

**ROZSTRZYGNIECIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,  
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA  
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „TYNIEC - WSCHÓD” W KRAKOWIE**

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami planu.**

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań w zakresie infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej na obszarze „Tyniec - Wschód”, zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec - Wschód” – tj. w części tekstowej, stanowiącej treść uchwały oraz w załącznikach graficznych do uchwały. W planie przewidziano:

- 1. Modernizację, rozbudowę i budowę układu komunikacyjnego, obejmującą:**
  - 1) Układ podstawowy dróg publicznych: droga lokalna **KDL** – ul. Dąbrowa, część ul. Podgórk Tynieckie oraz ul. Kozienicka,
  - 2) Układ dróg publicznych dojazdowych: drogi dojazdowe **KDD** – część ul. Podgórk Tynieckie, ul. Obrony Tyńca, nowoprojektowane odcinki dróg dojazdowych (sięgacze)
  - 3) Układ dróg wewnętrznych **KDW** – wschodni odcinek ulicy Bagiennej oraz pozostałe odcinki dróg wewnętrznych oznaczone na rysunku
  - 4) Budowę tras rowerowych i ciągów pieszych.
- 2. Modernizację, rozbudowę i budowę systemów infrastruktury technicznej, obejmującą:**
  - 1) System zaopatrzenia w wodę:**
    - a) Dla zapewnienia drugostronnego zasilania w wodę ze strefy podstawowej miasta projektowany jest wodociąg spinający w ul. Tynieckiej na odcinku od ul. Kolnej do wysokości dz. nr 121 (poza obszarem planu) oraz przewiduje się spięcie przewodu wodociągowego w ul. Podgórk Tynieckie z wodociągiem w ul. Dąbrowa, a także spięcie w rejonie ul. Podgórk Tynieckie – ul. Kozienicka z wodociągiem w ul. Wielogórskiej (poza obszarem planu).
    - b) Planuje się budowę wodociągu w ul. Bagiennej.
  - 2) System odprowadzania ścieków i wód opadowych:**
    - a) Planuje się budowę kanalizacji sanitarnej w ul. Podgórk Tynieckie i w ulicach bocznych oraz w części ul. Kozienickiej w układzie grawitacyjno-pompowym z odprowadzeniem ścieków wzdłuż ul. Dąbrowa do lokalnej oczyszczalni ścieków „Kostrze”.
    - b) Dla terenów zabudowanych oraz przeznaczonych pod zabudowę przewiduje się system odwodnienia za pomocą lokalnej kanalizacji opadowej (kanały zamknięte), z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych do najbliższych rowów melioracyjnych przebiegających w części wschodniej przedmiotowego terenu i stanowiących dopływy potoku Kostrzeckiego.

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.**

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współ finansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
  - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
  - b) środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,
  - c) dotacji samorządu województwa,
  - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - e) kredytów i pożyczek bankowych,
  - f) innych środków zewnętrznych.

## **III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.**

**Inwestycje komunikacyjne** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tym zakresie miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tym zakresie miejskie jednostki organizacyjne.

**Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) – bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

**W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji** będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych MPWiK S.A.,
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno- gospodarczym w formule partnerstwa publiczno- prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta – określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.