

MIĘSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU ZABŁOCIE

RYСУNEK PLANU PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR CXIII/1156/06
RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 CZERWCA 2006

LEGENDA: ELEMENTY BĘDĄCE OBOWIĄZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU: ELEMENTY WPROWADZONE PLANEM

- granica obszaru objętego planem
- granice obszarów A, B i C
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnym sposobie zagospodarowania, ściśle określone
- M** teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności
- MU** teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- MW** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o średniej intensywności
- U** teren zabudowy usługowej o przewadze usług komercyjnych
- UP** teren zabudowy usługowej o przewadze usług publicznych
- US** teren sportu
- ZP** teren zieleni urządzonej
- ZP/B** teren parku miejskiego - bulwary wiślane
- P** teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- WS** teren wód powierzchniowych
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- obszary bezpośrednio zagrożone powodzią
- przebieg trasy ścieżki rowerowej
- ciągi zieleni wysokiej

- ### ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH**
- KDG** klasy głównej
 - KDZ+T** klasy zbiorczej z tramwajem
 - KDZ** klasy zbiorczej
 - KDL** klasy lokalnej
 - KDD** klasy dojazdowej
 - KDX** ciągów pieszo - jezdnych
 - KU** teren stacji paliw
 - KS** teren parkingowy
 - KT** teren terminalu autobusowego
 - KP** teren placów miejskich
 - KK** teren kolei

- ### OBIEKTY WYMAGAJĄCE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- Z** obiekty wnioskowane do wpisu do rejestru zabytków
 - E** obiekty wnioskowane do wpisu do ewidencji zabytków
 - T** obiekty wnioskowane do objęcia ochroną względną

- ### USTANOWIONE ODREBNYMI AKTAMI PRAWNYMI
- granica obszaru zagrożonego niebezpieczeństwem powodzi - Q 1%
 - granica obszaru zagrożonego niebezpieczeństwem powodzi - Q 01%
 - granica obszaru i terenu górniczego "Mateczny 1"
 - granica pomnika historii "Kraków - Historyczny Zespół Miasta"

- ### ZESPÓŁ URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNY PODGÓRZA
- granica ścisłej ochrony konserwatorskiej "Strefa A"
 - granica pośredniej ochrony konserwatorskiej "Strefa B"
 - granica strefy nadzoru archeologicznego
 - obiekty objęte ochroną i opieką konserwatorską wpisane do rejestru zabytków
 - udokumentowane stanowisko archeologiczne nr 16
 - strefy specjalne - tereny o ograniczonym użytkowaniu
 - od linii elektroenergetycznej napowietrznej 110 kV
 - od istniejących linii kolejowych i projektowanej łącznicy
 - od stopy wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły
 - granica i oznaczenie terenów zamkniętych

