

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„PROKOCIM – OBSZAR PARKOWY”, 28 listopada 2017 r.**

DYSKUSJA PUBLICZNA

**NA TEMAT PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU
„PROKOCIM – OBSZAR PARKOWY”**

**odbyta w dniu
28 listopada 2017 r.**

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„PROKOCIM – OBSZAR PARKOWY”, 28 listopada 2017 r.**

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Witam Państwa. Spotykamy się dzisiaj na dyskusji publicznej na temat wykładanego w części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Prokocim – Obszar Parkowy”. Rada Miasta przystąpiła do opracowywania tego planu, do sporządzania tego planu w marcu 2016 r. Następnie została, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeprowadzona cała procedura związana z przygotowaniem koncepcji, następnie projektu tego planu. Do projektu planu zostały złożone wnioski, następnie Prezydent rozpatrzył te wnioski, potem było wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu – to był czerwiec-lipiec 2017 r. – i do projektu planu wpłynęły uwagi. W wyniku rozpatrzenia tych uwag projekt planu nie uległ zmianie i Prezydent skierował ten projekt do uchwalenia do Rady Miasta Krakowa. Pierwsze czytanie projektu planu odbyło się 30 sierpnia tego roku, i na sesji podczas drugiego czytania, 14 września, zostały przegłosowane poprawki do tego planu. W wyniku przegłosowanych poprawek projekt planu został zwrócony do Prezydenta i zostały wprowadzone zmiany, które trzeba było zaopiniować, uzgodnić, i właśnie teraz mamy wyłożenie do publicznego wglądu tej części, która została zmieniona w wyniku poprawek Rady.

Ja zaraz oddam głos Pani projektant, która przedstawi i omówi w jakim zakresie projekt planu został zmieniony i w jakim zakresie jest obecnie wykładany. Pani Agata Walczak – Biuro Planowania Przestrzennego – plan jest sporządzany w Biurze Planowania Przestrzennego. Ja nazywam się Elżbieta Szczepińska i jestem Zastępcą Dyrektora w Biurze Planowania. Także teraz poprosimy Panią projektant, żeby omówiła te zmiany w projekcie planu, a następnie zaproszę Państwa do zadawania pytań i będziemy starali się wyjaśnienia na te pytania złożyć. Na sali już jak widzę – dziękuję – jest lista obecności. Podczas zadawania pytań będziemy prosić Państwa, my podamy mikrofony, o przedstawianie się, ponieważ nasza dyskusja jest nagrywana i z tej dyskusji jest sporządzany protokół i stenogram. Ja teraz oddaję głos Pani Agacie Walczak, żeby przedstawiła te zmiany, o których mówiłam.

Główny projektant planu, Biuro Planowania Przestrzennego – p. A. Walczak

Witam Państwa. Dwa słowa wstępem. Na ekranie widać granice sporządzanego planu. Celami planu, jak Państwo wiecie, to było przede wszystkim ochrona parków: Lilli Wenedy oraz Jerzmanowskich, jak również kształtowanie parametrów dla zabudowy, która znajduje się w najbliższym sąsiedztwie. Tak wygląda to Studium, czyli główny dokument, na podstawie którego jest projekt planu sporządzany. I, tak jak Pani Dyrektor wspomniała, tak wyglądał projekt planu, który widzieli Państwo na wcześniejszym wyłożeniu, i taki został... że było tylko jedno wyłożenie, nie wprowadziliśmy do niego żadnych zmian – wszystkie uwagi, które zostały złożone zostały rozpatrzone negatywnie – i taki projekt skierowaliśmy do uchwalenia. Jednakże zostały złożone 3 poprawki, i jedna z nich została przyjęta – polegała na usunięciu drogi – jak widać droga KDD.9, która miała łączyć docelowo ul. Górników z ul. Wielicką. Ta poprawka wyglądała w ten sposób, polegała na tym, że usuwała drogę o takim przebiegu jak tutaj widać, i w jej miejsce mieliśmy wprowadzić tereny sąsiednie. Tak wygląda obecnie wykładany projekt. Pani Dyrektor wspomniała, projekt jest wykładany tylko w części, czyli tylko te elementy, które wprowadziliśmy do rysunku zmiany.

