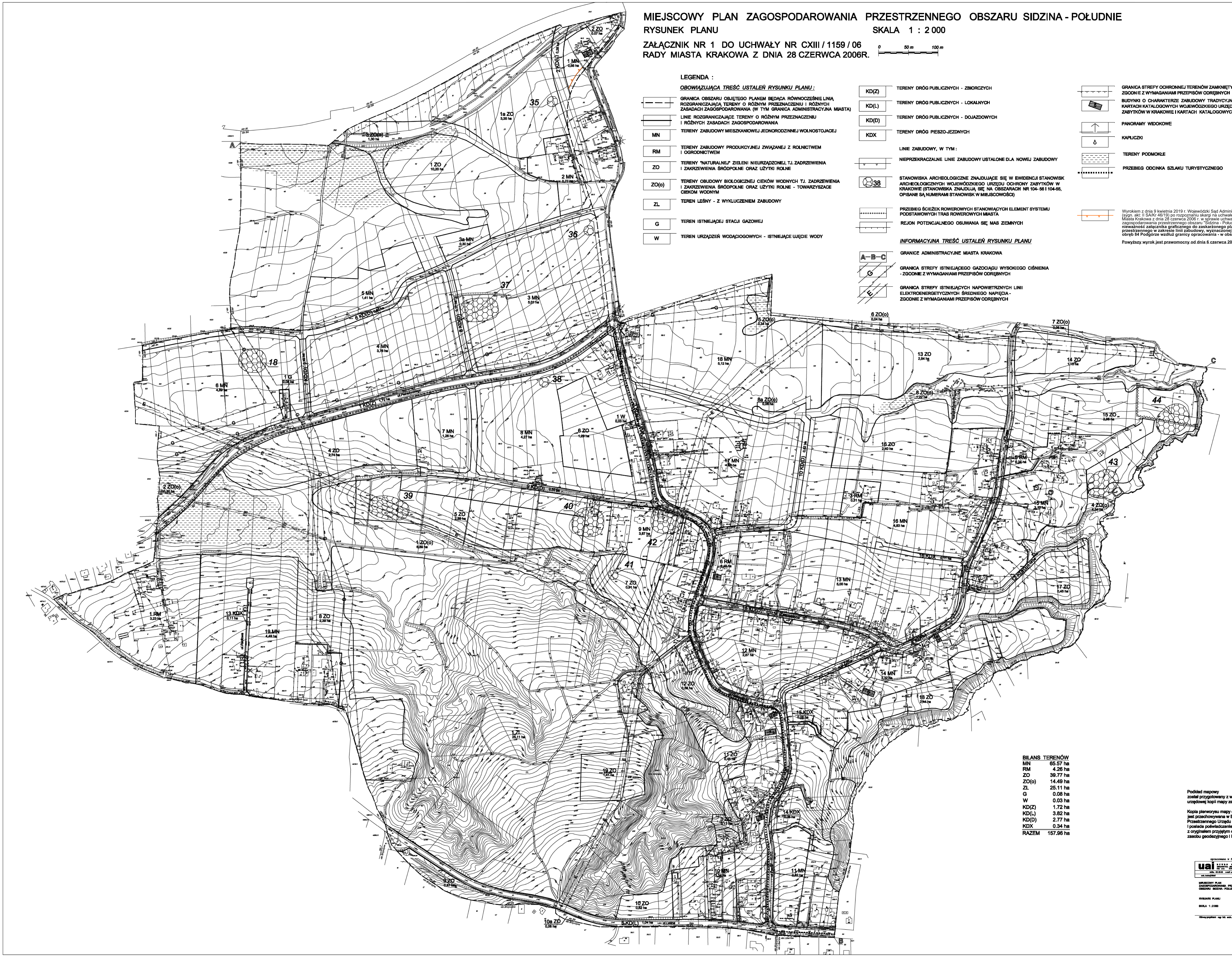
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU SIDZINA - POŁUDNIE

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 2 000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR CXIII / 1159 / 06
RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA 28 CZERWCA 2006R.

