



**MIEJSYOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 OBSZARU „CZYŻYNY OS. DWYZIŻONU 303 I II PUŁKU LOTNICZEGO”
 OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE PODSTAWOWE**

<p>POŁOŻENIE OBSZARU, GŁÓWNE UWARUNKOWANIA</p> <ul style="list-style-type: none"> granica obszaru opracowania drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego drogi klasy zbiorczej drogi klasy lokalnej <p>ZANWISZCOWANIE / UŻYTKOWANIE TERENÓW</p> <ul style="list-style-type: none"> budynki mieszkalne wielorodzinne budynki usługowe budynki oświatowe budynki sakralne zespoły garaży budynki infrastruktury technicznej budynki gospodarskie i garaże budynki usług publicznych (os. zdrowia) budynki wyburzone budynki mieszkalne wielorodzinne w trakcie realizacji tereny nowopostawiającego osiedla "Nowe Czyżyny" ogrodzona część osiedla "Nowe Czyżyny" (Ania) linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia tereny w budowie (plac budowy, niezamieszkałe nowe budynki wraz z otoczeniem) tereny zieleni ogólnodostępnej (skwery zielenie, ogrody przyśrodkowe) tereny zieleni urządzonej wokół placówek oświatowych powierzchnie zagospodarowane zielenią wzdłuż głównych ulic pozostałe tereny zieleni urządzonej towarzyszące obiektom usługowym 	<p>UWARUNKOWANIA FIZJOGRAFICZNE</p> <ul style="list-style-type: none"> izolacja hałasu drogowego LWN=68dB izolacja hałasu drogowego LN=59dB skłazy antropogeniczne studnie ujęcia wody podziemnej Miastogwiazd wraz z terenem ochrony bezpośredniej strefy ochronnej ujęcia wody w Miastogwiazdach Kraków, Nowa Huta granica terenu ochrony podziemnej strefy ochronnej ujęcia wody w Miastogwiazdach Kraków, Nowa Huta granica obszaru udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 450 Dolina rzeki Wisła (Kraków) granica hydrogeologiczna obszaru ochronnego GZWP nr 450 granica projektowanego obszaru ochronnego studnie awaryjne zaopatrzenia w wodę / zduj <p>WARTOŚCI PRZYRODNICZE I KULTUROWE</p> <ul style="list-style-type: none"> granica obszaru wpisane do rejestru zabytków obiekty zespołu dawnego lotniska Rakowice-Czyżyny wpisane do rejestru zabytków stary pas startowy dawnego lotniska Rakowice-Czyżyny kapliczka / schron przeciwlotniczy Park Skalskiego sportowiska zbiorowiska zieleni nieurządzonej w różnym stadium sukcesji obszary cenne pod względem przyrodniczym wg mapy oceny ekologicznej miejscowości Kraków 2016 drzewa stielżące <p>SYNTEZA UWARUNKOWAŃ EKOFIZJOGRAFICZNYCH</p> <ul style="list-style-type: none"> tereny wskazane do kształtowania jako tereny ogólnodostępnej zieleni urządzonej / przestrzeni publicznej połączenia funkcjonalne pomiędzy oraz w obrębie terenów zieleni do zachowania / kształtowania
--	---