MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „KLEPARZ"

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LIII/1464/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 18.02.2021 r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzejezdne linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie budynków
- osiedle domów
- dojazd wskazane do utrzymania
- ciąg pieszy
- ciąg rowerowy
- ciąg widokowy
- dominanty/subdominanty przestrzenne
- akcenty architektoniczne

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 – MW.40)
MW/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej usługowej (MW/U.1-MW/U.76)
U	Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.49)
US	Tereny sportu i rekreacji (US.1-US.3)
ZPb	Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1 - ZPb.17)
ZPo	Tereny zieleni urządzonej (ZPo.1 - ZPo.7)
ZPp	Tereny zieleni urządzonej (ZPp.1-ZPp.2)
ZPz	Tereny zieleni urządzonej (ZPz.1 - ZPz.21)
KP	Tereny parków XP.1 - KP.3)
KDZT	Teren drogi publicznej - klasy zbiorczej z torowiskiem tramwajowym (KDZT.1)
KDZ	Tereny dróg publicznych - klasy zbiorczej (KDZ.1-KDZ.2)
KDLT	Tereny dróg publicznych - klasy lokalnej z torowiskiem tramwajowym (KDLT.1-KDLT.2)
KDL	Tereny dróg publicznych - klasy lokalnej (KDL.1-KDL.6)
KDD	Tereny dróg publicznych - klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.28)
KDW	Teren drogi wewnętrznej (KDW.1)
KDX	Tereny ciągów pieszo-rowerowych (KDX.1-KDX.3)

ELEMENTY INFORMACYJNE, NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- granice obszaru ustanowiony za pomocą historii krajobraz - Historyczny Zespół Miasta
- obiekty i obszary budynków wpisane do rejestru zabytków
- inne budynki/bloki przy ulicy sporządzą (pomniki,schrony)
- obiekty mające architektury wpisane do rejestru zabytków
- budynki ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- mury oporowe i pomniki - obiekty małej architektury ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- obiekty usunięte za dobrą kulturę współczesnej
- stanowiska archeologiczne punktowe i obszarowe ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- pomnik poległych
- pomnik przyrody
- ustalona hałasu drogowego L_{DWN} =70 dB wg Mapy Akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- ustalona hałasu drogowego L_{N} = 65 dB wg Mapy Akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- ustalona hałasu kolejowego L_{DWN} = 65 dB wg Mapy Akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- ustalona hałasu tramwajowego L_{DWN} = 70 dB wg Mapy Akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- granica udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450 - Dolina Rzeki Wisły Krakowi
- rowki Ø=3 z armaturą punktów wody mineralne
- granica strefy 10m od granicy obszaru kolejowego
- granica strefy 20m od osi skrajnego toru
- obszar możliwej lokalizacji tras metra wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica obszaru możliwej lokalizacji przystanku metra wg Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- przebieg głównych tras rowerowych układu miejskiego
- przebieg ciągów pieszych

Cały obszar planu znajduje się w: - wpisanym do rejestru zabytków układzie urbanistycznym Krakowa, - strefie ochronnej wyznaczonej dla historycznego centrum Krakowa, - wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO

skala 1:1000

0 25 50m

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków

Przeznaczenia	[ha]	%
KDD	7,29	9,35
KDL	3,29	4,21
KDLT	3,88	4,97
KDW	0,15	0,19
KDX	0,07	0,09
KDZ	1,28	1,64
KDZT	1,77	2,27
KP	1,73	2,22
MW	12,40	15,90
MW/U	13,16	16,86
U	18,75	23,98
US	0,33	0,43
ZPb	4,06	5,13
ZPo	6,43	8,24
ZPp	3,48	5,12
ZPz	1,11	1,42
RAZEM	78,00	100,00

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z uzdolnionego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXI/1700/14