0 50 m 100 m



LEGENDA :

OBOWIĄZUJĄCA TREŚĆ USTALEŃ RYSUNKU PLANU :

▭	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM BĘDĄCA RÓWNOCZEŚNIE LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA (W TYM GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA)
▭	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJACEJ
RM	TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ ZWIĄZANEJ Z ROLNICTWEM I OGRODNICTWEM
ZO	TERENY "NATURALNEJ" ZIELENI NIEURZĄDZONEJ, TJ. ZADRZEWIENIA I ZAKRZEWIENIA ŚRÓDPOLNE ORAZ UŻYTKI ROLNE
ZO(o)	TERENY OBUDOWY BIOLOGICZNEJ CIEKÓW WODNYCH TJ. ZADRZEWIENIA I ZAKRZEWIENIA ŚRÓDPOLNE ORAZ UŻYTKI ROLNE - TOWARZYSZACE CIEKOM WODNYM
ZL	TEREN LEŚNY - Z WYKLUCZENIEM ZABUDOWY
G	TEREN ISTNIEJĄCEJ STACJI GAZOWEJ
W	TEREN URZĄDZEŃ WODĄCIOGOWYCH - ISTNIEJĄCE UJĘCIE WODY
KD(Z)	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ZBIORCZYCH
KD(L)	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - LOKALNYCH
KD(D)	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DOJAZDOWYCH
KDX	TERENY DRÓG PIESZO-JEZDNYCH
	LINIE ZABUDOWY, W TYM :
▭	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY USTALONE DLA NOWEJ ZABUDOWY
38	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W EWIDENCJI STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW W KRAKOWIE (STANOWISKA ZNAJDUJĄ SIĘ NA OBSZARACH NR 104- 56 I 104-55, OPISANE SĄ NUMERAMI STANOWISK W MIEJSCOWOŚCI)
▭	PRZEBIEG ŚCIEŻEK ROWEROWYCH STANOWIĄCYCH ELEMENT SYSTEMU PODSTAWOWYCH TRAS ROWEROWYCH MIASTA
▭	REJON POTENCJALNEGO OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH
▭	GRANICA STREFY OCHRONNEJ TERENÓW ZAMKNIĘTYCH - ZGODNIE Z WYMAGANIAMI PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
▨	BUDYNKI O CHARAKTERZE ZABUDOWY TRADYCYJNEJ (ZAWARTE W KARTACH KATALOGOWYCH WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW W KRAKOWIE I KARTACH KATALOGOWYCH WOSOZ)
↑	PANORAMY WIDOKOWE
♁	KAPLICZKI
▤	TERENY PODMOKŁE
▭	PRZEBIEG ODCINKA SZLAKU TURYSTYCZNEGO

INFORMACYJNA TREŚĆ USTALEŃ RYSUNKU PLANU

A—B—C	GRANICE ADMINISTRACYJNE MIASTA KRAKOWA
G	GRANICA STREFY ISTNIEJĄCEGO GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA - ZGODNIE Z WYMAGANIAMI PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
E	GRANICA STREFY ISTNIEJĄCYCH NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA - ZGODNIE Z WYMAGANIAMI PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

▭	Wyrokiem z dnia 9 kwietnia 2019 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie (sygn. akt: II SA/Kr 46/19) po rozpoznaniu skargi na uchwałę Nr CXIII/1159/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Sidzina - Południe" **stwierdził nieważność załącznika graficznego do zaskarżonego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie linii zabudowy, wyznaczonej przez działkę nr 20/2 obręb 84 Podgórze wzdłuż granicy opracowania - w obszarze 1MN**.

Powyższy wyrok jest prawomocny od dnia 6 czerwca 2019 r.

BILANS TERENÓW

MN	65.57 ha
RM	4.26 ha
ZO	39.77 ha
ZO(o)	14.49 ha
ZL	25.11 ha
G	0.08 ha
W	0.03 ha
KD(Z)	1.72 ha
KD(L)	3.82 ha
KD(D)	2.77 ha
KDX	0.34 ha
RAZEM	157.96 ha

Podkład mapowy
został przygotowany z wykorzystaniem
urzędowej kopii mapy zasadniczej.

Kopia pierworysu mapy dla obszaru planu
jest przechowywana w Biurze Planowania
Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa
i posiada poświadczenie zgodności
z oryginałem przyjętym do państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego

opracowano w firmie
uai BIURO PROJEKTÓW
URBANISTYKA ARCHITEKTURA INŻYNIERIA

MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU SIDZINA - POŁUDNIE

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 2 000

Główny projektant: mgr inż. arch. ANDRZEJ MAGDZIAK