeń zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

2. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU PLANU ZOSTAŁA OPRACOWANA W CZERWCU 2017 R.

(kolejne edycje – aktualizacje: czerwiec 2017r., sierpień 2017 r., październik 2017r., styczeń 2018 r.)

Wnioski z oceny sporządzanego dokumentu (ustalenia) sformułowane zostały w podsumowaniu Prognozy oddziaływania na środowisko następująco:

1. Obszar objęty projektem planu „Dolina Rudawy” zajmujący powierzchnię 118,6 ha, położony w północno-zachodniej części Krakowa, w Dzielnicy VI Bronowice (tereny na północ od rzeki Rudawy) oraz Dzielnicy VII Zwierzyniec (tereny na południe od Rudawy).
2. Obszar opracowania obejmuje głównie tereny niezabudowane. Jedynie w środkowej części zajęty jest przez zabudowę jednorodziną, a w północno-wschodniej zabudowę wielorodzinną oraz tereny przemysłowe. W granicach planu położone są pola uprawne, łąki, dawne użytki rolne obecnie zarastające, a także dwa ogrody działkowe.
3. Celem planu jest zapewnienie warunków prawnych umożliwiających: ochronę terenów przy rzece Rudawie, stanowiących ważny element systemu zieleni miejskiej Krakowa, tworzących korytarz przewietrzania miasta; zabezpieczenie terenu pod planowaną „Trasę Balicką” wraz z ograniczeniem jej uciążliwości poprzez wprowadzenie zieleni izolacyjnej; zapewnienie ładu przestrzennego m.in. poprzez: ochronę systemu przyrodniczego przed niepożądanym naporem inwestycyjnym, integrację przestrzenną obszaru z terenami sąsiednimi poprzez utrwalenie istniejących powiązań widokowych oraz przyrodniczych.

4. W granicach obszaru objętego projektem planu brak jest terenów osuwisk oraz zagrożonych występowaniem osuwisk. Tereny o spadkach powyżej 12% stanowią jedynie niewielki ułamek powierzchni opracowania.
5. Cały obszar planu znajduje się w granicach udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450 - Dolina Rzeki Wisły (Kraków).
6. Niemal cały obszar planu (za wyjątkiem niewielkiego fragmentu w północno-wschodniej części) został objęty oznaczoną na rysunku planu strefą nadzoru archeologicznego.
7. Omawiany obszar znajduje się w granicach otuliny Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
8. W granicach obszaru objętego projektem planu występują chronione gatunki zwierząt. Stwierdzono tutaj występowanie m.in.: krogulca (*Accipiter nisus*), świerszczaka (*Locustella naevia*), słowika szarego (*Luscinia luscinia*), dzięcioła zielonego (*Picus viridis*), kukułki (*Cuculus canorus*), sowy uszatej (*Asio otus*), derkacza (*Crex crex*), jaskółek dymówek (*Hirundo rustica*), zimorodka (*Alcedo atthis*), pustułki (*Falco tinnunculus*), kilku gatunków nietoperzy (*Chiroptera*), ropuchy szarej (*Bufo bufo*), a także zaskrońca (*Natrix natrix*).
9. Na obszarze planu wstępują fragmentarycznie pastwiska na siedliskach świeżych, łąki świeże rajgrasowe oraz zachowany płat lasu łęgowego w międzywalu Rudawy przy ul. Nad Zalewem. Wg zaktualizowanej *Mapy roślinności rzeczywistej* z 2016 roku brak jest stanowisk roślin chronionych, oznaczonych na mapie *Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa... z 2008r.*
10. Na obszarze opracowania występuje zagrożenie powodziowe wg Map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego, sporządzonych przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej [24]. Obszar opracowania jest zagrożony prawdopodobieństwem wystąpienia powodzi wynoszącym raz na 10 lat (10%), raz na 100 lat (1%) i raz na 500 lat (0,2%), zasięgi tych zagrożeń mieszczą się w granicach wałów. Ryzyko zalania terenu poza międzywałem występuje w scenariuszu całkowitego zniszczenia wałów. Zasięgi wymienionych zagrożeń zostały przedstawione na rysunku planu i prognozy. Na rysunku projektu planu uwzględniono również obszary szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z zapisami Prawa wodnego.
11. Obszar planu narażony jest na wystąpienie powodzi o prawdopodobieństwie Q 0,2% wg *Wielowariantowego programu inwestycyjnego*.
12. Obszar projektowanego planu „Dolina Rudawy” jest w głównej mierze niezabudowany, w związku z tym oddziaływania akustyczne nie obejmują zabudowań. Projektowana tzw. Trasa Balicka oraz drogi KDZ będą miały istotny wpływ na kształtowanie hałasu w omawianym terenie.
13. Tereny wzdłuż koryta rzeki Rudawy oznaczone jako tereny zieleni urządzonej ZP.1-ZP.14 zostały przeznaczone pod publicznie dostępny park miejski - „Park Rzeczny Rudawy”.
14. Teren oznaczony symbolem ZP.12 obejmuje zachowany obszar lasu łęgowego – obszar o najwyższych walorach przyrodniczych, który powinien być uwzględniony przy realizacji zagospodarowania.
15. Teren ZP.12 wraz z przylegającym korytem Rudawy proponowany jest do objęcia ochroną w formie użytku ekologicznego.
16. Pozytywnym aspektem przyjętych rozwiązań planistycznych jest zabezpieczenie przed zabudową jednych z najcenniejszych terenów zieleni – pastwisk na siedliskach świeżych. Częściowo chronione będą również cenne łąki świeże rajgrasowe, poprzez wyznaczenie terenów zieleni urządzonej i rolniczych.

