

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KRAKOWA
z dnia

w sprawie uchwalenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Bulwary Wisły II”

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503), w związku z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 20 kwietnia 2021 r. o zmianie ustaw regulujących przygotowanie i realizację kluczowych inwestycji w zakresie strategicznej infrastruktury energetycznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 922) uchwała się, co następuje:

- § 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bulwary Wisły II”, zwany dalej „planem”, stwierdzając, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.
2. Granice planu określone zostały w załączniku graficznym do uchwały Nr XXXVII/639/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 lutego 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bulwary Wisły II”. Granice te obejmują obszar położony w centralnej części Krakowa, w Dzielnicach: I Stare Miasto, VIII Dębniki, XIII Podgórze, i przebiegają: wzdłuż wschodniej krawędzi trasy mostu Dębnickiego, i dalej, zgodnie z ruchem wskazówek zegara zachodnią, północną i wschodnią granicą działki nr 81/5 - obr.146 Śródmieście do muru bulwarów wysokich i dalej północną granicą muru bulwarów wysokich, południową granicą działki nr 80/3 - obr.146 Śródmieście, i dalej zachodnią granicą działki 609/4, północną, zachodnią i południową granicą działki 608/2 - obr.1 Śródmieście, północną granicą działki nr 172/7, i dalej północną, wschodnią i południową granicą działki nr 179, następnie wschodnią granicą działki nr 172/7 - obr.3 Śródmieście, fragmentem działki nr 112/12 i dalej północną, wschodnią i południową granicą działki nr 112/9 - obr.14 Śródmieście, wschodnią granicą działki nr 88, następnie północnymi granicami działek nr 89, nr 90, nr 91, nr 93 - obr.216 Śródmieście, następnie fragmentem działki nr 75, i dalej północną granicą działki nr 94, fragmentem działki nr 95/1 - obr.15 Śródmieście, północnymi granicami działek nr 137/9, nr 137/8, i dalej wschodnią granicą działki nr 137/6 - obr.12 Śródmieście i nr 566 - obr.13 Podgórze, następnie fragmentem działki nr 513/1, południową granicą działki nr 513/2, fragmentem działki nr 515 - obr.13 Podgórze, i dalej południową i zachodnią granicą działki nr 547, następnie południową granicą działek nr 548/4 i nr 548/5, następnie fragmentami działek nr 548/5, nr 42/1, i dalej granicami południowymi działek nr 54/8, nr 53/4, nr 48/2,

nr 115/2, nr 47/3, zachodnią granicą działek nr 24/15, nr 23/7, i dalej zachodnimi granicami działek nr 23/11, nr 12/2 i nr 502/2, następnie fragmentem działki nr 501/2, i dalej zachodnimi granicami działek nr 7/2, nr 6/1, nr 5/1, nr 4/1, nr 3/1, nr 548/1 - obr.12 Podgórze oraz południowymi granicami działek nr 547/11, nr 485/9, nr 485/11, południową i zachodnią granicą działki nr 485/5 i kolejno zachodnimi granicami działek nr 485/11, nr 547/11, nr 547/10, nr 547/11, fragmentem działki nr 475/3 i nr 467/3, następnie fragmentem działki nr 456, i dalej południową granicą działki nr 547/11 - obr.10 Podgórze.

3. Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi 49,21 ha.

§ 2. 1. Uchwała obejmuje ustalenia planu zawarte w treści uchwały, stanowiącej tekst planu oraz w części graficznej planu, którą stanowi **rysunek planu** w skali 1:1000, będący załącznikiem **Nr 1** do uchwały.

2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały, niebędącymi ustaleniami planu, są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące załącznik **Nr 2**;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik **Nr 3**;
- 3) dane przestrzenne, stanowiące załącznik **Nr 4**.

§ 3. Celem planu jest ustalenie zasad zagospodarowania uszczegóławiających ochronę i prawidłowe kształtowanie **diedzictwa miejskiego** w granicach Strefy Buforowej obszaru wpisanego na Listę Światowego Diedzictwa UNESCO, w tym:

- 1) określenie zasad umożliwiających urządzenie na Bulwarach Wiślanych **publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły**, przy utrzymaniu istniejących recepcyjno-reprezentacyjnych i rekreacyjno-wypoczynkowych funkcji obszaru oraz wyposażenie przestrzeni **Parku** w oparciu o najwyższe standardy estetyczne, użytkowe, w tym w zakresie zastosowanych materiałów, z wykluczeniem form zagospodarowania obniżających wartość istniejących zasobów środowiska kulturowego i przyrodniczego;
- 2) ochrona **historycznego krajobrazu miejskiego** doliny rzeki Wisły wraz z Bulwarami Wiślany - jako unikalnego w skali europejskiej otwartego wnętrza krajobrazowego w obrębie zwartej tkanki miejskiej, stanowiącego równocześnie otoczenie i przedpole widokowe obiektów o najwyższych i wysokich walorach kulturowych i historycznych, w szczególności najważniejszego obiektu zabytkowego w skali kraju, jaki stanowi Zespół Wzgórza Wawelskiego wraz Zamkiem Królewskim, oraz zespołu klasztornego oo. Paulinów na Skałce;
- 3) ochrona sylwety Wzgórza Wawelskiego wraz Zamkiem Królewskim oraz widoków na zespół klasztorny oo. Paulinów na Skałce a także widoków i panoram na pozostałe zespoły i obiekty zabytkowe Starego Miasta, Kazimierza, Stradomia i Podgórze;
- 4) ochrona występujących wartości przyrodniczych doliny rzeki Wisły.

ROZDZIAŁ I PRZEPISY OGÓLNE

§ 4. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **terenie** – należy przez to rozumieć wydzieloną liniami rozgraniczającymi część obszaru objętego planem, o określonym przeznaczeniu i ustalonych zasadach lub warunkach zagospodarowania, oznaczoną symbolami literowymi i numerami wyróżniającymi go spośród innych terenów;
- 2) **przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć sposób użytkowania lub zagospodarowania, który został ustalony planem dla wyznaczonego terenu;
- 3) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, który został ustalony planem jako jedyny lub przeważający na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 4) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, który uzupełnia przeznaczenie podstawowe w sposób ustalony planem;
- 5) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć granicę terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach bądź warunkach zabudowy i zagospodarowania;
- 6) **strefie lokalizacji usług** – należy przez to rozumieć obszar w **Terenach wód powierzchniowych śródlądowych rzeki Wisły**, usytuowany wzdłuż nabrzeży rzeki, na długości którego dopuszcza się lokalizację obiektów pływających, na których możliwa jest realizacja dopuszczonych ustaleniami planu funkcji usługowych oraz statków o charakterze muzealnym;
- 7) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, poza którą nie można sytuować nowych bądź rozbudowywanych budynków oraz ich nadziemnych lub podziemnych części;
- 8) **nieprzekraczalnej linii lokalizacyjnej** – należy przez to rozumieć linię ograniczającą powierzchnię terenu, w granicach której należy lokalizować określone obiekty i urządzenia budowlane;
- 9) **rekomendowanej lokalizacji (przebiegu, trasy)** – należy przez to rozumieć dopuszczone planem zagospodarowanie, którego realizacja we wskazanym terenie ma szczególne uzasadnienie funkcjonalno-przestrzenne;
- 10) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć „działkę budowlaną” w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503);
- 11) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu zajęłą przez budynek w stanie wykończonym (wyznaczoną przez rzut wymiarów zewnętrznych budynku na powierzchnię terenu), do której nie zalicza się:
 - a) powierzchni elementów budynków ani ich części niewystających ponad powierzchnię terenu,
 - b) powierzchni elementów drugorzędnych budynku tj. schodów zewnętrznych, ramp zewnętrznych, pochylni zewnętrznych, daszków, markiz, okapów dachowych, oświetlenia zewnętrznego;

- 12) **wskazniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć parametr, wyrażony jako udział powierzchni całkowitej zabudowy w powierzchni terenu działki budowlanej objętej projektem zagospodarowania terenu do decyzji administracyjnej albo zgłoszeniem;
- 13) **wskazniku terenu biologicznie czynnego** – należy przez to rozumieć parametr wyrażony jako procentowy udział powierzchni terenu biologicznie czynnego w powierzchni terenu działki budowlanej lub terenu inwestycji, objętego projektem zagospodarowania terenu do decyzji administracyjnej albo zgłoszeniem;
- 14) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć całkowitą wysokość obiektów budowlanych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 i 1986, z 2022 r. poz.88), mierzoną od poziomu terenu istniejącego a dla budynku: od poziomu terenu istniejącego w miejscu najniższej położonego wejścia, usytuowanego ponad poziomem terenu istniejącego, do najwyższej położonego punktu budynku: przekrycia, attyki, nadbudówek ponad dachem takich jak maszynownia dźwigu, centrala wentylacyjna, klimatyzacyjna, kotłownia, elementy klatek schodowych;
- 15) **wysokości bezwzględnej zabudowy** – należy przez to rozumieć rzędną wyrażoną w metrach nad poziomem morza, której wielkości nie mogą przekroczyć obiekty budowlane, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 i 1986, z 2022 r. poz.88);
- 16) **dziedzictwie miejskim** – należy przez to rozumieć dziedzictwo obejmujące: - dziedzictwo monumentalne o wyjątkowej wartości kulturowej, - elementy dziedzictwa, które nie są wyjątkowe ale występują licznie i stanowią spójną całość, - nowe elementy do uwzględnienia m.in.: formy zabudowy, ulice, otwarte przestrzenie publiczne, infrastruktura miejska (*Zalecenie UNESCO w sprawie historycznego krajobrazu miejskiego z dnia 10 listopada 2011r. Polski Komitet UNESCO. Instrumentarium Prawne*);
- 17) **historycznym krajobrazie miejskim** – należy przez to rozumieć obszar urbanistyczny powstały w wyniku nawarstwiania się w czasie wartości kulturowych i przyrodniczych, postrzegany w szerszym kontekście miejskim, obejmującym m.in.: topografię, hydrologię, cechy przyrodnicze danego miejsca, jego zabudowę historyczną i współczesną, tereny zielone, funkcje i strukturę przestrzenną, percepcję i relacje widokowe, działania i wartości społeczne i kulturowe oraz niematerialny wymiar dziedzictwa jako wyznacznik różnorodności i tożsamości (*Zalecenie UNESCO w sprawie historycznego krajobrazu miejskiego z dnia 10 listopada 2011r. Polski Komitet UNESCO. Instrumentarium Prawne*);
- 18) **meblach miejskich Bulwarów Wiślanych** - należy przez to rozumieć elementy wyposażenia przestrzeni, w szczególności takie jak: siedziska i ławki, stoliki, leżaki, kosze na śmieci, stojaki na rowery, krzesła oraz stoliki i parasole stanowiące wyposażenie ogródków gastronomicznych i kawiarnianych, wyposażenie placów zabaw, przyrządy do ćwiczeń na wolnym powietrzu, obiekty architektury ogrodowej, wodotryski i poidła, figury i posągi oraz rzeźby plenerowe, tablice informacyjne i ekspozycyjne;

