

XIV.

Majątek i budżet miasta

Nieruchomości gruntowe w Krakowie XIV.1.

Powierzchnia geodezyjna użytków gruntowych w Krakowie wynosi 32 680 ha, natomiast powierzchnia ewidencyjna (prowadzona w ewidencji gruntów i budynków na podstawie istniejących dokumentów i jednostkowych pomiarów) na koniec 2011 roku wyniosła 32 685 ha. Powierzchnię ewidencyjną użytków gruntowych wyrównuje się do powierzchni geodezyjnej.

Rodzaj użytku gruntowego	Powierzchnia (w ha)	Udział w powierzchni Krakowa (w %)
Użytki rolne, z tego:	14 819	45,3
grunty orne	10 374	31,7
sady	654	2,0
łąki	2 645	8,1
pastwiska	1 146	3,5
Grunty zabudowane i zurbanizowane, z tego:	11 128	34,1
tereny mieszkaniowe i inne tereny zabudowane	6 246	19,1
zurbanizowane tereny niezabudowane	594	1,8
tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	887	2,7
tereny komunikacyjne (drogi, tereny kolejowe, inne tereny komunikacyjne)	3 401	10,4
Grunty pod lasami	1 335	4,1
Grunty pod wodami (powierzchniowymi płynącymi i stojącymi)	552	1,7
Nie użytki	270	0,8
Tereny różne	673	2,1
Inne nieujęte w zestawieniu	3 903	11,9
Powierzchnia geodezyjna ogółem	32 680	100,0

¹ na podstawie rocznego zestawienia gruntów wg grup rejestrowych na dzień 1 stycznia 2012 roku

Źródło: Wydział Geodezji UMK

Największy udział w powierzchni gruntów w Krakowie mają grunty orne oraz tereny mieszkaniowe i inne tereny zabudowane, które w 2011 roku stanowiły odpowiednio 31,7% i 19,1% powierzchni geodezyjnej miasta. W 2011 roku utrzymała się tendencja spadkowa w zakresie powierzchni wszystkich użytków rolnych oraz rosła w zakresie powierzchni terenów mieszkaniowych i komunikacyjnych.

Tabela XIV.1.

Powierzchnia geodezyjna gruntów na terenie Krakowa wg sposobu użytkowania w 2011 roku¹

XIV.2. Majątek Gminy Miejskiej Kraków

Zgodnie z art. 43 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Podstawowym składnikiem mienia Gminy Miejskiej Kraków (GMK) są nieruchomości gruntowe. Według stanu na koniec 2011 roku, GMK była właścicielem bądź współwłaścicielem gruntów o powierzchni 5 805 ha, natomiast w odniesieniu do 91 ha gruntu Gminie oraz jednostkom, dla których jest ona organem założycielskim, przysługiwało prawo użytkowania wieczystego.

Tabela XIV.2.

Mienie Gminy Miejskiej Kraków (w tys. PLN)

Wartość mienia (netto) wg stanu na dzień 31.12.2011 roku, w tym:	54 165 113,3
aktywa trwałe netto, w tym:	53 742 655,8
grunty	46 847 996,4
aktywa obrotowe	422 457,5

Źródło: Informacja o stanie mienia komunalnego za 2011 rok

Na koniec 2011 roku wartość majątku Gminy Miejskiej Kraków wyniosła prawie 54,2 mld PLN, co oznacza spadek w stosunku do roku ubiegłego o około 12%.

XIV.2.1. Dochody z tytułu gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Kraków

Tabela XIV.3.

Wpływy z tytułu gospodarowania mieniem GMK w latach 2010-2011

	2010	2011
Dochody z mienia ogółem ¹ (w tys. PLN)	248 977,9	253 011,2

¹ pozycja obejmuje dochody wszystkich jednostek organizacyjnych Gminy Miejskiej Kraków

Źródło: Informacja o stanie mienia komunalnego za lata: 2010 i 2011

Dochody z gospodarowania mieniem odgrywają istotną rolę w budżecie miasta. W 2011 roku stanowiły one 7,6% dochodów ogółem. Największy udział w dochodach z mienia miały wpływy z dzierżawy i najmu (45%) oraz z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości (34%).