17. W celu ochrony siedlisk chronionych gatunków zwierząt w terenie WS.8 i WS.9 wprowadzono ochronę stawu jako stanowiska rozrodu chronionych gatunków zwierząt oraz ustalono minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego 90%.
18. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyznacza tereny w większości zgodnie z faktycznym zagospodarowaniem.
19. Realizacja ustaleń planu nie pozostanie bez wpływu na środowisko przyrodnicze. Istotne zmiany wynikające z ewentualnej realizacji ustaleń projektowanego dokumentu dotyczyć będą głównie terenów KDG.1 i KDZ. Skutkiem realizacji będzie przede wszystkim całkowite przekształcenie środowiska obejmujące likwidację szaty roślinnej i gleby, zmianę lokalnych stosunków wodnych, ingerencja w walory krajobrazowe, utrudnienia w migracji zwierząt w relacji północ-południe oraz wschód-zachód.
20. Ustalenia projektu planu są w większości zgodne z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi, dzięki przeznaczeniu znacznych powierzchni pod tereny rolne i tereny zieleni urządzonej, co, poprzez ochronę przed zabudową, uwzględnia wskazania zachowania jak największej ilości powierzchni biologicznie czynnej i ochrony istniejących zadrzewień.

Powyższe ustalenia (wnioski) podsumowują wprowadzone rozwiązania planistyczne i stan środowiska przyrodniczego.

Uwagi i postulaty zawarte w prognozie środowiskowej sporządzonej do projektu planu zostały przeanalizowane i zawarte w projekcie na etapie przed wysłaniem projektu do opiniowania i uzgodnień.

Na późniejszych etapach prac prognoza oddziaływania na środowisko, w uzgodnionym zakresie i stopniu szczegółowości informacji, wykonywana była równolegle z ocenianym dokumentem, co pozwoliło na wprowadzanie niezbędnych korekt na bieżąco w trakcie sporządzania projektu.

3. POSTĘPOWANIE W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – PRZEPROWADZONE W OPARCIU O PRZEPISY USTAWY Z DNIA 3 PAŹDZIERNIKA 2008 R. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZENSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie właściwych organów:

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego I opiniowania i uzgodnień ustawowych:

I. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska:

- projekt planu pismem znak OO.410.5.29.2017.MaS z dnia 18 lipca 2017 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.320.157.2017.APU z dnia 27.06.2017 r.) został zaopiniowany pozytywnie. Treść opinii:

Obszar położony w północno-zachodniej części Krakowa, w Dzielnicy VI Bronowice (tereny na północ od rzeki Rudawy) oraz Dzielnicy VII Zwierzyniec (tereny na południe od Rudawy) o powierzchni ok .118 ha.

