SA-05.6845.14.2011

ANEKS NR 15
do umowy dzierżawy **placu targowego – targowiska „Unitarg”**
z dnia 16 stycznia 1992 r.

zawarty w dniu 18.02.2011. pomiędzy **Gminą Miejską Kraków** z siedzibą w Krakowie, Plac Wszystkich Świętych 3/4, reprezentowaną przez:
Tomasza Popiołka – p.o. Dyrektora Wydziału Spraw Administracyjnych Urzędu Miasta Krakowa (pełnomocnictwo nr 49.../2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 04.02.2011..),
zwaną w dalszej treści **„Wydzierżawiającym”**
a
Przedsiębiorstwem Handlowo-Usługowym „Unitarg” Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. Gołaska 5/4, działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000099665, NIP: 676-001-65-24, REGON: 350535744, reprezentowanym przez:
Marka Zegadłowicza – Prezesa Zarządu,
Jacka Bartulę – Wiceprezesa Zarządu,
zwanym w dalszej treści **„Dzierżawcą”.**

§ 1.

§ 3 ust. 1.1 umowy otrzymuje następujące brzmienie:
„1.1. Dzierżawca zobowiązany jest płacić Wydzierżawiającemu miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości:
- 7,00 zł za 1m^2 powierzchni pod obiektami handlowymi,
- 2,88 zł za 1 m^2 miejsca parkingowego,
- 0,17 zł za 1 m^2 dróg i dojść,
- 1,50 zł za 1 m^2 pozostałej powierzchni,

powiększony o 23% VAT.
Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi:
czynsz netto - 8.486,68 zł
23% VAT - 1.951,94 zł
czynsz brutto - 10.438,62 zł
(słownie: dziesięć tysięcy czterysta trzydzieści osiem 62/100 złotych).
Czynsz dzierżawny płatny jest z góry na rachunek Urzędu Miasta Krakowa Wydział Podatków i Opłat, al. Powstania Warszawskiego 10 nr **64 1240 4722 1111 0000 4849 0184** – do 10 dnia każdego miesiąca.
Strony zgodnie ustalają, że za termin zapłaty przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Wydzierżawiającego.”

Umowa Nr PD-02-4/ 881/D4/2011
zarejestrowana w Generalnym Rejestrze Umów Wydziału Podatków i Opłat
w kwocie .....
Kraków, dnia 21 LUT 2011 podpis .....
Klasyfikacja budżetowa
Dz. 700 Rozdz. 70005 paragraf 0750

§ 2.

Pozostałe warunki umowy nie ulegają zmianie.

§ 3.

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 r.

§ 4.

Niniejszy aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach.

PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE "UNITARG" Sp. z o.o.
SIEDZIBA: 30-619 Kraków, ul. Gołaska 5/4
fax 012 425-59-29, 012 429-61-55
BIURO: (plac targowy k/ Hali Targowej-pawilon 11)
REGON 350535744, NIP 676-001-65-24

WYDZIERŻAWIAJĄCY:
p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU
Tomasz Popiołek

DZIERŻAWCA:
V-ce PREZES Jacek Bartula
PREZES „UNITARG” Sp. z o.o.
Marek Zegadłowicz

03.02.2011.