XIV.2.1.1. Sprzedaż nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków

Tabela XIV.4.

Sprzedaż komunalnych mieszkań, lokali użytkowych oraz garaży (tryb bezprzetargowy i przetargowy)¹ w latach 2009-2011

	2009	2010	2011
Liczba mieszkań	613	1 024	1 202
Dochód ogółem ² (w tys. PLN)	17 329,1	29 247,6	29 434,6
Liczba lokali użytkowych	42	47	33 ³
Dochód ogółem ² (w tys. PLN)	11 546,6	13 701,2	6 921,6
Liczba sprzedanych garaży	21	21	12
Dochód ogółem ² (w tys. PLN)	705,6	509,9	292,9

¹ dane wynikają wyłącznie z umów zawartych w danym roku przez Wydział Skarbu Miasta

² dochody ogółem obejmują wpływy ze zbycia lokalu oraz udziału w gruncie pod budynkiem, pierwszą opłatę za użytkowanie wieczyste udziału w gruncie pod budynkiem, w którym znajduje się lokal oraz wpływy z tytułu ustanowienia służebności (nie obejmują wpływów z tytułu bezprzetargowego zbycia nieruchomości w związku z ratami wpłaconymi przez kontrahentów na podstawie umów zawartych w poprzednich latach)

³ w tym strychy

Źródło: Wydział Skarbu Miasta UMK

W 2011 roku Gmina Miejska Kraków sprzedała łącznie 1 202 lokale mieszkalne, z czego 1 200 mieszkań zbyto na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym, a jedynie 2 – w trybie przetargowym. Utrzymana została płynność realizacji wniosków najemców o nabycie w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych stanowiących własność GMK.

Gmina Miejska Kraków zbyła ponadto 33 lokale użytkowe, w tym na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym – 20 lokali za łączną kwotę ok. 5,2 mln PLN. Z przyczyn niezależnych od GMK nie wszyscy najemcy przygotowanych do zbycia lokali przystąpili do zawarcia umowy sprzedaży. Zmniejszenie dochodów w tej pozycji spowodowane było również tym, iż część należności z tytułu nabycia lokali została rozłożona na raty, przy zastosowaniu najniższej możliwej wysokości.

Zawarto również 13 umów sprzedaży lokali użytkowych (w tym strychów) w trybie przetargowym, uzyskując dochody z tego tytułu w wysokości ok. 1,7 mln PLN.

Niewielka liczba garaży komunalnych sprzedanych w 2011 roku niemal wyłącznie w trybie przetargowym (11 na 12 umów) związana jest z malejącym zasobem garaży do sprywatyzowania.

	2009	2010	2011
Powierzchnia (w ha)	36,03	22,67	25,52
Dochód ogółem (w tys. PLN)	19 700,2	24 332,2	31 008,2

¹ dane wynikają wyłącznie z umów zawartych w danym roku przez Wydział Skarbu Miasta (obejmują również wpływy ze sprzedaży nieruchomości zabudowanych)

Źródło: Wydział Skarbu Miasta UMK

Tabela XIV.5.

Sprzedaż pozostałych nieruchomości GMK (bez komunalnych mieszkań, garaży i lokali użytkowych oraz bez zbycia udziałów w nieruchomościach)¹ w latach 2009-2011

Oddanie nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków w dzierżawę, użytkowanie wieczyste, użytkowanie, trwały zarząd oraz użyczenie

XIV.2.1.2.

	2009	2010	2011
Liczba umów zawartych w danym roku	467	274	311
Powierzchnia objęta umowami zawartymi w danym roku (w ha)	20,69	5,53	8,58
Powierzchnia objęta umowami trwającymi w dniu 31 grudnia danego roku (w ha)	168	166	166
Dochód ogółem z tytułu trwających umów (w tys. PLN)	2 968,5	3 312,1	2 904,4

Źródło: Wydział Skarbu Miasta UMK

Tabela XIV.6.

