

— Załącznik nr 4 do ogłoszenia ws. zamówienia:
Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru
robót budowlanych

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

ROBOTY DEKARSKO BLACHARSKIE

INWESTOR:

MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

W KRAKOWIE

30-529 Kraków ul. Józefińska 14

Nazwa zadania : Roboty budowlane związane z bieżącym remontem dachu

Adres: oś. Górali 19 w Krakowie

KOD CPV:

45453000-7 Roboty remontowe - blacharskie

Opracował : Proskaw-Projekty

1. Wstęp

1.1. Przedmiot.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót

- konserwacja pokrycia dachowego i czapek kominowych w obiekcie przy oś. Górali w Krakowie

1.2. Zakres stosowania specyfikacji.

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające wykonanie konserwacji i przeglądu pokrycia dachowego przy jednym kominie (lokalizacja komina będzie wskazana przez zamawiającego)

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją i poleceniami Inspektora Nadzoru (Inżyniera).

2. Materiały

2.1. Wymagania dotyczące właściwości materiałów.

2.1.1. blacha ocynkowana gr. 0,55 mm

2.1.2. silikon w tubach – do spoinowania

2.1.3. deski i krawędziaki na wykonanie rusztowania przy kominie, pomostów i zastaw zabezpieczających

2.1.4 wylewka samopoziomująca

2.1.5 grunt i masa izolacyjna Deitermana

-2.1.6 zaprawa cem- wapienna

Wszystkie materiały stosowane do budowy obiektu powinny posiadać certyfikat lub aprobatę techniczną. Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu wykonywanych robót, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru. Jeśli Inspektor Nadzoru zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Inspektora Nadzoru. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem

3. Sprzęt

Roboty można wykonywać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu odpowiedniego dla danego rodzaju robót, np.:

- młotek, dobijak profilowany, klocek do dobijania, kliny,
- piła rozplątница,
- piła ręczna lub elektryczna,
- wiertarka,
- metrówka, ołówek, miara,
- szyna dociskowa,
- kątownica lub przymiar,
- łyżka dźwignia,
- nóż uniwersalny, paca stalowa,
- wkrętarka.

4. Transport

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu zapewniającymi ochronę przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, zgodnymi z wymaganiami producenta materiałów.

5.0. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na obiekcie, w którym wykonywane będą roboty. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy .

6. Kontrola jakości

6.1. Kontrola jakości materiałów.

- a) przy odbiorze na budowie należy sprawdzić zgodność rodzaju materiału i gatunku z zamówieniem,
- b) wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta właściwym oznaczeniem materiału i dostarczeniem świadectwa lub deklaracji zgodności materiału z odpowiednim dokumentem odniesienia potwierdzającym dopuszczenie materiału do

7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest: dach - m^2 . Ilość robót określa się na podstawie projektu (przedmiaru) z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru (Inżyniera).

8.0. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada przy wykonywaniu robót za ochronę instalacji i urządzeń, takich jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniami tych instalacji i urządzeń w czasie trwania robót. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia wszelkich instalacji i urządzeń.

9.0. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, ze szczególnym uwzględnieniem robót wykonywanych na wysokości.

Wykonawca ma obowiązek zadbać aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

10. Podstawa płatności

Płaci się za ustaloną ilość m^2 dachu wykonanej zgodnie z zamówieniem i uporządkowanie stanowiska pracy.

UWAGA :

Wszystkie roboty podstawowe – zasadnicze, pomocnicze i uzupełniające oraz te które nie zostały wymienione w niniejszej specyfikacji bądź nie ujęte w obmiarze robót, a ich wykonanie jest konieczne dla prawidłowego funkcjonowania obiektu - Wykonawca zobowiązany jest do ich

wykonania zgodnie z wiedzą techniczną i wytycznymi Polskich Norm oraz zasadami sztuki budowlanej. Powyższe należy uwzględnić w wycenie ofertowej robót .

11. Przepisy związane

PN-62/B-10144 Posadzki z betonu i zaprawy cementowej. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-EN 13318:2002 Podkłady betonowe oraz materiały do ich wykonania. Terminologia.

EN-13329 Podłogi z paneli laminowanych.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

45453000-7 Roboty remontowe - blacharskie

1.1. Przedmiot ST-01

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót: **'bieżąca konserwacja pokrycia dachowego w obiekcie przy oś. Sołtysovskim w Krakowie**

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną :

Szczegółowy opis robót w budynku oraz charakterystyką istotnych materiałów podano w przedmiarze robót , który jest integralną częścią niniejszej ST .

Używane materiały:

- do wykonania obróbek należy zastosować blachę stalową ocynkowaną gr. 0,55 – 0,60 mm
- silikon w tubach – do spoinowania w miejscu połączenia blachy z ścianą komina
- deski i krawędziaki na wykonanie rusztowania przy kominie, pomostów i zastaw zabezpieczających
- deski i łaty drewniane do wykonania daszku zabezpieczającego.
- wylewka samopoziomująca
- grunt i masa izolacyjna Deitermana
- zaprawa cem- wapienna
- papa smołowa jako warstwa izolacyjna pod obróbką blacharską czapek kominów

OPIS ROBÓT :

Roboty rozbiórkowe :

1. Wykonać rozbiórkę popękanej czapki kominowej - powierzchnię dachu pokrytego papą zabezpieczyć przed uszkodzeniem
2. Usunąć spękaną i zniszczoną tynkę kominów i w ich miejsce wykonać nowe tynki cem- wapienne
3. Oczyszczyć powierzchnię dachu i rynien z wszelkich zanieczyszczeń (liście, gruz itp.)
4. Oczyszczyć powierzchnie czapek kominowych zwracając uwagę na krawędzie kapinosów

Montaż obróbek blacharskich

1. Czapki kominowe pokryć 1 warstwą papy i na tym wykonać obróbkę blacharską z blachy ocynkowanej o gr. 0,55 mm

Wylewka samopoziomująca dachu pokrytego papą - miejsce z wgłębieniem w którym zbiera się woda

Zagruntowanie oraz wykonanie izolacji Deitarmana na powierzchni wylewki samopoziomującej.

UWAGA !

Przy wykonywanych robotach dekarских należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie powierzchni rozbieranej połaci dachowej przed opadami. Wykonawca powinien roboty rozbiórkowe wykonywać odcinkami i zapewnić w swoim zakresie folię i inne materiały zabezpieczające.

2.0 Metody i zakres kontroli

Stosować zasady kontroli wg ST „Wymagania ogólne”.

3.0 Przepisy związane i obowiązujące:

Atesty i certyfikaty zastosowanych materiałów

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano –montażowych Arkady 1989.

Należy stosować przepisy zgodnie z ST „Wymagania ogólne”

4.0 Inne wymagania

Wykonawca ma obowiązek dokonać przeszkolenia w zakresie BHP i pracy na wysokości wszystkich pracowników zatrudnionych przy robotach dekarских.

5.0 Transport

Środki transportu powinny zabezpieczać załadowane wyroby przed wpływami atmosferycznymi.

Przechowywanie w magazynach półotwartych lub zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi. Środki transportowe powinny odpowiadać pod względem typów i ilości wymogom zawartym w organizacji robót.

6.0 Podstawa płatności

Płatność będzie dokonywana na podstawie warunków zawartych z specyfikacji

ST Wymagania ogólne, po dokonaniu odbioru technicznego wykonanych robót przez inwestora