Granicę obszaru na zachodzie i północnym zachodzie wyznacza linia kolejowa relacji Kraków Mydlniki - Balice, wschodnią granicę stanowi ul. Na Błonie. Od północy obszar planu sąsiaduje z terenami objętymi mpzp „Młynówka Królewska-Zygmunta Starego” i „Młynówka Królewska- Filtrowa”. Południową granicę obszaru opracowania wyznaczają osiedla mieszkaniowe dzielnicy Zwierzyniec (obszar objęty projektem planu „Rejon ulic Podłużnej

i Pylnej”, ul. Marynarska i fragment ul. Józefa Becka). Obszar planu znajduje się w całości w granicach otuliny Bielańsko- Tynieckiego Parku Krajobrazowego.

Jak wynika z analizy materiałów planistycznych, celem przedmiotowego planu jest zapewnienie warunków prawnych umożliwiających ochronę terenów przy rzece Rudawie, stanowiących ważny element systemu zieleni miejskiej Krakowa i tworzących korytarz przewietrzania miasta, zachowanie ładu przestrzennego poprzez ochronę systemu przyrodniczego przed presją inwestycyjną oraz integrację przestrzenną obszaru z terenami sąsiednimi poprzez zachowanie istniejących powiązań widokowych oraz przyrodniczych a także zabezpieczenie terenu pod „Trasę Balicką”, wraz z ograniczeniem jej uciążliwości poprzez wprowadzenie zieleni izolacyjnej.

Przedmiotowy projekt planu wyznacza m. in.: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności MN/MW, tereny rolnicze R, teren lasu ZL, tereny zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park miejski - „Park Rieczny Rudawy” ZP.1 - ZP.16, tereny zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park miejski - „Park Rieczny Rudawy”, teren zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park miejski ZP.17, ZP.18, tereny zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod ogrody i zielenią towarzyszącą obiektom budowlanym ZPo, tereny zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod zielenią urządzoną publicznie dostępną ZPs, tereny zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod zielenią izolacyjną ZPi, tereny sportu i rekreacji, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę obiektami sportu i rekreacji US, tereny ogrodów działkowych ZD, tereny wód powierzchniowych śródlądowych, obejmujące rzekę Rudawę i fragment Potoku Olszanickiego wraz z obudową biologiczną, WS.1 - WS.8, tereny wód powierzchniowych śródlądowych, obejmujące stawy w rejonie ul. Marynarskiej wraz z obudową biologiczną WS.9, WS.10 oraz tereny komunikacji.

Przedmiotowy plan chroni roślinność m. in. poprzez przeznaczenie znacznej części terenu pod zielenią urządzoną, tereny wód śródlądowych, teren lasu oraz ogrody działkowe, z wysokimi wskaźnikami powierzchni biologicznie czynnej. Zapisy projektu planu ograniczają możliwość zainwestowania w terenach zielonych (w terenach ZL.1, R.1-R.11, ZPs. 1-ZPs.3, ZPo.1 i ZPo.2, ZPi.1-ZPi.10, ZP.1-ZP.18 obowiązuje zakaz zabudowy/zakaz lokalizacji budynków). Pozytywnie należy również ocenić zapisy nakazujące do utrzymania terenów ZP wzdłuż koryta Rudawy w stanie półnaturalnym lub zbliżonym do naturalnego.

Zgodnie z ustaleniami planu wyznaczono teren wód powierzchniowych, śródlądowych obejmujących rzekę Rudawę i fragment Potoku Olszanickiego wraz z obudową biologiczną, dla którego wprowadzono m. in. nakaz zapewnienia ciągłości przepływu wód i z minimalnym wskaźnikiem terenu biologicznie czynnego 90%. Ochronę cieków zapewniają również tereny zieleni urządzonej, wyznaczone wzdłuż koryta Rudawy po obu jej brzegach, stanowiące część „Parku Riecznego Rudawy” (obejmującego także płat lasu łęgowego w międzywalu Rudawy przy ul. Nad Zalewem - obszar o najwyższych walorach przyrodniczych, z nakazem jego uwzględnienia przy realizacji zagospodarowania).

