

**OGŁOSZENIE**

**o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu  
części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
obszaru „Osiedle Cechowa” w zakresie wprowadzonych zmian wynikających  
z uwzględnienia przez Prezydenta Miasta Krakowa części uwag wniesionych  
do projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko**

Na podstawie art. 17 pkt 10, w związku z art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XC/843/01 z dnia 7 listopada 2001 r. dotyczącej przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Cechowa”, ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XLVIII/466/04 z dnia 26 maja 2004 r., zawiadamiam o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Cechowa” w zakresie wprowadzonych zmian wynikających z uwzględnienia przez Prezydenta Miasta Krakowa części uwag wniesionych do projektu planu, wraz z dostosowaną do tych zmian prognozą oddziaływania na środowisko, sporządzoną do w/w planu.

Zakres wprowadzonych zmian, obejmuje:

1. Zmianę terenów zieleni urządzonej „ZP” – w centralnej części obszaru planu - na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy wielorodzinnej „MN6”,
2. Wprowadzenie pasa zieleni urządzonej w terenie usług „U” przy linii rozgraniczającej drogę „KDD”,
3. Korektę przebiegu projektowanej ul. Nazaretańskiej polegającą na niewielkim przesunięciu jej zachodniego odcinka w kierunku północnym (przy zachodniej granicy planu),
4. Korektę projektowanego układu drogowego w zakresie ulic „KDD” i „KDW” w związku z likwidacją terenu zieleni urządzonej „ZP” oraz wprowadzeniem terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy wielorodzinnej „MN6” (w centralnej części obszaru planu),
5. Rozróżnienie terenów parkingów „KP” (na „KP1” i „KP2”) oraz wprowadzenie odpowiednich zapisów dotyczących sposobu ich zagospodarowania i zabudowy
6. Korektę drogi „KDD” w rejonie terenu zabudowy usług gastronomii „UG” (w pld. – zach. części obszaru planu).

Wyłożenie odbędzie się w dniach **od 29 maja 2006 r. do 28 czerwca 2006 r.** (z wyjątkiem sobót, niedziel i świąt), w Biurze Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, 30-542 Kraków, ul. Za Torem 22, w godzinach:

- poniedziałki 14.30 – 16.30,
- pozostałe dni tygodnia 13.30 – 15.30.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy, każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w wyniku wprowadzonych zmian w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi w tym zakresie.

Uwagi należy składać na piśmie z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu oraz oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 12 lipca 2006 r. w Biurze Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa lub na jego adres, podany w niniejszym Ogłoszeniu.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego zostanie przeprowadzona w dniu 12 czerwca 2006 r., w Urzędzie Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3/4, sala Portretowa, początek o godz.14.30.

Jednocześnie działając na podstawie art. 32 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, w związku z art. 34 ust. 1 i art. 43 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami) informuję, że w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, o którym mowa w art. 19 ust. 6 ustawy Prawo ochrony środowiska, zamieszczono informacje:

- projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Cechowa”,
- o prognozie oddziaływania na środowisko w/w planu miejscowego.

Zgodnie z art. 40 ust.1 przywoływanej ustawy – Prawo ochrony środowiska – projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymieniony wyżej poddaje się z udziałem społeczeństwa postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w okresie wyłożenia do publicznego wglądu, o którym mowa wcześniej.

Wnioski i uwagi w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko można składać na piśmie w terminie do dnia 12 lipca 2006 r. w Biurze Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa lub na jego adres, podany w Ogłoszeniu.