

Dziękuję Panu Radnemu Pietrusowi. Czy są jeszcze jakieś zgłoszenia? Jeżeli nie zapraszam wnioskodawcę o ustosunkowanie się do zadanego pytania.

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa – p. E. Koterba

Panie Przewodniczący! Szanowni Państwo!

Dokładnych wymiarów w tej chwili nie zacytuję, ale podniesiony jest około 10 m ten budynek w stosunku do istniejącego. Otóż gdy przystąpiliśmy do planu dla tego terenu była już procedowana decyzja o warunkach zabudowy, która była zaskarżona. Te właśnie warunki, które były w decyzji wysokościowe, czyli ta wysokość została przyjęta do ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a wynikała ona zapewne z analiz jakie dokonał właściciel obiektu gwarantujące mu zapewne też i odpowiednio, ta wysokość pewnie gwarantowała mu też odpowiednie warunki biznesowe dla budowy tego całego zamierzenia. Nie widzieliśmy przeciwwskazań, jak podkreślam wuzetka już była przygotowana i koncepcja całej inwestycji, nie widzieliśmy przeciwwskazań aby tych 10 czy 8 m likwidować i obniżać obiekt bo zapewne to wynikało też ze względów technologicznych, proszę pamiętać, że ten obiekt był projektowany w czasach, kiedy była inna wysokość kondygnacji, inne też i warunki obsługi w zakresie wind, więc tam tych parę metrów właściwie decyzje też o funkcjonowaniu całego obiektu. Nie widząc przeciwwskazań, bo jak powiedziałam, jest to największy budynek w mieście, nie ma dla niego dobrego sąsiedztwa, mam nadzieję, że długo też nie będzie bo, a w tym obszarze na pewno, w związku z tym mówienie w tej chwili czy on będzie o parę metrów wyższy czy niższy dla ładu przestrzennego, dla znaczenia tego obiektu w mieście, właściwie nie ma żadnej różnicy. Dlatego też postanowiliśmy przyjąć te zasady jakie były w warunkach zabudowy do planu miejscowego. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. S. Pietrzyk

Dziękuję Pani Prezydent. Zatem zamykam dyskusję i stwierdzam, że Rada odbyła I czytanie projektu i zgodnie z paragrafem 36 ust. 6 Statutu Miasta Krakowa określam termin składania autopoprawek na 2 lipca 2013 godzina 15.00 i ostateczny termin składania poprawek na dzień 4 lipca godzina 15.00. Przechodzimy do kolejnego punktu naszych obrad:

UCHWALENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU MAŁE BŁONIA.

Projekt Prezydenta Miasta Krakowa, druk Nr 1338, I czytanie, witam Panią ponownie.

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa – p. E. Koterba

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Małe Błonia jest opracowywany również w Biurze Planowania Przestrzennego przez Panią architekt Marię Kaczorowską, powierzchnia planu 43,6 ha, tak naprawdę zawiera się w planie, który obowiązywał do niedawna bo niestety został zaskarżony i utracił już swoją moc bo sąd przychylił się do strony skarżącej, wyrok sądu negatywny mamy, dlatego też chroniąc ten obszar, bo mówimy tutaj o terenach o dużych wartościach przyrodniczo – krajobrazowych i kulturowych, mówimy przecież o Małych Błoniach, chcąc chronić ten obszar już wcześniej przystąpiliśmy właśnie do opracowania tego planu wiedząc, że taka sytuacja może nastąpić. To też potwierdziło się w uwagach jakie do planu spłynęły, ponieważ uwagi przede wszystkim dotyczyły możliwości zabudowy tego terenu. Tak, że bardzo dobrze, że Rada Miasta Krakowa podjęła uchwałę o przystąpieniu i sporządzeniu planu, a było to w maju 2012 roku. Projekt planu przeszedł całą procedurę planistyczną, którą określa ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzyskał wszystkie wymagane opinie i uzgodnienia, był wyłożony do publicznego wglądu od 22 kwietnia do 22 maja 2013 roku, te uwagi w liczbie 14, o których

też wcześniej powiedziałam, nie zostały uwzględnione. W chwili obecnej projekt jest przygotowany do uchwalenia. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. S. Pietrzyk

Dziękuję Pani Prezydent. W tej sprawie pozytywną opinię wydała Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska, czy są stanowiska innych Komisji? Nie widzę. Stanowiska Klubów Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję, kto z Państwa Radnych chciałby zabrać w tym punkcie głos? Zapraszam Pana Radnego Włodzimierza Pietrusa.

Radny – p. W. Pietrus

Panie Przewodniczący! Pani Prezydent!

Ja mam krótkie pytanie, jest jedna z uwag, która prosi o to żeby możliwość ogrodzeń w terenach ogrodów działkowych była 1,5 m, natomiast plan mówi o 1 m, chciałbym znaleźć uzasadnienie dla takiej decyzji, dlaczego nie uwzględniono 1,5 m, a narzucono 1 m ogrodzeń dla ogrodów działkowych.

Przewodniczący obrad – p. S. Pietrzyk

Dziękuję Panu Pietrusowi. Bardzo proszę o odpowiedź.

Projektant planu Pani Maria Kaczorowska

Panie Przewodniczący! Wysoka Rado!

Tu przede wszystkim istotną rolę odgrywają względy przestrzenne, jesteśmy w obszarze, w którym znajduje się wiele ogrodów działkowych, które w ramach jednego ogrodu również są dzielone, niewielkie powierzchnie 3 – 5 arów. Równocześnie ten teren jest terenem spacerowym widocznym także z pewnego wyniesienia wałów Rudawy. W związku z tym z punktu widzenia ładu przestrzennego nie jest korzystne mnożenie pewnych barier wzrokowych i trzeba powiedzieć, że takie ogrodzenia nie stanowią jakiegoś elementu upiększającego przestrzeń. Natomiast nie ma żadnego problemu w grodzeniu samych ogrodów, tu chodzi o ogrodzenia poszczególnych ogródków wewnątrz ogrodów działkowych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. S. Pietrzyk

Dziękuję. Zamykam dyskusję. Stwierdzam, że Rada odbyła I czytanie projektu i zgodnie z paragrafem 36 ust. 6 Statutu Miasta Krakowa określam termin składania autopoprawek na 2 lipca 2013 godzina 15.00 i ostateczny termin składania poprawek na dzień 4 lipca godzina 15.00. W ten sposób zakończyliśmy procedowanie planów, przechodzimy do drugich czytań, zgodnie oczywiście z porządkiem obrad naszej Sesji.

ZMIANA UCHWAŁY NR LXX/1013/13 RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA 27 MARCA 2013 ROKU W SPRAWIE WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ MIASTA KRAKOWA.

Druk Nr 1297, projekt Prezydenta Miasta Krakowa, II czytanie, referuje Pani Dyrektor Alina Kwaśniak, zapraszam. Przepraszam bardzo, chodzi o druk 1299:

ZMIANA UCHWAŁY NR LXIII/899/12 RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA 19 GRUDNIA 2012 ROKU W SPRAWIE BUDŻETU MIASTA KRAKOWA NA ROK 2013 ORAZ W SPRAWIE ZMIAN W BUDŻECIE MIASTA KRAKOWA NA ROK 2013 /dot. zmniejszenia planu dochodów, przychodów i wydatków, zwiększenia planu