Jednocześnie w projekcie planu wyznaczono teren wód powierzchniowych śródlądowych, obejmujący stawy przy ul. Marynarskiej wraz z obudową biologiczną, z nakazem ochrony stawu jako stanowiska chronionych gatunków zwierząt, przy zachowaniu wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 90%.

Przeznaczenie jednostek funkcjonalno-przestrzennych w większości koresponduje z istniejącym zagospodarowaniem/użytkowaniem terenów bądź terenów sąsiednich.

Najistotniejsze zmiany w strukturze przestrzennej obszaru związane będą z realizacją dróg KDG.1 (projektowana Trasa Balicka), KDZ.1 oraz KDZ.3. W wyniku ich budowy dojdzie do

całkowitego przekształcenia powierzchni terenu. Projekt planu nakazuje wprowadzenie szpalerów drzew w tych terenach.

Ponadto zmiany zajdą również w obrębie terenów MN, w których to istniejąca zabudowa będzie uzupełniana. Nowa zabudowa powstawać będzie również w terenach MN/MW oraz US zlokalizowanych we wschodniej części obszaru objętego projektem planu. Pozytywnie należy ocenić zapewnienie w ustaleniach planu dla terenów inwestycyjnych wysokich wskaźników terenu biologicznie czynnego na poziomie min. 60%, które w połączeniu z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy powinny ograniczać zainwestowanie tych obszarów.

W projekcie planu wprowadzono także ustalenia minimalizujące wpływ jego ustaleń na walory widokowe m. in. poprzez nakaz lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w sposób nie przesłaniający charakterystycznych widoków na sylwetę Miasta, na grzbiet Sikornika (Wzgórza Św. Bronisławy) i Sowińca z sylwetami kopców: Kościuszki i Niepodległości im. Józefa Piłsudskiego oraz nie zakłócający istniejących powiązań widokowych pomiędzy obiektami fortecznymi.

Z analizy dokumentacji wynika, iż w zapisach tekstowych i na rysunku planu uwzględniono ochronę wód powierzchniowych i podziemnych, wyłączone z zabudowy tereny najcenniejsze pod względem przyrodniczym oraz wprowadzono ustalenia, które powinny przyczynić się do ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Uznając, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy” nie spowoduje istotnych negatywnych zmian w środowisku, przedłożony dokument opiniuję pozytywnie.

Prognozę oddziaływania na środowisko wykonaną dla przedmiotowego planu opiniuję pozytywnie”.

II. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

- pismo znak: NZ-PG-420-260/17 ZL/2017/07/73 z dnia 11.07.2017 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.320.15.2017.APU z 27.06.2017 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bez zastrzeżeń.

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego II opiniowania i uzgodnień ustawowych:

I. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska:

- pismem znak OO.410.5.45.2018.MaS z dnia 3 października 2017 r. (w odpowiedzi na pismo przekazujące znak: BP-02.6721.320.172.2017.APU z 18.09.2017) została przedstawiona następująca opinia:

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy” wraz z prognozą podlegał opiniowaniu pod kątem ochrony środowiska. Tut. Organ zaopiniował ww. dokumenty pozytywnie pismem znak: OO.410.5.29.2017.MaS z dnia 18 lipca 2017 r.

Ponowne przedłożenie przedmiotowego projektu mpzp wynika z wprowadzenia korekt do dokumentu zarówno w części tekstowej jak i graficznej. Zmiany wniesione do projektu planu dotyczą m.in. uwzględnienia w ustaleniach tekstowych oraz na rysunku planu granic obszarów szczególnego zagrożenia powodzią dla których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi raz na 10 lat (10%) oraz raz na 100 lat (1%).

Ponadto w dokumencie skorygowano zapisy dotyczące ograniczeń wysokości obiektów budowlanych i wysokości zabudowy wynikających z dokumentacji rejestracyjnej lotniska Kraków Balice oraz ze stref ochronnych dla lotniczych urządzeń naziemnych (LUN).

W planie dodano także zapis: „Przy realizacji tzw. „Trasy Balickiej”, oznaczonej na rysunku planu symbolem KDG.I ustala się nakaz stosowania rozwiązań technicznych gwarantujących ochronę krajobrazu doliny rzeki Rudawy, na przykład częściowe zagłębienie w wykopie.”