- 19) **placach spacerowych** – należy przez to rozumieć poszerzenia ciągów pieszych, stanowiące: - Miejsce Pamięci Narodowej, - miejsca spotkań lub miejsca rekreacji i wypoczynku - spełniające równocześnie funkcje komunikacyjne;
 - 20) **dojazdach niewyznaczonych** – należy przez to rozumieć niewydzielone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu, istniejące i nowe dojazdy, zapewniające dostęp do dróg publicznych – w ramach terenów o określonym przeznaczeniu i ustalonych zasadach lub warunkach zagospodarowania;
 - 21) **dachu płaskim** – należy przez to rozumieć dach lub stropodach o spadku do 12°;
 - 22) **trasie rowerowej** – należy przez to rozumieć spójny ciąg rozwiązań technicznych dla ruchu rowerowego, na który mogą składać się: wydzielone drogi rowerowe i pieszo-rowerowe, pasy rowerowe na jezdniach ulic;
 - 23) **kładce pieszo-rowerowej** – należy przez to rozumieć obiekt mostowy pod publicznie dostępny ciąg pieszo – rowerowy łączący przeciwległe brzegi rzeki Wisły;
 - 24) **statku** – należy przez to rozumieć statek uprawiający żeglugę śródlądową, w tym mały statek i prom, o których mowa w § 1. ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2003r w sprawie przepisów żeglugowych na śródlądowych drogach wodnych (Dz. U. z 2003r., Nr 212, poz. 2072);
 - 25) **tramwaju wodnym** – należy przez to rozumieć mały statek lub statek pasażerski, zbudowany lub przystosowany do przewozu pasażerów, kursujący na stałej trasie;
 - 26) **małym promie** – należy przez to rozumieć statek o niezabudowanym pokładzie, którego długość kadłuba jest mniejsza niż 20m, służący wyłącznie do przewozu osób (maksymalnie 12 pasażerów), w poprzek drogi wodnej;
 - 27) **statkach o charakterze muzealnym** - należy przez to rozumieć obiekty związane wyłącznie z historią rzeki Wisły, charakterystyczne dla jej górnego i środkowego biegu, takie jak: tradycyjne jednostki pływające oraz repliki tradycyjnych jednostek pływających, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 14 i pkt 15 ustawy z dnia 21 grudnia 2000r. o żegludze śródlądowej (t.j. Dz. U. 2020 poz. 1863 i z 2021 r. poz. 2490) a także wycofane z użytkowania statki, w tym urządzenie pływające, stanowiące zabytki ruchome, będące wytworami techniki, o których mowa art.6 ust.1 pkt 2 lit.d ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 710 i 954);
 - 28) **obiekcie pływającym** – należy przez to rozumieć nieprzeznaczoną do uprawiania żeglugi konstrukcję pływającą, o której mowa w § 1. ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2003 r w sprawie przepisów żeglugowych na śródlądowych drogach wodnych (Dz. U. z 2003r., Nr 212, poz. 2072).
2. Pozostałe określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z ich definicjami określonymi w przepisach odrębnych.
 3. Nazwy własne (m.in. ulic, placów i obiektów) – przywołane w tekście planu i opisane na rysunku planu – należy rozumieć odpowiednio, jako nazwy istniejące w dniu sporządzenia projektu planu.
 4. Oznaczenie i przebieg granic działek ewidencyjnych na rysunku planu odnoszą się do stanu istniejącego w dniu sporządzenia projektu planu.

Oznaczenia zastosowane na rysunku planu

§ 5. 1. Elementy ustaleń planu oznaczone na rysunku planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające;
- 3) zasięg linii rozgraniczających pod obiektami mostowymi;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 5) nieprzekraczalne linie lokalizacyjne;
- 6) zasięg obszaru, na długości którego obowiązuje **strefa lokalizacji usług I**;
- 7) zasięg obszaru, na długości którego obowiązuje **strefa lokalizacji usług II**;
- 8) zasięg obszaru, na długości którego obowiązuje **strefa lokalizacji usług III**;
- 9) Miejsce Pamięci Narodowej;
- 10) punkty widokowe;
- 11) ciągi widokowe;
- 12) przeznaczenia terenów, oznaczenia identyfikacyjne terenów o określonym przeznaczeniu oraz ustalonych zasadach i warunkach zagospodarowania:
 - a) **Tereny publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły:**
 - Tereny zieleni urządzonej publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły:**
ZPws.1.1, ZPws.1.2, ZPws.1.3, ZPws.1.4, ZPws.1.5, ZPws.1.6, ZPws.1.7,
ZPws.2.1, ZPws.2.2, ZPws.2.3, ZPws.2.4, ZPws.2.5, ZPws.2.6, ZPws.3.1,
ZPws.3.2, ZPws.3.3, ZPws.3.4, ZPws.3.5, ZPws.3.6, ZPws.4.1, ZPws.4.2,
ZPws.4.3, ZPws.4.4, ZPws.4.5, ZPws.5.1, ZPws.5.2, ZPws.5.3, ZPws.5.4,
ZPws.5.5, ZPws.5.6, ZPws.5.7, ZPws.6.1, ZPws.6.2, ZPws.6.3, ZPws.7.1,
ZPws.7.2, ZPws.7.3, ZPws.8.1, ZPws.8.2, ZPws.8.3, ZPws.9.1, ZPws.9.2,
ZPws.9.3, ZPws.9.4, ZPws.9.5, ZPws.9.6, ZPws.9.7, ZPws.9.8, ZPws.10.1,
ZPws.10.2, ZPws.10.3, ZPws.10.4, ZPws.10.5, ZPws.10.6, ZPws.11.1,
ZPws.11.2, ZPws.12.1, ZPws.12.2, ZPws.12.3,
 - Tereny Komunikacji publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły:**
KDX.1.1, KDX.1.2, KDX.1.3, KDX.1.4, KDX.2.1, KDX.2.2, KDX.2.3,
KDX.2.4, KDX.3.1, KDX.3.2, KDX.3.3, KDX.3.4, KDX.4.1, KDX.4.2,
KDX.5.1, KDX.5.2, KDX.5.3, KDX.6.1, KDX.6.2, KDX.7.1, KDX.7.2,
KDX.8.1, KDX.8.2, KDX.9.1, KDX.9.2, KDX.10.1, KDX.10.2, KDX.11.1,
KDX.12.1,
KDX.13.1 – teren ciągu pieszo – rowerowego (kładka pieszo - rowerowa),
 - b) **Tereny zieleni urządzonej, towarzyszącej obiektom budowlanym:**
 - ZPo.1.1, ZPo.1.2,
 - c) **Tereny wód powierzchniowych śródlądowych rzeki Wisły:**
 - WS.1.1, WS.1.2, WS.1.3, WS.1.4, WS.1.5, WS.1.6,
 - d) **Tereny Komunikacji: Tereny dróg publicznych:**
 - KDZT.1** – o podstawowym przeznaczeniu pod obiekt mostowy położony

- w ciągu drogi publicznej klasy zbiorczej, z torowiskiem tramwajowym wbudowanym w jezdnię,
- KDZ.1, KDZ.2, KDZ.3** - o podstawowym przeznaczeniu pod drogi publiczne klasy zbiorczej,
 - KDLT.1, KDLT.2** – o podstawowym przeznaczeniu pod obiekty mostowe położone w ciągu dróg publicznych klasy lokalnej, z torowiskiem tramwajowym wbudowanym w jezdnię,
 - KDD.1** – o podstawowym przeznaczeniu pod drogę publiczną klasy dojazdowej,
- e) **Teren Komunikacji: teren ciągu pieszo – rowerowego:**
- KDX.13.2** – o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny ciąg pieszo – rowerowy (kładka pieszo – rowerowa);
- f) **Teren Kolei - KK.1** - przeznaczony dla potrzeb infrastruktury kolejowej.
2. Elementy informacyjne i uwarunkowania niestanowiące ustaleń planu, oznaczone na rysunku planu:
- 1) granice obszaru uznanego za pomnik historii „Kraków - Historyczny Zespół Miasta”;
 - 2) granica obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO;
 - 3) granica Strefy Buforowej obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO;
 - 4) obiekty wpisane do rejestru zabytków;
 - 5) granica wpisu do rejestru zabytków układu urbanistycznego Kazimierza ze Stradomiem (nr A-12);
 - 6) granica wpisu do rejestru zabytków układu urbanistycznego oraz zespołu zabudowy Kazimierza w obrębie tzw. „nowego miasta” wraz z historycznymi przedmieściami: Łąką św. Sebastiana, Podbrzeziem oraz Polami Kazimierzowskimi (nr A-1273/M);
 - 7) granica wpisu do rejestru zabytków układu urbanistycznego Podgórze (nr A-608);
 - 8) obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków;
 - 9) zabytek ruchomy ujęty w gminnej ewidencji zabytków;
 - 10) stanowiska archeologiczne punktowe, ujęte w gminnej ewidencji zabytków;
 - 11) stanowiska archeologiczne obszarowe, ujęte w gminnej ewidencji zabytków;
 - 12) osie powiązań widokowych w skali lokalnej;
 - 13) osie powiązań widokowych w skali miejskiej;
 - 14) powiązania widokowe pomiędzy obiektami fortecznymi – pomiędzy Wzgórzem Wawelskim a fortami Kościuszko, Św. Benedykta, kopcem Krakusa;
 - 15) orientacyjny przebieg tras rowerowych w ciągu obiektów mostowych;
 - 16) rekomendowany przebieg tras rowerowych;
 - 17) punkty węzłowe przestrzeni publicznych;
 - 18) rekomendowane trasy tramwaju wodnego/małego promu;
 - 19) obszar szczególnego zagrożenia powodzią pomiędzy linią brzegu rzeki Wisły a obwałowaniami i umocnieniami przeciwpowodziowymi;

- 20) granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, obejmującego tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat) wg map zagrożenia powodziowego;
- 21) granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, obejmującego tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat) wg map zagrożenia powodziowego;
- 22) granica obszaru narażonego na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego, przy wyznaczaniu którego przyjęto przepływ o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% (raz na 100 lat) wg map zagrożenia powodziowego;
- 23) elementy infrastruktury technicznej:
 - a) istniejąca elektroenergetyczna linia kablowa wysokiego napięcia,
 - b) istniejący gazociąg średniego ciśnienia,
 - c) istniejący gazociąg niskiego ciśnienia,
 - d) istniejąca magistrala ciepłownicza,
 - e) istniejąca magistrala wodociągowa,
 - f) istniejący kolektor kanalizacji ogólnospławnej;
- 24) zasięg terenów w odległości 20m od osi skrajnego istniejącego toru kolejowego;
- 25) odległość 10m od obszaru kolejowego.

ROZDZIAŁ II

ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW OBOWIĄZUJĄCE NA CAŁYM OBSZARZE PLANU, W TYM ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

Zasady zagospodarowania terenów

- § 6. 1.** Tereny, których przeznaczenie plan miejscowy zmienia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem, chyba, że w Ustaleniach Szczegółowych wskazano inaczej.
2. W ramach wydzielonych terenów o określonym przeznaczeniu i ustalonych zasadach lub warunkach zagospodarowania dopuszcza się realizację obiektów budowlanych i urządzeń budowlanych oraz prowadzenie robót budowlanych - wskazanych w ustaleniach planu i przy zachowaniu ustalonych parametrami i wskaźnikami z uwzględnieniem § 7.ust.1 i ust.2.
 3. Zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².
 4. Przy dokonywaniu nowych podziałów geodezyjnych nie określa się minimalnej powierzchni nowo wydzielanych działek budowlanych.
 5. W celu zapewnienia bezpieczeństwa ruchu kolejowego obowiązują ograniczenia zgodnie z przepisami odrębnymi. Wskazuje się na rysunku planu:
 - 1) zasięg terenów w odległości 20m od osi skrajnego istniejącego toru kolejowego;
 - 2) odległość 10m od obszaru kolejowego.

Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego i kształtowania zabudowy

§ 7. 1. Ustala się możliwość prowadzenia robót budowlanych zgodnie z ustaleniami planu, a w odniesieniu do istniejących obiektów budowlanych i urządzeń budowlanych możliwość przebudowy i odbudowy - również wówczas gdy ustalony minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego nie będzie dotrzymany, chyba że inne zasady zostały określone w Ustaleniach Szczegółowych.