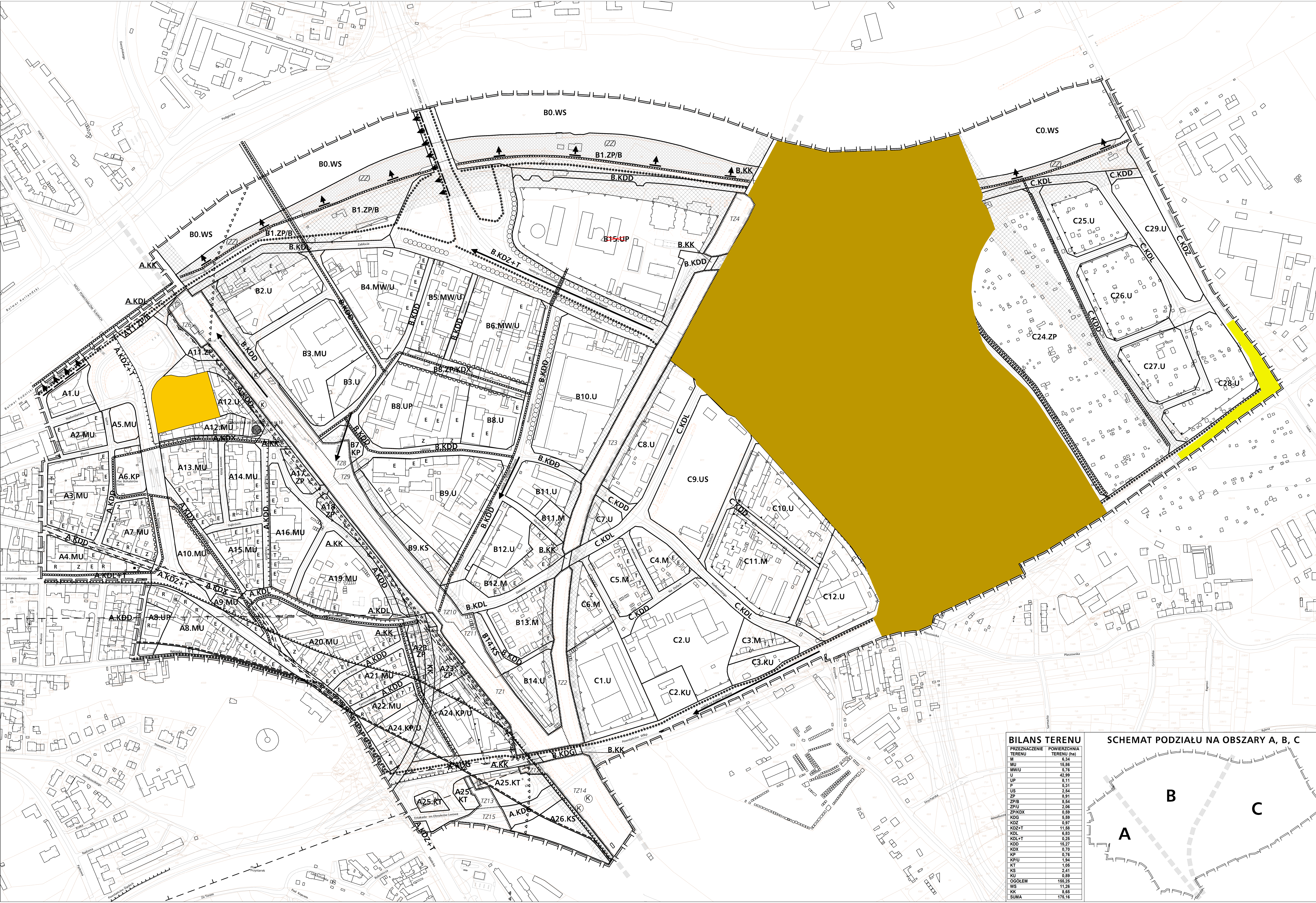
ELEMENTY INFORMACYJNE - NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- osie widokowe
- ciągi widokowe
- główne ciągi piesze
- kładki piesze projektowane
- pierzeje z podcieniami
- przystanki kolejowe
- elementy dróg
- miejsca charakterystycznych zamknięć perspektywicznych

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU - WYNIKAJĄCE Z INNYCH ROZTRZYGNIEĆ

- elementy dla których Wojewódzki Sąd Administracyjny prawomocnym wyrokiem z dnia 23 listopada 2009 r. (sygn. akt: II SA/KR 1336/09) stwierdził nieważność uchwały Nr CXIII/1156/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zabłocie”.
- tereny dla których od dnia 30 XII 2006 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla Trasy Nowoplaszowskiej
- tereny dla których od dnia 25 VII 2017 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Skład Solny
- tereny dla których od dnia 10 II 2021 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Rejon ulic Nowohuckiej i Klimeckiego

skala 1: 2 000



PRZEZNACZENIE TERENU	POWIERZCHNIA TERENU (ha)
M	6,54
MU	15,86
MW/U	5,76
U	42,99
UP	6,11
US	6,31
ZP	2,64
ZP/B	6,91
ZPU	6,84
ZPKDX	2,06
KDG	0,69
KDZ	5,69
KDZ+T	0,97
KDL	11,66
KDD	6,83
KDX	0,26
KU	15,27
KS	0,70
KP	0,76
KPU	1,94
KT	1,05
KS	2,41
KU	0,89
OGOLEM	186,26
WS	11,26
KK	6,65
SUMA	176,16

SCHEMAT PODZIAŁU NA OBSZARY A, B, C