Oddanie nieruchomości GMK w dzierżawę w latach 2009-2011

	2009	2010	2011
Powierzchnia (w ha)	2,12	1,06	0,76
Dochód ogółem ¹ (w tys. PLN)	222,3	728,4	347,1

¹ pozycja obejmuje tylko wpływy na podstawie umów oddania w użytkowanie wieczyste, zawartych w danym roku (pierwsze opłaty, z wyłączeniem umów oddania w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie pod budynkiem)

Źródło: Wydział Skarbu Miasta UMK

Tabela XIV.7.

Oddanie nieruchomości GMK w użytkowanie wieczyste w latach 2009-2011

	2009	2010	2011
Powierzchnia (w ha)	1,62	1,46	2,99
Dochód ogółem (w tys. PLN) ¹	29,0	37,8	196,8

¹ pozycja obejmuje tylko wpływy na podstawie umów oddania w użytkowanie, zawartych w danym roku (pierwsze opłaty roczne za użytkowanie nieruchomości)

Źródło: Wydział Skarbu Miasta UMK

Tabela XIV.8.

Oddanie działek GMK w użytkowanie w latach 2009-2011

Tabela XIV.9.

Oddanie działek GMK w trwały zarząd i użyczenie w latach 2009-2011

	2009	2010	2011
Powierzchnia (w ha)	100,60	29,75	27,78
Dochód ogółem ¹ (w tys. PLN)	78,1	112,4	130,7

¹ pozycja obejmuje tylko wpływy z umów dot. oddania gruntów w trwały zarząd, zawartych w danym roku (pierwsza opłata roczna); użyczenie jest formą nieodpłatną

Źródło: Wydział Skarbu Miasta UMK

XIV.2.2. *Nabywanie nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Kraków*

Nabywanie nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Kraków następuje: pod: zrealizowane inwestycje drogowe (celem regulacji ich stanu prawnego zgodnie z opracowaną przez merytoryczną jednostkę tzw. listą hierarchiczną na dany rok), zrealizowane inwestycje strategiczne, bieżące inwestycje programowe oraz do zasobu Miasta jako rezerwa dla przyszłych zamierzeń inwestycyjnych oraz utrzymania terenów zielonych.

W 2011 roku utrzymała się tendencja spadkowa w zakresie pozyskiwania gruntów przez Gminę Miejską Kraków, jak i wydatkowania na ten cel środków finansowych. W roku 2011, w stosunku do roku ubiegłego, zwiększyła się pozyskana powierzchnia, natomiast poniesione wydatki uległy zmniejszeniu o około 30%.

Tabela XIV.10.

Nabywanie nieruchomości na rzecz GMK¹ w latach 2009-2011

	2009	2010	2011
Powierzchnia (w ha)	9,49	4,91	5,76
Poniesione wydatki (w tys. PLN)	36 679,5	10 055,5	6 731,1

¹ dane uwzględniają wszystkie formy nabycia, tj. pierwokupy, przejęcia za zobowiązania podatkowe, nabycia, zamiany, zrzeczenia, darowizny oraz inne formy nabycia

Źródło: Wydział Skarbu Miasta UMK

XIV.3. *Majątek jednoosobowych spółek Gminy Miejskiej Kraków*

Tabela XIV.11.

Aktywa trwałe jednoosobowych spółek GMK w 2011 roku

	Podstawowe składniki aktywów spółki	Wartość aktywów trwałych (w tys. PLN)
Krakowski Holding Komunalny S.A.	Długoterminowe aktywa finansowe – akcje spółek zależnych (MPEC S.A., MPK S.A., MPWiK S.A., ARM S.A.)	1 158 744
Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. ¹	Sieć wodociągowa i kanalizacyjna, budynki (w tym 4 zakłady uzdatniania wody, 2 duże i 5 osiedlowych oczyszczalni ścieków), maszyny, urządzenia i pojazdy specjalistyczne	1 333 213
Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. ¹	Sieć ciepłownicza, budynki (w tym kotłownie gazowe i olejowe) oraz maszyny, urządzenia i pojazdy specjalistyczne	634 977
Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne S.A. ¹	Tabor autobusowy i tramwajowy, budynki (w tym stacje obsługi tramwajów i stacje obsługi autobusów) oraz maszyny, urządzenia i pojazdy specjalistyczne	652 033
Agencja Rozwoju Miasta S.A. ¹	Prawo użytkowania nieruchomości przy ul. Floriańskiej 31, środki trwałe w budowie (Hala Widowiskowo-Sportowa)	13 483