Z analizy przekazanej dokumentacji wynika, że wprowadzone zmiany nie będą skutkować pojawieniem się nowych zagrożeń dla środowiska.

Mając powyższe na względzie do przedłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy” wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko nie wnosi się uwag, tym samym opinia tut. Organu przekazana pismem znak: OO.410.5.29.2017.MaS z dnia 18 lipca 2017 r. pozostaje aktualna.

II. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

- pismo znak: NZ-PG-420-378/17 ZL/2017/09/1036 z dnia 04.10.2017 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.320.171.2017.APU z 18.09.2017 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bez zastrzeżeń.

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego III opiniowania i uzgodnień ustawowych, po rozpatrzeniu uwag złożonych w trakcie I wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu:

I. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska:

- pismem znak OO.410.5.5.2018.MaS z dnia 2 lutego 2018 r. (w odpowiedzi na pismo przekazujące znak: BP-03.6721.320.357.2018.APU z 13.02.2018 r.) została przedstawiona następująca opinia:

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy” wraz z prognozą podlegał już opiniowaniu pod kątem ochrony środowiska. Tut. Organ zaopiniował ww. dokumenty pozytywnie pismem znak: OO.410.5.29.2017.MaS z dnia 18 lipca 2017 r. oraz pismem znak: OO.410.5.45.20 17.MaS z dnia 3 października 2017 r.

Ponowne przedłożenie dokumentacji do opiniowania wynika z faktu wniesienia korekt do projektu mpzp wskutek rozpatrzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do dokumentu wyłożonego do publicznego wglądu w dniach 16 października 2017 r. do 14 listopada 2017 r. Modyfikacje wprowadzono zarówno w części tekstowej jak i graficznej projektu planu.

Najistotniejsze zmiany z punktu widzenia tut. Organu dotyczą zmiany przeznaczenia niektórych terenów. W tym miejscu pozytywnie ocenia się wyznaczenie terenów zieleni urządzonej, oznaczonych symbolami ZP.15 i ZP.16 o przeznaczeniu podstawowym pod publicznie dostępny park miejski. Poprzednia wersja projektu mpzp na większości tego obszaru wskazywała jednostki funkcjonalno - przestrzenne MN/MW umożliwiające jego zainwestowanie budynkami jednorodziennymi oraz wielorodzinnymi niskiej intensywności.

W projekcie zmieniono także przeznaczenie części terenu MN/MW.2 na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW.I, w obrębie którego znajdują się już budynki mieszkalne. W pozostawionych terenach MN/MW obniżono maksymalną wysokość zabudowy o 2 m.

W obecnie przedłożonym dokumencie zrezygnowano z wyznaczania terenu ZPs.2 (w sąsiedztwie drogi KDZ.3) z przeznaczeniem pod zielenią urządzonej, publicznie dostępną. Obszar ten pozostawiono jako teren rolniczy. Ustalenia dla terenów rolniczych zostały uszczegółowione w zakresie przeznaczenia podstawowego tj. w § 27. 1 obok gruntów rolnych dodano: różnorodne formy zieleni nieurządzonej, w tym : łąki, pastwiska, zadrzewienia, zakrzewienia śródpolne.

Na części terenu ZPo.2 wydzielono nowy teren US.4 w którym to dopuszcza się lokalizację placów zabaw i ogródków jordanowskich oraz terenowych urządzeń sportu i rekreacji

(np. siłownia plenerowa). Dla ww. terenu ustalono 90% min. wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej.

Wprowadzone zmiany dotyczą także układu komunikacyjnego. W projekcie wyznaczono nowy teren KDX.4 przeznaczony pod publicznie dostępny ciąg pieszy, w obrębie którego dopuszcza się również trasy rowerowe. W jego sąsiedztwie wskazano nowy teren zieleni urządzonej ZPs.2 oddzielający teren ciągu pieszego od terenu lasu ZL.I. Zrezygnowano natomiast z wyznaczania terenu drogi KDD.7, zmieniono przeznaczenie terenu drogi KDD.6 na teren ciągu pieszego KDX.6 oraz skorygowano przebieg drogi KDZ.3. Jak podkreślano w pierwszej opinii tuż. Organu z realizacją nowych odcinków dróg oraz modernizacją już istniejących ciągów związane będą najistotniejsze przemiany środowiska.