2. Dla istniejących obiektów budowlanych i urządzeń budowlanych, których wysokość przekracza maksymalną wysokość zabudowy wyznaczoną w planie, dopuszcza się prowadzenie robót budowlanych, o których mowa w ust.1.
3. W granicach planu wyznaczono następujące **Tereny publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły**:
 - 1) **Tereny zieleni urządzonej publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły**,
 - 2) **Tereny Komunikacji publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły**.
4. **Tereny publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły** przylegają do **Terenów wód powierzchniowych śródlądowych rzeki Wisły**.
5. Obowiązuje nakaz zagospodarowania **Terenów publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły** oraz **Terenów wód powierzchniowych śródlądowych rzeki Wisły**, z uwzględnieniem następujących zasad:
 - 1) należy uwzględnić oznaczone na rysunku planu główne ciągi widokowe, punkty widokowe oraz osie powiązań widokowych w skali lokalnej i w skali miejskiej, ze szczególnym uwzględnieniem ekspozycji Wzgórza Wawelskiego z Zamkiem Królewskim oraz zespołu klasztorного oo. Paulinów na Skalce, w tym w zakresie wpływu tego zagospodarowania na kształtowania przedpola i kulis obserwowanych widoków i panoram;
 - 2) w obszarze **BULWARU CZERWIŃSKIEGO** i **BULWARU POLESKIEGO** oraz na części **BULWARU INFLANCKIEGO** (Teren **KDX.5.1** i część Terenu **ZPws.5.1**) - należy urządzić reprezentacyjne promenady oraz place spacerowe (w tym w Terenie **KDX.1.3** Miejsce Pamięci Narodowej) - wyposażone w meble miejskie Bulwarów Wiślanych - o nawierzchni utwardzonej: nawierzchnie te należy wykonać z naturalnych materiałów kamiennych, z tym że dla tras rowerowych i pieszo - rowerowych rodzaju nawierzchni nie ustala się;
 - 3) w **Terenach publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły** należy lokalizować wskazane w ustaleniach planu obiekty budowlane i urządzenia budowlane dla realizacji przeznaczenia podstawowego, uzupełniającego i dopuszczalnego, z uwzględnieniem rekomendowanych lokalizacji oraz funkcji, jakie poszczególne Tereny pełnią w związku z oznaczeniem **punktów węzłowych** przestrzeni publicznych, o których mowa w § 10 ust.2;
 - 4) w **Terenach publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły**, z uwzględnieniem pkt 2, należy urządzić ciągi piesze i trasy rowerowe, w sposób niekolidujący z funkcjami przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego oraz wyposażając je w meble miejskie Bulwarów Wiślanych;
 - 5) dla obiektów pływających - zlokalizowanych w **Terenach wód powierzchniowych**

śródlądowych rzeki Wisły wzdłuż nabrzeży Bulwarów Wiślanych - w których to obiektach realizowane są funkcje dopuszczone w **strefach lokalizacji usług: I, II, III**, o których mowa w §18 oraz dla statków o charakterze muzealnym, obowiązują następujące zasady:

- a) cumowanie wyłącznie do pachołów cumowniczych (polerów), dla nowych i przebudowywanych pachołów (polerów) maksymalna dopuszczalna wysokość, liczona od poziomu nabrzeża wynosi :
 - na Bulwarach: Czerwieńskim, Inflanckim i Poleskim: 50cm,
 - na Bulwarach: Kurlandzkim, Wołyńskim, Podolskim: 80cm,
- b) lokalizacja obiektów pływających oraz statków o charakterze muzealnym dłuższym bokiem, wyłącznie do nabrzeża lub pomostu,
- c) odległość pomiędzy obiektami pływającymi oraz statkami o charakterze muzealnym winna wynosić minimum połowę całkowitej długości obiektu krótszego, ale nie mniej niż 10m,
- d) w przypadku braku technicznych możliwości zapewnienia odległości, o której mowa w lit.c, dopuszcza się odstępstwo od podanej wielkości o wartość minimalną umożliwiającą lokalizację obiektów pływających oraz statków o charakterze muzealnym,
- e) obowiązuje zakaz lokalizacji „burta w burtę”, tzn. lokalizowania kolejnego obiektu pływającego lub statku o charakterze muzealnym, przy już zlokalizowanym: obiekcie pływającym lub statku o charakterze muzealnym,
- f) przy obiekcie pływającym już zlokalizowanym - wyłącznie wtedy, kiedy ten obiekt pełni równocześnie rolę przystani - dopuszcza się cumowanie „burta w burtę” jednego rzędu statków, wyłącznie na długości tego obiektu pływającego (z tolerancją przekroczenia tej długości o 10%), z tym, że dopuszczenie to nie dotyczy statków o charakterze muzealnym,
- g) obowiązuje zakaz cumowania „burta w burtę” kolejnego statku do statku już zacumowanego do obiektu pływającego, o którym mowa w lit f, z uwzględnieniem lit.h,
- h) dopuszcza się cumowanie „burta w burtę” jednego rzędu tramwajów wodnych służących do przewozu maksymalnie 12 pasażerów do statków lub tramwajów wodnych już zacumowanych do obiektu pływającego, o którym mowa w lit f, i wyłącznie na długości tego obiektu (z tolerancją przekroczenia tej długości o 10%),
- i) maksymalne wymiary obiektu pływającego nie mogą przekraczać:
 - w **strefie lokalizacji usług I**: szerokość – 11,0 m, wysokość - 5,0m od linii wody,
 - w **strefie lokalizacji usług II**: szerokość – 11,0 m, wysokość - 5,8m od linii wody, w tym maksymalna wysokość do części rozbieralnej: 5,0 m od linii wody,
 - w **strefie lokalizacji usług III**: szerokość – 11,0 m, wysokość – 3,5m,
 - długość – 55m,
- j) wymagane proporcje obiektu pływającego:
 - wysokość obiektu musi być mniejsza niż jego szerokość,

- długość obiektu musi stanowić minimum dwu i półkrotność jego szerokości (proporcje długości do szerokości minimum 2,5 : 1),
- k) na obiekcie pływającym, powyżej linii wody, może być zadaszony wyłącznie jeden poziom,
- l) w zakresie formy i estetyki obiektów pływających (niebędących wyłącznie przystaniami) oraz jednostek pływających takich jak tramwaje wodne czy małe promy, o których mowa w § 16, obowiązują charakterystyczne dla kręgu środkoeuropejskiego formy śródlądowych jednostek pływających, takich jak: turystyczne statki pasażerskie, barki do transportu towarów czy małe promy.
6. W **Terenach publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły** oraz **Terenach wód powierzchniowych śródlądowych rzeki Wisły** obowiązuje następująca kolorystyka materiałów użytych do wykończenia obiektów budowlanych i urządzeń budowlanych oraz do wykonania mebli miejskich Bulwarów Wiślanych, z uwzględnieniem ust.8:
- 1) materiałów naturalnych - w kolorach naturalnych tych materiałów;
 - 2) drewna syntetycznego - w kolorach naturalnego drewna lub w odcieniach szarości;
 - 3) stali i żeliwa - w kolorach naturalnych tych materiałów lub w odcieniach szarości i czerni;
 - 4) parasoli - w odcieniach beżu, jednolitych w ramach jednego terenu za wyjątkiem urządzonych w granicach nieprzekraczalnej linii lokalizacyjnej miejsc rekreacji i wypoczynku na Bulwarze Wołyńskim;
 - 5) pachołów cumowniczych (polerów) - w odcieniach szarości i czerni.
7. Nakazuje się oświetlenie i iluminację wnętrza doliny Wisły, tj. w **Terenach publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły** wraz z zabytkowymi murami oporowymi przeciwpowodziowego umocnienia rzeki oraz obiektami mostowymi, z uwzględnieniem następujących zasad:
- 1) do iluminacji i oświetlenia należy stosować światło białe, w szczególności światło białe ciepłe, z wykluczeniem natężeń światła powodujących olśnienie – z uwzględnieniem pkt 2;
 - 2) dopuszcza się stosowanie światła kolorowego wyłącznie do iluminacji okazjonalnej mostu Marszałka Józefa Piłsudskiego oraz kładek pieszo-rowerowych przez rzekę Wisłę: kładki Ojca Bernatka oraz kładki „Kazimierz – Ludwinów”;
 - 3) iluminację obiektów należy wykonać łącznie z oświetleniem użytkowym, z uwzględnieniem współzależności pomiędzy tymi dwoma rodzajami oświetlenia;
 - 4) należy uwzględnić współzależności wynikające z istniejących w sąsiedztwie realizacji iluminacji, tak aby uniknąć „konkurowania” poszczególnych iluminowanych obiektów w przestrzeni;
 - 5) iluminacja w obrębie zakola Wisły pod Wawelem winna być podporządkowana iluminacji Wzgórza Wawelskiego z Zamkiem Królewskim i pełnić rolę podstawy wizualnej do tych iluminacji w widokach dalszych;
 - 6) iluminacja mostu Grunwaldzkiego musi być podporządkowana iluminacji Wzgórza Wawelskiego z Zamkiem Królewskim oraz zespołu klasztornego oo. Paulinów na Skałce;

- 7) przy iluminacji mostu Marszałka Józefa Piłsudskiego należy uwzględnić oświetlenie zabytkowej stalowej nitowanej konstrukcji;
 - 8) przy iluminacji obiektów mostowych należy uwzględnić oświetlenie ich przyczółków i najbliższego otoczenia, aby uniknąć wizualnego wrażenia „zawieszenia obiektu w powietrzu”;
 - 9) iluminacja nie może być stosowana jako reklama świetlna;
 - 10) nie dopuszcza się iluminacji obiektów pływających oraz cumujących statków, w tym statków o charakterze muzealnym.
8. Ustalenia ust.6 w zakresie kolorystyki i ust.7 w zakresie oświetlenia nie dotyczą znaków żeglugowych regulujących ruch żeglugowy na drogach wodnych oraz oznakowania szlaku żeglownego, w tym oznakowania brzegowego szlaku żeglownego, a także kolorów i natężenia światła wymaganych do oznakowania statków oraz obiektów pływających - wynikających z przepisów odrębnych, w tym z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie przepisów żeglugowych na śródlądowych drogach wodnych.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

§ 8. 1. Obszar planu pozostaje w zasięgu:

- 1) obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, pomiędzy linią brzegu rzeki Wisły a obwałowaniami i umocnieniami przeciwpowodziowymi;
 - 2) obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, obejmującego tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat) wg map zagrożenia powodziowego;
 - 3) obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, obejmującego tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat) wg map zagrożenia powodziowego;
 - 4) obszaru narażonego na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego, przy wyznaczaniu którego przyjęto przepływ o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% (raz na 100 lat) wg map zagrożenia powodziowego;
 - 5) obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat) wg map zagrożenia powodziowego.
2. Na obszarach narażonych na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego przy wyznaczaniu którego przyjęto przepływ o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% (raz na 100 lat) ustala się obowiązek stosowania rozwiązań polegających na: odstąpieniu od realizacji obiektów z podpiwniczeniem albo zastosowania środków technicznych poprzez wykonanie dodatkowych zabezpieczeń typu szczelne izolacje oraz zastosowanie materiałów budowlanych odpornych na działanie wody.
3. Meble miejskie Bulwarów Wiślanych oraz pozostałe obiekty małej architektury, realizowane jako wyposażenie terenów zawierających się w obszarach szczególnego