**Wartość aktywów
trwałych
(w tys. PLN)**

Podstawowe składniki aktywów spółki		
Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o.	Prawo wieczystego użytkowania nieruchomości przy ul. Nowohuckiej i Barskiej, działki Baryczy oraz budynki (w tym dwumodułowa kontenerowa kompostownia, zakład segregacji), maszyny, urządzenia i pojazdy specjalistyczne, obiekt do przetwarzania odpadów	84 983
Krakowskie Przedsiębiorstwo Przewozowo-Uslugowe Sp. z o.o.	Prawo wieczystego użytkowania nieruchomości przy ul. Balickiej 56, budynki (w tym 2 hale o łącznej powierzchni 3 300 m ² , stacja diagnostyczna) oraz 35 000 m ² stanowisk zewnętrznych	4 533

¹ spółki wchodzące w skład Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A.

Źródło: Wydział Skarbu Miasta UMK

	Przychody ogółem	Zysk netto	Wydatki inwestycyjne	Wydatki na remonty
Krakowski Holding Komunalny S.A.	3 122	115	7 375	-
Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. ¹	346 272	22 898	78 593	46 621
Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. ¹	398 290	649	35 003	6 984
Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne S.A. ¹	451 806	-11 500	164 515	7 877
Agencja Rozwoju Miasta S.A. ¹	2 190	0,2	113 656	-
Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o.	149 820	2 380	11 500	ujęte w wydatkach na inwestycje
Krakowskie Przedsiębiorstwo Przewozowo-Uslugowe Sp. z o.o.	7 840	430	250	900
Ogółem	1 359 340	14 972,2	410 892	62 382

¹ spółki wchodzące w skład Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A.

Źródło: Wydział Skarbu Miasta UMK

Tabela XIV.12.

**Wykonanie planów
rzeczowo-finansowych
jednoosobowych spółek
GMK w 2011 roku
(w tys. PLN)**

Wykonanie budżetu Miasta Krakowa za rok 2011

XIV.4.

Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Krakowa za rok 2011 zostało przyjęte Zarządzeniem Nr 848/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 kwietnia 2012 roku, celem przedstawienia Radzie Miasta Krakowa.

I. Dochody wynik (I-II)	3 336 490,7 17 190,2	II. Wydatki	3 319 300,5
III. Przychody	400 416,2	IV. Rozchody	410 131,4
Ogółem (I+III)	3 736 906,9	Ogółem (II+IV)	3 729 431,9

Źródło: Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Krakowa za rok 2011

Tabela XIV.13.

**Wykonanie budżetu Miasta
Krakowa za 2011 rok
(w tys. PLN)**

XIV.4.1. Dochody

W 2011 roku dochody budżetu miasta osiągnęły poziom 3 336 490,7 tys. PLN (spadek w stosunku do roku 2010 o 1,4%), z czego dochody bieżące wyniosły 3 152 814,2 tys. PLN, a dochody majątkowe 183 676,5 tys. PLN.

Prawie 40% wszystkich dochodów budżetowych stanowiły dochody własne, ponad 30% – subwencje i dotacje, natomiast około 30% – wpływy z udziałów w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa, tj. PIT i CIT.

Władze miasta mają bezpośredni wpływ jedynie na wysokość dochodów własnych, poprzez uchwalanie stawek podatków i opłat w granicach określonych przepisami prawa oraz stosowanie instrumentów podatkowych w postaci ulg i zwolnień. W 2011 roku największy udział w tej grupie dochodów miały: podatek od nieruchomości (10,7%) oraz wpływy ze sprzedaży biletów komunikacji miejskiej (6,5%).

Tabela XIV.14.