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„PROKOCIM – OBSZAR PARKOWY”, 28 listopada 2017 r.**

Tak wyglądał wcześniejszy projekt, ten co mówiłam, że był na wyłożeniu, który został skierowany do uchwalenia, i tak wygląda obecnie, czyli ten fragment, który wykładamy. Może omówię bardziej szczegółowo. Na tym głównym odcinku została wprowadzona droga wewnętrzna KDW.3 – tutaj zostało znacznie zawężone skrzyżowanie tych ulic, wróciliśmy tak jakby do przebiegu granic tego parku, także tutaj, i takie zabytkowe ogrodzenie, i fragment tego parku zostają w stanie niezmienionym. W dalszym odcinku tutaj nie ma drogi w tym momencie w ogóle, i tereny, jakby które były pod tą drogą zostały połączone do sąsiednich terenów, czyli to jest fragment zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, i fragment usług. Jeszcze jedną zmianą jaką tutaj wprowadziliśmy, to było w trakcie uzgodnienia ZIKiT-u, ZIKiT tutaj nalegał, żeby, skoro zrezygnowaliśmy z tej drogi, mają plany przebudowy tej pętli, i żeby ułatwić wyjazd, skręt w lewo, żeby poszerzyć troszeczkę tą pętlę, także to było tylko takie ułatwienie na przyszłość, i to była jedna zmiana jaką wprowadziliśmy jeszcze po poprawce. I do tego oczywiście został tak skorygowany w zakresie tych zmian, natomiast nic właściwie innego się nie zmieniło. I tyle ze strony mojej prezentacji. Dziękuję Państwu.

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Proszę Państwa, ja jeszcze tylko przypomnę, że wyłożenie projektu planu, tego właśnie w tym niewielkim zakresie rozpoczęło się 20 listopada i trwać będzie do 18 grudnia. Uwagi można składać do 5 stycznia, z tym że przypominam, że w tym zmienionym zakresie, bo w tym zakresie tylko jest wykładany, następnie Prezydent ma do 26 stycznia czas na rozpatrzenie uwag. Jeżeli projekt planu w tym fragmencie, po tej całej procedurze, pozostanie w takim zakresie jak obecnie tu koleżanka przedstawiała, zostanie on ponownie skierowany do Rady, i Rada Miasta będzie już głosowała nad całością projektu – tak to wygląda proceduralnie.

Teraz zapraszam do zadawania pytań. Czy Państwo macie jakieś pytania do wykładanego fragmentu? Bardzo proszę. Podamy mikrofon, jeżeli ktoś ma jakieś.... Bardzo proszę. Koleżanka poda mikrofon, bardzo proszę o przedstawienie się.

Gość I – /.../*

Moje nazwisko /.../*. W zasadzie ten fragment, o którym mówimy (...) i nieraz tak długo trwa, bo (...) nas interesuje (...). Nie mogę tam nic zdziałać, dlatego że (...), w związku z tym czekamy, czekamy na (...) zatwierdzenie. Teraz w zasadzie nas interesuje tylko tyle, czy to co teraz zostało odniesione, zostało naprawione, uwzględnione wszystkie te poprawki, (...) czy z powodów tej drogi znowu nie będzie jakichś dyskusji i jakichś przesunięć?

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Proszę Pana, procedura jest taka jak powiedziałam, czyli jak zakończy się wyłożenie, minie termin składania uwag, i nie będzie żadnych zmian, bo mieliśmy już takie przypadki, że zostały uwagi złożone do tego fragmentu, który był wykładany, i Prezydent wtedy musi rozważyć czy uwzględnić, czy nie. Jeżeli by nie było żadnych zmian, to można liczyć, że na sesję wróci w styczniu 2018, i wtedy Rada Miasta będzie głosowała już nad całym projektem, czyli to co jakby Pan pyta, my w tym momencie nie możemy powiedzieć czy tak jak jest teraz

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„PROKOCIM – OBSZAR PARKOWY”, 28 listopada 2017 r.**

prezentowany będzie głosowany, natomiast w tym zakresie, który nie jest wykładany, czyli ten, o którym Pan mówił, czyli od strony Bieżanowskiej, on nie ulega zmianie i Rada Miasta już nie będzie nad nim obradowała, czyli będzie tylko głosowanie całego projektu planu.