- zagrożenia powodzią, winny być związane z gruntem w sposób trwały; nie dotyczy krzeseł oraz stolików i parasoli stanowiących ruchome wyposażenie ogródków gastronomicznych i kawiarnianych oraz składanych leżaków.
4. Teren objęty planem znajduje się w obszarze negatywnego wpływu piętrzenia wód Wisły stopniem wodnym Dąbie; w związku z tym przy projektowaniu obiektów budowlanych należy przyjmować poziom wód bez uwzględnienia funkcjonowania bariery studni odwadniających obszaru miasta Krakowa.
 5. Na całym obszarze planu dopuszcza się lokalizację urządzeń wodnych i budowli hydrotechnicznych niezbędnych dla realizacji zadań związanych z utrzymaniem wód oraz ochroną przeciwpowodziową, zgodnie z przepisami odrębnymi.
 6. Na całym obszarze planu ustala się zakaz wykonywania instalacji na paliwa stałe w obiektach budowlanych.
 7. W zakresie ochrony akustycznej, należy uwzględnić następujące tereny faktycznie zagospodarowane zgodnie z ustaleniami planu: **Tereny publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły** - jako tereny „na cele rekreacyjno-wypoczynkowe” - zlokalizowane w „strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tysięcy mieszkańców” w rozumieniu przepisów określających dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku.
 8. Nakaz stosowania rozwiązań technicznych gwarantujących zachowanie odpowiednich przejść i przepustów, mających na celu umożliwienie swobodnej migracji zwierząt.
 9. Należy uwzględnić w sposobie zagospodarowania działki lub terenu inwestycji istniejący drzewostan i objąć maksymalnie możliwą ochroną zieleń istniejącą.
 10. Należy objąć maksymalną ochroną miejsca zimowania ptaków wodnych.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej

- § 9. 1. Obszar planu zawiera się – w granicach oznaczonych na rysunku planu - w:
- 1) granicy obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO (fragment);
 - 2) Strefie Buforowej obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO (decyzja nr 34 COM 8B.59 Komitetu Światowego Dziedzictwa UNESCO, 2010r.);
 - 3) obszarze stanowiącym pomnik historii „Kraków – Historyczny Zespół Miasta” (Zarządzenie Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994r., M.P. z 1994r. Nr 50, poz. 418).
2. Oznacza się na rysunku planu i obejmuje ochroną następujące zabytki i układy urbanistyczne wpisane do rejestru zabytków:
- 1) prawo i lewobrzeżne bulwary wiślane wraz z umocnieniami przeciwpowodziowymi i mostem Retmańskim na rzece Wildze na odcinku od mostu kolejowego w rejonie ul. Halickiej do ujścia rzeki Rudawy (nr rej. A-1260/M, dec. z dnia 13.06.2011r.);
 - a) w zakresie kamiennych murów oporowych ochronie podlega konstrukcja, forma i materiał, w tym bruk pochylni umożliwiających zjazdu na bulwary; z zastrzeżeniem lit b,
 - b) w Terenie **KK.1**, o ile jest to konieczne podczas realizacji elementów infrastruktury

- kolejowej, dopuszcza się roboty budowlane w obrębie kamiennych murów oporowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- c) dopuszcza się wyposażenie istniejących murowanych schodów terenowych w ażurowe poręcze,
- d) istnieje możliwość zagospodarowania istniejących komór murów oporowych zgodnie z zapisami **§16**;
- 2) układ urbanistyczny dawnego miasta Kazimierza ze Stradomiem (nr rej. A-12, dec. z dnia 23.02.1934r.);
- 3) układ urbanistyczny oraz zespół zabudowy Kazimierza w obrębie tzw. „nowego miasta” wraz z historycznymi przedmieściami: Łąką św. Sebastiana, Podbrzeziem oraz Polami Kazimierzowskimi – (nr rej. A-1273/M, dec. z dnia 18.07.2011r.);
- 4) układ urbanistyczny dawnego miasta Podgórze (nr rej. A-608, dec. z dnia 26.10.1981r.).
3. Obejmuje się ochroną i oznacza na rysunku planu następujące zabytki ujęte w gminnej ewidencji zabytków:
- 1) most im. Józefa Piłsudskiego (tzw. Drugi Most) - między ul. Krakowską a ul. Legionów Józefa Piłsudskiego - ochronie podlega gabaryt, forma oraz konstrukcja kratownicy i materiał kratownicy mostu;
- 2) pomnik Czynu Zbrojnego Żołnierzy Polski Walczącej - Bulwar Czerwieński - zabytek ruchomy - ochronie podlega forma i materiał;
- 3) stanowiska archeologiczne obszarowe oraz stanowiska archeologiczne punktowe ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych, oznaczone na rysunku planu:
- a) Kraków – Dębniki 103(3),
- b) Kraków – Dębniki 101(1),
- c) Kraków – Nowy Świat 58(6),
- d) Kraków – Kazimierz 13(4),
- e) Kraków – Podgórze 100(18).
4. Archeologiczna strefa ochrony konserwatorskiej obejmuje cały obszar planu.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§10. 1. Określa się jako przestrzenie publiczne:

- 1) **Tereny publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły** jako publicznie dostępny obszar rekreacji i wypoczynku pełniący także funkcje recepcyjno-reprezentacyjne wobec zespołów o najwyższych i wysokich walorach kulturowych oraz historycznych stanowiących bezpośrednie sąsiedztwo obszaru oraz funkcję kommemoratywną w granicach Miejsca Pamięci Narodowej;
- 2) **Tereny wód powierzchniowych śródlądowych rzeki Wisły**;
- 3) Tereny Komunikacji:
- a) **tereny dróg publicznych**, w tym obiekty mostowe w ciągach dróg publicznych,
- b) **kładki pieszo-rowerowe** pod publicznie dostępne ciągi pieszo – rowerowe.

2. Jako elementy informacyjne planu oznacza się **punkty węzłowe** przestrzeni publicznych, tj. miejsca o zróżnicowanych funkcjach, istotnych dla zagospodarowania terenów w granicach planu, z racji występujących powiązań funkcjonalno-przestrzennych i komunikacyjnych:

1) **Węzeł I – „Dębnicki”**:

a) funkcje:

- dostępność komunikacyjna obszaru,
- percepcja wizualna Wzgórza Wawelskiego z Zamkiem Królewskim oraz zakola Wisły przy Bulwarze Czerwieńskim - o bardzo wysokiej ilości obserwatorów,
- Miejsce Pamięci Narodowej – miejsce zamachu dokonanego 11 lipca 1944r. przez żołnierzy Armii Krajowej na Wilhelma Koppego, Wyższego Dowódcę SS i Policji Generalnego Gubernatorstwa,

b) powiązania komunikacyjne: głównie obsługa komunikacyjna północnej części obszaru planu:

- komunikacja zbiorowa szynowa i autobusowa oraz komunikacja indywidualna w ciągu Alei Trzech Wieszców i ulic: Zwierzynieckiej i T. Kościuszki,
- powiązania z trasami wjazdowymi do miasta poprzez węzły autostradowe Kraków Bielany, Kraków Południe i Kraków Wieliczka oraz z pozostałym obszarem Krakowa,

c) najbliższe powiązania funkcjonalno- przestrzenne:

- Bulwar Czerwieński - promenada w kierunku Wzgórza Wawelskiego i zespołu klasztorного oo. Paulinów na Skałce,
- Bulwar Rodła - ośrodki sportów wodnych, trasa spacerowa w kierunku Salwatora;

2) **Węzeł II – „Recepcyjny”**:

a) funkcja: informacja turystyczna, parking,

b) powiązania komunikacyjne: obsługa komunikacyjna północnej części obszaru planu:

- komunikacja zbiorowa (autobusy wycieczkowe) i komunikacja indywidualna,
- powiązania z trasami wjazdowymi do miasta jak dla Węzła I,
- dostępność piesza z kierunków Starego Miasta, w tym z zachodniej części Plant,

c) najbliższe powiązania funkcjonalno- przestrzenne:

- Bulwar Czerwieński – reprezentacyjna promenada,
- Zamek Królewski na Wawelu – Brama Wazów,
- Stare Miasto;

3) **Węzeł III – „Wawel”**:

a) funkcja: reprezentacyjna promenada,

b) powiązania komunikacyjne:

- dostępność piesza z kierunków Starego Miasta, w tym ze wschodniej części Plant i z ciągu ul. J. Dietla,

- dostępność rekomendowana: Bulwar Poleski, Muzeum Sztuki i Techniki Japońskiej Mangha – za pomocą tramwaju wodnego/małego promu przez rzekę Wisłę,
- c) najbliższe powiązania funkcjonalno- przestrzenne:
 - Zamek Królewski na Wawelu – Brama Bernardyńska,
 - przystanie żeglugi pasażerskiej,
 - Stare Miasto;
- 4) **Węzeł IV – „Konopnickiej”:**
 - a) funkcje: rekreacja i wypoczynek na wolnym powietrzu, miejsce spotkań,
 - b) powiązania komunikacyjne:
 - obsługa komunikacyjna rejonu Węzła IV - komunikacja zbiorowa szynowa i autobusowa w ciągu ulic: Monte Casino i M. Konopnickiej,
 - kładka pieszo-rowerowa „Kazimierz – Ludwinów”;
 - c) najbliższe powiązania funkcjonalno- przestrzenne:
 - Muzeum Sztuki i Techniki Japońskiej Mangha,
 - Centrum Kongresowe ICE,
 - Bulwar Podolski,
 - dostępność piesza z kierunku dawnego miasta Podgórze,
 - dostępność rekomendowana: dawne miasto Kazimierz - za pomocą tramwaju wodnego/małego promu przez rzekę Wisłę;
- 5) **Węzeł V – „Legionów”:**
 - a) powiązania komunikacyjne: obsługa komunikacyjna południowej części obszaru planu - komunikacja zbiorowa szynowa w ciągu ulic: Krakowskiej i Legionów Józefa Piłsudskiego oraz Kalwaryjskiej i B. Limanowskiego,
 - b) najbliższe powiązania funkcjonalno- przestrzenne:
 - ciąg ul. Krakowskiej i Plac Wolnica,
 - miejsca rekreacji, wypoczynku oraz spotkań na Bulwarze Wołyńskim,
 - Rynek Podgórski i fort św. Benedykta;
- 6) **Węzeł VI – „Kładka Ojca Bernatka”:**
 - a) funkcja: miejsce spotkań,
 - b) powiązania komunikacyjne: komunikacja pieszo-rowerowa - łącznik pomiędzy dawnym miastem Kazimierzem i dawnym miastem Podgórzem,
 - c) najbliższe powiązania funkcjonalno- przestrzenne:
 - Plac Wolnica i dawne miasto Kazimierz,
 - Muzeum Inżynierii Miejskiej,
 - Bulwar Podolski,
 - Rynek Podgórski i fort św. Benedykta,
 - Plac Niepodległości i Park Bednarskiego,
 - Ośrodek Dokumentacji Sztuki Tadeusza Kantora,
 - Plac Bohaterów Getta;
- 7) **Węzeł VII – „Port Solny”:**

- a) funkcja: kulturowa - „Przywołanie Pamięci” - Plac Bohaterów Getta i muzeum Apteka pod Orłem, planowane Centrum Literatury i Języka – Planeta LEM w Krakowie,
 - powiązania komunikacyjne: obsługa komunikacyjna południowej części obszaru planu: komunikacja zbiorowa szynowa w ciągu ulic: Starowiślnej, Na Zjeździe i B. Limanowskiego, w tym Szybka Kolej Aglomeracyjna,
 - b) najbliższe powiązania funkcjonalno- przestrzenne:
 - Port Solny – usługi kultury,
 - Ośrodek Dokumentacji Sztuki Tadeusza Kantora,
 - Muzeum Fabryka Schindlera,
 - Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie MOCAK.
3. Ustala się zasady kształtowania i zagospodarowania przestrzeni publicznych:
- 1) nakaz urządzenia **publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły**;
 - 2) zasady kształtowania przestrzeni zgodnie z ustaleniami § 7 oraz Ustaleniami Szczegółowymi Rozdziału III;
 - 3) w zakresie zieleni: nakaz komponowania zespołów zieleni z wyłączeniem elementów obcych krajobrazowo - egzotycznych odmian i gatunków zimozielonych drzew iglastych z rodzajów takich jak *Thuja*, *Chamaecyparis*;
 - 4) nakaz stosowania rozwiązań technicznych zapewniających warunki dla poruszania się i korzystania z obszaru osobom ze szczególnymi potrzebami.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości (w rozumieniu przepisów odrębnych)

- § 11. 1. Nieruchomości w obszarze planu przeznaczone są pod tereny zieleni urządzonej, tereny kolei, tereny dróg publicznych, ciągów pieszo-rowerowych oraz obejmują tereny wód powierzchniowych śródlądowych.
2. Z uwagi na specyfikę planu nie określa się obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.