Wykonanie dochodów budżetowych Miasta Krakowa za 2011 rok według działów klasyfikacji dochodów budżetowych (w tys. PLN)

	Ogółem	Wykonanie planu (w %)
Rolnictwo i łowiectwo	1 814,3	100,0
Transport i łączność	309 881,7	83,8
Turystyka	1 156,6	444,9
Gospodarka mieszkaniowa	328 284,5	86,7
Działalność usługowa	16 068,8	89,2
Administracja publiczna	30 307,2	81,6
Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1 199,4	95,9
Obrona narodowa	4,0	57,9
Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	45 852,0	99,0
Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	1 541 056,7	98,7
Różne rozliczenia	708 503,0	100,0
Oświata i wychowanie	75 618,0	90,0
Ochrona zdrowia	11 713,1	96,7
Pomoc społeczna	185 756,5	101,5
Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	21 735,9	105,8
Edukacyjna opieka wychowawcza	6 520,5	75,1
Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	16 152,1	21,1
Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	7 850,2	31,5
Kultura fizyczna	27 016,1	46,3
Dochody ogółem	3 336 490,7 ¹	92,9

¹ kwoty nie sumują się do pozycji „Dochody ogółem” ze względu na zaokrąglenia

Źródło: Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Krakowa za rok 2011

Wydatki XIV.4.2.

W 2011 roku wydatki budżetu miasta osiągnęły poziom 3 319 300,5 tys. PLN (spadek w stosunku do roku 2010 o 1,3%), z czego wydatki bieżące wyniosły 2 822 082,0 tys. PLN, a wydatki majątkowe 497 218,4 tys. PLN. Budżet Miasta Krakowa zamknął się nadwyżką w wysokości 17 190,2 tys. PLN.

	Ogółem	Wykonanie planu (w %)
Rolnictwo i łowiectwo	1 852,0	98,9
Leśnictwo	8,0	100,0
Transport i łączność	609 600,2	82,1
Turystyka	212,8	65,0
Gospodarka mieszkaniowa	167 940,9	85,0
Działalność usługowa	12 888,1	88,1
Administracja publiczna	197 990,9	91,9
Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1 199,4	96,0
Obrona narodowa	4,0	40,4
Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	75 963,5	98,0
Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	3 069,5	89,3
Obsługa długu publicznego	85 421,5	94,3
Różne rozliczenia	67 125,1	95,0
Oświata i wychowanie	972 529,3	97,7
Szkolnictwo wyższe	511,3	100,0
Ochrona zdrowia	48 261,9	97,8
Pomoc społeczna	351 307,5	99,1
Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	50 595,2	92,7
Edukacyjna opieka wychowawcza	161 295,2	96,9
Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	121 612,4	79,6
Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	185 491,0	84,1
Ogrody botaniczne i zoologiczne oraz naturalne obszary i obiekty chronionej przyrody	10 000,0	100,0
Kultura fizyczna i sport	194 420,8	98,2
Wydatki ogółem	3 319 300,5	91,7

Tabela XIV.15.

Wykonanie wydatków budżetowych Miasta Krakowa za 2011 rok według działów klasyfikacji wydatków budżetowych (w tys. PLN)

Źródło: Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Krakowa za 2011 rok

Tabela XIV.16.

Wykonanie wydatków inwestycyjnych w 2011 roku (w tys. PLN)

	Ogółem	Wykonanie planu (w %)
Inwestycje strategiczne	347 548,5	83,2
Inwestycje programowe, w tym:	134 488,9	61,1
zadania inwestycyjne w ramach zadań uznanych przez dzielnice za priorytetowe	1 977,2	60,1

Źródło: Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Krakowa za 2011 rok

XIV.4.3. Przychody i rozchody

Przychody budżetu miasta w 2011 roku wyniosły 400 416,1 tys. PLN (90,2% planu rocznego) i prawie w całości pochodziły z zaciągniętych kredytów (100 000 tys. PLN) oraz emisji obligacji (300 000 tys. PLN).

Rozchody budżetu miasta w 2011 roku wyniosły 410 131,4 tys. PLN, tj. 98,5% planu rocznego i były związane wyłącznie ze spłatą kredytów.

