MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „AZORY – PARK”

Edycja do wyłożenia do publicznego wglądu

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

OZNACZENIE	POWIERZCHNIA (ha)
E.1 – E.9	0,05
KDD.1.1 – KDD.1.8	1,89
KDD.2.1 – KDD.2.8	1,09
KDGP.1	3,70
KDL.1 – KDL.6	3,00
KDW.1 – KDW.6	0,98
KDX.1 – KDX.3	0,11
KDZ.1	2,06
KU.1 – KU.13	7,12
MNi.1 – MNi.3	1,75
MNi/U.1	0,34
MW.1 – MW.31	15,18
MW/U.1 – MW/U.7	1,95
U.1 – U.17	4,79
Uks.1	1,48
US.1 – US.2	0,33
ZD.1	8,03
ZP.1 – ZP.12	12,76
RAZEM	**61,61**

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obszar rehabilitacji zabudowy blokowej osiedla Azory
- strefa zieleni osiedlowej
- zalecenie zieleni drzew wzdłuż ul. Józefa Wybickiego
- ciąg drzew wzdłuż ul. Władysława Łokietka

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- **MW** – MW.1-MW.31 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- **MW/U** – MW/U.1-MW/U.7 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej
- **MNi** – MNi.1-MNi.3 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej
- **MNi/U** – MNi/U.1 - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej lub zabudowy usługowej
- **U** – U.1-U.17 - Tereny zabudowy usługowej
- **Uks** – Uks.1 - Teren zabudowy usługowej o charakterze sakralnym
- **US** – US.1-US.2 - Tereny sportu i rekreacji
- **ZP** – ZP.1-ZP.12 - Tereny zieleni urządzonej
- **ZD** – ZD.1 - Teren ogrodów działkowych
- **KU** – KU.1-KU.13 - Tereny obsługi i urządzeń komunalnych
- **KDGPT** – Elementy infrastruktury technicznej; Tereny komunikacji z podziałem na: KDGPT.1 - Teren drogi publicznej o przeważającym transporcie samochodowym
- **KDZ** – KDZ.1 - Teren drogi publicznej
- **KDL** – KDL.1-KDL.6 - Tereny dróg publicznych
- **KDD** – KDD.1.1-KDD.1.8, KDD.2.1-KDD.2.8 - Tereny dróg publicznych
- **KDW** – KDW.1-KDW.6 - Tereny dróg wewnętrznych
- **KDX** – KDX.1-KDX.3-Tereny ciągów pieszo-towarowych
- **E** – Tereny infrastruktury technicznej; E.1-E.9 - Tereny infrastruktury technicznej o zakresie infrastruktury elektroenergetyki

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

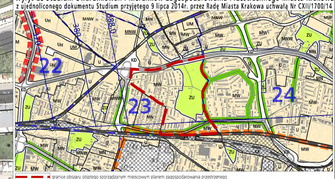
- powiązanie widokowe dominanty - kościół św. Jana Chrzciciela Wawelianie
- ciąg widokowy
- obszar ujęty w gminnej ewidencji zabytków - osiedle Azory - ul. S. Krzywoustego 7
- stanowisko archeologiczne punktowe, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- granica strefy ochrony archeologicznej
- układ dróg Twierdzy Kraków
- istniejące dobra kultury współczesnej, objęte ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń planu
- izofona hałasu drogowego LDWN = 64dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izofona hałasu drogowego LDWN = 68dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izofona hałasu drogowego LN = 59dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izofona hałasu kolejowego LDWN = 64dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izofona hałasu kolejowego LN = 55dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- 388.0 strefa powierzchni zabudowy ograniczającej ochrona Krakowa-Balice (poziom 388,0 m n.p.m.)
- przebieg głównych tras rowerowych i układu miejskiego
- przebieg tras/ciągów tras rowerowych i układu miejskiego
- elementy infrastruktury technicznej; kablowa linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV
- magistrala wodociągowa
- magistrala ciepłownicza
- strefa gruntowa awaryjnego zaopatrzenia w wodę MPWiK

INSTYTUT ROZWOJU MIAST

skala 1:1000

URZĄD MIASTA KRAKOWA BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXI/1700/14



KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- granica obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej i projektowanej oraz z innymi funkcjami usługowymi, z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
- UM – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
- U – tereny usług
- UN – tereny usług w rejonie handlu wielkopowierzchniowego
- PU – tereny przemysłu i usług
- UC – tereny cmentarzy
- ZO – tereny zieleni urządzonej
- ZR – tereny zieleni nieurządzonej
- IT – tereny infrastruktury technicznej
- W – tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KS – tereny kolejowe
- KD – tereny komunikacji
- ZW – tereny zieleni naturalnej
- IT – tereny infrastruktury technicznej
- W – tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KS – tereny kolejowe
- KD – tereny komunikacji
- granica ostatniego z terenu przeznaczone do zabudowy i zainwestowania od strony wschodu od zabudowy

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

- dominanta
- główne ciągi widokowe
- granica obszaru centrum
- granica obszaru śródmiejskiego
- główne ciągi widokowe
- główne ciągi "zielonych alei"

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granica Miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- granice budynki
- granice zamknięte
- granice otwarte
- tereny zamknięte
- tereny otwarte
- tereny zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny rolnicze
- tereny leśne
- tereny zieleni urządzonej
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- tereny komunikacji
- tereny infrastruktury technicznej
- tereny zamknięte
- powierzchnie ograniczające lotnisk
- stanowisko archeologiczne punktowe, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- granice strefy ochrony archeologicznej
- granice strefy ochrony archeologicznej

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- układ hydrograficzny
- obszary zainwestowane
- obszary przeznaczone do zainwestowania
- KT/G – drogi główne i główne przyspieszone - istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- KT/GP – główne drogi zbiorcze - istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- KT/Z – pozostałe drogi zbiorcze - istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- KT/L – linie i trakcja kolej aglomeracyjnej
- przystanki kolei
- główne ciągi rowerowe

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA

- granica obszaru wpisanego do Listy Światowego Dziedzictwa UNESCO
- granica otuliny pomnika historii "Kraków-Historyczny Zespół Miasta"

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

- granica strefy ochrony OBSZARU WPISANEGO NA LISTĘ UNESCO
- granica strefy ochrony otuliny wpisanego na listę UNESCO

STREFA OCHRONY WARTOŚCI KULTUROWYCH

- dominanty
- skwerkowy
- integracji
- historyczny układ drogi
- układ dróg Twierdzy Kraków

STREFA OCHRONY SYLWETY MIASTA

- granica strefy ochrony sylwety miasta

STREFA OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU

- granica strefy ochrony i kształtowania krajobrazu
- obszary ochrony krajobrazu warszawiego - A
- obszary ochrony krajobrazu warszawiego - B
- punkty widokowe
- ciągi i osie widokowe
- powiązania widokowe pomiędzy obiektami
- powiązania widokowe pomiędzy

PARKI KULTUROWE

1. Parkowy - Stare Miasto
2. Bulwarowy - Bulwary z Bulwarem Wisły
3. Stare Podgórze z Kopcami
4. Stara Nowa Huta

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica Miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- granice budynki
- granice zamknięte
- granice otwarte
- tereny zamknięte
- tereny otwarte
- tereny zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny rolnicze
- tereny leśne
- tereny zieleni urządzonej
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- tereny komunikacji
- tereny infrastruktury technicznej
- tereny zamknięte
- powierzchnie ograniczające lotnisk
- stanowisko archeologiczne punktowe, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- granice strefy ochrony archeologicznej
- granice strefy ochrony archeologicznej

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane

OBSZARY WYMAGAJĄCE OCHRONY ZASOBÓW NATURALNYCH I ŚRODOWISKA

- obszary narażone na występowanie osuwisk
- obszary narażone na występowanie osuwisk wchodzą mrk
- tereny o spadkach powyżej 12%
- granice budynki
- granice i numery
- granice otwarte
- tereny zamknięte
- drogowy układ drogowy - osie ulic
- drogowe linie kolejowe
- wody, wodociągowe ciągi i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRADY A4

- granice ograniczonego użytkowania dla autostrady A4

OBSZARY PONADNORMATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA AUTOSTRADY A4

- strefy uciążliwości 150 m od osi skrajnego pasa ruchu autostrady A4 (hałas i substancje)

ZAGROŻENIE HAŁASEM

- izofona hałasu drogowego LDWN = 64dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izofona hałasu drogowego LDWN = 68dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izofona hałasu drogowego LN = 59dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izofona hałasu kolejowego LDWN = 64dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)
- izofona hałasu kolejowego LN = 55dB (wg mapy akustycznej Miasta Krakowa)

OCHRONA ZŁÓŻ SUROWCÓW I ZAGROŻENIE WODNE

- OBSZAR GÓRNICZY
- OBSZAR GÓRNICZY
- OBSZAR GÓRNICZY