Zasady modernizacji (utrzymania, przebudowy, remontu), rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej

- § 12. 1. Jako ogólne zasady obsługi obszaru w zakresie infrastruktury technicznej, dotyczące całego obszaru planu ustala się:
- 1) możliwość utrzymania istniejących obiektów i urządzeń budowlanych infrastruktury technicznej;
 - 2) możliwość prowadzenia robót budowlanych polegających na budowie, rozbudowie, przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce i odłączeniu obiektów i urządzeń budowlanych infrastruktury technicznej, chyba że w Ustaleniach Szczegółowych wskazano inaczej;

- 3) nakaz powiązania planowanych obiektów i urządzeń budowlanych infrastruktury technicznej z istniejącym układem zewnętrznym, chyba że ustalenia ust 2-8 stanowią inaczej;
 - 4) wzdłuż obiektów i urządzeń budowlanych infrastruktury technicznej, ograniczenia w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenów bezpośrednio przyległych, wynikające z unormowań odrębnych;
 - 5) zasadę lokalizacji obiektów i urządzeń budowlanych z zakresu elektroenergetyki i telekomunikacji z nakazem uwzględniania ochrony zdrowia ludności przed oddziaływaniem (promieniowaniem) pól elektromagnetycznych;
 - 6) wzdłuż obiektów i urządzeń budowlanych infrastruktury technicznej, prowadzonych w strefie występowania systemu korzeniowego drzew (istniejących lub planowanych do nasadzeń), nakaz stosowania rozwiązań technicznych (np. ekranów korzeniowych) uniemożliwiających wrastanie korzeni w infrastrukturę podziemną;
 - 7) zakaz lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW, z wyłączeniem urządzeń innych niż wolnostojące, dla których nie określa się mocy;
 - 8) zakaz lokalizacji instalacji wykorzystujących energię wiatru, z wyłączeniem instalacji przeznaczonych wyłącznie do zasilania znaków drogowych i kolejowych, urządzeń sterujących lub monitorujących ruch drogowy lub kolejowy, znaków nawigacyjnych, urządzeń oświetleniowych.
2. W zakresie **zaopatrzenia w wodę** ustala się:
- 1) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej;
 - 2) przy projektowaniu zasilania w wodę planowanych obiektów, w zależności od obowiązującej strefy zasilania, przyjmowanie rzędnej linii ciśnień średnio 250,00 m n.p.m. lub 245,00 m n.p.m.;
 - 3) minimalny przekrój noworealizowanej miejskiej sieci wodociągowej: \varnothing 100 mm;
 - 4) rozbudowę i przebudowę funkcjonującego systemu zaopatrzenia w wodę dla pokrycia potrzeb bytowych, użytkowych i przeciwpożarowych w powiązaniu z miejską siecią wodociągową.
3. W zakresie **odprowadzania ścieków oraz wód opadowych** ustala się:
- 1) nakaz odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych w oparciu o system kanalizacji ogólnospławnej;
 - 2) zakaz lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków i szczelnych bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe, z uwzględnieniem pkt 3;
 - 3) dopuszcza się stosowanie szczelnych bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe na obiektach pływających i statkach;
 - 4) minimalny przekrój noworealizowanej miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej: \varnothing 300 mm, za wyjątkiem kanalizacji tłocznej, dla której nie określa się minimalnego przekroju;
 - 5) zagospodarowanie wód opadowych poprzez retencję w miejscu lub odprowadzenie do kanalizacji lub cieku, z uwzględnieniem rozwiązań:
 - a) ułatwiających przesiąkanie wody deszczowej do gruntu,
 - b) spowalniających odpływ do odbiornika do ilości jaka powstaje na terenie przed

- zagospodarowaniem (przy współczynniku spływu 0,1),
c) zwiększających retencję.
4. W zakresie **zaopatrzenia w gaz** ustala się doprowadzenie gazu do odbiorców w oparciu o sieć gazową średniego i niskiego ciśnienia.
 5. W zakresie **zaopatrzenia w ciepło** ustala się:
 - 1) zaopatrzenie obiektów w ciepło w oparciu o sieć ciepłowniczą, energię elektryczną, paliwa gazowe, lekki olej opałowy, odnawialne źródła energii (np. energia słoneczna, geotermalna), z zastrzeżeniem ust 1 pkt 7 i 8;
 - 2) parametry noworealizowanej miejskiej sieci ciepłowniczej:
 - a) w sezonie grzewczym obliczeniowa temperatura sieci ciepłej, zmienna w funkcji temperatury powietrza zewnętrznego: 135°/65°C,
 - b) w sezonie letnim stała temperatura czynnika grzewczego: 70°/30°C, a w przypadku ciepła technologicznego: 70°/45°C.
 6. W zakresie **zaopatrzenia w energię elektryczną** ustala się:
 - 1) doprowadzenie energii elektrycznej do odbiorców w oparciu o:
 - a) stacje transformatorowe SN/nN oraz sieć elektroenergetyczną wysokiego, średniego i niskiego napięcia,
 - b) odnawialne źródła energii, z zastrzeżeniem ust 1 pkt 7 i 8;
 - 2) zakaz realizacji napowietrznych linii elektroenergetycznych, za wyjątkiem przyłączy elektroenergetycznych do obiektów pływających oraz statków o charakterze muzealnym, realizowanych od szafek przyłączeniowych usytuowanych wzdłuż linii brzegowej rzeki Wisły;
 - 3) budowę, rozbudowę i przebudowę sieci elektroenergetycznej jako sieci doziemnej,
 - 4) budowę stacji transformatorowych SN/nN jako stacji podziemnych lub umieszczonych wewnątrz obiektów;
 - 5) ustala się minimalny przekrój przewodów:
 - a) doziemnych wysokiego napięcia: 240 mm²,
 - b) doziemnych niskiego i średniego napięcia: 16 mm².
 7. Wzdłuż doziemnej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV należy uwzględnić pas ochronny o łącznej szerokości 10 m, w którym występują ograniczenia w zabudowie i użytkowaniu terenu.
 8. W zakresie telekomunikacji ustala się:
 - 1) zaspokojenie potrzeb odbiorców w oparciu o istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną oraz poprzez rozbudowę lub budowę nowych obiektów i urządzeń budowlanych telekomunikacyjnych, z uwzględnieniem pozostałych ustaleń planu;
 - 2) w przypadku realizacji obiektów liniowych, obowiązuje ich wykonanie jako kablowej sieci doziemnej;
 - 3) infrastruktura telekomunikacyjna nie może powodować zakłóceń lub negatywnego oddziaływania na urządzenia radioł łączności kolejowej bądź urządzenia sterowania ruchem kolejowym.

Zasady utrzymania, przebudowy, remontu, rozbudowy i budowy układu komunikacyjnego

§ 13. 1. Ustala się zasady obsługi obszaru planu przez docelowy układ komunikacyjny, w granicach wyznaczonych terenów komunikacji, określony na rysunku planu, z uwzględnieniem parametrów typowych przekrojów jezdni (ilość jezdni x ilość pasów ruchu na jednej jezdni):

- 1) układ drogowy nadrzędny, umożliwiający połączenie obszaru z zewnętrznym układem komunikacyjnym, obejmuje drogi publiczne:
 - a) drogę klasy zbiorczej w Terenie **KDZT.1**, Most Grunwaldzki, położony w ciągu ul. Józefa Dietla, z torowiskiem tramwajowym wbudowanym w jezdnię - 2x2,
 - b) drogę klasy zbiorczej w Terenie **KDZ.1**, fragment ulicy Marii Konopnickiej, schody terenowe w sąsiedztwie Mostu Dębnickiego – 1x4,
 - c) drogę klasy zbiorczej w terenie **KDZ.2**, fragment ulicy Marii Konopnickiej w sąsiedztwie Ronda Grunwaldzkiego – 2x2,
 - d) drogę klasy zbiorczej w terenie **KDZ.3**, fragment ulicy Marii Konopnickiej w sąsiedztwie Ronda Grunwaldzkiego – 2x2,
 - e) drogę klasy lokalnej w Terenie **KDLT.1**, Most Marszałka Józefa Piłsudskiego, położony w ciągu ulic Krakowskiej i Legionów Józefa Piłsudskiego, z torowiskiem tramwajowym wbudowanym w jezdnię – 1x2,
 - f) drogę klasy lokalnej w Terenie **KDLT.2**, Most Powstańców Śląskich, położony w ciągu ulic Starowiślnej i Na Zjeździe, z torowiskiem tramwajowym wbudowanym w jezdnię – 1x4;
- 2) układ drogowy uzupełniający obejmuje drogę publiczną klasy dojazdowej: **KDD.1**, fragment ul. Ludwinowskiej – 1x2;
- 3) w obszarze planu znajdują się części pasów dróg w terenach:
 - a) **KDZ.1, KDZ.2, KDZ.3,**
 - b) **KDD.1;**
- 4) dla poszczególnych klas dróg ustala się następujące szerokości drogi w liniach rozgraniczających terenów przeznaczonych pod:
 - a) drogę w Terenie **KDZT.1** - do 37 m, z poszerzeniem do 46 m na styku z drogami w terenach **KDZ.2** i **KDZ.3**,
 - b) drogę w Terenie **KDZ.1** - do 11 m,
 - c) drogę w Terenie **KDZ.2** - do 18 m,
 - d) drogę w Terenie **KDZ.3** - do 20 m,
 - e) drogę w Terenie **KDLT.1** – do 25 m,
 - f) drogę w Terenie **KDLT.2** – do 25 m,
 - g) drogę w Terenie **KDD.1** – do 2 m;
- 5) układ dróg publicznych, opisany w ust.1, pkt 1 i pkt 2, uzupełniają tereny ciągów pieszo – rowerowych:
 - a) w **Terenach Komunikacji publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły**, o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępne ciągi piesze, pieszo – rowerowe i place piesze w obszarze Bulwarów Wiślanych, oznaczonych symbolami:

- **KDX.1.1, KDX.1.2, KDX.1.3, KDX.1.4, KDX.2.1, KDX.2.2, KDX.2.3, KDX.2.4, KDX.3.1, KDX.3.2, KDX.3.3, KDX.3.4, KDX.4.1, KDX.4.2, KDX.5.1, KDX.5.2, KDX.5.3, KDX.6.1, KDX.6.2, KDX.7.1, KDX.7.2, KDX.8.1, KDX.8.2, KDX.9.1, KDX.9.2, KDX.10.1, KDX.10.2, KDX.11.1, KDX.12.1,**
 - **KDX.13.1** – teren ciągu pieszo – rowerowego – kładka pieszo-rowerowa „Kazimierz – Ludwinów” wraz z dojazdami i dojazdami, o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny ciąg pieszo – rowerowy, łącząca Bulwar Inflancki z Bulwarem Wołyńskim, o szerokości w liniach rozgraniczających do 36 m,
dla których szczegółowe zasady zagospodarowania zawarte są w § 16,
- b) w Terenie Komunikacji - **kładka pieszo-rowerowa**:
- **KDX.13.2** – „Kładka Ojca Bernatka” – teren ciągu pieszo-rowerowego – kładka pieszo – rowerowa, o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny ciąg pieszo – rowerowy, łączący ulice Kazimierza Brodzińskiego i Mostową, o szerokości w liniach rozgraniczających do 24 m.
2. Rozbudowa istniejącego układu komunikacyjnego obejmie budowę kładki pieszo – rowerowej wraz z dojazdami i dojazdami w terenie **KDX.13.1**, rozbudowę drogi szynowej oraz budowę ciągu pieszo – rowerowego w **Terenie Kolei - KK.1** (teren linii kolejowej nr 91 Kraków Główny – Medyka) oraz przebudowę ciągów pieszych i pieszo – rowerowych w **Terenach Komunikacji publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły**, w zakresie oznaczonym na rysunku planu.
 3. Nie wyznacza się miejsc zjazdów z dróg publicznych.
 4. Dojazdy zapewniające dostęp do dróg publicznych winny zostać wytyczone w sposób umożliwiający prowadzenie lokalnych sieci uzbrojenia terenu.
 5. Oznacza się na rysunku planu przebieg tras rowerowych w ciągu obiektów mostowych.
 6. Oznacza się na rysunku planu rekomendowany przebieg tras rowerowych w **Terenach publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły**.
 7. Dopuszcza się we wszystkich Terenach, za wyjątkiem **Terenów wód powierzchniowych śródlądowych rzeki Wisły** oraz Terenu **KDX.1.3**, lokalizację innych tras rowerowych, niewyznaczonych na rysunku planu.
 8. Dla potrzeb infrastruktury kolejowej przeznaczony jest **Teren Kolei - KK.1** (teren linii kolejowej nr 91 Kraków Główny – Medyka).
 9. Realizacja ustaleń planu w zakresie zagospodarowania, użytkowania i utrzymania terenów komunikacji kołowej, transportu publicznego, parkingów, komunikacji pieszej i rowerowej wymaga zapewnienia:
 - 1) rozwiązań technicznych dla poruszania się osób ze szczególnymi potrzebami (w tym z dysfunkcją wzroku);
 - 2) rozwiązań technologicznych wspomagających i poprawiających warunki wzrostu drzew i krzewów w Terenach **KDZ.2** i **KDZ.3**.
 10. Ustala się następujące zasady obsługi parkingowej:
 - 1) w obszarze planu zakazuje się lokalizacji miejsc parkingowych (postojowych),

- 2) określa się minimalną liczbę stanowisk postojowych dla rowerów, odniesioną odpowiednio do funkcji obiektów lub do funkcji ich części, według poniższych wskaźników:
 - a) budynki kultury - teatry, kina, sale koncertowe: 5 miejsc na 100 widzów (miejsc siedzących),
 - b) usługi gastronomii: 10 miejsc na 100 miejsc konsumpcyjnych,
 - c) budynki innych usług: 5 miejsc na 100 zatrudnionych,
 - d) obiekty sportowe lokalne - korty tenisowe, baseny, boiska, itp.: 5 miejsc na 100 użytkowników (jednocześnie);
 - 3) stanowiska postojowe dla rowerów dla potrzeb danego obiektu nakazuje się lokalizować i bilansować w obrębie działki budowlanej lub terenu inwestycji, objętego projektem zagospodarowania terenu do decyzji administracyjnej lub zgłoszeniem;
 - 4) dopuszcza się lokalizowanie dodatkowych, ponad określone wymagania, stanowisk postojowych dla rowerów także w **Terenach publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły** oraz w **Terenie Komunikacji publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły KDX.13.1.**
11. Ustala się następujące zasady obsługi obszaru komunikacją zbiorową:
- 1) obszar planu znajduje się w zasięgu obsługi przez istniejącą sieć linii tramwajowych w ulicach: Józefa Dietla, Krakowskiej i Legionów Józefa Piłsudskiego oraz Starowiślnej i Na Zjeździe;
 - 2) obsługę komunikacyjną obszaru dopełniają linie autobusowe, kursujące w ciągu ulic Marii Konopnickiej, Józefa Dietla i Monte Cassino;
 - 3) wschodnia część obszaru planu znajduje się w zasięgu obsługi przez przystanek kolejowy Kraków Zabłocie, obsługiwany przez Szybką Kolej Aglomeracyjną.

Wysokość stawki procentowej

§ 14. Stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem planu, ustala się dla wszystkich terenów objętych granicami planu w wysokości 30%.

ROZDZIAŁ III USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

Przeznaczenie terenów, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów

§ 15.1. W przeznaczeniu **Terenów publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły** mieszczą się obiekty i urządzenia budowlane, takie jak:

- 1) niewyznaczone na rysunku planu: dojścia, ciągi piesze i place piesze, trasy rowerowe (z zastrzeżeniem § 13 ust. 7) oraz dojazdy zapewniające skomunikowanie terenów z drogami publicznymi;
 - 2) obiekty i urządzenia budowlane infrastruktury technicznej z zastrzeżeniem § 12 ust.1 pkt 7 i pkt 8;
 - 3) zespoły zieleni niskiej i wysokiej;
 - 4) meble miejskie Bulwarów Wiślanych.
2. W przeznaczeniu **Terenów zieleni urządzonej towarzyszącej obiektom budowlanym** mieszczą się:
- 1) niewyznaczone na rysunku planu: dojścia, ciągi piesze oraz dojazdy;
 - 2) obiekty i urządzenia budowlane infrastruktury technicznej z zastrzeżeniem § 12 ust.1 pkt 7 i pkt 8;
 - 3) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi znajdującymi się poza granicami planu, zapewniające możliwość ich użytkowania zgodnie z ich przeznaczeniem, takie jak: przyłącza i urządzenia instalacyjne, istniejące place postojowe, place pod śmietniki;
 - 4) zespoły zieleni niskiej i wysokiej.
3. W obszarze planu, za wyjątkiem Terenu **ZPws.4.1**, ustala się zakaz lokalizacji budynków.
4. W obszarze planu w zakresie wskaźników zagospodarowania i kształtowania zabudowy:
- 1) ustala się maksymalną wysokość zabudowy obiektów budowlanych: 5m, nie dotyczy przeciwpowodziowych budowli hydrotechnicznych oraz gdy w ustaleniach dotyczących przeznaczenia Terenów wskazano inaczej;
 - 2) w **Terenach wód powierzchniowych śródlądowych rzeki Wisły** nie ustala się minimalnego wskaźnika terenu biologicznie czynnego.

§ 16.1. Wyznacza się **Tereny publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły**, na które składają się:

- 1) **Tereny zieleni urządzonej publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły**, o podstawowym przeznaczeniu pod tereny zieleni umożliwiające realizację funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej;
 - 2) **Tereny Komunikacji publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły**, o podstawowym przeznaczeniu pod ciągi piesze, pieszo – rowerowe i place piesze, tj. pod budowle służące do prowadzenia i obsługi ruchu pieszego i rowerowego wraz z przynależnymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami i instalacjami.
2. Tereny, o których mowa w ust.1 oznacza się następującymi symbolami:
- 1) na lewym brzegu rzeki Wisły w obszarze **BULWARU CZERWIŃSKIEGO**:
 - a) **Tereny zieleni urządzonej publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły**:
 - ZPws.1.1, ZPws.1.2, ZPws.1.3, ZPws.1.4, ZPws.1.5, ZPws.1.6, ZPws.1.7,
 - ZPws.3.1, ZPws.3.2, ZPws.3.3, ZPws.3.4, ZPws.3.5, ZPws.3.6,
 - b) **Tereny Komunikacji publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły**:
 - KDX.1.1, KDX.1.2, KDX.1.3, KDX.1.4,

- **KDX.3.1, KDX.3.2, KDX.3.3, KDX.3.4;**
- 2) na lewym brzegu rzeki Wisły w obszarze obrębie **BULWARU INFLANCKIEGO:**
- a) **Tereny zieleni urządzonej publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły:**
— **ZPws.5.1, ZPws.5.2, ZPws.5.3, ZPws.5.4, ZPws.5.5, ZPws.5.6, ZPws.5.7,**
- b) **Tereny Komunikacji publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły:**
— **KDX.5.1, KDX.5.2, KDX.5.3;**
- 3) na lewym brzegu rzeki Wisły w obszarze **BULWARU KURLANDZKIEGO:**
- a) **Tereny zieleni urządzonej publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły:**
— **ZPws.7.1, ZPws.7.2, ZPws.7.3,**
— **ZPws.9.1, ZPws.9.2, ZPws.9.3, ZPws.9.4, ZPws.9.5, ZPws.9.6, ZPws.9.7,**
ZPws.9.8,
— **ZPws.11.1, ZPws.11.2,**
- b) **Tereny Komunikacji publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły:**
— **KDX.7.1, KDX.7.2,**
— **KDX.9.1, KDX.9.2,**
— **KDX.11.1;**
- 4) na prawym brzegu rzeki Wisły w obszarze **BULWARU POLESKIEGO:**
- a) **Tereny zieleni urządzonej publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły:**
— **ZPws.2.1, ZPws.2.2, ZPws.2.3, ZPws.2.4, ZPws.2.5, ZPws.2.6,**
- b) **Tereny Komunikacji publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły:**
— **KDX.2.1, KDX.2.2, KDX.2.3, KDX.2.4;**
- 5) na prawym brzegu rzeki Wisły w obszarze **BULWARU WOŁYŃSKIEGO:**
- a) **Tereny zieleni urządzonej publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły:**
— **ZPws.4.1, ZPws.4.2, ZPws.4.3, ZPws.4.4, ZPws.4.5,**
- b) **Tereny Komunikacji publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły:**
— **KDX.4.1, KDX.4.2,**
— **KDX.13.1 – teren ciągu pieszo – rowerowego – kładka pieszo – rowerowa;**
- 6) na prawym brzegu rzeki Wisły w obszarze **BULWARU PODOLSKIEGO:**
- a) **Tereny zieleni urządzonej publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły:**
— **ZPws.6.1, ZPws.6.2, ZPws.6.3,**
— **ZPws.8.1, ZPws.8.2, ZPws.8.3,**
— **ZPws.10.1, ZPws.10.2, ZPws.10.3, ZPws.10.4, ZPws.10.5, ZPws.10.6,**
— **ZPws.12.1, ZPws.12.2, ZPws.12.3,**
- b) **Tereny Komunikacji publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły:**
— **KDX.6.1, KDX.6.2,**
— **KDX.8.1, KDX.8.2,**
— **KDX.10.1, KDX.10.2,**