XIV.4.4. Bezzwrotne środki finansowe z funduszy Unii Europejskiej

W 2011 roku do budżetu miasta wpłynęły bezzwrotne środki finansowe z funduszy Unii Europejskiej w wysokości ok. 100,9 mln PLN, co oznacza spadek o ok. 50% w stosunku do roku ubiegłego.

Tabela XIV.17.

Dochody budżetu miasta w 2011 roku ze źródeł zagranicznych – środki niepodlegające zwrotowi (w tys. PLN)

Dochody inwestycyjne	76 607
Dochody bieżące	24 273
Dochody ogółem	100 880

Źródło: Biuro Funduszy Europejskich UMK

Tabela XIV.18.

Wydatki budżetu miasta w 2011 roku na zadania realizowane z udziałem środków zagranicznych niepodlegających zwrotowi (w tys. PLN)

Wyszczególnienie	Wykonanie ogółem	z tego:		
		budżet miasta	fundusze UE	inne źródła
Projekty finansowane i współfinansowane ze środków zagranicznych niepodlegających zwrotowi, z tego:	169 132,9	72 419,3	88 321,3	8 392,3
inwestycyjne	142 816,3	69 469,6	67 585,0	5 761,7
nieinwestycyjne (bieżące)	26 316,6	2 949,7	20 736,3	2 630,6
Projekty przewidziane do finansowania i współfinansowania ze środków zagranicznych niepodlegających zwrotowi, z tego:	27 709,1	7 527,9	20 181,2	0
inwestycyjne	27 709,1	7 527,9	20 181,2	0
nieinwestycyjne (bieżące)	0	0	0	0
Ogółem	196 842,0	79 947,2	108 502,5	8 392,3

Źródło: Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Krakowa za 2011 rok

Gmina Miejska Kraków, w zależności od specyfiki przygotowanych projektów, zgłasza je w ramach ogłaszanych naborów w trybie indywidualnym albo konkursowym.

Projekty Gminy Miejskiej Kraków – tryb indywidualny (pozakonkursowy)

XIV.4.4.1.

Tryb pozakonkursowy dotyczy projektów indywidualnych, tj. przedsięwzięć inwestycyjnych o strategicznym znaczeniu dla realizacji programów, których wdrożenie jest niezwykle istotne z punktu widzenia osiągnięcia zakładanych wskaźników rozwoju społeczno-gospodarczego danego sektora, regionu lub kraju. Projekty te są zgłaszane na indykatywne listy indywidualnych projektów kluczowych w ramach Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego (MRPO) lub listy projektów indywidualnych w ramach m.in. Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (POIiŚ) oraz Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka (POIG). Decyzja o umieszczeniu projektu na liście jest warunkową deklaracją jego realizacji i wiąże się z zarezerwowaniem środków w ramach budżetu danego priorytetu programu operacyjnego.

Nazwa projektu	Program/ Działanie	Wartość projektu	Wnioskowane dofinansowanie	Okres realizacji
Budowa systemu informatycznego do wspomaganie administracji wraz z integracją zasobów bazodanowych w województwie i w powiecie	MRPO Działanie 1.2	6 000,0	5 100,0	2008-2012
Rozbudowa ul. Surzyckiego – ul. Botewa oraz budowa ul. Śliwiaka (przedłużenie ul. Botewa do Drogi Ekspresowej S7)	MRPO Działanie 4.1 Schemat B	90 275,5	58 051,0	2008-2011
Centrum Kongresowe (Rondo Grunwaldzkie)		357 539,0	82 930,0	2007-2014
Utworzenie Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie	MRPO Działanie 5.2	75 017,7	35 701,7	2007-2011
Modernizacja obiektu Pałac pod Krzysztofory – głównej siedziby Muzeum Historycznego Miasta Krakowa		24 000,9	16 586,0	2010-2014
„Śladem europejskiej tożsamości Krakowa” – szlak turystyczny po podziemiach Rynku Głównego	POIG Działanie 6.4	37 918,7	15 941,0	2009-2011
Program gospodarki odpadami komunalnymi w Krakowie	POIiŚ Działanie 2.1	792 182,1	371 728,1	2009-2014
Budowa linii tramwajowej łączącej ul. Brożka oraz Kampus UJ wraz z systemem sterowania ruchem i nadzoru		182 857,0	52 372,2	2009-2012
Przebudowa linii tramwajowej na odcinku Rondo Mogiłskie – al. Jana Pawła II – Plac Centralny wraz z systemem sterowania ruchem	POIiŚ Działanie 7.3	214 308,7	90 701,6	2012-2013
Zintegrowany transport publiczny w aglomeracji krakowskiej – etap II		430 440,0	217 405,0	2010-2013
Rozbudowa linii tramwajowej KST etap II B wraz z układem drogowym (ul. Lipska – ul. Wielicka) w Krakowie		240 000,0	141 600,0	2012-2015
Ogółem		2 450 539,6	1 088 116,6	