Gość I – p. /.../*

(...)

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Tak. Nie, to tutaj nie, tylko w tym zakresie, który jest w zakresie tej drogi jest wykładany, i w tym zakresie uwagi składane będą rozpatrywane.

Gość I – p. /.../*

Wszystkie te uwagi, które (...) zostały uwzględnione, i teraz (...)

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Nie, będzie teraz tylko...

Gość I – p. /.../*

(...)

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Tak. Już odbyło się drugie czytanie i będzie tylko głosowanie Rady.

Gość I – p. /.../*

(...)

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Najprawdopodobniej w styczniu 2018, ale proszę śledzić na naszych stronach internetowych, lub ewentualnie telefonicznie tu z Panią projektant się skontaktować, z Biurem Planowania, to my udzielimy informacji, ale ponieważ tak te terminy są, że do 26 stycznia jest ten termin rozpatrzenia uwag, z tym, że Prezydent nie musi jakby w tym ostatnim dniu, może wcześniej, to tak mi się wydaje, że w styczniu będzie kierowany pod obrady Rady.

Czy jeszcze jakieś pytania? Bardzo proszę, jeszcze tutaj Pan.

Gość II – /.../*

Dzień dobry Państwu, /.../*, mieszkaniec Ściegiennego. Proszę Panią, proszę Państwa, czy ten rejon KDX.4, to jest też rejon do tej poprawki, czy to już jest poza ten rejon? Powiem szczerze, trudno się zorientować czy jest tam ten węzeł poprawiany.

Główny projektant planu, Biuro Planowania Przestrzennego – p. A. Walczak

KDX.4?

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„PROKOCIM – OBSZAR PARKOWY”, 28 listopada 2017 r.**

Gość II – /.../*

KDX.4, tak.

Główny projektant planu, Biuro Planowania Przestrzennego – p. A. Walczak

To jest tutaj bodajże.

Gość II – /.../*

No nie, to będzie KDX.4, to jest? Nie, to jest w drugą stronę, Parku Lilli Wenedy (...). Czy to jest też w (...)

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Nie, on nie ulega zmianie, on tak jak był w projekcie planu, tak zostaje, i teraz w tym nie jest wykładany, nie było żadnych zmian w tym zakresie.

Gość II – /.../*

Rozumiem. Natomiast mam takie pytanie, bo nie wiem czy jest uwzględnione, bo w tym, że tak powiem, nazwane deptak rowerowy, no jest czy było przewidywane wyłożenie rury fi 150, czy Państwo żeście to uwzględniali? Bo ja mam umowę na to, i to MPWiK, (...) sobie to zrobi. Nie mówiąc o tym, że tam jest słup, no nie mówiąc, już idąc dalej, że KU.1 to jest jedno dojście do parku i dojazd, KU.2 to jest drugie dojście do parku, i chyba to jest, powiem szczerze, tak troszkę na wyrost zrobienie tam, że tak powiem, kolejnego deptaku, który nie wiem czemu ma służyć, nie bardzo to, powiem szczerze, jest zrozumiałe dla mnie, tak jak mówię, tym bardziej, że mam umowę na przyłożenie, i mam również bazę rezerwacji ze strony ZIKIT-u, ja mam umowę na to.