Z analizy przekazanej dokumentacji wynika, że wprowadzone zmiany nie będą skutkować pojawieniem się nowych zagrożeń dla środowiska, względem tych zidentyfikowanych dla pierwotnej wersji dokumentu. Większość z tych zmian ocenia się jednoznacznie pozytywnie.

Mając powyższe na względzie do przedłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy” nie wnosi się uwag.

Prognozę oddziaływania na środowisko opiniuję pozytywnie, zalecając ponowną weryfikację jej zapisów względem zgodności z ustaleniami zmodyfikowanego projektu mpzp, np. w prognozie podano: „Ponadto, w skali obszaru opracowania, przewiduje się znaczące zmiany w terenach dotychczas niezabudowanych w których możliwy jest rozwój zabudowy kubaturowej MN/MW.3 - MN/MW. 5” podczas gdy w obecnym projekcie planu wyznaczono jedynie tereny MN/MW.1 - MN/MW.3.

Zawarte w opinii zalecenie zrealizowano, tj. Dokument Prognozy został skorygowany.

II. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

- pismo znak: NZ-PG-420-54/18 ZL/2018/02/865 z dnia 02.03.2018 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.320.356.2018.APU z 13.02.2018 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bez zastrzeżeń.

4. ZAKRES ORAZ SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA ZGŁOSZONYCH UWAG I WNIOSEKÓW

Zgodnie z przepisami ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy”
- Prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, które odbyło się w dniach **od 16 października 2017 r. do 14 listopada 2017 r.** (z wyjątkiem: sobót, niedziel i świąt). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 06 października 2017 r. Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na dzień **28 listopada 2017 r.**

Wniesione w powyższym terminie uwagi zostały rozpatrzone *Zarządzeniem Nr 3561/2017 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 19 grudnia 2017 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy”.*

Kolejne częściowe wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu, odbyło się w dniach **od 3 kwietnia 2018 r. do 2 maja 2018 r.** (z wyjątkiem: sobót, niedziel i świąt). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 23 marca 2018 r. Termin wnoszenia uwag do ponownego częściowego

wyłożenia projektu planu, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na dzień **16 maja 2018 r.**

Wnioskowane w powyższym terenie uwagi i pisma zostały rozpatrzone Zarządzeniem 1430/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 6 czerwca w sprawie **rozpatrzenia uwag** i pism złożonych do ponownie wyłożonej do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dolina Rudawy". Kolejno projekt planu został przekazany do Rady Miasta Krakowa celem jego uchwalenia co nastąpiło Uchwałą Nr **CVII/2738/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 lipca 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dolina Rudawy"**.

5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Ze względu na charakter ustaleń projektu planu oraz położenie obszaru nie prognozuje się możliwości występowania oddziaływań transgranicznych.

6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Biorąc pod uwagę podstawowe cele sporządzanego planu, specyfikę, odporność i stan środowiska przyrodniczego obszaru opracowania oraz możliwy wpływ ustaleń planu na komponenty środowiska, proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień planu, a później monitoringiem określonym w art. 55 ust. 3 pkt. 5 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymienione w poniższej tabeli komponenty środowiska.


Tab. 1. Proponowany zakres i metody analizy wpływu ustaleń planu na komponenty środowiska.

przedmiot analiz /komponent środowiska	metoda/źródła informacji	częstotliwość	uwagi
klimat akustyczny	wykorzystanie mapy akustycznej sporządzanej w cyklu 5-cio letnim	co 5 lat	-
powierzchnia terenu biologicznie czynnego	mapy pokrycia terenu na podstawie zdjęć lotniczych i satelitarnych	co 5 lat	stan wyjściowy – inwentaryzacja urbanistyczna na potrzeby opracowywania planu miejscowego, opracowanie ekofizjograficzne

Podsumowanie opracowała:
Anna Puchala

[...]* [...]*

* wyłączenie jawności na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych;
Wydział Planowania Przestrzennego UMK

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA KRAKOWA

Elżbieta Koterba