Źródło: Biuro Funduszy Europejskich UMK

Tabela XIV.19.

Projekty GMK na indykatywnym wykazie indywidualnych projektów kluczowych MRPO oraz listach projektów indywidualnych dla POIiŚ i POIG w 2011 roku (w tys. PLN)

XIV.4.4.2. Projekty Gminy Miejskiej Kraków – tryb konkursowy

Tryb konkursowy jest najbardziej powszechnym sposobem wyłaniania projektów do dofinansowania z UE. W trybie tym wnioski ubiegające się o wsparcie są poddawane ocenie formalnej oraz merytorycznej.

W 2011 roku Gmina Miejska Kraków złożyła w ramach naborów do Funduszy Europejskich 1 projekt inwestycyjny oraz 25 projektów nieinwestycyjnych.

Projekt inwestycyjny pn. *Przygotowanie koncepcyjne dla przyszłych terenów inwestycyjnych w Krakowie Nowej Hucie – Etap I* zgłoszony został do Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka w ramach poddziałania 6.2.2: *Wsparcie działań studyjno-koncepcyjnych w ramach przygotowania terenów inwestycyjnych dla projektów inwestycyjnych „od podstaw”*. Wartość projektu, planowanego do realizacji w latach 2012-2013, wyniosła 700 tys. PLN, natomiast wnioskowana kwota dofinansowania – 483,7 tys. PLN.

Łączna wartość złożonych projektów nieinwestycyjnych wyniosła 27 668 tys. PLN, a wnioskowana wartość dofinansowania 24 412 tys. PLN.

Tabela XIV.20.

**Projekty GMK,
dla których w 2011 roku
zostały podpisane umowy
o dofinansowanie
(w tys. PLN)**

Nazwa projektu	Program/ Działanie	Wartość projektu (tys. PLN)	Dofinansowanie (tys. PLN)	Okres realizacji
Zadania inwestycyjne				
Rozwój systemu Zarządzania Transportem Publicznym w Krakowie	POLiŚ Działanie 8.3	47 008,7	32 643,7	2010-2013
Budowa linii tramwajowej łączącej ul. Brożka oraz Kampus UJ wraz z systemem sterowania ruchem i nadzoru	POLiŚ Działanie 7.3	182 856,9	52 372,2	2009-2012
Zadania nieinwestycyjne				
Modernizacja kształcenia zawodowego w Małopolsce	POKL Działanie 9.2	13 934,0	12 157,0	2010-2014
Monitorowanie jakości usług publicznych jako element zintegrowanego systemu zarządzania jednostkami samorządu terytorialnego	POKL Działanie 5.2.1	2 710,5	2 710,5	2011-2015
Praktyczne Wychowanie Fizyczne	POKL Działanie 3.3.2	559,0	559,0	2011-2014
TransportLearning	Program Inteligentna Energia Europa	250,0	185,0	2011-2013
ReNewTown – New post-socialist city: Competitive and Attractive	Program dla Europy Środkowej	746,0	634,0	2011-2014
Rozwój i promocja MAŁOPOLSKIEGO PRODUKTU UZDROWISKOWEGO w ramach krajowych i europejskich sieci współpracy	MRPO Działanie 8.2	15,0	0,0	2010-2012
„PPP nowe perspektywy” – stworzenie międzynarodowej sieci współpracy wspierającej partnerstwo publiczno-prywatne dla Krakowa	MRPO Działanie 8.2	1 437,0	1 221,5	2011-2012
Jeszcze o nas usłyszycie	POKL Działanie 9.1.2	382,0	382,0	2011-2012
Ogółem		249 899,1	102 864,9	