— **KDX.12.1.**

3. W **Terenach zieleni urządzonej publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły** ustala się minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego: 80 %; wymagane urządzenie terenu biologicznie czynnego komponowaną zielenią.
4. W **Terenach Komunikacji publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły**, o których mowa w pkt 1-3, ustala się minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego (wymagane urządzenie terenu biologicznie czynnego komponowaną zielenią):
 - 1) **KDX.11.1** – 10%;
 - 2) **KDX.1.1, KDX.2.3, KDX.5.1, KDX.5.2, KDX.7.1, KDX.9.1, KDX.13.1** – 20%;
 - 3) **KDX.1.3, KDX.3.2, KDX.3.4, KDX.5.3** – 30%;
 - 4) W pozostałych **Terenach Komunikacji publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły** wskaźnika terenu biologicznie czynnego nie ustala się.
5. Jako przeznaczenie uzupełniające **Terenów publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły** ustala się możliwość organizacji imprez na terenie otwartym, w tym:
 - 1) imprez masowych w obszarze **Bulwaru Czerwieńskiego** oraz **Bulwaru Poleskiego** i **Bulwaru Wołyńskiego**, również o metropolitalnym zasięgu oddziaływania, z uwzględnieniem pkt 2;
 - 2) organizacja imprez masowych możliwa jest wyłącznie w okresie od 1-go kwietnia do 30-go września;
 - 3) na czas trwania imprezy dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów obsługujących imprezy na terenie otwartym, w szczególności:
 - a) przenośnych scen i widowni z zapleczem,
 - b) obiektów o funkcjach bezpośrednio związanych z imprezą: informacyjno-promocyjnych, handlowych i gastronomicznych.
6. W zakresie zagospodarowania **Terenów publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły** ustala się:
 - 1) zakazy:
 - a) lokalizacji naziemnych obiektów technicznych i sanitarnych dla obiektów pływających oraz statków o charakterze muzealnym, za wyjątkiem:
 - montowanych na nabrzeżu pachołów cumowniczych (polerów), na zasadach o których mowa w § 7 ust.5 pkt 5,
 - urządzeń technicznych dla obsługi statków oraz obiektów pływających umożliwiających im dostęp do wody i energii elektrycznej, pali cumowniczych przewidzianych do awaryjnego cumowania w okresie występowania stanu zagrożenia powodziowego,
 - b) lokalizacji urządzeń rozrywkowych typu wesołe miasteczko, karuzela, „diabelski młyn”;
 - 2) dopuszcza się lokalizację:
 - a) na nabrzeżach wzdłuż rzeki Wisły: przystanków tramwaju wodnego/małych promów, przystani statków dla żeglugi pasażerskiej na rzece Wiśle,

z uwzględnieniem zasad cumowania określonych w § 7 oraz z uwzględnieniem przepisów odrębnych,

b) kładki pieszo-rowerowej „Kazimierz – Ludwinów” łączącej Bulwar Inflancki z Bulwarem Wołyńskim z uwzględnieniem następujących zasad:

- wymagany horyzontalny układ konstrukcyjny kładki,
- kształt kładki musi być podporządkowany nadrzędności formalnej zlokalizowanych w otoczeniu planu obiektów zabytkowych,
- konstrukcja nie może naruszać konstrukcji zabytkowych murów oporowych przeciwpowodziowego umocnienia Wisły,
- kształt kładki oraz lokalizacja kładki muszą uwzględniać osie powiązań widokowych o skali lokalnej i skali miejskiej oraz istotne widoki i panoramy - w szczególności na Wzgórzu Wawelskie z Zamkiem Królewskim oraz na zespół klasztorny oo. Paulinów na Skałce — z oznaczonych na rysunku planu punktów widokowych i ciągów widokowych, w tym z mostu Grunwaldzkiego, a także z tras komunikacyjnych spoza obszaru planu: ul. M. Konopnickiej, Ronda Grunwaldzkiego i mostu Dębnickiego, a także ze Wzgórza Wawelskiego,
- maksymalna wysokość głównego biegu kładki nad lustrem wody 222 m n.p.m, a maksymalna wysokość obiektu to 223 m n.p.m.

7. W zakresie zagospodarowania **BULWARU CZERWIŃSKIEGO**, tj. Terenów:

- **ZPws.1.1, ZPws.1.2, ZPws.1.3, ZPws.1.4, ZPws.1.5, ZPws.1.6, ZPws.1.7**

- **KDX.1.1, KDX.1.2, KDX.1.3, KDX.1.4**

oraz

- **ZPws.3.1, ZPws.3.2, ZPws.3.3, ZPws.3.4, ZPws.3.5, ZPws.3.6**

- **KDX.3.1, KDX.3.2, KDX.3.3, KDX.3.4**

- z wykorzystaniem powiązań funkcjonalno-przestrzennych i komunikacyjnych **punktów węzłowych** przestrzeni publicznych: **Węzła I - „Dębnickiego”, Węzła II - „Recepcyjnego” i Węzła III - „Wawel”**

dodatkowo ustala się:

- 1) nakaz realizacji reprezentacyjnej promenady wzdłuż rzeki Wisły z dopuszczeniem w Terenie **KDX.3.2** niezadaszonego ogródka kawiarnianego, o maksymalnej powierzchni 60m², dla którego zaplecze technologiczne winno znajdować się poza granicami planu;
- 2) dopuszcza się lokalizację pali cumowniczych przewidzianych do awaryjnego cumowania w okresie występowania stanu zagrożenia powodziowego;
- 3) w Terenach **KDX.1.3** i **ZPws.1.1**, w granicach nieprzekraczalnej linii lokalizacyjnej, wyznacza się obszar ochrony Miejsca Pamięci Narodowej, upamiętniającego wydarzenie, o którym mowa w §10 ust.2 pkt 1, ustalając następujące zasady:
 - a) nakazy:
 - urządzenia Miejsca Pamięci Narodowej w sposób nienaruszający powagi i kontemplacyjnego charakteru miejsca oraz umożliwiający organizowanie zgromadzeń i uroczystości,

- ochrony istniejącego pomnika Czynu Zbrojnego Żołnierzy Polski Walczącej w zakresie formy i materiału,
 - kształtowania zieleni w sposób eksponujący pomnik, o którym mowa w tirecie drugim oraz jako izolację wizualną od Terenu **ZPws.1.1**,
 - b) dopuszcza się lokalizację kommemoratywnych tablic upamiętniających oraz czasowych ekspozycji plenerowych;
 - 4) w celu zwiększenia dostępności terenów rekomenduje się lokalizację przystanku tramwaju wodnego/małego promu przez rzekę Wisłę łączącego Teren **KDX.3.1** z Terenem **KDX.2.1** na Bulwarze Poleskim, oznaczając orientacyjną trasę tramwaju wodnego/małego promu jako element informacyjny na rysunku planu.
8. W zakresie zagospodarowania **BULWARU INFLANCKIEGO**, tj. Terenów:
- **ZPws.5.1, ZPws.5.2, ZPws.5.3, ZPws.5.4, ZPws.5.5, ZPws.5.6, ZPws.5.7**
- **KDX.5.1, KDX.5.2, KDX.5.3**
- dodatkowo ustala się:
- 1) nakaz realizacji reprezentacyjnej promenady wzdłuż rzeki Wisły, na odcinku pomiędzy mostem Grunwaldzkim do wysokości wylotu znajdującej się poza granicami planu ul. Piekarskiej;
 - 2) dopuszcza się lokalizację:
 - a) w Terenie **KDX.5.1** - z wykorzystaniem istniejących komór muru oporowego przeciwpowodziowego umocnienia rzeki Wisły - usług: kultury, związanych z informacją turystyczną, obsługą funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej Bulwarów Wiślanych (w tym małej gastronomii) - przy czym obowiązuje nakaz nieprzesłaniania kompozycyjnie istotnych detali architektonicznych oraz zakaz naruszania konstrukcji zabytkowych murów oporowych,
 - b) w przypadku realizacji funkcji małej gastronomii, o której mowa w lit.a, istnieje możliwość lokalizacji niezadaszonego ogródka kawiarnianego, o maksymalnej powierzchni 100 m²,
 - c) w celu zwiększenia dostępności terenów rekomenduje się lokalizację przystanku tramwaju wodnego/małego promu przez rzekę Wisłę, łączącego Teren **KDX.5.1** z Terenem **KDX.4.1** na Bulwarze Wołyńskim (a w obszarze poza granicami planu, poprawiającego dostępność rejonu ul. M. Konopnickiej i dawnego miasta Kazimierza), oznaczając trasę tramwaju wodnego/małego promu jako element informacyjny na rysunku planu.
9. W zakresie zagospodarowania **BULWARU KURLANDZKIEGO**, tj. Terenów:
- **ZPws.7.1, ZPws.7.2, ZPws.7.3**
- **KDX.7.1, KDX.7.2**
oraz
- **ZPws.9.1, ZPws.9.2, ZPws.9.3, ZPws.9.4, ZPws.9.5, ZPws.9.6, ZPws.9.7, ZPws.9.8**
- **KDX.9.1, KDX.9.2**
oraz
- **ZPws.11.1, ZPws.11.2**

- KDX.11.1

- z wykorzystaniem powiązań funkcjonalno-przestrzennych i komunikacyjnych **punktów węzłowych** przestrzeni publicznych: **Węzła VI – „Kładka Ojca Bernatka”, Węzła V – „Legionów”**

dodatkowo ustala się:

- 1) możliwość prowadzenia handlu „pod gołym niebem”, typu bukiniści, pchli targ, targ staroci, targ sztuki, w sposób niekolidujący z ciągami spacerowymi i trasami rowerowymi;
 - 2) w Terenach: **ZPws.7.2** i **KDX.7.1** - z wykorzystaniem istniejących komór muru oporowego przeciwpowodziowego umocnienia rzeki Wisły - możliwość lokalizacji usług: kultury, związanych z informacją turystyczną, obsługą funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej Bulwarów Wiślanych (w tym małej gastronomii) - przy czym obowiązuje nakaz nieprzesłaniania kompozycyjnie istotnych detali architektonicznych oraz zakaz naruszania konstrukcji zabytkowych murów oporowych;
 - 3) w przypadku realizacji funkcji małej gastronomii, o której mowa w pkt 2, dopuszcza się możliwość lokalizacji niezadaszonego ogródka kawiarnianego, o maksymalnej powierzchni 60 m² (o nieutwardzonej powierzchni w przypadku lokalizacji w Terenie **ZPws.7.2**);
 - 4) W Terenach: **ZPws.9.3, ZPws.9.4, ZPws.9.5, ZPws.9.6, ZPws.9.7** i **KDX.9.1** oraz **ZPws.11.1, ZPws.11.2** i **KDX.11.1** rekomenduje się lokalizację stałej plenerowej ekspozycji dotyczącej historii rzeki Wisły.
10. W zakresie zagospodarowania **BULWARU POLESKIEGO**, tj. Terenów:
- **ZPws.2.1, ZPws.2.2, ZPws.2.3, ZPws.2.4, ZPws.2.5, ZPws.2.6**
- **KDX.2.1, KDX.2.2, KDX.2.3, KDX.2.4**

dodatkowo ustala się:

- 1) nakaz realizacji reprezentacyjnej promenady wzdłuż rzeki Wisły,
 - 2) dopuszcza się w Terenie **ZPws.2.5**, w granicach nieprzekraczalnej linii lokalizacyjnej, urządzenie nawierzchni piaszczystej jako miejsca odpoczynku ptaków wodnych;
 - 3) dopuszcza się lokalizację w Terenie **KDX.2.3** niezadaszonego ogródka kawiarnianego, o maksymalnej powierzchni 100m², dla którego zaplecze technologiczne winno znajdować się poza granicami planu;
 - 4) rekomenduje się:
 - a) lokalizację plenerowej ekspozycji sztuki (m.in. rzeźby, instalacje),
 - b) w celu zwiększenia dostępności terenów, lokalizację przystanku tramwaju wodnego/małego promu przez rzekę Wisłę łączącego Teren **KDX.2.1** z Terenem **KDX.3.1** na Bulwarze Czerwieńskim (a w obszarze poza granicami planu, poprawiającego dostępność Wzgórza Wawelskiego z Zamkiem Królewskim), oznaczając orientacyjną trasę tramwaju wodnego/małego promu jako element informacyjny na rysunku planu.
11. W zakresie zagospodarowania **BULWARU WOŁYŃSKIEGO**, tj. Terenów:
- **ZPws.4.1, ZPws.4.2, ZPws.4.3, ZPws.4.4, ZPws.4.5**

- KDX.4.1, KDX.4.2, KDX.13.1

- z wykorzystaniem powiązań funkcjonalno-przestrzennych i komunikacyjnych **punktu węzłowego** przestrzeni publicznych **Węzła IV – „Konopnickiej”** - dodatkowo ustala się:

