

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„PIASTA KOŁODZIEJA”, 17 marca 2022 r.**

DYSKUSJA PUBLICZNA

**NA TEMAT PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU
„PIASTA KOŁODZIEJA”**

**przeprowadzona w dniu
17 marca 2022 r.**

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„PIASTA KOŁODZIEJA”, 17 marca 2022 r.**

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Dzień dobry, witam Państwa. Spotykamy się dzisiaj kolejny raz na dyskusji publicznej na temat sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Piasta Kołodzieja”. Ja nazywam się Elżbieta Szczepińska, jestem Dyrektorem Wydziału Planowania Przestrzennego. Ze mną jest Pani Dyrektor Jolanta Czyż oraz zespół projektowy, główny projektant planu Pan Paweł Krupa oraz Pani Klaudia Paździor.

Proszę Państwa, Rada Miasta przystąpiła 23 października 2019 r. do sporządzania tego planu i od tego czasu rozpoczęła się cała procedura planistyczna określona w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po sporządzeniu projektu planu, rozpatrzeniu wniosków przez Prezydenta, projekt planu pierwszy raz był wykładany do publicznego wglądu w dn. 28 czerwca 2021 r. – 26 lipca 2021 r., i w wyniku złożonych uwag, rozpatrzenia tych uwag przez Prezydenta do projektu planu były wprowadzone zmiany, w związku z tym została powtórzona procedura planistyczna, projekt planu był ponownie zaopiniowany i uzgodniony i ponownie wyłożony do publicznego wglądu w dn. 15 listopada 2021 r. – 13 grudnia 2021 r. Projekt planu był wykładany w części, tylko w tych częściach, które uległy zmianie w wyniku rozpatrzenia uwag. Po tym wyłożeniu Prezydent znowu rozpatrzył uwagi i znowu projekt planu ulegał zmianie w części, i obecnie mamy po powtórzeniu procedury planistycznej, czyli po opiniowaniu i uzgodnieniach mamy kolejne częściowe wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu. Rozpoczęło się ono od 7 marca 2022 r. i trwać będzie do 4 kwietnia. Termin składania uwag to 19 kwietnia i do tego terminu, jeżeli ktoś będzie kwestionował projekt planu w tym zakresie, w którym jest wykładany, uwagi powinny wpłynąć do Urzędu. Jeżeli są wysyłane pocztą, powinny być na tyle wcześniej, żeby do 19 kwietnia dotarły do Urzędu, jeżeli składane bezpośrednio to też proszę pamiętać o tych terminach. Można też oczywiście drogą mailową, i to nie musi być tylko za pośrednictwem ePUAP-u czy z podpisem elektronicznym, ale również normalnym mailem mogą uwagi wpływać, tylko trzeba pamiętać o tej dacie 19 kwietnia. Ja poproszę Panią Klaudię Paździor, żeby przedstawiła w jakim zakresie projekt planu uległ zmianom i jeżeli będą jakieś pytania to udzielimy informacji. Dziękuję bardzo.

Projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Klaudia Paździor

Na wstępie warto wspomnieć, że projekt planu sporządzony został zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, a założonym celem planu jest określenie zasad zrównoważonego rozwoju przestrzenno-funkcjonalnego obszaru poprzez ochronę układu kompozycyjnego osiedli mieszkaniowych, ochronę i kształtowanie terenów zieleni i przestrzeni publicznych oraz określenie zasad obsługi komunikacyjnej i kształtowania nowej zabudowy.

Projekt planu jest wyłożony po raz trzeci do publicznego wglądu. W lewym górnym rogu znajduje się projekt planu z pierwszego wyłożenia, rysunek w prawym górnym rogu przedstawia edycję projektu planu z drugiego częściowego wyłożenia oraz edycję projektu planu znajdującą się poniżej wcześniej wspomnianych rysunków, która jest obecnie od 7 marca częściowo wyłożona do publicznego wglądu. Podczas drugiego wyłożenia do projektu planu

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„PIASTA KOŁODZIEJA”, 17 marca 2022 r.**

wpłynęło 6 uwag oraz 3 pisma niestanowiące uwagi, które zostały rozpatrzone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Krakowa z dn. 20 stycznia bieżącego roku. W związku ze sposobem i zakresem rozpatrzenia uwag dokonano zmian jedynie na rysunku projektu planu. Pierwsza zmiana dotyczy przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy oraz zasięgu strefy zieleni w terenach zabudowy, w terenie MW.91. Ustalenia dotyczące parametrów zabudowy dla tego terenu pozostają bez zmian. Druga zmiana dotyczy nieprzekraczalnej linii zabudowy w terenie U.22, i również w tym terenie nie zostały zmienione parametry zabudowy.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Dziękuję bardzo. Czy są jakieś pytania do tej przedstawionej zmiany projektu planu? Pytam od razu uczestników online, dlatego że na sali nie mamy nikogo kto mógłby zadać pytanie, więc... Jeżeli nie ma to tylko przypominam Państwu o tych datach, które są istotne, czyli projekt planu jest wyłożony do 4 kwietnia tegoż roku w Wydziale Planowania Przestrzennego, ul. Mogilska 41, prosimy o umawianie się telefonicznie lub mailowe, żeby Państwo nie czekali, tylko na godzinę przyszedli i projektant udzieli wszelkich informacji, a uwagi można składać do 19 kwietnia, z tym że trzeba pamiętać, że do tej daty powinna uwaga wpłynąć do Urzędu, czy będzie ona składana drogą pocztową, czy drogą elektroniczną, czy bezpośrednio do Urzędu, to liczy się data wpływu do Urzędu, czyli ta właśnie 19 kwietnia. Następnie Prezydent ma 21 dni na rozpatrzenie uwag i jak już było tu wspomniane, jeżeliby zaszły zmiany w wyniku rozpatrzenia uwag, procedura jest powtarzana, czyli opiniowanie i uzgodnienia i wyłożenie do publicznego wglądu w zakresie wymaganym, natomiast nie byłoby już zmian w wyniku rozpatrzenia uwag, projekt planu jest kierowany pod obrady Rady Miasta. Rada Miasta obraduje w dwóch czytaniach, także można po zarządzeniu w sprawie rozpatrzenia uwag zorientować się jaka będzie dalsza sytuacja z planem, czy będzie kierowany pod obrady Rady Miasta, czy będzie powtarzana procedura. Ja dziękuję bardzo, dziękuję za uczestnictwo w naszej dyskusji.

Na podstawie nagrania,

stenogram wykonała:

Monika Sobieraj