W 2011 roku Gmina Miejska Kraków złożyła również 1 projekt w ramach naboru do Szwajcarskiego Grantu Blokowego. Projekt pn. *Sterowanie przemysłem spotkań w Krakowie: ocena i monitorowanie wpływu ekonomicznego przemysłu spotkań na gospodarkę Krakowa przy wykorzystaniu dobrych praktyk ze Szwajcarii*, o wartości całkowitej 792 tys. PLN, uzyskał dofinansowanie w wysokości 713 tys. PLN (90%).

Ocena wiarygodności kredytowej (rating) Krakowa XIV.4.5.

Ocena wiarygodności kredytowej jest zewnętrzną, obiektywną oceną zdolności podmiotu do wywiązywania się ze swoich zobowiązań finansowych. Uzyskanie odpowiednio wysokiego ratingu zwiększa prestiż miasta na rynkach międzynarodowych oraz warunkuje szeroki dostęp do rynków finansowych, co jest szczególnie istotne dla prowadzenia aktywnej polityki finansowej związanej z realizacją wieloletniego programu inwestycyjnego.

W 2011 roku międzynarodowa agencja ratingowa Standard & Poor's utrzymała długoterminową ocenę wiarygodności kredytowej Krakowa na poziomie A- /perspektywa stabilna/. Jest to ocena na poziomie inwestycyjnym, najwyższym z możliwych do uzyskania przez jednostkę samorządu terytorialnego w Polsce i odpowiadającym ratingowi Polski dla zadłużenia w walutach obcych. Tak wysoki rating Krakowa odzwierciedla poprawne wykonanie budżetu, które, zgodnie z przyjętym rozważnym długoterminowym planowaniem finansowym i dzięki bogatej gospodarce skupionej na sektorze usług, powinno być utrzymane w najbliższych latach. Stabilna perspektywa wyraża oczekiwania firmy Standard & Poor's, że zaangażowanie Krakowa w podnoszenie dochodów, ograniczanie wydatków i bazowanie na pożyczkach średnio- i długoterminowych pomoże Miastu ustabilizować wykonanie budżetu na solidnym poziomie i pozytywnie wpłynie na płynność finansową.

Rok	Waluta krajowa	Waluta obca
2007	BBB+ perspektywa pozytywna	BBB+ perspektywa pozytywna
2008	A- perspektywa stabilna	A- perspektywa stabilna
2009	A- perspektywa stabilna	A- perspektywa stabilna
2010	A- perspektywa stabilna	A- perspektywa stabilna
2011	A- perspektywa stabilna	A- perspektywa stabilna

Tabela XIV.21.

**Rating Krakowa
w latach 2007-2011**

Źródło: Wydział Strategii i Rozwoju Miasta UMK

Podsumowanie

W 2011 roku:

- Nieznacznie zmniejszyła się powierzchnia użytków rolnych oraz zwiększyła się powierzchnia terenów mieszkaniowych i innych terenów zabudowanych.
- Wzrosły wpływy z tytułu gospodarowania mieniem.
- Wzrosła liczba sprzedanych mieszkań komunalnych, przy równoczesnym spadku dochodu z tego tytułu.
- Utrzymała się tendencja spadkowa w zakresie pozyskiwania gruntów przez Gminę Miejską Kraków, jak i wydatkowania na ten cel środków finansowych.
- Dochody i wydatki budżetu miasta zmniejszyły się w stosunku do roku 2010 odpowiednio o 1,4% i 1,3%.
- Długoterminowa ocena wiarygodności kredytowej Krakowa w walucie zagranicznej oraz krajowej po raz czwarty z rzędu została utrzymana na poziomie z roku 2008, tj.: A- (perspektywa stabilna).