- 1) możliwość lokalizacji pali cumowniczych przewidzianych do awaryjnego cumowania w okresie występowania stanu zagrożenia powodziowego;
- 2) dopuszcza się w możliwość urządzenia miejsc rekreacji i wypoczynku;
- 3) w celu realizacji funkcji, o których mowa w pkt 2 dopuszcza się lokalizację:
 - a) terenowych urządzeń sportowych,
 - b) placów zabaw,
 - c) „kina letniego pod gołym niebem”, z obowiązkiem składania ekranu po zakończeniu projekcji,
 - d) ekspozycji plenerowych,
 - e) wyłącznie w granicach nieprzekraczalnej linii lokalizacyjnej:
 - plaży: trawiastej i piaszczystej, oraz – na maksymalnie 25% powierzchni plaży - w formie drewnianych podestów,
 - niezadaszonych ogródków gastronomicznych, dla których zaplecze technologiczne znajduje się w budynku, o którym mowa w lit.f,
 - lodowiska „pod gołym niebem”,
 - f) w Terenie **ZPws.4.1**, w granicach nieprzekraczalnej linii zabudowy, budynku obsługi miejsc rekreacji i wypoczynku, w tym usług gastronomicznych, ogólnodostępnych przebieralni i toalet, z możliwością lokalizacji:
 - wypożyczalni sprzętu rekreacyjnego i sportowego,
 - handlu związanego z funkcją rekreacyjno - wypoczynkową obiektu, o łącznej powierzchni użytkowej nieprzekraczającej 50 m²,
 - g) w zakresie parametrów i zasad lokalizacji budynku, o którym mowa w lit.f, ustala się:
 - maksymalną powierzchnię zabudowy - 500m²,
 - maksymalną wysokość budynku i towarzyszących urządzeń budowlanych 5m, ale nie wyżej niż rzędna 206,5 m n.p.m. (co wynosi 1,5 m od poziomu rzędnej 205 m n.p.m., stanowiącej poziom odniesienia dla ustalonych w tym terenie wysokości; za punkt odniesienia dla ustalonych wysokości względnych przyjęto rzędną poziomu gruntu w rejonie ul. M. Konopnickiej – średnio 205 m n.p.m.),
 - wskaźnik intensywności zabudowy: **0,01 – 0,3**,
 - nakazy:
 - wbudowania budynku w istniejące ukształtowanie terenu, tak aby stworzyć kontynuację istniejącej skarpy,
 - zastosowania konstrukcji budynku spełniającej warunki dla umocnień przeciwpowodziowych,
 - zastosowania dachu płaskiego lub nawiązującego do ukształtowania otaczającego terenu, pokrytego stropodachem urządzonej jako teren biologicznie czynny,

- kształtowania elewacji zachodniej w formie wału ziemnego pokrytego trawą,
 - stosowania materiałów wykończeniowych takich jak: beton, kamień, cegła, klinkier, drewno naturalne, stal, szkło – w kolorach, o których mowa w § 7 ust.6,
 - urządzenia zieleni komponowanej,
- h) w celu zwiększenia dostępności terenów rekomenduje się lokalizację przystanku tramwaju wodnego/małego promu przez rzekę Wisłę łączącego Teren **KDX.4.1** z Terenem **KDX.5.1** na Bulwarze Inflanckim (a w obszarze poza granicami planu, poprawiającego dostępność rejonu ul. M. Konopnickiej i dawnego miasta Kazimierza), oznaczając trasę tramwaju wodnego/małego promu jako element informacyjny na rysunku planu.

12. W zakresie zagospodarowania **BULWARU PODOLSKIEGO**, tj. Terenów:

- **ZPws.6.1, ZPws.6.2, ZPws.6.3**

- **KDX.6.1, KDX.6.2**

oraz

- **ZPws.8.1, ZPws.8.2, ZPws.8.3**

- **KDX.8.1, KDX.8.2**

oraz

- **ZPws.10.1, ZPws.10.2, ZPws.10.3, ZPws.10.4, ZPws.10.5, ZPws.10.6**

- **KDX.10.1, KDX.10.2**

oraz

- **ZPws.12.1, ZPws.12.2, ZPws.12.3**

- **KDX.12.1**

- z wykorzystaniem powiązań funkcjonalno-przestrzennych i komunikacyjnych **punktów węzłowych** przestrzeni publicznych: **Węzła VI – „Kładka Ojca Bernatka”** i **Węzła VII – „Port Solny”**

dotatkowo ustala się:

- 1) możliwość prowadzenia handlu „pod gołym niebem”, typu: bukiniści, targ staroci i targ sztuki, „pchli targ” - w sposób niekolidujący z ciągami spacerowymi i trasami rowerowymi;
- 2) w Terenach: **ZPws.10.1, ZPws.10.2, ZPws.10.3 i KDX.10.1, KDX.10.2** rekomenduje się lokalizację plenerowych ekspozycji sztuki (w tym rzeźby, instalacje);
- 3) w Terenach: **ZPws.10.3, ZPws.10.4, ZPws.10.5 i KDX.10.1** oraz **ZPws.12.1, ZPws.12.2 i KDX.12.1** rekomenduje się utworzenie stałej plenerowej ekspozycji dotyczącej historii portów salinarnych na Wiśle.

§ 17 .1. Wyznacza się **Tereny zieleni urządzonej towarzyszącej obiektom budowlanym** i oznacza następującymi symbolami: **ZPo.1.1, ZPo.1.2**, z przeznaczeniem pod zieleń przydomową, ogrody i zieleńce.

2. W Terenach, o których mowa w ust.1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego: 80 %, z uwzględnieniem § 7 ust.1;

2) nakaz urządzenia terenu biologicznie czynnego komponowaną zielenią.

§ 18.1. Wyznacza się **Tereny wód powierzchniowych śródlądowych rzeki Wisły** i oznacza następującymi symbolami: **WS.1.1, WS.1.2, WS.1.3, WS.1.4, WS.1.5, WS.1.6:**

2. Tereny: **WS.1.1, WS.1.2, WS.1.3, WS.1.4, WS.1.5, WS.1.6** należy traktować jako jeden ciągły teren, niezależnie od przecinających go terenów istniejących, realizowanych i rekomendowanych lokalizacji przepraw mostowych drogowych i piesznych oraz wiaduktów kolejowych.

3. W zakresie zagospodarowania Terenów: **WS.1.1, WS.1.2, WS.1.3, WS.1.4, WS.1.5, WS.1.6** ustala się:

1) zakazy realizacji:

a) funkcji usługowych na statkach o charakterze muzealnym, o których mowa w pkt 2 lit.a, za wyjątkiem funkcji ekspozycyjnych i muzealnych oraz zakaz realizacji celów mieszkalnych i hotelowych, tj. mieszkań i pomieszczeń mieszkalnych służących celom zamieszkania zbiorowego,

b) mieszkań oraz obiektów budowlanych i tymczasowych obiektów budowlanych zamieszkania zbiorowego;

c) na statkach i obiektach pływających celów mieszkalnych, tj. mieszkań i pomieszczeń mieszkalnych służących celom zamieszkania zbiorowego, w tym hotelowym, za wyjątkiem strefy **lokalizacji usług II**, gdzie dopuszcza się funkcje hotelowe na obiektach pływających;

2) dopuszcza się:

a) w granicach **stref lokalizacji usług:**

— lokalizację obiektów pływających,

— statków o charakterze muzealnym, zgodnie z przepisami odrębnymi, oraz zapisami **§ 7**, dla których rekomenduje się lokalizacje w Terenie **WS.1.5** i **WS.1.6**,

b) lokalizację urządzeń związanych z cumowaniem statków żeglugi pasażerskiej i tramwajów wodnych/małych promów oraz lokalizowaniem obiektów pływających a także statków o charakterze muzealnym, zgodnie z przepisami odrębnymi, oraz zapisami **§ 7**,

c) możliwość organizacji zawodów sportowych w zakresie sportów wodnych i imprez na wodzie (z uwzględnieniem przepisów odrębnych), przy czym organizacja imprez masowych możliwa jest wyłącznie w okresie od 1-go kwietnia do 30-go września, na czas trwania imprezy masowej dopuszcza się lokalizację czasowych pomostów pływających,

d) lokalizację funkcji usługowych na obiektach pływających - wyłącznie w obszarze obowiązujących **stref:**

— w **strefie lokalizacji usług I** - funkcje gastronomiczne, usługi kultury i sztuki, z wykluczeniem mieszkań i pomieszczeń mieszkalnych służących celom zamieszkania zbiorowego,

- w **strefie lokalizacji usług II** - funkcje gastronomiczne, usługi kultury i sztuki, usługi nauki, siedziby klubów sportowych związanych ze sportami wodnymi, funkcje hotelowe, z wykluczeniem mieszkań ,
 - **strefie lokalizacji usług III** - odkryte baseny kąpielowe, pomosty dla kajaków i łodzi wiosłowych,
 - maksymalna możliwa szerokość **stref** wynika z zapisów § 7 ust.5 pkt 5 i przepisów odrębnych,
 - zasady dotyczące obiektów pływających ustalone zostały w § 7 ust.5 pkt 5,
 - e) lokalizację urządzeń służących ochronie pływacza zgodnie z przepisami odrębnymi, ze szczególnym uwzględnieniem sąsiedztwa Terenu **WS.1.1** z Terenem **ZPws.2.5**, o którym mowa w § 16 ust.10,
 - f) lokalizację sieci infrastruktury technicznej.
4. Dla **stref**, o których mowa w ust.3 pkt 2 lit.d ustala się sposób tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania Terenów - w przypadku niespełniania obowiązujących zasad, o których mowa w § 7 ust.5 pkt 5 - poprzez dopuszczenie dotychczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania tych **stref** w okresie do trzech lat od wejścia planu w życie.

§ 19. 1. Wyznacza się Tereny Komunikacji, z podziałem na:

- 1) Tereny dróg publicznych, o podstawowym przeznaczeniu pod drogi publiczne:
 - a) klasy zbiorczej, z torowiskiem tramwajowym wbudowanym w jezdnię, oznaczony symbolem **KDZT.1**,
 - b) klasy zbiorczej, oznaczone symbolami **KDZ.1, KDZ.2, KDZ.3**,
 - c) klasy lokalnej, z torowiskiem tramwajowym wbudowanym w jezdnię, oznaczone symbolami **KDLT. 1, KDLT.2**,
 - d) klasy dojazdowej, oznaczoną symbolem **KDD.1**;
- 2) Teren ciągu pieszo – rowerowego, o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny ciąg pieszo – rowerowy – kładka pieszo - rowerowa, oznaczony symbolem **KDX.13.2**,
- 3) **Tereny Komunikacji publicznie dostępnego Parku Rzeki Wisły**, których podstawowe przeznaczenie, oznaczenie oraz szczegółowe zasady zagospodarowania zawarte są w § 16.
2. Tereny dróg publicznych przeznaczone są pod budowlę drogową, wraz z przynależnymi odpowiednio drogowymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami i instalacjami, służącymi potrzebom zarządzania drogą, prowadzeniu i obsłudze ruchu drogowego.
3. W Terenach dróg publicznych dopuszcza się lokalizację:
 - 1) obiektów i urządzeń budowlanych infrastruktury technicznej, niezwiązanej funkcjonalnie z drogami;
 - 2) obiektów związanych z obsługą pasażerów, w ramach zagospodarowania przystanków komunikacji miejskiej;
 - 3) zieleni towarzyszącej w Terenach **KDZ.2, KDZ.3**.
4. Teren ciągu pieszo - rowerowego przeznaczony jest pod budowlę służące obsłudze ruchu pieszego i rowerowego, wraz z przynależnymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami

i instalacjami, służącymi do prowadzenia i obsługi ruchu.

- § 20.** 1. Wyznacza się **Teren Kolei** (teren linii kolejowej nr 91 Kraków Główny – Medyka), oznaczony symbolem **KK.1**, przeznaczony dla potrzeb infrastruktury kolejowej.
2. W **Terenie KK.1** dopuszcza się prowadzenie ruchu pieszego i rowerowego.

ROZDZIAŁ IV

Przepisy końcowe

§ 21. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 22. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.