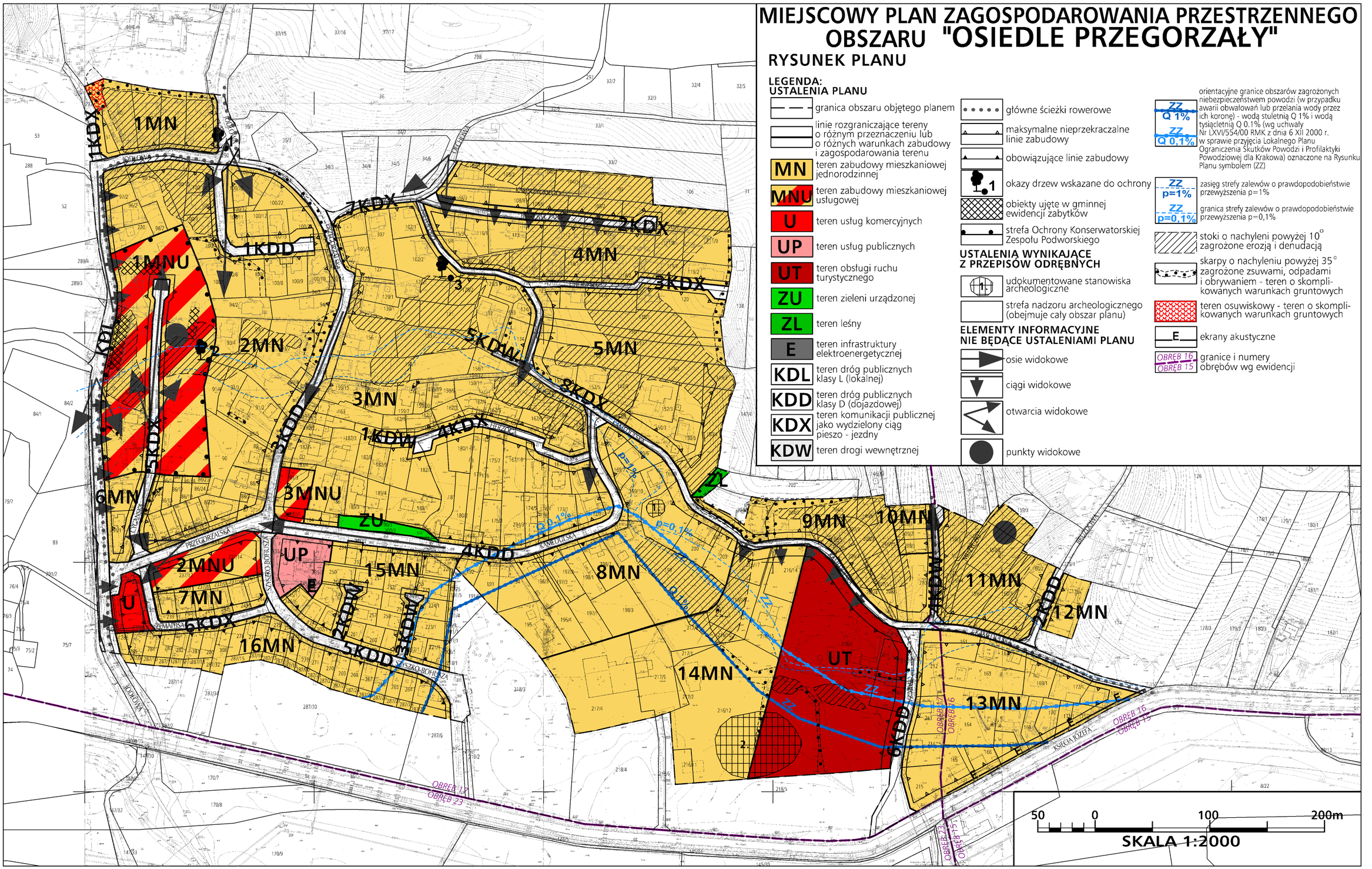

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "OSIEDLE PRZEGORZAŁY"

RYSUNEK PLANU

LEGENDA:

USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU — teren zabudowy mieszkaniowej usługowej
- U — teren usług komercyjnych
- UP — teren usług publicznych
- UT — teren obsługi ruchu turystycznego
- ZU — teren zieleni urządzonej
- ZL — teren leśny
- E — teren infrastruktury elektroenergetycznej
- KDL — teren dróg publicznych klasy L (lokalnej)
- KDD — teren dróg publicznych klasy D (dojazdowej)
- KDX — teren komunikacji publicznej jako wydzielony ciąg pieszo - jezdny
- KDW — teren drogi wewnętrznej
- główne ścieżki rowerowe
- maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- okazy drzew wskazane do ochrony
- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- strefa Ochrony Konserwatorskiej Zespołu Podworskiego

USTALENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- udokumentowane stanowiska archeologiczne
- strefa nadzoru archeologicznego (obejmuje cały obszar planu)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- osie widokowe
- ciągi widokowe
- otwarcia widokowe
- punkty widokowe
- orientacyjne granice obszarów zagrożonych niebezpieczeństwem powodzi (w przypadku awarii obwałowań lub przelania wody przez ich koronę) - wodą stuletnią Q 1% i wodą tysiącletnią Q 0,1% (wg uchwały Nr LXVI/554/00 RMK z dnia 6 XII 2000 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Planu Ograniczenia Skutków Powodzi i Profilaktyki Powodziowej dla Krakowa) oznaczone na Rysunku Planu symbolem (ZZ)
- zasięg strefy zalewów o prawdopodobieństwie przewyższenia p=1%
- granica strefy zalewów o prawdopodobieństwie przewyższenia p=0,1%
- stoki o nachyleni powyżej 10° zagrożone erozją i denudacją
- skarpy o nachyleniu powyżej 35° zagrożone zsuwami, odpadami i obrywaniem - teren o skomplikowanych warunkach gruntowych
- teren osuwiskowy - teren o skomplikowanych warunkach gruntowych
- ekrany akustyczne
- granice i numery obrębów wg ewidencji