Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „PIASEK"

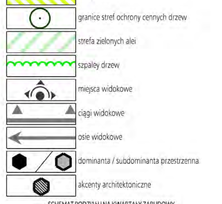
RYSUNEK PLANU - PROJEKT — **Edycja: wyłożenie do publicznego wglądu w dniach od 30.11 do 29.12.2021 r.**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

granica obszaru objętego planem
linie rozgraniczające
obowiązujące linie zabudowy
nieprzekraczalne linie zabudowy
nieprzekraczalne linie lokalizacyjne
kw.1 granice i numery kwartałów zabudowy
strefy uzupełnienia zabudowy
strefy zieleni
granice stref ochrony cennych drzew
strefa zielonych alei
szpalery drzew
miejsca widokowe
ciągi widokowe
osie widokowe
dominanta / subdominanta przestrzenna
akcenty architektoniczne

SCHEMAT PODZIAŁU NA KWARTAŁY ZABUDOWY



PRZEZNACZENIA TERENÓW

Oznaczenia identyfikacyjne terenów o określonym przeznaczeniu oraz ustalonych zasadach i warunkach zagospodarowania:

MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (50 terenów)
MWu	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (72 tereny)
MW/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (43 tereny)
U	Tereny zabudowy usługowej (6 terenów)
Uk	Tereny zabudowy usługowej (3 tereny)
Uo	Tereny zabudowy usługowej (5 terenów)
Uz	Tereny zabudowy usługowej (2 tereny)
ZPk	Tereny zieleni urządzonej (4 tereny)
ZPp	Tereny zieleni urządzonej (4 tereny)
ZPr	Tereny zieleni urządzonej (2 tereny)
E	Teren infrastruktury technicznej (E.5.1)
KP	Teren placu (KP.9.1)

Tereny komunikacji:

KDZT	Teren drogi publicznej klasy zbiorczej z torowiskiem tramwajowym (KDZT.1)
KDLT	Tereny dróg publicznych klasy lokalnej z torowiskiem tramwajowym (KDLT.1-KDLT.2)
KDL	Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1-KDL.3)
KDD	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.11)
KDW	Teren drogi wewnętrznej (KDW.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

granica strefy buforowej dla historycznego centrum Krakowa, wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO
granica wpisanego do rejestru zabytków układu urbanistycznego oraz zespołu zabudowy d. IV dzielnicy katastralnej miasta Krakowa-„Piasek"
granica wpisanego do rejestru zabytków obszaru zachodniej części Ałei Trzech Wieszczów wraz z wnętrzem urbanistycznym Pl. Inwalidów w Krakowie
granica wpisanego do rejestru zabytków układu urbanistycznego Kleparza
obiekty wpisane do rejestru zabytków (budynki, elewacja frontowa, ogrodzenia)
obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków (budynki, mur)
AZP-55-38 stanowiska archeologiczne ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
kapliczki
powiązanie widokowe pomiędzy kopcami
powiązanie widokowe pomiędzy fortami
historyczny przebieg dawnej Młynówki Królewskiej
pomniki przyrody
I/7 studnie awaryjnego zaopatrzenia w wodę
ST-1 ujęcie wody podziemnej
granica obszaru narażonego na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego, przy wystąpieniu którego przyjęto przelewy o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% (raz na 100 lat) wg map zagrożenia powodziowego
granica obszaru zagrożenia powodzią obejmującego tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat) wg map zagrożenia powodziowego
obszar możliwej lokalizacji tras metra wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
granica obszaru możliwej lokalizacji przystanku metra wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
przebieg głównych tras rowerowych układu miejskiego
ważniejsze istniejące trasy rowerowe
eW 110 kV istniejąca kablowa dozemna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV

Izofony hałasu wg Mapy Akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r. :

- hałasu drogowego L_n=65 db
- hałasu drogowego L_{zas}=70 dB
- hałasu tramwajowego L_{zas}=70 dB

Cały obszar znajduje się:
-w obszarze uznanym za pomnik historii „Kraków Historyczny Zespół Miasta"
-w archeologicznej strefie ochrony konserwatorskiej

BILANS		
Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	[%]
MW	6.35	17.53
MWu	7.40	20.41
MW/U	4.67	12.89
U	1.30	3.59
Uo	1.25	3.44
Uk	1.11	3.06
Uz	0.40	1.10
ZPp	0.25	0.68
ZPk	3.84	10.60
ZPr	0.04	0.11
KP	0.29	0.79
E	0.19	0.51
KDZT	3.53	9.72
KDLT	1.36	3.75
KDD	3.26	8.99
KDL	0.94	2.58
KDW	0.09	0.25
Suma	36.25	100.00

25 0 50m
skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK — Kraków