



Dz.01.0021.1.325.2012

UCHWAŁA Nr XXV/325/2012

Rady Dzielnicy I Stare Miasto
z dnia 22 listopada 2012 r.

w sprawie utworzenia dla każdego budynku mieszkalnego obsługiwanego przez Zarząd Budynków Komunalnych odrębnego konta bankowego

Na podstawie § 4 pkt 4 lit. I) Statutu Dzielnicy I stanowiącego załącznik do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z 18.12.1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, zm. Uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z 24 maja 2006 r.), Rada Dzielnicy I Stare Miasto uchwala, co następuje:

§ 1

Wnosi się do Prezydenta Miasta Krakowa o utworzenie dla każdego budynku mieszkalnego, obsługiwanego przez Zarząd Budynków Komunalnych, odrębnego konta bankowego, co umożliwi racjonalne zarządzanie i gospodarowanie środkami finansowymi zgromadzonymi na nim.

§ 2

Uzasadnienie stanowi integralną część Uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY I
STARE MIASTO

Bogusław Krzeczowski

Uzasadnienie:

Aktualnie środki finansowe, choć księgowane odrębnie na koncie danego budynku, wliczane są do wspólnej puli budżetowej, co znacznie utrudnia możliwość przeznaczania ich na bieżące utrzymywanie w należyтым stanie, czy też wykonywanie niezbędnych remontów nieruchomości. Dotyczy to zwłaszcza tych nieruchomości, które pomimo iż niejednokrotnie przynoszą niemałe dochody roczne, to ich stan ulega stałemu pogorszeniu, gdyż nie mogą korzystać z własnych pożytków, bo te zasilają budżet ogólny i przeznaczane są na inne cele. Środki gromadzone na oddzielnym koncie bankowym danej nieruchomości pozwoliłyby na racjonalne ich wykorzystywanie z przeznaczeniem na bieżące utrzymanie, a nadwyżki na konieczne remonty i poprawę stanu substancji mieszkaniowej oraz warunków mieszkaniowych.