Główny projektant planu, Biuro Planowania Przestrzennego – p. A. Walczak

Ja rozumiem, tylko zgodnie z ustaleniami planu infrastruktura techniczna jest dostępna w każdym z terenów, więc właściwie nieważne co my tutaj zapiszemy, to takie sieci będą mogły być jak najbardziej realizowane. Poza tym taki projekt też jest uzgadniany, znaczy na początku opiniowany, tak, z jednostkami takimi właśnie jak MPWiK, i potem też uzgadniany z ZIKIT-em, tak że jeśli jakieś faktycznie kolizje by miały wystąpić ustaleń z ich zamierzeniami, to takie rzeczy są zgłaszane w trakcie procedury, a tutaj nie mieliśmy jakby, nic takiego się nie pojawiło, więc chyba wszystko będzie w porządku.

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Tym bardziej, że ponieważ ma już pozwolenie, tak że tutaj plan Panu nic nie przeszkodzi, a wręcz przeciwnie, jest jakby to uwzględnione.

Czy ktoś jeszcze jakieś pytania dotyczące tego fragmentu, który jest wykładany? Jeśli nie, proszę Państwa, to ja tylko przypomnę o tych terminach, które już wcześniej mówiłam, że do 18 grudnia jest wykładany fragment projektu planu. Uwagi można składać do 5 stycznia, z tym, że też przypominam, że uwagi będą rozpatrywane tylko te, które mieszczą się w tym

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„PROKOCIM – OBSZAR PARKOWY”, 28 listopada 2017 r.**

zakresie, który jest wykładany, czyli w zakresie tej drogi KDW, i tych zmian, które wprowadziła Rada, i trzeba właśnie w styczniu śledzić, bo w styczniu najprawdopodobniej będzie kierowany pod obrady Rady celem przegłosowania i uchwalenia tego projektu planu. Także ja dziękuję ślicznie za przybycie, dziękuję za zadawanie pytań, za zainteresowanie, i z naszej strony to już tyle. Dziękuję bardzo.

Bardzo proszę.

Gość III – p. /.../*

Czy można pobrać mapki (...)

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Proszę Panią, są na stronach internetowych Biura Planowania Przestrzennego. Jeżeli by Pani chciała uzyskać jakby wydruk, to trzeba się odrębnie zwrócić do Biura o udostępnienie z zakresu właśnie tego wyłożenia, z tym, że procedura jest taka, że projekt planu jest wykładany w tej wersji papierowej w Burze Planowania Przestrzennego, natomiast 24 h na stronach internetowych wisi i można się tam zapoznać.

Gość III – /.../*

Dobrze. Dziękuję. Bo tutaj jest omawiany, słyszę, że Biezanowska, to jest ten obszar parkowy, jeśli chodzi o Mały Prokocim, ale też obszar parkowy, jeśli chodzi o Stary Prokocim, takie rozgraniczenie jest, tak?

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Plan Starego Prokocimia to jest odrębny plan, który jest odrębnie robiony.

Gość III – /.../*

(...) w zastępstwie i mam przekazać, bo jest ktoś chory, i...

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Proszę Panią, jest sporządzany odrębnie plan, który ma właśnie tytuł jakby „Stary Prokocim”, więc...i to nie jest ten. To musiałaby Pani sprawdzić właśnie na stronach internetowych, o który teren jest Pani zainteresowana, lub zadzwonić do Biura Planowania i podać nr działki, i wtedy sprawdzimy, i...

Gość III – /.../*

(...)

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Tak, i wtedy Pani się dowie czy to jest w tym planie, czy nie, i można to też sprawdzić na naszych stronach, także to wszystko jest do wglądu.

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„PROKOCIM – OBSZAR PARKOWY”, 28 listopada 2017 r.**

Gość III – /.../*

Dobrze, to dziękuję serdecznie.

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Dziękuję bardzo.

Ja już dziękuję bardzo. Chyba że Państwo jeszcze jakieś pytania? Ale jeżeli nie, to dziękuję bardzo, dziękuję za spotkanie.

Na podstawie nagrania,

stenogram wykonała:

Monika Sobieraj

* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926 z późn. zm.); jawność wyłączył Tomasz Gdula - Biuro Planowania Przestrzennego UMK